



16.08.2024

Asia/5

§ 68

Hakaniemen ja Sörnäisten metroasemien keskijännitekaapeliin uusimisen hankesuunnitelman enimmäishinnan korottaminen

HEL 2023-013019 T 08 00 02

Päätös

Johtokunta hyväksyi Hakaniemen ja Sörnäisten metroasemien keskijännitekaapeliin uusimisen hankesuunnitelman enimmäishinnan korotuksen esityksen mukaan niin, että hankkeen arvonlisäveroton enimmäishinta sisältäen hankkeen toteutuksen ja hankkeen aikaiset hankinnat on enintään 1.850.000 euroa kustannustasossa kesäkuu 2024.

Johtokunta valtuutti toimitusjohtajan päättämään hankkeeseen liittyvistä hankinnoista enimmäishinnan puitteissa.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Saara Kanto

Lisätiedot

Saara Kanto, toimitusjohtaja, puhelin: 310 20277
saara.kanto(a)hel.fi

Liitteet

1 Hankesuunnitelma

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, liikenneliikelaitoksen johtokunta

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Metron Hakaniemen sähkönsyöttöaseman sekä Hakaniemen ja Sörnäisten metroasemien sähkösaannin turvaamiseksi on tarpeellista uusia asemille tulevat 10 kV keskijännitekaapelit. Tällä varmistetaan metrojärjestelmän toimivuutta tulevaisuuteen.

Aiempi esitetty kustannusarvio on osoittautunut riittämättömäksi hankkeeseen liittyvässä urakassa ilmenneiden lisä- ja muutostyötarpeiden sekä lähtötietojen tarkentumisen myötä. Tämän johdosta hankesuunnitelman enimmäishintaa esitetään korotettavaksi.

Hankkeen strategiasidonnaisuus



Helsingin kaupunkistrategiassa 2021–2025 todetaan, että älykkäät liikenneneratkaisut ovat sujuvan arjen perusta, tiivistyvän kaupungin liikennejärjestelmän riittävä kapasiteetti ja toimivuus varmistetaan suunnitelmalla kaikki kulkumuodot ja huomioimalla niiden kytkeytyminen toisiinsa. Päätösehdotus tukee tätä kaupunkistrategian tavoitetta ja on näin strategian mukainen.

Suhde muihin päätöksiin

Johtokunta hyväksyi 14.11.2023, 60 §, Hakaniemen ja Sörnäisten metroasemien keskijännitekaapelien uusinnan hankesuunnitelman esityksen mukaan niin, että hankkeen arvonlisäveroton kokonaishinta sisältäen hankkeen toteutuksen ja hankkeen aikaiset hankinnat on enintään 1.180.000 euroa kustannustasossa syyskuu 2023.

Johtokunta hyväksyi 4.3.2024, 25 §, Hakaniemen ja Sörnäisten metroasemien keskijännitekaapelien uusinnan hankesuunnitelman enimmäishinnan korotuksen esityksen mukaan niin, että hankkeen arvonlisäveroton enimmäishinta sisältäen hankkeen toteutuksen ja hankkeen aikaiset hankinnat on enintään 1.500.000 euroa kustannustasossa syyskuu 2023.

Hankkeen lähtökohdat ja tavoitteet

Helen Sähköverkko Oy:n sähköasemilta vedetyt keskijännitekaapelit (mm. 10 kV ja 20 kV) syöttävät sähköä Helsingin metron asemamuuntamoille ja sähkönsyöttöasemille. Liikenneliikelaitos (HKL) vastaa näistä keskijännitekaapeleista ja niiden kunnossapidosta.

Alueella toteutettujen muiden hankkeiden yhteydessä on havaittu, että Hakaniemen ja Sörnäisten metroasemille Helen Sähköverkko Oy:n Suvilahden sähköasemalta vedetyt 10 kV keskijännitekaapelit ovat elinkaarensa päässä. Kaapeleita on myös jouduttu korjaamaan useamman kerran niiden vahingoituttua alueella toteutettujen ulkopuolisten hankkeiden yhteydessä.

Metron kapasiteettihankkeen (METKA) myötä metron liikennekapasiteetti nousee. Tältä pohjalta teetetyn simuloinnin perusteella sähkönsyötön kapasiteettia näiden asemien alueella on tarkoituksenmukaista kasvattaa kaksinkertaistamalla nykyinen kaapelointi. Kaksinkertainen kaapelointi sekä kaapelireittien eriyttäminen lisää myös sähkönsyötön toimintavarmuutta vaurio- ja vikatilanteissa.

Keskijännitekaapelien uusiminen Suvilahden ja Hakaniemen sekä Sörnäisten metroasemien välillä varmistaa asemien ja sähkönsyötön sähkönsaannin riittävyttä näiden asemien alueella tuleville vuosikymmenille. Uusien kaapelien laskennallinen käyttöikä on 30–45 vuotta.



16.08.2024

Asia/5

Hankkeen toteuttaminen

Hankkeessa uusitaan 10 kV keskijännitekaapelointi Helen Sähköverkko Oy:n Suvilahden sähköaseman ja Hakaniemen sekä Sörnäisten metroasemien välillä ja metroasemien sisällä asemamuuntamoilla ja sähkönsyöttöasemalle. Uusimisen yhteydessä kaapelit toteutetaan kaksinkertaisina nykyiseen verrattuna.

Hankkeen toteuttamiseksi kilpailutetun kaapelointiurakan tarjouksien vastaanottamisen myötä alkuperäinen hankkeen kustannusarvio osoittautui riittämättömäksi. Hankkeen sisältöön ei tehty muutoksia, vaan 4.3.2024 hyväksytyssä hankesuunnitelman enimmäishinnan korotuksessa otettiin huomioon urakan todellinen hintataso, hankkeelle jo muodostuneet kustannukset sekä päivitettiin odottamattomiin lisäkustannuksiin liittyvä riskivaraus samalle tasolle kuin muissa vastaavissa hankkeissa.

Hankkeen rakennustyöt ovat parhaillaan käynnissä. Rakennustöiden aikana ilmenneillä lisä- ja muutostöillä ei ole merkittävää vaikutusta hankkeen kokonaisaikatauluun.

Muutokset aiempaan korotettuun hankesuunnitelman enimmäishintaan

Keskijännitekaapelien valitulla uudella reitillä on kaivuutöiden yhteydessä tullut vastaan lähtötietoja enemmän kalliota. Kallion poistosta kaivuureitiltä on aiheutunut merkittäviä lisä- ja muutostöitä, joiden kustannusten kattamiseen haetaan hankkeen enimmäishinnan korotusta.

Myös toteutusvaiheen aikana ilmenneet Suvilahden sähkönsyöttöaseman laitteistojen edellyttämät kaapelityypin täsmentämistarpeet ovat aiheuttaneet kustannusten nousua.

Korotuksen suuruutta arvioitaessa on otettu huomioon kaapeliurakan vielä suorittamattomat työvaiheet ja niihin liittyvät lisä- ja muutostöiden todennäköisyydet. Tältä pohjalta hankesuunnitelman enimmäishintaa esitetään korotettavaksi 350.000 eurolla, jotta hanke saadaan suoritetuksi loppuun suunnitellusti.

Hankkeen kustannukset

Nyt tehtävän päätöksen myötä hankkeen arvonlisäverottomat kokonaiskustannukset ovat enintään 1.850.000 euroa kustannustasossa kesäkuu 2024.

Hankkeen kustannustason seurannassa käytetään maanrakennuskustannusindeksiä (2015=100, 06/2024=131,15).



Hankkeen kustannukset koostuvat suunnittelukustannuksista, materiaalikustannuksista ja asennustöistä. Päivitettyyn kustannusarvioon sisältyy n. 8 % riskivaraus.

Hankkeen kustannukset vuonna 2023 olivat noin 97.000 euroa. Vuonna 2024 hankkeen kustannukset ovat arviolta 1.753.000 euroa. Hanke on mahdollista toteuttaa HKL:n vuoden 2024 hyväksytyn investointiohjelman määrärahojen puitteissa.

Hankkeen käyttötalousvaikutukset

Hanke aiheuttaa 20 vuoden poistoajalla tasapoistoina 92.500 euron vuotuisen lisäyksen poistokustannuksiin.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (HSL) perussopimuksen perusteella asemiin ja rataan kohdistuvista kuluista 50 % investoinnin poistoista ja 50 % laskennallisista korkomenoista voidaan laskuttaa HSL:ltä.

Loppuosa poistoista jää suoraan HKL:n kaupungin infratukena maksettavaksi.

Toimivalta

Hankkeesta päättäminen

Hallintosäännön 11 luvun 1 §:n 2 momentin 2 kohdan mukaan liikelaituksen johtokunta päättää kaupunginhallituksen vahvistamissa rajoissa muun kuin tilahanketta koskevan suunnitelman ja piirustuksen hyväksymisestä.

Kaupunginhallituksen vahvistamien hyväksymisrajojen mukaan HKL:n johtokunta päättää alle 5 milj. euron hankkeista.

Hankkeen arvonlisäverottoman kokonaishinnan ollessa 1.850.000 euroa HKL:n johtokunta voi päättää hankkeen hyväksymisestä.

Hankintavaltuudet

Hallintosäännön 11 luvun 1 §:n 2 momentin 3 kohdan mukaan liikelaituksen johtokunta, ellei toimivallasta ole muutoin säädetty tai määrätty, päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää hankinnoista lukuun ottamatta osakkeita.

HKL:n johtokunta on siirtänyt 29.5.2024, 52 §, hankintoihin liittyvää toimivaltaa toimitusjohtajalle 500.000 euroon (alv 0 %) saakka. Mikäli hankinnan arvo ylittää 500.000 euroa, kuuluu hankinnoista päättäminen johtokunnan toimivaltuuteen. Hallintosäännön mukaisesti johtokunta voi valtuuttaa toimitusjohtajan päättämään hankinnoista.



16.08.2024

Asia/5

Esittelijä

toimitusjohtaja
Saara Kanto

Lisätiedot

Saara Kanto, toimitusjohtaja, puhelin: 310 20277
saara.kanto(a)hel.fi

Liitteet

1 Hankesuunnitelma

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, liikenneliikelaitoksen johtokunta

Päätöshistoria

Liikenneliikelaitoksen johtokunta 04.03.2024 § 25

HEL 2023-013019 T 08 00 02

Päätös

Johtokunta hyväksyi Hakaniemen ja Sörnäisten metroasemien keskijännitekaapelien uusinnan hankesuunnitelman enimmäishinnan korotuksen esityksen mukaan niin, että hankkeen arvonlisäveroton enimmäishinta sisältäen hankkeen toteutuksen ja hankkeen aikaiset hankinnat on enintään 1.500.000 euroa kustannustasossa syyskuu 2023.

Johtokunta valtuutti toimitusjohtajan päättämään hankkeeseen liittyvistä hankinnoista enimmäishinnan puitteissa.

14.11.2023 Ehdotuksen mukaan

Esittelijä

toimitusjohtaja
Saara Kanto

Lisätiedot

Saara Kanto, toimitusjohtaja, puhelin: 310 20277
saara.kanto(a)hel.fi