

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Kohteiden nimet:	KOIRALUODONKANAVA JA KOIRALUODONLAITURI	Piirustus nro:t:	31284/1
Selostuksen laati:	Taru Sihvonen Projektipäällikkö	pvm:	3.11.2021
Selostuksen hyväksyi:	Reetta Putkonen Liikenne- ja katusuunnittelupäällikkö	pvm:	3.11.2021
	Kaupunkiympäristölautakunta / Maankäyttöjohtaja	pvm:	

Kohde Koiraluodonkanava sijaitsee Laajasalon (49.) kaupunginosassa. Yleisten alueiden suunnitelma koskee kanava-aluetta ja sen rantoja välillä Laivakoiransilta–Koiraluodonsilta, ja se on esitetty piirustuksessa nro 31284/1.

Yleisten alueiden suunnitelma on voimassa olevien asemakaavojen nro 12130 ja 12311 mukainen.

Lähtökohdat

Koiraluodonkanavan ympärille sijoittuu uusia asuinrakennusten korttelialueita. Kanavan ylittää pohjoisessa Laivakoiransilta, keskiosassa Mustinsilta ja etelässä Koiraluodonsilta. Asuinrakennusten korttelialueet rajautuvat suoraan kanavaan kanavan itä- ja eteläreunalla välillä Laivakoiransilta – Mustinsilta sekä kanavan länsireunalla välillä Mustinsilta – Koiraluodonsilta. Kanavan pohjoisosassa, Stansvikin rantakatuun rajautuen, on ihan kanavarannassa julkinen kulkuyhteys oleskelupaikkoineen. Samoin kanavan itäreunalla välillä Mustinsilta – Koiraluodonsilta on puolestaan Koiraluodonlaituri – niminen kulkuyhteys oleskelupaikkoineen. Asemakaavasta poiketen Koiraluodonlaituri toteutetaan maanvaraisena – eikä ripustettuna viereisiin tontteihin.

Koiraluodonkanava ja Koiraluodonlaituri sijoittuvat rakentamattomaan ympäristöön mereen täytetyille ja tiivistetyille louhepenkereelle. Kanavan keskiosassa sijaitsevat kallioluodot tullaan asemakaavan mukaisesti säilyttämään.

Kanavan ja laiturin pääasialliset käyttäjät ovat alueen asukkaat.

Liikenteellinen ratkaisu

Koiraluodonkanava on vesialuetta, jolla on mahdollista liikkua pienveneellä. Kanavan leveys on suorilla osuuksilla 13 - 20 metriä. Säilytettävien luotojen kohdalla kanava on tätäkin leveämpi. Silta-aukkojen vapaa leveys on 8 metriä ja vapaa korkeus keskiveden aikaan sillasta riippuen joko 1,8 metriä tai 2,8 metriä. Kanava on keskiveden aikaan noin 2 metriä syvä. Kanavan länsireunassa on alue (la-2), jolle viereinen kortteli saa rakentaa käyttöönsä asemakaavan mukaisesti laiturimaisia rakenteita ja johon saa kiinnittää pieniä moottorittomia veneitä.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Kanavan pohjoisosassa, Stansvikin rantakatuun rajautuva kanavaraitti muodostaa tunnelmallisen oleskelualueen aivan raitiotien päätepysäkin läheisyyteen. Oleskelutasanne liittyy Stansvikin rantakatuun molemmista päistään portailla.

Kanavan keski- ja eteläosassa Koiraluodonlaituri muodostaa kanavan itäreunaan puolestaan uuden omintakeisen, sekundaarisen kulkureitin. Siellä auringonottoaikat, porrastetut tasanteet ja istuintasot tarjoavat mahdollisuuden rauhalliseen oleskeluun ja kanavanäkymien tarkkailuun. Koiraluodonlaiturin pohjois- ja eteläpää liittyy Mustinkujaan ja Laivakoirankatuun portailla. Koiraluodonkanavan keskiosassa on Peninkulma-aukion kautta myös esteetön luiska alas kanavan varteen.

Koiraluodonlaituri on asemakaavassa esitetty kevyenä laiturina, mutta on jatkosuunnittelussa päätetty toteuttaa maanvaraisena. Tähän on päädytty, jotta julkisen alueen rakentaminen ja korjaaminen olisi mahdollisimman riippumatonta muun muassa Koiraluodonlaituriin rajautuvien kortteleiden rakentamis- ja korjausaikatauluista ja rakenteen käyttöikä olisi mahdollisimman pitkä. Lisäksi maanvaraisen kulkuväylän ylläpitotarve on pienempi kuin laiturirakenteen. Suunniteltu ratkaisu on liikennesuunnitelman 6537-2 mukainen.

Pintamateriaalit, kalusteet ja varusteet

Stansvikin rantakatuun rajautuva jalankulun ylätaso kivetään sekavärisellä luonnonkivellä. Reunatuot ovat harmaata luonnonkiveä.

Kanavaraittien alin taso toteutetaan puupintaisena. Säilytettävien luotojen kohtaan rakennettavat istuskeluportaat ja aukio sekä muut raitteihin liittyvät portaat ovat luonnonkiveä.

Kanavarantaa rytmittävät istutusalueet ja pienipiirteiset oleskelupaikat. Oleskelupaikkojen penkit, aurinkotuolit ja istuinlaverit toteutetaan puupintaisina. Kanavarantaan sijoitetaan pelastustikkaita sekä -renkaita.

Stansvikin rantakatuun rajautuvalla osuudella, lähellä raitiotiepysäkkiä, on polkupyörien säilytystelineitä.

Kasvillisuus

Kanavan pohjoisosan istutusalueille istutetaan lehtipuita sekä matalia lehtipensaita.

Kanavan keskiosassa kanavan kulmikas muoto ja muurein reunustetut heinä- ja puuistutusalueet luovat tilaan vaihtelevuutta ja mielenkiintoisia yksityiskohtia. Istutusalueet vuoroin sulkevat ja avaavat näkymiä raitilla kulkiessa. Istutukset on sijoitettu oleskelualueiden läheisyyteen antamaan myös tuulensuojaa.

Kanavarannan puulaji on ikivihreä, alueelle tyypillinen mänty. Katseen vangitsijoina toimivat yksittäiset kukkivat puut erityiskohdissa ja muun muassa Stansvikin rantakadulla. Kanavan muureja elävöittävät paikoitellen köynnösistutukset.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS**Rakenteet**

Kanavarannan osittain luonnonkivipintaiset ja osittain betonipintaiset tukimuurit, istutusaltaiden reunamuurit sekä asuintontteja rajaavat muurit muodostavat eri korkuisina vaihtelevia ja mielenkiintoisia tilarajauksia ja näkymiä keskeisille oleskelualueille. Tukimuurien näkyvä pinta on keskiveden aikaan 1,7 – 4,0 metriä korkea. Korkeat osuudet verhotaan luonnonkivellä ja matalat osuudet sekä istutusalueiden muurit jätetään betonipintaisiksi. Korkeiden tukimuurien yläosaan kiinnitetään kevyen liikenteen kaide.

Myöhemmin suunniteltavien, kävelyalueeseen ja/tai kanavaan rajautuvien tonttien tukimuurien pintamateriaali on myös luonnonkivi. Niiden toteutuminen tapahtuu tonttien rakentamisen yhteydessä.

Kanavan ylittävät sillat on esitetty niihin liittyvien katujen katusuunnitelmissa.

Valaistus

Kanavaraitti valaistaan matalilla pollarivalaisimilla. Tonttien tukimuureihin esitetään toteutettavaksi muuriin integroituja pieniä kohdevalaisimia. Pyörätelineiden läheisyydessä on käsijohdevalaisin.

Tasaus ja kuivatus

Stansvikin rantakatuun rajautuva jalankulun ylätaso on noin tasolla +3,3 ja se kuivatetaan hulevesiviemärillä, joka laskee Koiraluodonkanavaan.

Sekundaaristen kanavaraittien korkeusasema sijoittuu lähemmäs vedenpintaa, mutta mahdollinen meren tulviminen kanavaraitteille on kuitenkin harvinaista. Raittien korkeus on pääasiassa tasolla +1,8 - +2,0. Alue kuivatetaan pintavaluntana kanavaan. Kanavan pohja on syvimmillään tasolla -2,0.

Esteettömyys

Stansvikin rantakatuun rajautuva jalankulun ylätaso täyttää esteettömyydelle asetetun perustavoitetason. Sen sijaan Stansvikin rantakatuun rajautuvalle kanavaraitille kuljetaan portaiden kautta eikä se siksi ole esteetön.

Kairaluodonlaiturille pääsee esteettömästi Peninkulma-aukion kautta. Kanavan suunnassa Koiraluodonlaituri ei kuitenkaan ole kokonaan esteetön, sillä se liittyy molemmissa päissä katuverkkoon portaiden kautta.

Ylläpitoluokka

Stansvikin rantakatuun rajautuva jalankulun ylätaso kuuluu ylläpitoluokkaan III.

Kanavaraittien sekundaarisilla osuuksilla kanavarannassa ei ole talvikunnossapitoa.

Koiraluodonkanava kuuluu hoitoluokkaan L2 (A2) Käyttöviheralue.