



11.07.2017

Pelastusjohtaja

---

## **8 §**

### **Pelastuslaitoksen lausunto Lauttasaaren (31.ko) asemakaavan muutoksesta nro 12449, Särkiniementie 10**

HEL 2013-008261 T 10 03 03

#### **Päätös**

Pelastuslaitoksella ei ole huomautettavaa asemakaavan muutoksesta. Asemakaavan muutoksella ei ole vaikutusta pelastuslaitoksen toimintaan.

#### **Päätöksen perustelut**

Asemakaavan muutos (kaavaratkaisu) koskee korttelin 31124 tonttia 3, joka sijaitsee Lauttasaareissa, Vattuniemen eteläosassa. Tontilla on kaksi kolmikerroksista kerrostaloa, joissa on kaksi asuinkerrosta ja maanpäällinen autotalli- ja huoltokerros. Kadunvarren rakennuksessa on pieni katutaso liiketila. Rakennusten kerrosala on yhteensä 2 000 k-m<sup>2</sup>.

Kaavaratkaisu mahdollistaa tontilla sijaitsevan kahden asuinkerrostalon osittaisen korottamisen kerroksella. Uutta asuntokerrosalaa on 750 k-m<sup>2</sup>. Asukasmäärän lisäys on noin 18 henkeä. Katot määrätään tehtäväksi viherkattoina.

#### **Lisätiedot**

Katja Seppälä, vanhempi palotarkastaja, puhelin: 310 31236  
katja.seppala(a)hel.fi

#### **Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### **Tiedoksi**

Maankäyttö- ja kaupunkirakenne-palvelukokonaisuus



11.07.2017

Pelastusjohtaja

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

**1**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

#### **Pöytäkirjan 8 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



11.07.2017

Pelastusjohtaja

---

Jorma Lilja  
pelastusjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 12.07.2017.