



08.09.2020

147 §

Päätös Delete Demolition Oy:n meluilmoituksesta koskien purkutyötä osoitteessa Kaarlenkatu 7, Kallio

HEL 2020-009607 T 11 01 00 02

Päätös

Ympäristönsuojeluyksikön päällikkö päätti hyväksyä Delete Demolition Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee purkutyötä 7.9.2020 - 31.1.2021 osoitteessa Kaarlenkatu 7, ilmoituksessa esitetyllä tavalla sekä seuraavin määräyksin:

1. Työkoneen puomiin kiinnitettyä hydraulista iskuvasaraa saa käyttää vain arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 18.00.

Jos työkohteen etäisyys lähimpään asuinhuoneistoon on alle 10 metriä, hydraulista iskuvasaraa saa käyttää vain arkisin maanantaista perjantaihin kello 9.00 - 18.00.

2. Meluhaittojen riittävästä torjunnasta tulee sopia ennakoon päiväkohti Alppimajan (osoite Castréninkatu 28) johtajan kanssa neuvottelemalla.
3. Työtä koskeva tiedote on jaettava ennen työn aloittamista kaikkiin rakennuksiin, jotka sijaitsevat 100 metrin säteellä työmaalta. Asuinrakennuksissa tiedote on jaettava jokaiseen asuinhuoneistoon. Lisäksi tiedote on jaettava Helsingin Seurakuntayhtymälle (Kallion kirkko, Itäinen Papinkatu 2) ja alueen kaupunginosayhdistyksille (Kallio-seura sekä Kallion kulttuuriverkosto ry).

Tiedotteesta on käytävä ilmi työn kesto ja päivittäinen työaika sekä urakoitsijan ja työn tilaajan yhteystiedot.

4. Purkulaitteissa on oltava riittävän tehokkaat veden sumutuspisteet pölyämisen estämiseksi.
5. Työmaan ajoväylien pölyäminen on estettävä esimerkiksi suolaliuoksella. Likaantunut katualue on pestävä pölyämisen estämiseksi. Pölyävien kuormien on oltava peitetyjä tai kasteltuja.



08.09.2020

6. Siirrettävä polttoainesäiliö on sijoitettava tiiviille alustalle, ellei säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai -vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Säiliö on sijoitettava siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessa viemäriin tai vesistöön. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.

Määräykset on toimitettu ennakkoon Delete Demolition Oy:lle 4.9.2020 (sähköposti).

Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 520,00 euron maksu (Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 12.4.2019, 91 §). Lasku toimitetaan ilmoittajalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräysten perustelut

1. Työajan rajoittaminen on tarpeen, jotta alueen asukkaat voivat levätä iltaisin ja viikonloppuisin pitkäkestoisen työn aiheuttaman melun häiritsemättä kohtuuttomasti.
2. Määräys on tarpeen, jotta työ ei häiritse kohtuuttomasti päiväkodin toimintaa. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
3. Tiedottamalla voidaan vähentää työstä naapureille aiheutuvaa haittaa tai häiriötä. Tiedottamisen avulla asukkaat ja muut häiriytyvät kohteet voivat varautua ennakolta tulevaan meluhaittaan. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
4. Määräys on tarpeen, jotta purkutyön aiheuttama pölyhaitta olisi mahdollisimman vähäinen. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19



08.09.2020

§.

5. Määräys on tarpeen, jotta työmaan liikenteen aiheuttama pölyhaitta olisi mahdollisimman vähäinen. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
6. Määräys on tarpeen, jotta polttoaineiden käsittelystä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 11 §.

Ilmoituksen tekijä

Delete Demolition Oy, Postintaival 7, 00230 Helsinki

Y-tunnus: 2683462-9

Ilmoituksen sisältö

Ilmoitus koskee purkutyötä 7.9.2020 - 31.1.2021 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 19.00 osoitteessa Kaarlenkatu 7. Työtä ei tehdä viikonloppuisin eikä yleisinä juhlapäivinä. Meluavat työt ajoittuvat purkutyön loppuvaiheeseen (arviolta lokakuulle), kun perustusten purkamisen pääosin tapahtuu. Todennäköisesti rammerointia tehdään alle 25 päivänä, mutta työn luonteesta johtuen tarkkoja päivien määriä ei voi etukäteen tietää.

Melupäästöt aiheutuvat kaivinkoneesta (30 tn) ja rammerista (Hitachi 340). Ilmoituksen mukaan toiminnan aiheuttama melutaso (LAeq) on 10 metrin päässä melulähteestä alle 80 dB ja yli 20 metrin etäisyydellä olevien kiinteistöjen luona alle 70 dB.

Lähellä oleviin kiinteistöihin jaetaan porraskäytäväkohtainen tiedote.

Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on saapunut Helsingin kaupungin kirjaamoon 14.8.2020. Ilmoitusta on 21.8.2020 käydyssä puhelinkeskustelussa täydennetty koskien mm. purkutöiden sisältöä ja meluisimman vaiheen kestoa.

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitettulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta ja kesto sekä asianosaisten etua suojaavat ympäristönsuojeluyksikön päällikön ratkaisuun sisältyvät määräykset.



08.09.2020

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §

Päätöksen antaminen ja voimassaolo

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin verkkosivuilla osoitteessa <https://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/julkaisut-jaaineistot/ilmoitukset/>. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Lisätiedot

Pirkko Paatero, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 26014
[pirkko.paatero\(a\)hel.fi](mailto:pirkko.paatero(a)hel.fi)

Muutoksenhaku

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §). Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

Otteet

Ote

Delete Demolition Oy
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Helsingin poliisilaitos
Rakennusvalvontapalvelut
Ympäristöpalvelut

Otteen liitteet

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös
Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös



08.09.2020

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 147 § (Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §).)

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- se, jonka oikeutta tai etua päätös saattaa koskea
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:



08.09.2020

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus
PL 204
65101 VAASA
Faksinumero: 029 56 42760
Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43
65100 Vaasa
Puhelinnumero: 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;



08.09.2020

- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakuajan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: Helsingin kaupungin kirjaamo
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11–13
Puhelinnumero: (09) 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Ympäristöpalvelut
Ympäristöseuranta ja valvonta
Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

8 (8)

08.09.2020

Päivi Kippo-Edlund
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 08.09.2020.