

Tarjousten vertailutaulukko - HEL 2024-004199 / Palopeltikeskuksien uusiminen Hietaniemenkadun palvelukeskukseen

Yhteiset kriteerit/tiedot

		Ouman Oy Hietaniemenkadun palvelukeskuksen palopeltien ohjauksien uusiminen	
		Annettu tieto	
Uuden palopeltien ohjausjärjestelmän hankinta, asennus, kytkennät, ohjelmointi ja testaus sisältyvät urakkaan.		Kyllä	
5 kpl palopeltejä sijaitsee hankalasti avattavien tarkastusluukkujen takana (2 kpl luukkuja). Niiden avaaminen ja sen jälkeen asianmukainen sulkeminen sekä urakoitsijan omassa testauksessa että tilaajan valvojan tarkastuksessa sisältyy urakkaan.		Kyllä	
Urakkaan sisältyy kohdassa J63 (Liite 4, Rakennustapaselostus) esitetyt ohjelmointityöt.		Kyllä	
Urakkaan kuuluu 5 kpl palopeltien toimilaitteita ja savuilmaisimia varaosiksi. Urakoitsija antaa lisäksi yksikköhinnan molemmille mahdollisilla urakan aikaisia vaihtoja varten.		Kyllä	
Nykyinen kaapelointi hyödynnetään. Kaapeloinnista ei ole minkäänlaista dokumentointia, joten sen selvittäminen ja dokumentointi sisältyy urakkaan		Kyllä	
Uudet ohjausyksiköt sijoitetaan nykyisten paikalle. Nykyisen palopeltijärjestelmän komponenttien purkaminen ja asianmukainen kierrättäminen sisältyy urakkaan.		Kyllä	
Kunkin ryhmän ohjausyksikön tulee toimia itsenäisenä kokonaisuutena ja ohjausyksiköiden tarvittavine laajennusmoduuleineen tulee mahtua nykyisten purettavien ohjausyksiköiden tilalle.		Kyllä	

		Ouman Oy Hietaniemenkadun palvelukeskuksen palopeltien ohjauksien uusiminen	
		Annettu tieto	
Ohjausyksiköt ja niiden laajennusmoduulit tulee merkitä laitetunnuksin niin, että käy yksiselitteisesti ilmi, mikä palopelti on lauennut.		Kyllä	
Käytettävien laitteiden merkintätekstien sekä merkintämenetelmän tulee saada rakennuttajan ja suunnittelijan hyväksyminen ennen niiden hankinnan aloittamista.		Kyllä	
Ohjausyksikköihin tulevien merkintöjen lisäksi urakkaan kuuluu kaikkien keskusten yhteyteen laminoitu kyseisen kerroksen tasokuva, johon palopellit laitetunnuksineen on merkitty.		Kyllä	
Palopeltien hälytykset ja niiden ohjaukset testausta varten liitetään rakennusautomaatiojärjestelmään toimintakaavioiden mukaisesti. Nykyisiä kaapeleita, jotka on kytketty rakennusautomaation alakeskuksen päästä, hyödynnetään.		Kyllä	
Kiinteistössä on Ouman-merkkinen järjestelmä Ouflex-merkkisin alakeskuksin. Testausohjelman uudelleen ohjelmointi sisältyy palopeltien ohjausjärjestelmän urakkaan. Myös tämän osalta sekä omatestaus että tilaajan valvojan tarkastus sisältyvät palopeltien ohjausjärjestelmän urakkaan.		Kyllä	
Lisäksi urakassa valvomografiikkaan tulee lisätä tasokuvat, joissa palopellit on esitetty ja hälyttävä ryhmä tulee erottua myös tasokuvassa punaisena ja vilkkuvana.		Kyllä	
Takuun suhteen noudatetaan yleisten sopimusehtojen määräyksiä. Takuuajan pituus on 2 vuotta vastaanottopäivästä lukien. Tätä pidemmät laitetakuut siirtyvät nekin täysmittaisina tilaajalle.		Kyllä	

		Ouman Oy Hietaniemenkadun palvelukeskuksen palopeltien ohjauksien uusiminen	
		Annettu tieto	
Urakoitsija sitoutuu takuuajana omalla kustannuksellaan välittömästi korjaamaan sellaiset viat, jotka ilmaantuvat puutteellisen työn, virheellisen rakenteen tai ala-arvoisen alneen johdosta.		Kyllä	
Korjatun tai vaihdetun osan takuuajaksi lasketaan alkavaksi siitä päivästä, jolloin korjaus tai vaihto on tapahtunut.		Kyllä	
Tarjottavan tuotteen on oltava myös elinkaarensa sellaisessa vaiheessa, että varaosien saatavuus on taattu kymmeneksi vuodeksi.		Kyllä	
Yliheittoajan minimoimiseksi palopeltien ohjausyksiköt tulee toimittaa työmaalle niin, että kun niihin kytketään syöttöjännite, rakennusautomaatiojärjestelmän nykyiset kaapelit ja palopeltien nykyiset kaapelit, ne ovat täydessä toimintavalmiudessa.		Kyllä	

Palopeltikeskuksien uusiminen Hietaniemenkadun palvelukeskukseen

		Ouman Oy Hietaniemenkadun palvelukeskuksen palopeltien ohjauksien uusiminen	
		Annettu tieto	
Palopeltikeskuksien uusiminen (sisältää kaikki palvelukuvauksessa kuvatut vaatimukset) Hankittava määrä 1 kpl		33335,00 EUR / kpl 33335,00 EUR	
Urakkaan kuuluu 5 kpl palopeltien toimilaitteita varaosiksi. Yksikköhinta palopeltien toimilaitteista mahdollisia urakan aikaisia vaihtoja varten Hankittava määrä 5 kpl		1,00 EUR / kpl 5,00 EUR	
Urakkaan kuuluu 5 kpl palopeltien savuilmalaitteita varaosiksi. Yksikköhinta palopeltien savuilmalaitteista mahdollisia urakan aikaisia vaihtoja varten Hankittava määrä 5 kpl		1,00 EUR / kpl 5,00 EUR	

Vertailun yhteenveto

		Ouman Oy Hietaniemenkadun palvelukeskuksen palopeltien ohjauksien uusiminen	
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet
Kokonaishinta yhteensä		33345,00 EUR	
Sijoitus		1.	
Valittu		Ei	



Soveltuvuusvaatimukset

	Ouman Oy Hietaniemenkadun palvelukeskuksen palopeltien ohjauksien uusiminen
	Annettu tieto
Tarjoaja ja tarjoajan alikonsultti on merkitty ennakkoperintärekisteriin, työnantajarekisteriin ja arvonlisäverovelvollisten rekisteriin tai tarjoajan ja/tai alikonsultin sijoittautumismaansa vastaaviin rekistereihin. Vastaamalla "Kyllä" tarjoaja vakuuttaa, että kyseinen vaatimus täyttyy.	Kyllä
Tarjoaja ja tarjoajan alikonsultti on merkitty ammatti- tai elinkeinorekisteriin tai tarjoajan ja/tai alikonsultin sijoittautumismaansa vastaavaan ammattirekisteriin, jos lainsäädäntö sitä vaatii. Vastaamalla "Kyllä" tarjoaja vakuuttaa, että kyseinen vaatimus täyttyy.	Kyllä
Tarjoaja ja tarjoajan alikonsultti ovat maksaneet lakisääteiset verot ja sosiaaliturvamaksut tai tehnyt verottajan kanssa maksusuunnitelman, jota on noudatettu. Vastaamalla "Kyllä" tarjoaja vakuuttaa, että kyseinen vaatimus täyttyy.	Kyllä
Tarjoaja ja tarjoajan alikonsultti ovat maksaneet lakisääteiset eläkevakuusmaksut. Vastaamalla "Kyllä" tarjoaja vakuuttaa, että vaatimukset vakuutusten ottamisesta ja maksujen suorittamisesta toteutuu.	Kyllä
Tarjoajan ja tarjoajan alikonsultin on noudatettava työehtosopimusta tai muita keskeisiä työehtoja. Vastaamalla "Kyllä" tarjoaja vakuuttaa, että kyseinen vaatimus täyttyy.	Kyllä
Tarjoaja ja tarjoajan alikonsultti on huolehtinut työntekijöille lakisääteisen työterveyshuollon järjestämisestä. Vastaamalla "Kyllä" tarjoaja vakuuttaa, että kyseinen vaatimus täyttyy.	Kyllä
Tarjoajalla on voimassa oleva tapaturmavakuutus sekä konsulttivastuuvakuutus. Vastaamalla "Kyllä" tarjoaja vakuuttaa, että kyseinen vaatimus täyttyy.	Kyllä

	Ouman Oy Hietaniemenkadun palvelukeskuksen palopeltien ohjauksien uusiminen Annettu tieto
Tarjoajalla on oltava hankintasopimuksen toteuttamiseen tarvittavat taloudelliset ja rahoitusta koskevat voimavarat.	Kyllä
Onko Tarjoaja liittynyt Luotettava kumppani/VastuuGroup - palveluun?	
Sisältääkö tarjous liikesalaisuuksia ja onko näiden liikesalaisuustietojen sisällyttämisen tarjoukseen välttämätöntä tarjouksen tekemiseksi?	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit	
Mikäli tarjoaja vastasi edellä Kyllä, tulee tarjoajan ilmoittaa tarjouksessa liikesalaisuuksiksi katsomansa tiedot erillisellä tähän kohtaan ladattavalla liitteellä. Ladattava liite nimetään: Liikesalaisuus. Tarjoajaa pyydetään myös perustelemaan samassa liitteessä, miksi kyseiset tiedot ovat julkisuuslaissa tarkoitettuja liikesalaisuuksia. Lisäksi tarjoajan tulee merkitä tarjouksensa jokaiselle sivulle liikesalaisuudet selkeästi sanalla LUOTTAMUKSELLINEN tai SALAINEN. Tarjousta kokonaisuudessaan ei saa merkitä liikesalaisuudeksi.	
Vastaamalla "Kyllä" tarjoaja vakuuttaa, että se on ottanut tämän kohdan mukaiset liikesalaisuuksia koskevat ehdot huomioon tarjosta tehdessään.	
Tarjoaja sitoutuu lisäksi pyynnöstä hankintayksikön asettamassa kohtuullisessa määräajassa toimittamaan hankintayksikölle erillisen version tarjouksesta, josta liikesalaisuudet on poistettu. Vastaamalla "Kyllä" tarjoaja hyväksyy ehdon.	
Hankintayksikkö viime kädessä ratkaisee, ovatko liikesalaisuuksiksi ilmoitetut tiedot viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain (621/1999) mukaan salassa pidettäviä tietoja.	

	Ouman Oy Hietaniemenkadun palvelukeskuksen palopeltien ohjauksien uusiminen Annettu tieto
Käyttääkö tarjoaja alihankkijoita?	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit	
Jos tarjoaja käyttää palvelujen tuottamiseen alihankkijoita on tarjouksen liitteeksi ladattava selvitys käytettävästä alihankkijasta / alihankkijoista. Ladattava liite nimitään: Alihankinta	