



10.12.2020

**368 §****Korjaus autopaikkatontin pitkäaikaiseen maanvuokrasopimukseen**

HEL 2020-010790 T 10 01 01 02

Okrajuja 4

**Päätös**

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit –palvelun tontit –yksikön päällikkö päätti korjata 2.10.2020 tekemänsä vuokrauspäätöksen (204 §) perusteella 27.10.2020 allekirjoitetun autopaikkatontin 33383/1 (kiinteistö-tunnus 91-33-383-1, pinta-ala 1 029 m<sup>2</sup>, osoite Okrajuja 4) maanvuokrasopimuksen 26032 ehtoa 1 (Vuokra) siten, että tontin perusvuosivuokransi korjataan 51,45 euroa maanvuokrasopimukseen virheellisesti kirjatun perusvuosivuokran 26,55 euroa sijaan. Muilta osin maanvuokrasopimus 26032 jää muuttumattomana voimaan.

(A4133-103)

**Päätöksen perustelut**

Vuokrasopimukseen on virheellisesti kirjattu perusvuosivuokra, joka ei vastaa kyseisen autopaikkatontin tietoja eikä ole perustelumuiistioon kirjatun tiedon mukainen. Tonttia koskevat tiedot ovat kaupungin maanvuokrajärjestelmässä paikkansa pitävät eivätkö vaadi toimenpiteitä. Korjaus on luonteeltaan paitsi tekninen myös vähäinen.

Lisätiedot

Maria Mannisto, tonttiasiamies, puhelin: 310 36454  
maria.mannisto(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Otteet****Ote**

Vuokralainen

Maka / make



## Helsingin kaupunki

Kaupunkiympäristön toimiala

Maankäyttö ja kaupunkirakenne -  
palvelukokonaisuus

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit

Tontit

Yksikön päällikkö

## Pöytäkirja

2 (3)

10.12.2020

### MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

#### MUUTOKSENHAKUKIELTO

##### **Pöytäkirjan 368 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

---

**Postiosoite**

PL 58213  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Kaupunkiymparisto@hel.fi

**Käyntiosoite**

Työpajankatu 8  
Helsinki 58  
<https://www.hel.fi/>

**Puhelin**

09 310 1691

**Faksi****Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI06 8000 1200 0626 37

**Alv.nro**

FI02012566

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Maankäyttö ja kaupunkirakenne -  
palvelukokonaisuus

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit

Tontit

Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

3 (3)

10.12.2020

Miia Pasuri  
vs.yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 11.12.2020.