



17.11.2023

MAKA/Teknistoloudellinen suunnittelu  
jarkko.nyman@hel.fi

## **Ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön lausunto huleveden viemäröintialueen muuttamisesta**

HEL 2022-002610

### Taustaa

Helsingin kaupunkiympäristön toimiala valmistelee vesihuoltolain 17 a §:n mukaista päätöstä, joka koskee kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston huleveden viemäröinnin alueesta 16.3.2023 antaman päätöksen § 40 muuttamista. Muutokset koskisivat sekä kartoilla esitettäviä huleveden viemäröinnin alumuutoksia että huleveden viemäröintialueen sanallinen määritelmä -asiakirjaa. Kaupunki pyytää asiassa viranomaislausunnot ennen päätöksentekoa ympäristö- ja lupajaostossa.

Aiemmin, ympäristö- ja lupajaoston 16.3.2023 antamalla päätöksellä hyväksytystä huleveden viemäröinnin alueesta sekä poistetaan kiinteistöjä että siihen lisätään kiinteistöjä. Aiemmin hyväksytty alue säilyisi kuitenkin pääosin muuttumattomana.

Huleveden viemäröintialueen sanallinen määrittely -asiakirja korvattaisiin uudella, 21.9.2023 päivitetyllä asiakirjalla. Sanallinen määritelmä on muutoin sisällöltään sama kuin vuonna 2022, mutta siihen on lisätty informatiivisista syistä ohje kiinteistölle hakea suostumusta tai lupaa johtaa hulevesiään kunnan hulevesijärjestelmään, mikäli kiinteistö haluaa johtaa hulevesiä esimerkiksi ojaan.

### Lausunto

Ympäristöseuranta- ja -valvontayksikkö pitää viemäröintialueeseen esitettyjä muutoksia perusteltuina. Erityisesti Kuninkaantammentien ympäristöön esitetyt laajennukset ovat tarpeellisia, koska HSY on jo vuonna 2022 ilmoittanut alueen kiinteistöille tulevasta hulevesiviemärin rakentamisesta. Tämä on herättänyt alueen asukkaissa epätietoisuutta hule-



17.11.2023

vesiviemäriin liittämiseen liittyvistä menettelyistä ja aikataulusta. Ympäristöseuranta- ja -valvontayksikössä on tällä hetkellä vireillä alueelta useita vapautushakemuksia, joita ei kuitenkaan voida käsitellä ennen kuin viemäröintialue on vahvistettu.

Huleveden viemäröintialueen sanalliseen määrittelyyn tehty lisäys on ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön mielestä tarpeellinen. Se selvittää menettelyä tilanteissa, jossa kiinteistö haluaa johtaa hulevesiä kunnan hulevesijärjestelmään, kuten esimerkiksi ojaan. Lupa johtaa hulevesiä kunnan hulevesijärjestelmään tarvitaan usein myös tilanteissa, jossa kiinteistö hakee vapautusta hulevesiviemäriin liittamisestä.

**Lisätiedot**

Ville Hahkala, ympäristötarkastaja, puhelin: 09 310 32005  
ville.hahkala(a)hel.fi

Katariina Serenius  
yksikön päällikkö

**Jakelu**

MAKA/Teknistaloudellinen suunnittelu