



11.01.2022

7 §

Takaisinsaantivaatimus, kompastuminen, LähiTapiola Keskinäinen Vakuutusyhtiö

HEL 2021-012162 T 03 01 00

Päätös

Lakipalvelut-yksikön päällikkö päätti hylätä hakijan takaisinsaantivaatimuksen.

Päätöksen perustelut

LähiTapiola Keskinäinen Vakuutusyhtiö hakee takaisinsaantia maksamassaan kompastumisvahingossa vahinkonumerolla 3502139308. Vaatimus koskee 31.8.2021 kello 12.50 Roihuvuoren seniorikeskuksen pysäköintipaikalla sattunutta käpyyn kompastumista. Takaisinsaantivaatimuksessa on vaadittu kaupunkia korvaamaan yhteensä 3 703,79 euroa kompastumisen aiheuttamista kustannuksista. Vaatimuksen mukaan hakija on oikeutettu takaisinsaantiin työtapaturma- ja ammattitaitolain 270 §:n perusteella.

Kompastuminen on tapahtunut vahingonkärsijän piirtämän kartan perusteella Roihuvuoren seniorikeskuksen alueella, pysäköintipaikalla. Kiinteistö, jonka alueella vahinko on tapahtunut, on kaupungin omistuksessa, joten kaupungin vahingonkorvausvelvollisuuden syntymistä arvioidaan sekä vahingonkorvauslain vastuusäännösten että maankäyttö- ja rakennuslain kunnossapitoa koskevien säännösten kautta. Maankäyttö- ja rakennuslaki velvoittaa pitämään rakennuksen ympäristöineen sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisyyden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset. Kaupungilla on kiinteistön omistajana vastuu alueen kunnossapitotoimien toteuttamisesta. Kaupunki on siirtänyt sopimuksin kyseisen alueen kunnossapidon palveluyhtiölle.

Kaupungin ja kunnossapitoa suorittavan urakoitsijan välisessä sopimuksessa kiinteistöhoitajan tehtäviin sisältyy piha-alueen kierros tarvittaessa arkipäivisin. Kiinteistöhoitajan tulee poistaa piha-alueelta roskat, myös kasvijätteet ja irtosora kiintopäällystealueilta. Piha-alue tulee pitää siistinä.

Ilmatieteen laitoksen mukaan vahinkopäivänä lämpötila on Helsingin Kaisaniemen sääasemalla tehdyissä mittauksissa vahingon tapahtum aikaan ollut 19°C. Sää on ollut heikkotuulinen ja poutainen, eikä sateita ole ollut. Pilvien määrä on ollut vähäinen ja aurinko on paistanut.



11.01.2022

Vahinkopaikan kunnossapitotoimenpiteistä ja -tarpeista on pyydetty selvitys alueen kunnossapidosta vastaavalta. Saadun selvityksen mukaan Roihuvuoren seniorikeskuksen piha-alueilla on tehty puhtaanapidon toimenpiteet edellisen kerran ennen vahinkoa 26.8.2021 ja 1.9.2021 vahinkoa seuraavana päivänä. Vahinko on tapahtunut sellaiseen vuodenaikaan, jolloin kunnossapidon toimet eivät vielä vaikuta esimerkiksi liukkauteen tai syksyn lehtiin. Tehtyjen kunnossapitotoimien välisenä aikana ei ylimääräisiin kunnossapitotoimiin ole ollut tarvetta, muita ilmoituksia ei vahinkopaikalta ole tullut.

Pelkkä vahinkotapahtuma ei yksinään aiheuta kaupungille korvausvastuuta. Vahingonkorvausvastuu perustuu lähtökohtaisesti tuottamukseen, eli kunnossapitäjän on vahingonkorvausvastuun syntymiseksi täytynyt syyllistyä johonkin laiminlyöntiin, huolimattomuuteen tai virheelliseen menettelyyn. Lisäksi edellytetään, että toiminnan tai laiminlyönnin ja syntyneen vahingon välillä on syy-yhteys. Kunnossapitäjä vapautuu vahingonkorvausvastuustaan, jos osoitetaan, että kunnossapito on hoidettu asianmukaisesti.

Mistä käpy on kulkuväylälle tullut, siitä ei kaupungilla ole tietoa. Yksittäinen käpy saattaa kulkeutua esimerkiksi ajoneuvojen, lasten, eläinten tai luonnonvoimien, kuten tuulten liikuttamana. Mikäli lähialueella kasvaa havupuita, ei tällainen kävyn kulkuväylälle joutuminen ole reaaliaikaisesti kaupungin estettävissä.

Tienkäyttäjän tulee myös omilla toimillaan estää vahinkoja. Yleisiin velvollisuuksiin kuuluu, että vaaran ja vahingon välttämiseksi tienkäyttäjän on noudatettava olosuhteiden edellyttämää huolellisuutta ja varovaisuutta. Vahinkopäivän valoisuus ja sääolosuhteet huomioiden käpy olisi ollut havaittavissa.

Tässä tapauksessa kaupungin puolelta ei ole todettavissa laiminlyöntiä, tahallisuutta tai tuottamusta. Asiassa saatujen selvitysten perusteella Roihuvuoren seniorikeskuksen kunnossa- ja puhtaanapitoa on ennen vahinkoa tehty säännöllisesti. Esitetyn perusteella kaupunki ei katso laiminlyöneensä lain mukaisia tehtäviään, eikä näin ollen ole asiassa korvausvelvollinen.

Sovelletut oikeusohjeet

Vahingonkorvauslaki (412/1974) 2 luku 1 §, 6 luku 1 §

Maankäyttö- ja rakennuslaki (132/1999) 166 §, 167 §

Tieliikennelaki (729/2018) 3 §

Kaupunkiympäristön toimialajohtajan päätös 30.12.2020 § 53



Helsingin kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Hallinto
Hallinto- ja lakipalvelut
Lakipalvelut
Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

3 (6)

11.01.2022

Lisätiedot

Marjo Laine, valmistelija, puhelin: 310 38506
kymp.korvausasiat(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölau-
takunta



11.01.2022

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 7 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi-saannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



11.01.2022

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



11.01.2022

Kaisu Tähtinen
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 12.01.2022.