



§ 102

Kasvatus ja koulutuslautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle valtuutettu Petra Malinin toivomusponnosta päiväkotij- ja koulutilo- jen riittävydestä merkittävien asuntokaavojen yhteydessä

HEL 2018-006244 T 00 00 03

Lausunto

Kasvatus- ja koulutuslautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Kasvatus- ja koulutuslautakunta pitää tärkeänä lähtökohtana, että kaikkien merkittävien asuntokaavojen valmistelun yhteydessä varaudutaan riittäviin päiväkotij- ja koulutiloihin. Vuonna 2018 voimaan tullut uusi yleiskaava mahdollistaa Helsingin merkittävän kasvun. Yleiskaavan tavoitteet lisäävät kasvatuksen ja koulutuksen palveluiden tarvetta eri puolilla kaupunkia. Helsingin uudesta asuntorakentamisesta runsas puolet toteutuu ns. uusilla alueilla, mutta jopa 40 prosenttia toteutetaan täydennysrakentamisalueilla. Yhteistyötä kasvatuksen ja koulutuksen toimialan ja kaupunkiympäristön toimialan kanssa on tiivistetty, jotta voidaan varmistaa riittävät mahdollisuudet palvelujen järjestämiselle kasvavassa kaupungissa.

Uusien alueiden palvelutarpeiden arviointia tehdään säännöllisesti kaupunginkanslian aluerakentamisprojekteissa. Tässä työskentelyssä seurataan alueiden kehittymistä, asuntorakentamisen etenemistä, tarvittavia tonttivarauksia sekä arvioidaan palvelutilahankkeiden ajoittamista talonrakentamisohjelmaan. Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala osallistuu alueprojektien työskentelyyn.

Täydennysrakentamisen vaikutuksia palvelutilatarpeiden ajoittamiseen on vaikeampi ennakoida, koska täydennysrakentamisen toteutumisen aikatauluun vaikuttavat monet eri tekijät kuten esimerkiksi maanomistus. Lisäksi palvelutilatarpeiden arvioinnissa tukeudutaan olemassa olevaan palvelutilaverkkoon, sen mahdollisuuksiin ja riskeihin. Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala ja kaupunkiympäristön toimialan rakennetun omaisuuden hallinta palvelu on lisännyt yhteistyötä kaavoituksen, kaupunginkanslian täydennysrakentamisalueidenprojektin sekä tietokeskuksen kanssa palvelutarpeiden arviointiin. Täydennysrakentamisen vaikutuksia tarkastellaan muun muassa toteuttamalla alueellisia palvelutilaverkkotarkasteluja. Tarkasteluja tehdään sekä asukkaita laajasti osallistaen että suppeampina kartoituksina. Pitkän aikavälin tonttij- ja tilatarpeiden arviointi painottuu laajempiin alueellisiin kokonaisuuksiin, ja tarkentuu yksittäisten asemakaavojen valmistelun yhteydessä.



Kasvatuksen ja koulutuksen toimialalla on meneillään palveluverkko-työhön liittyvä selvitys, jossa tavoitteena on kuvata palveluverkkoprosessia toimialalla. Tavoitteena on selkeyttää palveluverkon suunnittelun periaatteita, linjauksia ja palvelutarpeiden ennakoinnin prosesseja.

Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala työstää parhaillaan kaupunkiympäristötoimialan kanssa palvelutilaverkon kehittämiseen liittyviä prosesseja, joissa selkeytetään toimialojen rooleja, vastuita sekä toimintatapoja. Lisäksi käytössä on työväline, jolla voidaan arvioida uuden kaavavarannon aiheuttama koulu- ja päiväkotitilojen tarve lapsi- ja oppilasmäärinä sekä tarvittavina uusina palvelutontteina tai nykyisten tonttien kehittämistarpeina.

Kiinteistöstrategian toteuttamisohjelmaan tullaan sisällyttämään toimenpiteitä, joilla halutaan varmistaa palvelutilatarpeiden ennakointia ja nopeampaa reagointia muuttuviin tarpeisiin. Tavoitteena on rakentaa palveluverkkotarkastelua varten digitaalinen työväline, kehittää alueellisia tilatarkasteluja ja palveluverkkoselvityksiä, hakea välineitä tilojen toimivuuden arviointiin ja kartoittaa pysyvien väistötilojen järjestämistä. Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala osallistuu aktiivisesti tähän kehittämistyöhön.

Lähtökohta on, että kasvatuksen ja koulutuksen kunnalliset varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen palvelut ovat pääosin lähipalveluita ja niiden tulee sijoittua asumisen lähelle, siten että ne ovat helposti ja turvallisesti kävellen tai sujuvasti julkisella liikenteellä saavutettavissa. Palveluiden suunnittelussa hyödynnetään väestötietojen lisäksi tietoja palvelujen käyttöön liittyvistä muutoksista. Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala esittää vuosittain uudet tilatarpeet talonrakentamisohjelmaan ta- lousarviovalmistelun yhteydessä.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Carola Harju, erityissuunnittelija, puhelin: 310 42542
carola.harju(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut



Hyväksyessään 16.5.2018 Kulosaaren ostoskeskuksen asemakaavan muutoksen kaupunginvaltuusto hyväksyi seuraavan kaupunginvaltuutettu Petra Malinin tekemän toivomusponnen: Jatkossa kaikkien merkittävien asuntokaavojen yhteydessä kiinnitetään erityistä huomiota alueen koulu ja päiväkotitilojen riittävyyteen. Kaupunginkanslia on pyytänyt kasvatus ja koulutuslautakuntaa antamaan asiasta lausunnon kaupunginhallitukselle 31.3.2019 mennessä.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Carola Harju, erityissuunnittelija, puhelin: 310 42542
carola.harju(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Postiosoite

PL 51300
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kasvatusjakoulutus@hel.fi

Käyntiosoite

Töysänkatu 2 D
Helsinki 51
www.hel.fi/kasvatusjakoulutus

Puhelin

+358 9 310 8600

Faksi

+358 9 86390

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F12922661800003009

Alv.nro

F102012566