



24.06.2020

§ 138

Ylipaineisen jalkapallonhallin (743) rakentaminen aloittamisoikeudella, 91-20-9904-1, Tyynenmerenkatu 23, PPJ Jalkapallohalli

HEL 2020-005011 T 10 04 03

Facta 20-0948-20-A, Lupapiste LP-091-2019-08810

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää PPJ Jalkapallohalli Oy:lle haetun rakennusluvan 25 vuoden määräajaksi ja aloittamisoikeuden liitteenä olevan Facta-asiakirjan 20-0948-20-A mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyy esitetyt pääpiirustukset.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 54 §:n mukaisesti vahvistetaan koontumistilassa samanaikaisesti sallittujen henkilöiden enimmäismääräksi 500 henkilöä.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Julkipanopäivä vastaa pöytäkirjan nähtävilläolopäivää.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Aarno Alanko

Lisätiedot

Pirkka Hellman, arkkitehti, puhelin: 310 26340
pirkka.hellman(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Paapiirustuskooste

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimieliimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet
Esitysteksti
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimieliimen päätös
Liite 1



24.06.2020

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Rakennushanke soveltuu rakennuspaikalle ja täyttää luvan myöntämisen edellytykset.

Hanke on myönnetyn poikkeamispäätöksen ja sen ehtojen mukainen. Poikkeaminen paloturvallisuusasetuksesta (848/2017) on vähäinen sekä toiminnallisin simulaatioin ja asiantuntijalausunnoin perusteltu.

Naapureilla ei ole ollut huomautettavaa hankkeesta.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät Facta-asiakirjasta.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 117 §, 117 a-g, i ja k §, 133 §, 135 §, 144 §, 174 § ja 175 §

Esittelijä

yksikön päällikkö
Aarno Alanko

Lisätiedot

Pirkka Hellman, arkkitehti, puhelin: 310 26340
pirkka.hellman(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Paapiirustuskooste

Oheismateriaali

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Esittelyaineisto

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet
Esitysteksti
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa



24.06.2020

Asia/5

koskeva toimielimen päätös
Liite 1

Päätöshistoria

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 04.06.2020 § 128

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 13.05.2020 § 105