



09.12.2021

Tilapäällikkö

---

### **34 §**

## **Stadin ammattiopiston ajoharjoittelun väistötilan toteutus, hanke- suunnitelman hyväksyminen**

HEL 2021-006746 T 10 06 00

Malmin lentokenttä, Helsinki 00700

### **Päätös**

Tilapäällikkö päätti hyväksyä Stadin ammattiopiston ajoharjoittelun väistötilan toteutus hankkeen 24.11.2021 päivätyn hankesuunnitelman siten, että rakentamiskustannusten enimmäishinta on arvonlisäverottomana 525 000 euroa marraskuun 2021 tasossa.

### **Päätöksen perustelut**

Hankkeessa mahdollistetaan Stadin ammattiopiston Roihupellon kampushankkeen logistiikka-alan koulutuksen ajoharjoittelun (projekti 3000V20005) väistötilaratkaisu. Logistiikka-alan nykyiset tilat ovat Holkkitie 5:ssä kampushankkeen tieltä purettavassa huonokuntoisessa rakennuksessa. Stadin ammattiopiston Roihupellon kampus toteutetaan talonrakennusohjelman vuokra- ja osakekohteena KOy Helsingin toimitilan taseeseen. Hankkeen toteuttaminen edellyttää väistötiloja ajalle 7/2021 – 7 /2025.

#### **Rahoitus**

Hanke rahoitetaan talousarvion talonrakennushankkeiden rakentamishankkeen alakohdalle 8 02 02 02 osoitetuista määrärahoista.

#### **Kustannukset ja vaikutukset käyttötalouteen**

Kaupunkiympäristön toimialan laatima kustannusarvio on 525 000 euroa arvonlisäverottomana marraskuun 2021 tasossa. Kustannusarvio perustuu VRJ-urakoitsijalta saatuihin ennakkotarjouksiin.

#### **Toiminnallisen hankkeen vuokravaikutus käyttäjälle**

Ei väistötilakustannusta.

#### **Aikataulu ja toteutus**

Rakentaminen alkaa 1/2022, ja työ valmistuu 2/2022.

Kaupunkiympäristön toimiala vastaa hankkeen toteuttamisesta.

#### **Lisätiedot**

**Postiosoite**  
PL 58222  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Kaupunkiympäristö@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Työpajankatu 8  
Helsinki 58  
<https://www.hel.fi/>

**Puhelin**  
09 310 1691  
**Faksi**

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
FI06 8000 1200 0626 37  
**Alv.nro**  
FI02012566



09.12.2021

**Tilapäällikkö**

---

Markku Hakonen, projektinjohtaja, puhelin: 310 39569  
markku.hakonen(a)hel.fi  
Risto Vuorio, projektipäällikkö, puhelin: 310 20488  
risto.vuorio(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Hankesuunnitelma 24.11.2021
- 2 Kustannusarvio HKA 30.11.2021 Stadin AOn ajoharjoittelun toteutus väistötilat

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

**Otteet**

**Ote**  
Hankeyksikkö 1/Projektitiimi 2



09.12.2021

Tilapäällikkö

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

**1**

### **OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI**

#### **Pöytäkirjan 34 §.**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



09.12.2021

**Tilapäällikkö**

---

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



09.12.2021

Tilapäällikkö

---

Sari Hilden  
tilapäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 10.12.2021.