



## § 182

### Jatkolupahakemus rakennustöiden loppuunsaattamiseksi, 54084/4, Satamasaarentie 3, Peakel Oy

HEL 2021-009391 T 10 04 03

Facta 54-1527-21-BJ, Lupapiste LP-091-2020-11927

## Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti evätä Peakel OY:n hakeman jatkoluvan rakennustöiden loppuunsaattamiseksi liitteenä olevan Facta-asiakirjan 54-1527-21-BJ mukaisesti.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Päätös pannaan julki ilmoitustaululle samana päivänä kuin ympäristö- ja lupajaoston pöytäkirja asetetaan nähtäville kaupungin verkkosivuilla.

### Esittelijä

yksikön päällikkö  
Salla Mustonen

### Lisätiedot

Mirja Impola, tarkastusinsinööri, puhelin: 310 26455  
mirja.impola(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Päätösote 54-2522-15-B
- 3 Lupapiste-keskustelu
- 4 Kaupparekisteriote 31.8.2021

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

## Otteet

**Ote**  
Hakija

### Otteen liitteet

Esitysteksti  
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Tiedoksi

Liite 1

Esitysteksti  
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös



16.09.2021

---

Liite 1

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

Hakemus on puutteellinen eikä luvan myöntämisen edellytyksiä ole. Rakennuspaikan hallintaan oikeuttavaa selvitystä ei ole esitetty. Hallinnanjakosopimuksessa olevaa alueen haltijaa (Peakel Oy) ei löydy kaupparekisteristä eikä kyseisen yhtiön edustusta eikä valtuutusta kiinteistön muilta omistajatahoilta ole esitetty hakemuksessa täydennyspyynnöistä ja asetetusta määräajasta huolimatta.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta.

## Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 131 § ja 143 §

Hallintolaki 22 §

## Esittelijä

yksikön päällikkö  
Salla Mustonen

## Lisätiedot

Mirja Impola, tarkastusinsinööri, puhelin: 310 26455  
mirja.impola(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Päätösote 54-2522-15-B
- 3 Lupapiste-keskustelu
- 4 Kaupparekisteriote 31.8.2021

## Oheismateriaali

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Ilmakuva 2017
- 3 Valokuva 2018

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

## Otteet



16.09.2021

Asia/3

---

**Ote**

Hakija

Tiedoksi

**Otteen liitteet**

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa  
koskeva toimielimen päätös

Liite 1

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa  
koskeva toimielimen päätös

Liite 1