

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Kohteen nimi:	Leikkipuisto Traktori	Piirustus nro:t:	VIO6019/1
Selostuksen laati:	Sari Knuuti Projektijohtaja	pvm:	4.12.2019
Selostuksen hyväksyi:	Jussi Luomanen, kaupunkitila- ja maisemasuunnittelun päällikkö	pvm:	4.12.2019
	Kaupunkiympäristölautakunta	pvm:	21.1.2020

Suunnitelman kuvausNykytilanne

Leikkipuisto Traktori sijaitsee Malmin (38) kaupunginosassa, Ylä- Malmin 381 osa-alueella. Leikkipuisto on voimassaolevassa asemakaavassa nro 7465 merkitty leikkikenttäalueeksi (UI). Kaavan mukainen leikkikenttäalue on 16 716 m² laajuinen, josta suunnittelualueen pinta-ala on 9579 m². Suunnittelualueeseen on otettu mukaan leikkipuistoon johtavan Tyynelänkujan käänköpaikka, joka on 600 m² laajuinen.

Suunnittelualue rajautuu itäpuolelta Malmin kirkkopuistoon ja länsipuolelta kerrostalotontteihin. Pohjoispuolella sijaitsevat Malmin sairaala sekä Tyynelänpuisto. Suunnittelualueen eteläosa rajautuu omakotitalotontteihin. Tyynelänpuistosta on kaksi raittiyhteyttä leikkikenttäalueen läpi Malmin Kirkkopuistoon. Lisäksi sieltä on yhteys leikkipuiston poikki Pukinmäenkaaren kevyen liikenteen raittiin.

Leikkipuisto Traktorissa on aamupäivisin perhepäivätoimintaa ja iltapäivisin koululaisten iltapäiväkerhotoimintaa. Leikkipuisto Traktori on lähtökohdiltaan monipuolinen ja luonnonläheinen alue. Alkuperäiset rakenteet ovat kuitenkin kuluneita, toimintojen sijoittelu on hajanaista ja leikkivälineiden määrä on vähäinen suhteessa käyttäjämääriin. Puistossa on pallokenttä ja kahluuallas. Kahluuallas vuotaa ja sijaitsee valvonnan kannalta hankalasti keskellä leikkialuetta. Erityisenä ongelmana ovat alueen poikki risteävät kevyen liikenteen sekä huoltoliikenteen reitit ja leikkipuiston saattoliikenne.

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Suunnitelman sisältö

Toiminnot ja varusteet

Pienten lasten leikkialue on suunniteltu lähelle leikkipuistorakennusta. Leikkipuistorakennuksen edustalle tulee betonikivetty aukio, joka kuvioidaan niin, että kolmipyörillä ajaville syntyy pihaa kiertävä ajoreitti. Isojen lasten leikkivälineet sijoitetaan toiminta-alueen eteläosaan. Puiston pohjoisosassa olevalle laajalle pallokentälle tulee hiekkatekonurmipintainen ja aidattu pallokenttä. Nykyisestä kenttäalueesta asfaltoidaan osa sählyn ja koripallon pelaamista varten.

Leikkipuiston liikenteellistä turvallisuutta parannetaan uudella puiston länsilaitaan suunnitellulla (Tyynelänpuiston- Pukinmäenkaari) kevyen liikenteen yhteydellä. Tyynelänpuiston ja Kirkkopuiston väliselle raitille lisätään ajoestepuomi. Ruokakuljetuksia ja jäteautoa varten on suunniteltu kiertävä huoltoreitti, jotta vältytään peruutuksilta. Näiden lisäksi Tyynelänkujan käänntöpaikalle sijoitetaan neljä lyhytaikaista pysäköintipaikkaa leikkipuiston saattoliikennettä varten.

Leikkipuistoa on aidattu puisto-ohjaajien näkemyksen mukaan helpottamaan leikkialueen valvontaa. Toiminnallista turvallisuutta parannetaan purkamalla nykyinen, kunnostuskelvoton, kahluuallas pienten lasten leikkialueen keskeltä. Uusi asfalttipintainen kahluuallas rakennetaan erilleen muista toiminta-alueista.

Nykyiset leikkivälineet uusitaan. Leikkivälineiden pääasiallisena materiaalina käytetään robinia- puuta ja turva-alustana puuhaketta näiden uusiutuvuuden vuoksi. Puumateriaali sopii myös alueen luonnonläheisyyteen. Leikkivälineet on valittu maaseututeemaan sopiviksi, kuten puiset kotieläin leikkivälineet. Leikkipuiston nimikkoleikkiväline, puinen traktori, sijoitetaan rakennuksen edustalla olevalle aukiolle.

Kasvillisuus

Leikkipuiston istutukset säilytetään vehreinä ja runsaina. Ylikasvaneita ja ränsistyneitä pensasistutuksia sekä puita poistetaan ja uusitaan jonkin verran. Uusissa istutuksissa suositaan pieniä kukkivia puita.

Valaistus

Leikkipuiston nykyinen valaistus uusitaan.

Esteettömyys

Leikkipuisto täyttää esteettömyyden perustason vaatimukset.