

RASITTEEN LUONTEISEN EHDON LISÄÄMINEN MAANVUOKRASOPIMUKSEEN

Helsingin kaupungin ja Kiinteistö Oy Helsingin Tikkurikuja 1:n, (y-tunnus 2478728-2) väliseen Helsingin kaupungin 40. kaupunginosan (Suutarila) korttelin nro 40148 tontin nro 3 (kiinteistötunnus 91-40-148-3), osoite Tikkurikuja1) pitkäaikaiseen maanvuokra-sopimukseen nro 23143, vuokraustunnus T1140-70, lisätään yritystontit-tiimin päällikön päätöksen _____.2021 § _____ perusteella seuraava rasitteen luonteinen ehto:

1. Kiinteistö Oy Helsingin Tikkurikuja 1 on velvollinen sallimaan esteettömän kulkuyhteyden Helsingin seudun ympäristöpalvelun (HSY) huoltoautoille kaikkina vuorokauden aikoina tontin 40148/3 kautta tontin pohjoispuolella sijaitsevalle HSY:n pumppamolalle (kartta: Tikkurikuja1_kulkuoikeus).

Vuokralaisella ei ole oikeutta saada edellä sanotusta rasitteen luonteisesta ehdoista korvausta eikä vuokranalennusta vuokranantajalta.

Vuokranantaja ei vastaa edellä sanotuista rasitteen luonteisesta ehdosta vuokralaiselle mahdollisesti aiheutuvista haitoista, vahingoista eikä kustannuksista.

Vuokralainen ja vuokranantaja hyväksyvät allekirjoituksellaan ilman eri kuulemista edellä sanotun rasitteen luonteisen ehdon maanvuokrasopimuksen nro 23143 lisäehdoksi.

Muutoin noudatetaan entisiä ehtoja.

Tätä liitettä on tehty kaksi saman sisältöistä kappaletta, yksi liitettäväksi vuokralaisen maanvuokrasopimukseen ja yksi liitettäväksi vuokranantajan maanvuokrasopimukseen.

Helsingissä päivä kuuta 2021

Helsingin kaupunki

Yritystontit päällikkö, Pasi Lehtiö

Kiinteistö Oy Helsingin Tikkurikuja 1
