



17.05.2019

## § 118

### Rakennuslupahakemus, määräaikaisen päiväkodin rakentaminen ja aloittamisoikeus, Rno 435/4:64, Havukuja 6, Helsingin kaupunki, Kaupunkiympäristö

HEL 2019-005107 T 10 04 03

Facta 54-1124-19-A, LP-091-2018-09883

## Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Helsingin kaupungin Kaupunkiympäristölle haetun määräaikaisen rakennusluvan liitteenä olevan Facta-asiakirjan 54-1124-19-A mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyy esitetyt pääpiirustukset.

Samalla ympäristö- ja lupajaosto myöntää hakemuksen mukaisesti aloittamisoikeuden rakentaa rakennus valmiiksi asti.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon. Julkipanopäivä vastaa pöytäkirjan nähtävilläolopäivää.

## Käsittely

Asian aikana kuultavana oli projektipäällikkö Jari Miettinen. Asiantuntija poistui kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

### Esittelijä

yksikön päällikkö  
Anne Nurmio

### Lisätiedot

Pirjo Malm-Kastinen, lupa-arkkitehti, puhelin: 310 26411  
pirjo.malm-kastinen(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

## Otteet

### Ote

### Otteen liitteet



17.05.2019

Hakija Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa  
koskeva toimielimen päätös  
Liite 1  
Naapurit Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa  
koskeva toimielimen päätös  
Liite 1

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

Rakennushanke täyttää luvan myöntämisen edellytykset ja soveltuu rakennuspaikalle.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät Facta-asiakirjasta.

## Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 117 §, 117 a-k §, 125 §, 133 §, 135 §, 144 § ja 175 §

## Esittelijä

yksikön päällikkö  
Anne Nurmio

## Lisätiedot

Pirjo Malm-Kastinen, lupa-arkkitehti, puhelin: 310 26411  
pirjo.malm-kastinen(a)hel.fi

## Liitteet

1 Facta-asiakirja  
2 Pääpiirustuskooste

## Oheismateriaali

1 Lupapistehakemus  
2 Esittelymateriaali

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

## Otteet

### Ote

### Otteen liitteet



17.05.2019

Asia/14

---

Hakija	Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös Liite 1
Naapurit	Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös Liite 1