



§ 328

LVIÄ-tekniiset kuntotutkimus-, asiantuntija- ja korjaussuunnittelu- palvelut, puitejärjestely 2021–2023, hankintapäätöksen oikaisemi- nen osa-alueen 2 puitesopimustoimittajien osalta

HEL 2020-013920 T 02 08 02 00

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunta päätti oikaista kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaoston 6.5.2021 (43 §) tekemää LVIÄ-tekniisten kuntotutkimus-, asiantuntija- ja korjaussuunnittelu-
palvelujen puitejärjestelyn 2021 - 2023 puitesopimuskumppanien valintaa koskevaa hankintapäätöstä osa-alueen 2 osalta uuden vertailun perusteella siten, että puitejärjestelyyn valitaan seuraavat toimittajat

Osa-alue 2: Lämmitys-, vesi- ja viemäriverkostot

- Ryhmittymä ATPLukkari & Co (Asiantuntijapalvelut Lukkari Oy, He-
paconsulting Lukkari Oy ja Eurofins Expert Services Oy)
- Sitowise Oy
- Ramboll Finland Oy

ja että kaupunkiympäristön toimialan käyttöön tulevat LVIÄ-tekniisten
kuntotutkimus-, asiantuntija- ja korjaussuunnittelupalvelujen puitejärjes-
telyn osa-aluetta 2 koskevat puitesopimukset 30.6.2023 saakka jäljem-
pänä mainituin ehdoin tehdään kolmen (3) osa-alueelle 2 kokonaista-
loudellisesti edullisimman tarjouksen tehneiden yritysten kanssa.

Puitesopimus tulee voimaan aikaisintaan 1.7.2021 ja, kun sopimus on
allekirjoitettu. Kaupunkiympäristön toimialan tekninen johtaja allekirjoit-
taa sopimukset aikaisintaan, kun hankintalain mukainen odotusaika on
kulunut ja hankintapäätös on lainvoimainen. Sopimus päättyy
30.6.2023. Hankintaan sisältyy lisäksi mahdolliset kaksi (2) optiovuotta,
yksi (1) vuosi kerrallaan. Sopimuksen enimmäiskesto on 2+1+1 vuotta.

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Mikko Aho

Lisätiedot

Päivi Pakarinen, lakimies, puhelin: 310 32240
paivi.pakarinen(a)hel.fi
Riitta Harju, sisäilma-asiantuntija, puhelin: 310 39713
riitta.harju(a)hel.fi
Jari Kitunen, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 84081
jari.kitunen(a)hel.fi



Liitteet

- | | |
|---|--|
| 1 | 1 Laadunarviointikriteerit |
| 2 | 2B KORJ Laadunarviointitaulukko osa-alue 2 |
| 3 | 4 KORJ Vertailutaulukot Hinta-laatu |

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote

Tarjouksen jättäneet

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Hankintapäätös

Rakennusten ja yleisten alueiden jaosto valitsi 6.5.2021 tehdyllä päätöksellä (43 §) LVIA-tekniisten kuntotutkimus-, asiantuntija- ja korjaussuunnittelupalvelujen puitejärjestelyn 2021 - 2023 puitesopimustoimittajat ajalle 1.7.2021 - 30.6.2023. Hankintapäätöksen antamisen jälkeen tarjousten laadunarvioinnissa on havaittu virhe osa-alueella 2, joka vaikuttaa osa-alueen 2 tarjousvertailussa laskettuihin hinta- ja laatupisteisiin. Kahdelle (2) tarjoajalle (ryhmittymä ATPLukkari & Co ja ryhmittymä Vahanen) oli laadunarviointikaavakkeen kohdassa 2.1.1 virheellisesti annettu työkokemuskohdassa 2 pistettä, vaikka kyseisessä kohdassa maksimipistemäärä on 1.

Oikeusohjeet

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) 132 §:ssä säädetään hankintaoikaisun tekemisestä.

Sen mukaan hankintayksikkö voi itse poistaa virheellisen päätöksensä tai peruuttaa muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun, jolla on oikeudellisia vaikutuksia ehdokkaiden tai tarjoajien asemaan, ja ratkaista asian uudelleen (hankintaoikaisu), jos päätös tai muu hankintamenette-



lyssä tehty ratkaisu perustuu lain soveltamisessa tapahtuneeseen virheeseen tai jos asiaan on tullut sellaista uutta tietoa, joka voi vaikuttaa päätökseen, ratkaisuun tai hankintasopimuksen tekemisen edellytyksiin.

Päätöksen tai ratkaisun oikaiseminen ei edellytä asianosaisen suostumusta.

Hankintalain 133 §:n mukaan hankintayksikkö voi itse ottaa hankintapäätöksen tai ratkaisun korjattavakseen 90 päivän kuluessa siitä, kun hankintoaikaisun kohteena oleva päätös tai ratkaisu on tehty. Hankintapäätös on tehty 6.5.2021, joten virheellistä päätöstä on mahdollista korjata oikaisemalla sitä.

Johtopäätökset

Kun em. tarjoajien työkokemuksesta annettu pistemäärä 2 kohdassa 2.1.1 korjataan pistemääräksi 1, niin ryhmittymä ATPLukkari & Co:n laatuasteet muuttuvat pisteistä 22,90 pisteiksi 21,90 ja ryhmittymä Vahasen laatuasteet pisteistä 21,20 pisteiksi 20,20. Tämä vaikuttaa osa-alueen 2 tarjoajien keskinäiseen sijoitukseen siten, että ryhmittymä ATPLukkari & Co:n sijoitus on edelleen 1, mutta ryhmittymä Vahasen sijoitus putoaa sijalta 3 sijalle 4 ja sijalle 3 nousee Ramboll Finland Oy.

Tarjouspyynnössä ilmoitettiin, että osa-alueelle 2 valitaan 2 - 3 sopimustoimittajaa, mikäli soveltuvia tarjoajia on näin monta.

Virheen johdosta hankintapäätöstä oikaistaan osa-alueen 2 korjatun laadunarviointitaulukon ja korjatun hinta-laatu-vertailutaulukon mukaisesti siten, että hinta-laatuasteemäärien uudelleen laskennan perusteella osa-alueen 2 puitesopimukset tehdään seuraavien kolmen (3) kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneen yrityksen kanssa:

Osa-alue 2: Lämmitys-, vesi- ja viemäriverkostot

- Ryhmittymä ATPLukkari & Co (Asiantuntijapalvelut Lukkari Oy, Hepaconsulting Lukkari Oy ja Eurofins Expert Services Oy)
- Sitowise Oy
- Ramboll Finland Oy

Kaupunkiympäristölautakunnan toimivalta

Helsingin kaupungin hallintosäännön 19 luvun 4 §:n mukaan lautakunnan, sen alaisen jaoston ja sen alaisen viranhaltijan päätöksestä tehdyn hankintoaikaisun käsittelee lautakunta. Myös hankinnan itseoikaisu voidaan tehdä kyseiseen hallintosäännön määräykseen perustuen.

Esittelijä



08.06.2021

kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Mikko Aho

Lisätiedot

Päivi Pakarinen, lakimies, puhelin: 310 32240
paivi.pakarinen(a)hel.fi
Riitta Harju, sisäilma-asiantuntija, puhelin: 310 39713
riitta.harju(a)hel.fi
Jari Kitunen, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 84081
jari.kitunen(a)hel.fi

Liitteet

1 1 Laadunarviointikriteerit
2 2B KORJ Laadunarviointitaulukko osa-alue 2
3 4 KORJ Vertailutaulukot Hinta-laatu

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

| Ote | Otteen liitteet |
|----------------------|--|
| Tarjouksen jättäneet | Esitysteksti Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta Liite 1 Liite 2 Liite 3 |