



23.10.2020

Tekninen johtaja

192 §

Heka Oy/Hirsipadontie 2, myymälä- ja lasten päiväkotirakennusten purkaminen

HEL 2020-011557 T 10 04 05

Päätös

Tekninen johtaja päätti hyväksyä Heka Oy/Hirsipadontie 2, myymälä- ja lasten päiväkotirakennusten purkaminen osoitteessa Hirsipadontie 8, 00640 HELSINKI, kiinteistötunnus 091-028-0309-0001.

Päätöksen perustelut

Heka Oy/Hirsipadontie 2, myymälä- ja lasten päiväkotirakennus

Kohteessa sijaitsevat 1-kerroksiset vuonna 1970-luvulla rakennetut lii-
ketila- ja päiväkotirakennus. Liiketilän bruttoala on 376 m² ja tilavuus
1279 m³. Päiväkotirakennuksen bruttoala on 718 m² ja tilavuus 2441
m³. Kantavat rakenteet betonia, julkisivut rapattuja, vesikate tiilika-
te/bitumikermi/pelti, väliseinät kipsi-, betoni- ja tiilirakenteisia.

Päiväkotirakennus on pahoin vaurioitunut tulipalossa. Rakennukset pu-
retaan huonokuntoisuuden vuoksi.

Kaupunkiympäristön toimialaa on kehoitettu purkamaan rakennukset.
Helsingin kaupungin asunnot Oy (Heka) on valtuuttanut Kaupunkiympä-
ristön toimialan purkamaan rakennukset. Hekan valtakirja rakennus-
ten purkamiseksi on liitteenä.

Rahoitus

Heka Oy/Hirsipadontie 2, myymälä- ja lasten päiväkotirakennusten
purkuhankkeen edellyttämä rahoitusvaraus on 220 000 euroa (ALV 0
%). Hanke toteutetaan esirakentamishankkeena ja rahoitetaan talous-
arvion alakohdasta 8 01 03 01, Muu esirakentaminen, alueiden käyt-
töönotto ja tonttien rakentamiskelpoiseksi saattaminen, kaupunkiympä-
ristölautakunnan käytettäväksi.

Lisätiedot

Timo Immonen, projektipäällikkö, puhelin: 310 38409
timo.immonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Kustannusarvio (UKA) 19.10.2020
- 2 Hekan valtakirja rakennuksen purkamiseksi



23.10.2020

Tekninen johtaja

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote
Rakennuttaminen -palvelu



23.10.2020

Tekninen johtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 192 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



23.10.2020

Tekninen johtaja

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



23.10.2020

Tekninen johtaja

Kari Pudas
tekninen johtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 23.10.2020.