



23.02.2021

Tilapäällikkö

---

## 7 §

### **Kaupunkiympäristön toimialan tilat -palvelun yksiköiden ja tiimien päälliköiden sijaisten määrääminen**

HEL 2021-002226 T 00 01 00

#### **Päätös**

Tilapäällikkö päätti tilat-palvelun alaisten yksiköiden ja tiimien päälliköiden sijaisuuksista seuraavasti:

#### Asiakkuusyksikkö 1

Asiakkuusyksikkö 1:n yksikön päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- asiakkuusyksikkö 3:n yksikön päällikkö
- asiakkuusyksikkö 2:n yksikön päällikkö
- isännöinti tiimi 2:n tiimipäällikkö
- isännöinti tiimi 1:n tiimipäällikkö

#### Asiakkuusyksikkö 2

Asiakkuusyksikkö 2:n yksikön päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- asiakkuusyksikkö 1:n yksikön päällikkö
- asiakkuusyksikkö 3:n yksikön päällikkö
- tilaomaisuus-yksikön yksikön päällikkö
- yhteiskuntavastuu-yksikön yksikön päällikkö

#### Asiakkuusyksikkö 3

Asiakkuusyksikkö 3:n yksikön päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- asiakkuusyksikkö 2:n yksikön päällikkö
- asiakkuusyksikkö 1:n yksikön päällikkö
- isännöinti tiimi 4:n tiimipäällikkö
- tilaomaisuus-yksikön yksikön päällikkö

#### Yritystilat-yksikkö

Yritystilat-yksikön yksikön päällikön sijaisena toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tukkutorin yksikön päällikkö



23.02.2021

Tilapäällikkö

---

- asuntoyksikön yksikön päällikkö
- myyntitiimin tiimipäällikkö
- yritysvuokraustiimin tiimipäällikkö

**Asuntoyksikkö**

Asuntoyksikön yksikön päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- Yritystilat-yksikön yksikön päällikkö
- Tukutorin yksikön päällikkö
- Vuokrauksen tuki -tiimin tiimipäällikkö

**Tukkutori**

Tukkutorin yksikön päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- kauppahalli- ja toritiimin tiimipäällikkö
- yritystilat-yksikön yksikön päällikkö
- asuntoyksikön yksikön päällikkö

**Hankeyksikkö 1**

Hankeyksikkö 1:n yksikön päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- hankeyksikkö 2:n yksikön päällikkö
- projektitiimi 2:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 1:n tiimipäällikkö
- LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 3:n tiimipäällikkö

**Hankeyksikkö 2**

Hankeyksikkö 2:n yksikön päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- hankeyksikkö 1:n yksikön päällikkö
- projektitiimi 2:n tiimipäällikkö
- LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 5:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 4:n tiimipäällikkö

**Tilaomaisuus-yksikkö**

Tilaomaisuus-yksikön yksikön päällikön sijaisena toimivat sijaantulojärjestyksessä:



23.02.2021

Tilapäällikkö

---

- yhteiskuntavastuu-yksikön yksikön päällikkö
- asiakkuusyksikkö 2:n yksikön päällikkö
- yritystilat-yksikön yksikön päällikkö
- omaisuuden hallintatiimin tiimipäällikkö

**Yhteiskuntavastuu-yksikkö**

Yhteiskuntavastuu-yksikön yksikön päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tilaomaisuus-yksikön yksikön päällikkö
- hankeyksikkö 2:n yksikön päällikkö
- hankeyksikkö 1:n yksikön päällikkö
- sisäilmatiimin tiimipäällikkö

**Asiakkuusyksikkö 1, isännöinti tiimi 1**

Isännöinti tiimi 1:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- isännöinti tiimi 2:n tiimipäällikkö
- isännöinti tiimi 3:n tiimipäällikkö
- isännöinti tiimi 4:n tiimipäällikkö

**Asiakkuusyksikkö 1, isännöinti tiimi 2**

Isännöinti tiimi 2:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- isännöinti tiimi 1:n tiimipäällikkö
- isännöinti tiimi 4:n tiimipäällikkö
- isännöinti tiimi 3:n tiimipäällikkö

**Asiakkuusyksikkö 2, isännöinti tiimi 3**

Isännöinti tiimi 3:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- Isännöinti tiimi 5:n tiimipäällikkö
- Isännöinti tiimi 4:n tiimipäällikkö
- Isännöinti tiimi 1:n tiimipäällikkö

**Asiakkuusyksikkö 2, tekninen tiimi 1**

Tekninen tiimi 1:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:



23.02.2021

**Tilapäällikkö**

---

- tekninen tiimi 3:n tiimipäällikkö
- tekninen tiimi 2:n tiimipäällikkö
- tekninen tiimi 4:n tiimipäällikkö

**Asiakkuusyksikkö 2, tekninen tiimi 2**

Tekninen tiimi 2:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tekninen tiimi 4:n tiimipäällikkö
- tekninen tiimi 1:n tiimipäällikkö
- tekninen tiimi 3:n tiimipäällikkö

**Asiakkuusyksikkö 2, tekninen tiimi 3**

Tekninen tiimi 3:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tekninen tiimi 1:n tiimipäällikkö
- tekninen tiimi 4:n tiimipäällikkö
- tekninen tiimi 2:n tiimipäällikkö

**Asiakkuusyksikkö 2, tekninen tiimi 4**

Tekninen tiimi 4:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tekninen tiimi 2:n tiimipäällikkö
- tekninen tiimi 3:n tiimipäällikkö
- tekninen tiimi 1:n tiimipäällikkö

**Asiakkuusyksikkö 2, apuvälinetiimi**

Apuvälinetiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tekninen tiimi 1:n tiimipäällikkö
- tekninen tiimi 3:n tiimipäällikkö

**Asiakkuusyksikkö 3, isännöinti tiimi 4**

Isännöinti tiimi 4:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- isännöinti tiimi 3:n tiimipäällikkö
- isännöinti tiimi 2:n tiimipäällikkö
- isännöinti tiimi 1:n tiimipäällikkö



23.02.2021

**Tilapäällikkö**

---

**Yritystilat-yksikkö, yritysvuokraustiimi**

Yritysvuokraustiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- yritystilat-yksikön yksikön päällikkö
- tukkutorin yksikön päällikkö
- kauppahalli- ja toritiimin tiimipäällikkö

**Yritystilat-yksikkö, myyntitiimi**

Myyntitiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- yritystilat-yksikön yksikön päällikkö
- yritysvuokraustiimin tiimipäällikkö

**Yritystilat-yksikkö, isännöinti tiimi 5**

Isännöinti tiimi 5:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- isännöinti tiimi 4:n tiimipäällikkö
- isännöinti tiimi 3:n tiimipäällikkö

**Yritystilat-yksikkö, tekninen tiimi 5**

Tekninen tiimi 5:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tekninen tiimi 3:n tiimipäällikkö
- tekninen tiimi 1:n tiimipäällikkö

**Asuntoyksikkö, vuokrauksen tuki -tiimi**

Vuokrauksen tuki -tiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- asiakaspalvelutiimin tiimipäällikkö
- asuntoyksikön yksikön päällikkö

**Asuntoyksikkö, asiakaspalvelutiimi**

Asiakaspalvelutiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- vuokrauksen tuki -tiimin tiimipäällikkö
- asuntoyksikön yksikön päällikkö



23.02.2021

**Tilapäällikkö**

---

**Tukkutori, kauppahalli- ja toritiimi**

Kauppahalli- ja toritiimin tiimipäällikön sijaisena toimii:

- tukkutorin yksikön päällikkö

**Tukkutori, vuokraus- ja tapahtumatiimi**

Vuokraus- ja tapahtumatiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- kauppahalli- ja toritiimin tiimipäällikkö
- yritystilat-yksikön yksikön päällikkö
- asuntoyksikön yksikön päällikkö

**Hankeyksikkö 1, projektitiimi 1**

Projektitiimi 1:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- projektitiimi 2:n tiimipäällikkö
- LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 5:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 3:n tiimipäällikkö
- sähkötekniikkatiimin tiimipäällikkö

**Hankeyksikkö 1, projektitiimi 2**

Projektitiimi 2:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- projektitiimi 5:n tiimipäällikkö
- LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 1:n tiimipäällikkö
- sähkötekniikkatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 3:n tiimipäällikkö

**Hankeyksikkö 1, projektitiimi 3**

Projektitiimi 3:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- projektitiimi 1:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 2:n tiimipäällikkö
- LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 4:n tiimipäällikkö
- sähkötekniikkatiimin tiimipäällikkö

**Hankeyksikkö 1, projektien asiantuntijatiimi**



23.02.2021

Tilapäällikkö

---

Projektien asiantuntijatiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- projektitiimi 2:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 1:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 3:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 4:n tiimipäällikkö
- LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikkö

Hankeyksikkö 2, projektitiimi 4

Projektitiimi 4:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- projektitiimi 5:n tiimipäällikkö
- LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 1:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 2:n tiimipäällikkö
- sähkötekniikkatiimin tiimipäällikkö

Hankeyksikkö 2, projektitiimi 5

Projektitiimi 5:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- projektitiimi 4:n tiimipäällikkö
- LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikkö
- sähkötekniikkatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 2:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 3:n tiimipäällikkö

Hankeyksikkö 2, LVI-tekniikkatiimi

LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- sähkötekniikkatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 4:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 5:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 3:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 1:n tiimipäällikkö

Hankeyksikkö 2, sähkötekniikkatiimi

Sähkötekniikkatiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikkö



23.02.2021

**Tilapäällikkö**

---

- projektitiimi 5:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 4:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 1:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 3:n tiimipäällikkö

**Tilaomaisuus-yksikkö, omaisuuden hallintatiimi**

Omaisuuden hallintatiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tilaomaisuus-yksikön yksikön päällikkö
- sisäilmatiimin tiimipäällikkö

**Tilaomaisuus-yksikkö, tilaverkkotiimi**

Tilaverkkotiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tietojärjestelmät ja tietomallinnus -tiimin tiimipäällikkö
- omaisuuden hallintatiimin tiimipäällikkö

**Tilaomaisuus-yksikkö, tietojärjestelmät ja tietomallinnus -tiimi**

Tietojärjestelmät ja tietomallinnus -tiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tilaverkkotiimin tiimipäällikkö
- omaisuuden hallintatiimin tiimipäällikkö

**Yhteiskuntavastuu-yksikkö, sisäilmatiimi**

Sisäilmatiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- yhteiskuntavastuu-yksikön yksikön päällikkö
- omaisuuden hallintatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 5:n tiimipäällikkö

**Yhteiskuntavastuu-yksikkö, ympäristö- ja energiatimi**

Ympäristö- ja energiatimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- koordinointi ja toimivuuden varmistaminen -tiimin tiimipäällikkö
- yhteiskuntavastuu-yksikön yksikön päällikkö
- sisäilmatiimin tiimipäällikkö
- tietojärjestelmät ja tietomallinnus -tiimin tiimipäällikkö

**Yhteiskuntavastuu-yksikkö, koordinointi ja toimivuuden varmistaminen -tiimi**





23.02.2021

## Tilapäällikkö

---

Koordinointi ja toimivuuden varmistaminen -tiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- ympäristö- ja energiatiimin tiimipäällikkö
- yhteiskuntavastuu-yksikön yksikön päällikkö
- sisäilmatiimin tiimipäällikkö

Lisäksi tilapäällikkö päätti todeta, että edellä mainittujen henkilöiden ollessa estyneinä, yksikön päällikön tai tiiminpäällikön sijaisena toimii tilapäällikön määräämä henkilö.

Tämä päätös tulee voimaan 2.1.2021 alkaen.

## Päätöksen perustelut

Kaupunkiympäristön toimialan toimintasäännön 7 luvun mukaan palvelun päällikkö päättää yksiköiden päälliköiden ja tiimipäälliköiden sijaisuusjärjestelyistä.

### Lisätiedot

Sari Hilden, tilapäällikkö, puhelin: 310 40315  
sari.hilden(a)hel.fi

## Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

## Tiedoksi

Rya/Hilden Sari  
Pät/Hannola Lea



23.02.2021

Tilapäällikkö

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

**1**

### **OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI**

#### **Pöytäkirjan 7 §.**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi-saannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



23.02.2021

**Tilapäällikkö**

---

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Faksinumero: (09) 655 783  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



23.02.2021

Tilapäällikkö

---

Sari Hilden  
tilapäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 23.02.2021.