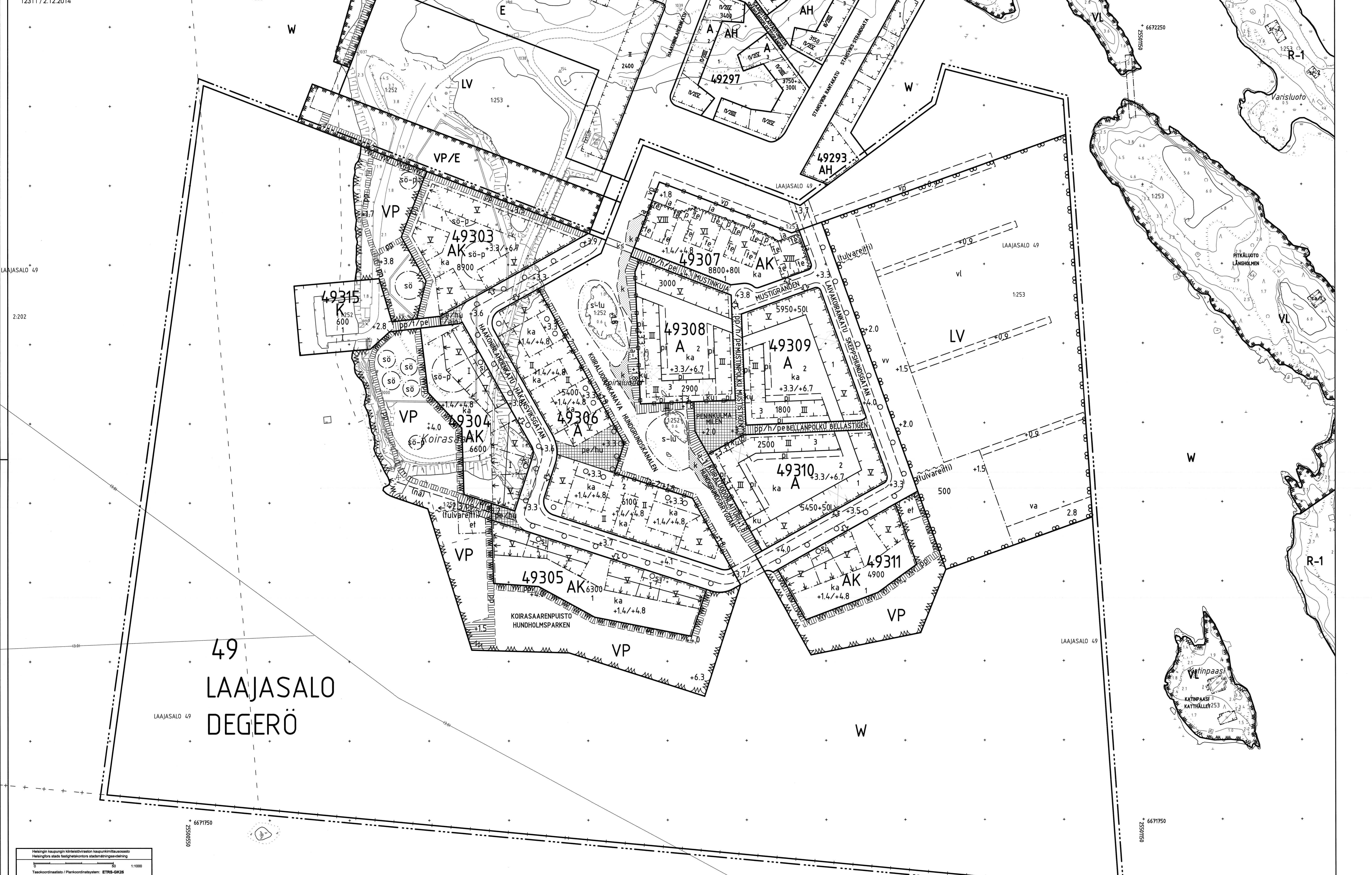


A	ASEMAKAAVAMERKINTÄ JA -MAARYKSET	DETALJPLANEDETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER	4900	Rakennusoikeus kerrosalanelömetreinä.	Byggnadsrätt i kvadratmeter väningsytä.	Alueen osa, jonka kautta porrashuoneiden sisäänpääsyn on järjestettävä.	Del av område, genom vilken trapphusens ingångar ska anordnas.	Ileppi	Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alue osa, jolla huolto- ja pelastusajo on sallittu. Pelastusajoneuvojen paino tulee ottaa huomioon alueen osaa rakennettaessa.
AK	Asuinrakennusten korttelialue.	Kvartersområde för bostadshus.	8800+80	Ensimmäinen luku ilmoittaa asuntokerrosalan enimmäismäärän ja toinen luku läiketilojen vähimäismäärän. Luvut yhteenlaskettuna ilmoittavat rakennusoikeuden kerrosalanelömetreinä.	Det första talet anger den maximala bostadsytan och det andra talet minimiväningsytan byggnadsrädden i kvadratmeter väningsytä.	Ojheellinen asuntokohtaiselle pihalle varattu alueen osa.	För allmän gång- och cykeltrafik reserverad del av område där service- och utryckningstrafik är tillåten. Räddningsfordonens vikt ska beaktas vid byggande av delområdet.	II pp/H/pe	Paloteknisiä ratkaisuja suunniteltaessa on kertonilla käsiteltävä yhtenä kokonaisuutena rittävän turvalisuuiston saavuttamiseksi.
K	Asuinkerrostalojen korttelialue.	Kvartersområde för flerväningshus.	IV	Ruumalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvan.	Romersk siffra anger största tillåtna antalet vänningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därv.	Ojheellinen alueen osa, johon saa rakentaa aallonmurtajan ja laitureita.	I parkeringsanläggningarna behöver inte väggarnas vid tomtgränden byggas, om motsvarande brandsäkerhetsnivå under byggtiden och i slutliga situationen kan uppnås med alternativa lösningar.	II pp/H/pe	Vid planering av brandtekniska lösningar ska kvarteret behandlas som en helhet för att uppnå en tillräcklig säkerhetsnivå.
W VP	Puisto, jossa tulee säälyttää ja hyödyntää vanhoja öljysäntämien rakenteita ja jonne on rakennettava vallimaisia maastokumpuja. Puistossa tulee puistolla, kasvillisuudella ja maisema-rakentamisen keinoin muodostaa vieraileva korteiteita tuuleta suojaavaa ja suur-maise-maan sovitava vyöhyke.	Kvartersområde för affärs- och kontorsbygg-nader där byggnad för båstu-/representations-utrymmen får byggas.	+3,8	Maanpinnan likimääriäinen korkeusasema.	Ungefärlig markhöjd.	Alueen osa, jolle saa sijoittaa veneläitureita.	Kansirakteiden kantavuutta ja korkeatasoa määritellään tulee ottaa erityisesti huomioiden pihan puistitukien tarvittavan kasvu-tänderlagets tiokleeksi.	Gårdsdäcket ska byggas till en enhetlig gård. Gården delas med hjälp av ytmaterial, planteringar, möbler och armaturer till ett trivsamt rum för lek och utveckling. Pår gården får byggas växthus.	
LV	Venesatama.	Småbåtshamn.	+1,4/+4,8	Pysäköintilaitsen ja pihakannen likimääriäinen korkeusasema.	Ungefärlig höjd för parkeringsanläggning och gärdäck.	Alueen osa, jolle saa sijoittaa ja rakentaa venesatamaa palvelavia toimintoja ja rakennuksia.	För allmän gång- och cykeltrafik reserverad del av område där servicetrafik och utryckningstrafik är tillåten. Räddningsfordonens vikt ska beaktas vid byggande av delområdet.	II pp/H/pe	Kansirakteiden kantavuutta ja korkeatasoa määritellään tulee ottaa erityisesti huomioiden pihan puistitukien tarvittavan kasvu-tänderlagets tiokleeksi.
W	Vesialue.	Vattenområde.		Rakennusalta.	Byggnadsyta.	I parkeringsanläggningarna behöver inte väggarnas vid tomtgränden byggas, om motsvarande brandsäkerhetsnivå under byggtiden och i slutliga situationen kan uppnås med alternativa lösningar.	II pp/H/pe	Vid fastställandet av däckskonstruktionernas määräiteessä tulee ottaa erityisesti huomioiden pihan puistitukien tarvittavan kasvu-tänderlagets tiokleeksi.	
—	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.	Linje 3 m utanför planområdets gräns	ka	Kannelalainen tila, jonne saa rakentaa autopaikoja ja teknisät tiloja yhteen tasoon.	Utrymme under däck där bilplatser och tekniska utrymmen i en nivå får byggas.	Alueen osa, jolle on rakennettava yleiselle jalankululle ja pyöräilylle varattu alue osa, jolla huolto- ja pelastusajo on sallittu. Pelastusajoneuvojen paino tulee ottaa huomioon alueen osaa rakennettaessa.	För allmän gång- och cykeltrafik reserverad del av område där servicetrafik och utryckningstrafik är tillåten. Räddningsfordonens vikt ska beaktas vid byggande av delområdet.	II pp/H/pe	Gårdssäcket ska byggas till en enhetlig gård. Gården delas med hjälp av ytmaterial, planteringar, möbler och armaturer till ett trivsamt rum för lek och utveckling. Pår gården får byggas växthus.
+	Kaupunginosan raja.	Stadsdels- eller kommundelsgräns.	sö	Öljysäiliöiden perustukset ja sokkelit tulee säälyttää ja hyödyntää puiston rakenteina. Jos perustuksia tai sokkeleita ei voida säälyttää, tulee niiden sijainti näkyä muistutamaan materiaalivaihdosena, istutuksin tai pihapuistorakenteina tai muin keinoin.	Oljecisternernas grund och socklar ska bevaras och utnyttjas som parkkonstruktioner, ifall grund eller socklar inte kan bevaras, ska de tas tidigare läge och form synliggöras med hjälp av materialbyte, planteringar, gärdsparkkonstruktioner eller med andra medel.	I parkeringsanläggningarna behöver inte väggarnas vid tomtgränden byggas, om motsvarande brandsäkerhetsnivå under byggtiden och i slutliga situationen kan uppnås med alternativa lösningar.	II pp/H/pe	Kansirakteiden kantavuutta ja korkeatasoa määritellään tulee ottaa erityisesti huomioiden pihan puistitukien tarvittavan kasvu-tänderlagets tiokleeksi.	
—	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.	Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.	sö-p	Entisen öljysäiliön sijainti tulee näkyä muistutamaan materiaalivaihdosena, istutuksin tai pihapuistorakenteina tai muin keinoin.	Den tidigare oljecisternens läge ska synliggöras med hjälp av materialväxlingar, planteringar, gärdsparkkonstruktioner eller med andra medel.	Alueen osa, jolle saa rakentaa viereisten kortteleiden käyttöön puisia laiturimaisia rakenteita. Rakenteiden pitää olla pihaa alempaan ja ne on rakennettava niin, että niiden valkuus veden virtaukseen on mahdollisimman pieni.	För allmän gång- och cykeltrafik reserverad del av område där servicetrafik och utryckningstrafik är tillåten. Räddningsfordonens vikt ska beaktas vid byggande av delområdet.	II pp/H/pe	Gårdssäcket ska byggas till en enhetlig gård. Gården delas med hjälp av ytmaterial, planteringar, möbler och armaturer till ett trivsamt rum för lek och utveckling. Pår gården får byggas växthus.
—	Osa-alueen raja.	Gräns för delområde.	vp	Ohjeellinen alueen osa, jolle saa sijoittaa venepaikkoja.	Riktgivande del av område där båtplatser får placeras.	I parkeringsanläggningarna behöver inte väggarnas vid tomtgränden byggas, om motsvarande brandsäkerhetsnivå under byggtiden och i slutliga situationen kan uppnås med alternativa lösningar.	II pp/H/pe	Kansirakteiden kantavuutta ja korkeatasoa määritellään tulee ottaa erityisesti huomioiden pihan puistitukien tarvittavan kasvu-tänderlagets tiokleeksi.	
—	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.	Riktgivande gräns för område eller del av område.	te	Likimääriäinen ylimmässä kerrossa kattoterassiksi rakennettava rakennusalan osa. Vähintään yhden jokaisen rakennusalan kattoteraseista on oltava asukkaiden yhteiskäytössä.	Ungefärlig del av byggnadsyta som i översta vänningen ska byggas som takterrass. Minst en av de takterrasser som byggs på varje byggnadsyta ska vara i invånarnas gemensamma bruk.	Alueen osa, jolla pelastus-, huolto- ja tontille ajo sallittu. Pelastusajoneuvojen paino tulee ottaa huomioon alueen osaa rakennettaessa.	För allmän gång- och cykeltrafik reserverad del av område där servicetrafik och utryckningstrafik är tillåten. Räddningsfordonens vikt ska beaktas vid byggande av delområdet.	II pp/H/pe	Gårdssäcket ska byggas till en enhetlig gård. Gården delas med hjälp av ytmaterial, planteringar, möbler och armaturer till ett trivsamt rum för lek och utveckling. Pår gården får byggas växthus.
—	Ohjeellinen tontin raja.	Riktgivande tomtgräns.	p	Likimääriäinen ala, jolle on rakennettava parvekkeita kerrosalajen välillä. Maantaso-keroksessa alue tulee jättää aukaksi.	Ungefärligt område, där balkonger ska byggas mellan byggnadstyorna. I markplansväningen ska området utgöra en öppning.	Tontin osa, jonka kautta on järjestettävä jalankulkuyhteys viereiselle yleiselle alueelle.	För allmän gång- och cykeltrafik reserverad del av område där servicetrafik och utryckningstrafik är tillåten. Räddningsfordonens vikt ska beaktas vid byggande av delområdet.	II pp/H/pe	Kansirakteiden kantavuutta ja korkeatasoa määritellään tulee ottaa erityisesti huomioiden pihan puistitukien tarvittavan kasvu-tänderlagets tiokleeksi.
49	Kaupunginosan nummero.	Stadsdels- eller kommundelsnummer.	ku	Tontin osa, jonka kautta on järjestettävä jalankulkuyhteys viereiselle yleiselle alueelle.	Del av tomt, genom vilken ska anordnas förbindelse för gångtrafik till intilliggande allmänt område.	Alueen osa, jossa mäsemällisesti arvokkaat luodot tulee säälyttää. Luotoihin saa louhia kanavan veden välttävyyden kannalta välttämättömiä pieniä syvyytteitä. Syvyyteen tulee hienovaraisesti louhia syvimpän kohti niin, ettei ne näkyvät mahdollisimman vähän pinnan yläpuolelle.	För allmän gång- och cykeltrafik reserverad del av område, där servicetrafik är tillåten.	II pp/H/pe	Gårdssäcket ska byggas till en enhetlig gård. Gården delas med hjälp av ytmaterial, planteringar, möbler och armaturer till ett trivsamt rum för lek och utveckling. Pår gården får byggas växthus.
LAA	Kaupunginosan nimi.	Namn på stads- eller kommundel.	s-lu	Alueen osa, jossa mäsemällisesti arvokkaat luodot tulee säälyttää. Luotoihin saa louhia kanavan veden välttävyyden kannalta välttämättömiä pieniä syvyytteitä. Syvyyteen tulee hienovaraisesti louhia syvimpän kohti niin, ettei ne näkyvät mahdollisimman vähän pinnan yläpuolelle.	Del av område där för landskapet värdefulla kobbar ska bevaras. På kobbarna får små fördjupningar utbytas för den vattencirkulation som kanalen kräver. Fördjupningarna ska brytas i de djupaste delarna, så att de syns så lite som möjligt ovanför ytan.	Alueen osa, jolla huolto- ja salitettu.	För allmän gång- och cykeltrafik reserverad del av område, där servicetrafik är tillåten.	II pp/H/pe	Kansirakteiden kantavuutta ja korkeatasoa määritellään tulee ottaa erityisesti huomioiden pihan puistitukien tarvittavan kasvu-tänderlagets tiokleeksi.
49303	Korttelin numero.	Kvartersnummer.	et	Alueen osa, jolle saa sijoittaa yhdyskuntateknisen huollon laitteita ja rakenteita.	Del av område där apparatur och konstruktioner för samhällstecknik service får placeras.	Alueen osa, jolla huolto- ja salitettu.	För allmän gång- och cykeltrafik reserverad del av område, där servicetrafik är tillåten.	II pp/H/pe	Gårdssäcket ska byggas till en enhetlig gård. Gården delas med hjälp av ytmaterial, planteringar, möbler och armaturer till ett trivsamt rum för lek och utveckling. Pår gården får byggas växthus.
1	Ohjeellisen tontin numero.	Nummer på riktgivande tomt.							
HAAKONINL	Kadun, puiston, aukion, kanavan tai laiturin nimi.	Namn på gata, park, öppen plats, kanal eller brygga.							





HELPSINKI HELSINGFORS

KRUUNUVUOREN RANTA, KOIRASAARET

49. kaupunginosa Laajasalo, Kruunuvuoren ranta Korttelit 49303-49311

Kortteli 49315 Puisto-, vesi- ja katualueet sekä venesatama Asemakaava

1:1000

KRONBERGSSTRANDE, HUNDHOLMarna

49. stadsdelen Degerö, Kronbergsstranden

Kvarteren 49303-49311
Kvartalet 49315

Kvarteret 49315
Park, vatten- och gatuområde samt småbåtsha

Detaljplan 1:1000

KAMPUNGUH UNNITTEL UNTACTS — AGEMAKA AVAGACTS

KAUPUNKISUUNNITTELUVIRASTO ASEMAKAAVAOSASTO
RS STADSPLANERINGSKONTOR DETALJPANEAVDENINGEN

2.12.2014 **PIIRUSTUS**

9.1.-9.2.2015

26.5.2015 Ksv **23.10.2015 Ksv**

PIIRTÄNYT
RITAD AV