



11.07.2019

Pormestari

126 §**Selvitys apulaisoikeuskanslerille paviljonkipäiväkodin sijoittamista koskevasta kantelusta**

HEL 2019-005525 T 03 01 02

Päätös

Pormestarin sijainen antaa apulaisoikeuskanslerille seuraavan selvityksen koskien Kalasataman väliaikaisen paviljonkipäiväkodin sijoittamista koskevaa kantelua:

Kalasataman väliaikaisen paviljonkipäiväkodin hankesuunnitelma hyväksyttiin kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaoston päätöksellä 3.5.2018 § 66. Päätöksen liitteenä on ollut asemapiirros, jossa paviljongin sijainti on merkitty Violankuja 3:n YL-tontille. Sijainti kyseisellä tontilla kuitenkin todettiin hankalaksi, koska päiväkodin piha ja osin myös rakennus olisi pitänyt levittää vieressä kulkevalle puistokäytävälle sekä puistossa sijaitsevalle lähiliikuntapisteelle. Rakentaminen kyseiselle tontille olisi edellyttänyt useiden puiden kaatamista, osittain päiväkodin pihaleikkivälineiden purkamista, lähiliikuntapisteen liikuntavälineiden purkamista, alueen valaistuksen siirtämistä tai muuttamista sekä puiston väylien muutoksia. Kaupunkimitäuksen sijaintilausunnossa 23.5.2018 on todettu mm. että rakennus ylittää kiinteistön rajan. Lausunto on liitteenä 1.

Seuraavaksi paviljonkipäiväkotiä suunniteltiin viereisen puiston kentälle. Tämä kuitenkin aiheutti laajaa vastustusta, koska kenttää pidettiin alueella tärkeänä liikuntapaikkana sekä läheisen koulun oppilaille että alueen asukkaille. Tämän jälkeen haettiin ratkaisua, jossa sekä päiväkodin piha, lähiliikuntapaikka sekä kenttä pystytään parhaalla tavalla säästämään. Tämän prosessin aikana kaupungin useat virkamiehet ja hankkeen valmistelijat sekä poliittiset päätöksentekijät kävivät keskustelua alueen asukkaiden kanssa. Jotta paviljonkipäiväkodille löytyisi paras mahdollinen paikka, sen sijainnista pidettiin katselmointitilaisuus, jonka muistio liitteenä 2. Liitteenä 3 on tiedotteet asiasta.

Hankkeen rakennusluvasta järjestettiin ensimmäinen naapurin kuuleminen touko-kesäkuun vaihteessa. Tällöin paviljonki oli sijoitettu Violanpuiston kentälle. Toinen kuuleminen järjestettiin 19.6.2018, jolloin sijainti oli ensimmäisen kuulemisen perusteella siirretty kentän itälaitaan. Kuulemiskirje on liitteenä 4. Myös tähän kuulemiseen tuli useita huomautuksia, jotka otettiin huomioon jatkosuunnittelussa ja huomautuksiin vastattiin. Vastineet on liitteenä 5.



11.07.2019

Pormestari

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti 19.6.2018 § 119 hyväksyä paviljonkipäiväkoti Violanpuistoa koskevan tarveselvityksen ja antoi kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaostolle 8.4.2018 päivätystä hankesuunnitelmasta omalta osaltaan puoltavan lausunnon. Päätöksessään kasvatus- ja koulutuslautakunta korosti Violan puiston ja sen pallokentän merkitystä alueen koulun ja lasten ulkoilukuntapaikkana ja kehotti kaupunkiympäristön toimialaa miettimään vielä vaihtoehtoisia paviljongin sijoituspaikkoja YL-tontilla tai muualla lähialueella. Edelleen päätöksen mukaan kaikissa sijoitusmahdollisuuksissa pallokentän tulee säilyä käytössä ja päiväkodin saattoliikenne täytyy rajata puistoalueen - mukaan lukien Saarenkatu - ulkopuolelle.

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti 14.9.2018 § 164 myöntää kaupunkiympäristön toimialalle haetun tilapäisen rakennusluvan liitteenä olleen Facta-asiakirjan 21-1798-18-A mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyi esitetyt pääpiirustukset.

Päätöksenteossa on lähdetty siitä, että rakennus sijoitettaisiin YL-tontille, mutta sijainti osoittautui edellä kuvatulla tavoin hankalaksi. Kysymys on väliaikaisesta rakennuksesta eikä pysyvän rakennuksen sijoittamisesta. Naapureita on kuultu ja asiasta on tiedotettu. Kuulemisten ja asiasta tiedottamisen perusteella asukkaiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet on hankkeessa turvattu hyvin.

Lisätiedot

Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 21731
maria.nyfors(a)hel.fi
Janne Penttinen, lakimies, puhelin: 310 38388
janne.penttinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Sijaintilausunto 23.5.2018
- 2 Katselmus Violanpuistossa 4.7.2018
- 3 Tiedotteet
- 4 Naapurin kuuleminen 19.6.2018
- 5 Vastineet naapureiden kuulemiseen 10.7.2018

Oheismateriaali

- 1 Apulaisoikeuskanslerin selvityspyyntö
- 2 Apulaisoikeuskanslerille tehty kantelu

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Postiosoite
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin
+358 9 310 1641
Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alv.nro
FI02012566



11.07.2019

Pormestari

Ote
Apulaisoikeuskansleri

Otteen liitteet
Liite 1
Liite 2
Liite 3
Liite 4
Liite 5



11.07.2019

Pormestari

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 126 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



11.07.2019

Pormestari

Sanna Vesikansa
pormestarin sijainen

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 12.07.2019.

Postiosoite

PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566