



05.11.2020

Rahoitusjohtaja

---

## 81 §

### Tanssin talo -uudisrakennushankkeen valtionavustuksen (OKM 1666/620/2020) 1. ja 2. erän maksatuspyyntö

HEL 2020-010339 T 02 05 01 01

#### Päätös

Rahoitusjohtaja päätti merkitä tiedoksi, että kaupunki hakee Tanssin talo -uudisrakennushankkeeseen opetus- ja kulttuuriministeriöltä 15.10.2020 saadun valtionavustuksen (OKM 1666/620/2020) 1. erän eli 1 200 000 euron ja 2. erän eli 1 500 000 euron maksatusta.

#### Päätöksen perustelut

Kaupunginhallitus päätti 14.12.2015, § 1223 osaltaan hyväksyä Tanssin talon toteuttamista ja rahoittamista koskevan puitesopimuksen, joka allekirjoitettiin Helsingin kaupungin, Kiinteistö Oy Kaapelitalon, Tanssin talo ry:n ja Jane ja Aatos Erkon sr:n välillä 18.12.2015. Puitesopimuksessa Helsingin kaupungin osuudeksi hankkeen rahoituksesta sovittiin enintään kuusi miljoonaa (6 000 000) euroa 34,8 miljoonan euron kokonaishankekustannuksista. Opetus- ja kulttuuriministeriö (OKM) on 9.12.2015 päivätyllä kirjeellä (Dno 7/611/2015) ilmoittanut valtion osallistuvan Tanssin talo -uudisrakennuksen rahoittamiseen yhteensä enintään kuuden miljoonan euron valtionavustuksella. Helsingin kaupunginhallitus on 7.10.2019, § 679 päättänyt korottaa kaupungin rahoitusosuutta Tanssin talo -hankkeessa yhteensä enintään 3,95 miljoonalla hankkeen kokonaiskustannusten noustua 40 miljoonaan euroon.

Helsingin kaupungille on hakemuksesta 15.10.2020 myönnetty 3 000 000 euron valtionavustus Tanssin talo -hankkeeseen (avustuspäätös OKM 1666/620/2020).

Myönnetyn valtionavustuksen maksatus tapahtuu kolmessa erässä seuraavasti:

- 1. erä maksetaan, kun hanke on aloitettu,
- 2. erä maksetaan, kun hankkeen valmiusaste on 50%, sekä
- 3. erä maksetaan, kun hankkeen valmiusaste on 100%.

Helsingin kaupungin koordinoi tätä hanketta koskevat valtionavustukset ja niiden maksatukset. Kaupunki on delegointisopimuksella sopinut Kiinteistö Oy Kaapelitalon kanssa uudisrakennushanketta koskevien avustusten siirtämisestä yhtiölle.



05.11.2020

**Rahoitusjohtaja**

---

Uudisrakentaminen hankkeessa on alkanut 7.10.2019, ja hanke valmistuu nykyisen arvion mukaan lokakuussa 2021. Rakennustöiden yli 50 %:n valmiusaste on saavutettu 26.10.2020.

Hallintosäännön 12 luvun 4 §:n 7 kohdan mukaisesti rahoitusjohtaja hakee kaupungin puolesta valtionosuudet ja -avustukset sekä niihin verrattavat etuudet.

**Lisätiedot**

Miia Aho, konsernilakimies, puhelin: 310 36445  
mii.aho(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Valtionavustuspäätös 15.10.2020

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Otteet**

**Ote**

Kiinteistö Oy Kaapelitalo

**Otteen liitteet**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Tiedoksi**

Kaupunginkanslia



05.11.2020

Rahoitusjohtaja

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

**1**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

#### **Pöytäkirjan 81 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



05.11.2020

Rahoitusjohtaja

---

Tuula Saxholm  
rahoitusjohtaja

Matti Malinen  
talousarviopäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 05.11.2020.