



01.03.2020

Liikuntapaikkapäällikkö

10 §

Maa-alueen käyttöoikeuden luovuttaminen Paloheinänkentän läheisyydestä HPS Areenat Oy:lle mainostaulun sijoittamiseksi

HEL 2019-009756 T 10 01 01 04

Päätös

Liikuntapaikkapäällikkö päätti luovuttaa HPS Areenat Oy:lle käyttöoikeuden Helsingin kaupungin 35. kaupunginosassa (Tuomarinkylä), Paloheinänkentän koilliskulmalla sijaitsevaan, päätöksen liitteenä olevaan karttaan merkittyyn, noin 25 m² suuruiseen maa-alueeseen. Alue luovutetaan HPS Areenat Oy:lle valomainostaulun sijoittamista varten.

Käyttöoikeuden voimassaolo alkaa 1.11.2019 ja päättyy 31.10.2023 ilman erillistä irtisanomista. Vuokralaisella on oikeus irtisanoa sopimus kolmen kuukauden irtisanomisajalla, mikäli mainostaulun sijoittamiselle ei myönnetä maankäyttö- ja rakennuslain mukaista lupaa.

Käyttöoikeudesta peritään 250,00 euroa (alv. 0 %) kuukaudessa. Maksuun lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Muut käyttöoikeuden luovuttamiseen liittyvät ehdot on kirjattu oheiseen sopimusluonnokseen.

Kaupunki ei vastaa käyttöoikeuden saajalle aiheutuneista kustannuksista, mikäli päätös oikaisuvaatimuksen, kunnallisvalituksen tai ylemmän toimielimen päätöksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

Päätöksen perustelut

Liikuntapaikat-palvelu on vastaanottanut HPS Areenat Oy:ltä 28.8.2019 päivätyn hakemuksen koskien nykyisen, Paloheinänkentällä sijaitsevan, vuokra-alueensa koilliskulmalla sijaitsevan maa-alueen vuokraamista mainostaulun sijoittamiseksi.

Alueelle sijoitettavaa taulua on tarkoitus käyttää Helsingin palloseuran sekä sen sidosryhmien tiedonvälitysviestintään, ottelumainontaan sekä muuhun mainontaan. HPS Areenat Oy vastaa itse maankäyttö- ja rakennuslain mukaisten lupien hakemisesta ennen taulun sijoittamista.

Hakijan kanssa käytyjen neuvottelujen perusteella alue luovutetaan suunniteltuun käyttöön neljän vuoden ajaksi käyttöoikeussopimuksella.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti 20.6.2017, 5 § siirtää toimivaltaansa viranhaltijoille Helsingin kaupungin hallintosäännön 10 luvun 1 §:n 3 momentin perusteella siten, että päätöksen tekevä viranhaltija lii-



01.03.2020

Liikuntapaikkapäällikkö

kuntapaikkapäällikkö saa antaa vuokralle tai luovuttaa muuhun käyttöön kulttuurin ja vapaa-ajan hallinnassa olevia maa-alueita, tiloja ja laitteita enintään neljäksi (4) vuodeksi kerrallaan.

Lisätiedot

Turo Saarinen, yksikön päällikkö, puhelin: 310 87801
turo.saarinen(a)hel.fi

Liitteet

1 HPS Paloheinä
2 Kartta

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Otteet

Ote

Oikeudensaaja

KUVA

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Liite 1

Liite 2

Liite 1

Liite 2



01.03.2020

Liikuntapaikkapäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 10 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusanajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



01.03.2020

Liikuntapaikkapäällikkö

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



01.03.2020

Liikuntapaikkapäällikkö

Petteri Huurre
liikuntapaikkapäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 02.03.2020.