

Kaupunkiympäristön toimiala  
Maankäyttö- ja kaupunkirakenne

28.9.2022

## Vallilanraitio ja Vallilanlaakso, katu- ja puistosuunnitelmien hyväksyminen

**Katu- ja puistosuunnitelmista tehtyjen muistutusten käsittely.**

### Suunnitelmien nähtävillä olo

Vallilanraition katusuunnitelma on ollut nähtävillä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti 7. - 21.9.2022 välisen ajan. Lisäksi Vallilanraition katusuunnitelmaan rajautuva Vallilanlaakson puistosuunnitelma on ollut nähtävillä samanaikaisesti. Suunnitelmien nähtävillä olosta on ilmoitettu kirjallisesti suunnittelualueeseen rajautuvien kiinteistöjen omistajille.

### Vallilanraition katusuunnitelmasta ja Vallilanlaakson puistosuunnitelmasta jätetyt muistutukset

#### Muistutus 1

Muistutuksessa kerrotaan, että puistosuunnitelmien havainnekuviin on lisätty kuvia tervapääskyistä, mutta Helsingin kaupunki ei tee mitään tervapääskyjen pesäpaikkojen suojelemiseksi. Muistutuksessa tuodaan esiin, että raiteiden kaapelit tehtävä linnuille turvallisiksi. Muistutuksessa esitetään mielipide, että toisin kuin havainnekuvassa, baanan viereisillä kävelyteillä ei ole vähäistäkään kävelyviihtyvyyttä.

#### Vastaus muistutukseen 1

Hankkeen yhteydessä pyritään säästämään puustoa mahdollisimman paljon, kaadetaan vain suunnitelman toteuttamiseksi välttämättömät puut. Uusia puita istutetaan huomattava määrä. Baanan varrelle sijoitetaan useita penkkejä levähdystä varten. Ympäristön viihtyvyyttä lisätään monilajisin puu- ja pensasistutuksin sekä kukkivin niityin.

#### Muistutus 2

Mäkelänrinteen pyörätielinjaus:

Ehdotuksessa on saatu aikaan loivempi reitti, mutta samalla pilattu kumpuilevan kulttuurimaiseman rippeetkin. Vielä ikävämpää on tieteenkin päiväkotijärjestelmän lasten liukumäen menettäminen. Tämä on ehdottomasti muutettava reilusti takaisin päin siten, että linjaus kulkisi reippaasti riippakoivuryhmän toiselta puolelta. Ja siten, että ei tule kahden väylän ylitystä mäkeen mentäessä. Toinen vaihtoehto, että reitti kiertäisi Villa Novillan takaa Poikkikulun kautta osin baanaa pitkin. Kävelyreitti pitää kuitenkin silloin olla.

Villa Novillan vastainen metsärinne tulee säilyttää osana kumpuilevaa vaahterametsämaisemaa. Tuomet ja pihlajat ja muut olevat puut ja pensaas säilytettävä.

Kaupunkiympäristön toimiala  
Maankäyttö- ja kaupunkirakenne

28.9.2022

Havainnekuvista puuttuu taas kuva sillasta, sen maisemoinnista ja leikkauskuva. Olennaisin siis puuttuu.

Haluaisin tietää tarkemmin metsitettävistä alueista ja niiden puulajeista. Luvattiin, että vaahteroita palautetaan. Mitä muita puita, ja mitä ”luontainen pohjakasvillisuus” tarkoittaa tarkemmin?

Villa Novillan kyljessä oleva tosi vanha metsälehmus ja vanhat vaahterat tulee säilyttää.

Käymäläongelma ollut oleskelun takia ko. mäellä pusikoissa.

Suunniteltava osana laajempaa puistokokonaisuutta, joka on suunniteltu 1980-luvulla yhteensopivaksi kulttuurimaiseman kanssa. Kirsikkapuut ovat kuitenkin kiva lisä, ja niitä kaadettiin 2012 kaadoissa. Nämä em.200 puuta tulee tässä yhteydessä korvata.

Uusi oleskelupaikka, tarpeeksi varjostavia puita, jossa on tarpeen mukaan aurinkoa ja varjoa. Lisää muitakin riittävän isoja puuryhmiä, joissa lisää oleskelupaikkoja helteillä.

Kumpulanpuron kunnostussuunnitelma on hyvä. Vesi pitää saada pian puhtaaksi. Sitä varten on jo olemassa Destian suunnitelma alkaen Itä-Pasilasta, jossa hulevedet puhdistettaisiin.

Satakielten ja muiden pikkulintujen suosimat pusikot takaisin radan eteläpuolelle länsipäähän. Urhean edessä oleva kukkaniitty ei ole pärjännyt, vaan on kurjan näköinen.

Minulle ei vastattu mitään Kumpulantaipaleen varrella olevan viemärirakennelman piilottamisesta joko pensaiden tai kauniin rakennelman rakentamiseen. Jussi Luomanen on kahteen kertaan luvannut sen. Pensaat ehkä paras ratkaisu metalliboksiin, sillä graffitit eivät näkyisi pensaston takaa. Paitsi talvella. Keltamustat paalut voisi poistaa tai keksiä jotain paremmin puistomiljööseen sopivaa.

## Vastaus muistutukseen 2

Pyöräliikenteen baanayhteyden/jalkakäytävän ja Kumpulantaipaleen välisen raitin linjausta on muutettu nähtävillä olon jälkeen muistutuksessa ehdotetun ratkaisun kaltaiseksi. Pyöräliikennettä ohjataan Villa Novillan ohitse, Poikkikulun kautta, Kumpulantaipaleelle. Muutos mahdollistaa myös lasten pulkkamäen säilymisen alueella.

Istutuksiin käytetään monilajista puistopuulajistoa, mm. tammi, vaahtera, jalava, koivu sekä erilaiset pihlajat. Luontainen pohjakasvillisuus tarkoittaa, että metsitettävien alueiden kenttäkerrokseen ei istuteta pensaita tai kylvetä ruohovartista kasvillisuutta, vaan kenttäkerros voi kehittyä luonnon omin ehdoin.

Siltojen leikkauskuvat löytyvät puistosuunnitelmasta. Kumpulanpuron ylittävä silta näkyy myös yhdessä havainnekuvassa.

Vallilanlaakson puistosuunnitelmassa ei oteta kantaa Itä-Pasilan hulevesien käsittelyn kehittämiseen.

Puistosuunnitelmassa on esitetty kolme pöytä-penkkiryhmin varustettua oleskelupaikkaa, joiden yhteyteen istuetaan myös varjostavaa kasvillisuutta.

Kaupunkiympäristön toimiala  
Maankäyttö- ja kaupunkirakenne

28.9.2022

Nyt hyväksyttävässä puistosuunnitelmassa ei oteta kantaa muistutuksessa tarkoitetun vesijohdon aluemitäuspisteen kohtaan detaljitason tasolla. Toteutetaan kyseinen kohta siististi ja puistoympäristöön sopivalla tavalla.

### **Muistutus 3**

Nyt esillä olevassa Vallilanlaakson ja lähialueen katu- ja puistosuunnitelmassa pitäydytään edelleen ratkaisuun, joka ei mahdollista mitään sujuvaa vaihtoa etelä-pohjoissuuntaisen ja itä-länsisuuntaisen raitioyhteyden välillä. Arabianrannan tai keskustan suunnasta tultaessa matkustaja poistuu julkisesta liikennevälineestä Kumpulan kampuksen pysäkillä, jonka jälkeen hänen täytyy kulkea liikennevälinettä raitiovaunuun vaihtaakseen noin 600 metrin matka Kustaa Vaasan tien suojatien ja Hermannin rantatien rampin kautta pysäkillä. Merkittävästi helpompi noin 300 metrin pituinen yhteys kulkisi Hämeentien sillan itäpuolella suoraan alas, mutta tällaista mahdollisuutta ei suunnitelmiin ole kirjattu. Toivomme, että kiinnittäisitte huomiota vaihtoyhteyksien toimivuuteen.

### **Vastaus muistutukseen 3**

Suunnitelmaratkaisu on Kalasataman raitiotien yleissuunnitelman sekä Hermannin rantatien ja Vallilanlaakson liikennesuunnitelmien mukainen. Tässä vaiheessa kulkuyhteydet Arabianrannan suunnasta pohjautuvat nykyisiin reitteihin ja vaihtoyhteydet muista joukkoliikennevälineistä jäävät pitkiksi. Vaihtoyhteyksien parantaminen vaatii merkittäviä muutoksia alueen infrajärjestelyihin. Näiden suunnittelu ja toteutus etenevät erillisenä hankkeena, jonka aikataulu on vielä avoin.

### **Muistutus 4**

Raitiotieväylän ja baanan tuominen Vallilanlaaksoon lisää alueen käyttäjille vaaran paikkoja ja heikentää alueen virkistysarvoja. Suunnittelualue on keskeinen lähivirkistysalue Vallilan pohjoisosan ja Kumpulan eteläosan asukkaille. Laakson pohjoispuolelle Kumpulan kalliolle on tulossa myös paljon uusia asukkaita. Laakso on asukkaiden ja läheisten oppilaitosten oppilaiden tärkeä kuntoilu-, ulkoilu- ja virkistäytymisalue. Se on henkireikä myös muille helsinkiläisille, onhan laakson etelälaidalla mm. Käpylän Pallon hallinnassa olevat hyvin käytetyt jalkapallokentät ja kaunis siirtolapuutarha. Aluetta käytetään jo nyt paljon myös pyöräilyn läpiajoon.

### **Kevyen liikenteen väylät**

1. Vallilanlaaksossa on erotettava jalankulun ja pyöräilyn reitit toisistaan selvästi. Näin eri vauhtiset kävelijät ja nopeammat pyöräilijät - pysyisivät omilla kaistoillaan. Muistutuksen jättäjä pitää asfalttia parempana jalankulkureittien pintamateriaalina hiekkaa tai kivituhkaa. Se olisi miellyttävä kävellä tai juosta. Hiekoitus ohjaisi myös pyörät ja potkulaudat selvästi baanalle.
2. Jalankulkuväylien ja baanan kunnossapidosta on huolehdittava hyvin. Erityisen tärkeää on talvikunnossapito, jotta väylät ovat käyttäjille turvallisia.

### **Kumpulanpuro**

Kaupunkiympäristön toimiala  
Maankäyttö- ja kaupunkirakenne

28.9.2022

Muistutuksen jättäjän mielestä Kumpulanpuroa on suunnittelualueella käsiteltävä kokonaisuutena. Tämä tarkoittaa sitä, että Vallilan siirtolapuutarha kaavassa tehdyt linjaukset puroumasta (uoman luonnonmukaistaminen pois betonikoulusta) tulee toteuttaa yhdessä suunnittelualueen toimien kanssa. Jos tämä työ jätetään tekemättä puron kunnostustoimenpiteet muualla ja tulvauomien rakentaminen siirtolapuutarhan pohjoispuolelle jäävät puolitiehen. Kaupungin tulee selvittää puron veden laatua ja virtaamaa kunnostustöiden aikana ja sen jälkeen. Tämän tiedon pohjalta voidaan tehdä päätöksiä aiemmin esitetyistä kutosoraikosta.

### Vieraslajit

Muistutuksen jättäjä on jo aiemmin kiinnittänyt huomiota myös alueen monipuoliseen vieraslajistoon. Muistutuksen jättäjän mielestä hyvän lopputuloksen saamiseksi haitalliset vieraslajit on puiston rakentamisen yhteydessä poistettava suunnittelualueen lisäksi koko Vallilanlaakson alueelta.

### Turvallisuus

Vallilanlaaksoon on suunniteltu nyt esitellyn Kalasatama – Pasilan asema ratikan lisäksi myös muita ratikkalinjoja. Raitiotien rakentamisen yhteydessä tulisi ennakoida myös lisääntyvän liikenteen edellyttämää turvallisuutta. Raitiotien sallittu nopeus on suunnitelman mukaan 50 km/h. Suunnittelualueella on kaksi valo-ohjattua raitiotien ylittävää risteystä. Hämeentien sillan vieressä ja Villa Novilla kohdalla. Erityisen hankala risteys syntyy suunnittelualueella Villa Novillan kohdalla, jossa raitiotie risteää jalankulun ja pyöräliikenteen kanssa. Tähän syntyy liikennevalo-ohjattu risteys, jossa ruuhka-aikana kevyelle liikenteelle on lyhyet valot.

Muistutuksen jättäjän näkemyksen mukaan:

1. Ratikan nopeutta on alennettava 40 km/h:ssa
2. Risteys on suunniteltava siten, että talvikunnossapidon aurauslumi ei muodosta näköestettä risteyskulkijoille.
3. Liikenteen suunnittelu tueksi, alueelle on tuotava kevyen liikenteen laskurit, joiden tulosten mukaan alueen liikennettä ja sen turvallisuutta voidaan kehittää edelleen.

### Rakentamisen aikaiset toimet

Puiston rakentaminen edellyttää maansiirtoja ja radan pohjan rakentamista. Siihen liittyvä liikenne tuottaa melun lisäksi pöly- ja värinähaittoja pohjoisvallilan ja Isoniityn alueen asukkaille. Muistutuksen jättäjän mielestä alueen asukkaiden yörauhan takaamiseksi on kohtuullista, että työmaaliikenne sekä melua ja värinää tuottavat työt alkavat vasta kello 8 aamulla.

### Vastaus muistutukseen 4

#### Kevyen liikenteen väylät

1. Pyöräliikenteen baanayhteys kuuluu pyöräliikenteen tavoiteverkoston mukaiseen baanaverkoston, jota kehitetään asfalttipintaisena. Jalankulun ja pyöräilyn väylät on eroteltu baanayhteydellä selvästi toisistaan reunakivellä. Suunnitteluvaiheessa harkittiin

Kaupunkiympäristön toimiala  
Maankäyttö- ja kaupunkirakenne

28.9.2022

baanan viereisen jalkakäytävän suunnittelemista kivituhkapintaisena, mutta pidettiin kunnossapidon kannalta parempana, että vierekkäiset reitit ovat samaa materiaalia. Suunnitelmien nähtävillä olon jälkeen Poikkikulku-reitti on muutettu erotelluksi jalankulun ja pyöräilyn väyläksi.

2. Pyöräiliikenteen baanayhteys ja rinnakkainen jalkakäytävä ovat talvihoidon osalta korkeimmissa hoitoluokissa. Käytävien asfalttipäällyste mahdollistaa korkeamman kunnossapidon tason eri vuodenaikojen ympäri.

### **Kumpulanpuro**

Toimenpiteet siirtolapuutarhan alueella on jätetty tämän hankkeen ulkopuolelle. Siirtolapuutarhan pohjoispuolella sijaitseva oja parannetaan ja mitoitetaan vastaamaan kapasiteetiltaan 1/100v. tulvavirtaamaa. Ojan kapasiteetin kasvattaminen tulee merkittävästi vähentämään siirtolapuutarhan tulvimisriskiä. Ojan pohjan muotoilussa ja verhoilussa pyritään huomioimaan purotaimenen elinympäristöjen vaatimukset niin, että purotamenkannan puroon siirtyminen voi sen osalta tulevaisuudessa olla mahdollista.

### **Vieraslajit**

Haitalliset vieraslajiesiintymät poistetaan hankkeen yhteydessä koko raitiotiehanke suunnittelualueen laajuudelta. Kaupunki suorittaa myös muutoin, kuin rakennushankkeiden yhteydessä vieraslajien torjuntaa. Tätä erillistä vieraslajitorjuntaa toteutetaan priorisoimalla kohteita. Vallilanlaakson alueen osalta on tiedostettu, että myös muilta kuin nyt suunniteltavalta hankealueelta, on tarve poistaa vieraslajiesiintymiä. Näitä vieraslajiesiintymiä tullaan poistamaan lähitulevaisuudessa myös muutoin, kuin tämän hankkeen yhteydessä.

### **Turvallisuus**

1. Raitiovaunuja ajetaan näköhavainnolla. Tarvittavat näkemät rataa pitkin on varmistettu siten, että vaunu on tarvittaessa pysäytettävissä (radan näkyvällä osalla). Kuljettajat sovittavat vaunun nopeuden kelin ja muiden olosuhteiden mukaiseksi.
2. Puistossa on hyvät lumitilat aurauslumille.
3. Suunnitelmissa ei oteta kantaa liikennemäärien laskentaan. Liikennemääriä seurataan pyöräilyn baanaverkolla.

### **Rakentamisen aikaisen toimet**

Rakentaminen toteutetaan määräysten ja ohjeiden mukaisesti, myös melu- ja tärinäasioiden osalta.

### **Muistutus 5**

Muistutuksen jättäjä esittää seuraavat muistutukset suunnitelmista:

#### **Yleistä**

Suunnittelun pohjana eivät selvästikään ole olleet ajantasaiset tiedot jalankulku-, pyöräily-, sähköpotkulautailuvirroista ja puiston käytöstä ja käyttäjämääristä. Vuorovaikutuksen aikaisempi aloitus olisi tuonut lisää paikallistuntemusta ja tietoa asukkaiden toiveista. Tästä muistutimme myös heinäkuussa 2022 suunnitelmaluonnokseen jättämässämme kommentteissa.

Kaupunkiympäristön toimiala  
Maankäyttö- ja kaupunkirakenne

28.9.2022

Peruslähdekohtana pitäisi olla, että suuria maisemaa muokkaavia muutoksia vältetään ja radan, Poikkitaipaleen ja Kumpulantaipaleen sekä säilyvän hulevesialtaan välinen alue jätettäisiin mahdollisimman paljon entiselleen muistona kulttuurihistoriallisesti arvokkaasta maisemasta ja nykyisin aktiivisessa käytössä olevasta oleskelupuistosta.

Suunnitelmaselostuksessa aliarvioidaan ympäröivää aluetta, jolta käyttäjiä tulee. Aluetta käyttävät lähialueiden asukkaiden lisäksi mm. Urhea, Kumpulan kampus, Vallilan ala-aste ja suunnittelualueen vieressä sijaitsevat kolme päiväkotia. Puiston vaikutusalueella asuu tällä hetkellä 30 000 - 40 000 henkeä ja lisää asutusta rakennetaan kaiken aikaa. Puiston lisääntyvä käyttö tulisi huomioida hoidon ja ylläpidon resurssoinnissa.

### Katualue

- katusuunnitelmassa radan korkeus merenpinnasta vaihtelee 1,4 km:n osuudella Hämeentien-Mäkelänkatu-välillä: +3,4 metristä (siirtolapuutarha) +11,2 metriin (Mäkelänkadun risteys), raitiotien kannen kohdalla +10,1 (kannen alla +9,6) m. Koska korkeuserot eivät noudattele maaston muotoja, tarvitaan laajoja pengerryksiä, louhintaa ja täyttöä, jotka tuottavat suuria hiilidioksidipäästöjä.
- baanan reitillä ei pitäisi enää lisätä pengerrystarvetta, vaan baana kannattaisi siirtää radan eteläpuolelle
- radan pysäkkien sijoittelu ei palvele Kumpulan eikä Vallilan asukkaita. Se ei palvele myöskään urheilukenttien käyttöä. Pysäkin sijoittaminen Villa Novillan lähelle palvelisi näitä käyttäjäryhmiä ja pysäyttäisi sekä pyöräilijät että raitiovaunun, mikä lisäisi ylityksen turvallisuutta
- myös baanan korkeusvaihtelut ovat suuria: +10, +17, +14, mikä sekin edellyttää isoja pengerryksiä
- Hämeentien sillan tasoristeys on turvaton ilman valoja. Pysäkin siirtäminen tähän kohtaan voisi lisätä turvallisuutta.
- Ehdotuksessa oleva Hevoshaanpolun suoristaminen tekee reitistä entistä vaarallisemman ja edellyttää täyttöä laakson notkelmaan eli suurta maastonmuokkausta ja kolmen iäkkään riippakoivun kaatamisen. Yleinen tavoite on maaston muokkauksen minimoiminen ja puiden säästäminen niin paljon kuin mahdollista.

### Puisto- ja puroasiaa

- suunnitelma ei ota lähtökohdakseen aiempien maisemasuunnittelijoiden ratkaisuja, joissa alueen luonto- ja kulttuuriarvot korostuvat, vaan alueesta ollaan nyt tekemässä läpikulkualuetta.
- suunnitelma ei ota tarpeeksi huomioon valtuuston vuonna 2011 tekemää päätöstä Kumpulanpuron ennallistamiseksi. Tässä vaiheessa olisi tarpeen myös puhdistaa puron ja altaiden pohjat vuosien varrella kertyneestä sekaviemärijätteestä ja Pasilan kaatopaikalta valuneesta myrkystä
- puistoon suunnitellut pengerrykset heikentävät maisema-arvoa ja niiden toteuttaminen vahingoittaa puita ja aiheuttaa hiilidioksidipäästöjä.
- toisesta hulevesialtaasta (viivästys) voitaisiin luopua, koska puron ongelma on enemmänkin vähävetisyys kuin tulviminen. Ainakin altaan pohjaa voisi korottaa, jolloin siihen johtavaa luiskaa voisi loiventaa ja tehdä näin turvallisemmaksi (estäisi tahattoman puron luisumisen) – olisi myös huomattava kustannussäästö

Kaupunkiympäristön toimiala  
Maankäyttö- ja kaupunkirakenne

28.9.2022

- puita pitäisi istuttaa ennen kaikkea radan läheisyyteen sen melualueelle
- puiden istutusta puron varsille -> veden kuumenemisen välttäminen (tavoitteena taimenpuro)

### **Ehdotus sorsalammen ja uuden hulevesialtaan ja hapetuspuron suunnitelman muutokseksi**

- Ehdotamme raitiotien pohjoispuoleisen rinnakkaisen jalankulku- ja pyöräilykäytävän poistamista tarpeettomana vanhalle kivisillalle saakka. Vanha kivisilta voisi jäädä paikoilleen näköalaterassiksi. Uusi hulevesiallas sorsalammen länsipuolelta voitaisiin poistaa suunnitelmasta. Itä-Pasilasta tuleva hapetusuoma johdettaisiin säilyvän kivisillan eteläpuolelta suoraan hulevesialtaaseen (sorsalammeen). Vanha meriveden pumppauspaikka säilytettäisiin kivikkoineen ja puineen. Uusi kävely- ja pyöräilykäytävä liitetään Kumpulantaipaleeseen haaraliittymällä. Uudet puropenkereet ja luiskarinne istutetaan taitavasti täydentäen säilyvää puustoa. Kävelytien viereen suunniteltu näköalaterassi poistetaan suunnitelmasta ja korvataan penkillä ja istutuksin.

### **Kompensointi**

- suunnitelmassa puistoalue on rajattu niin kitsaasti, ettei menetettyjä puita ja muuta hiilidioksidin tuottajia pystytä korvaamaan tämän alueen sisällä. Kompensoinnin pitäisi tapahtua koko Vallilanlaakson puiston alueella.
- vuodesta 2012 aluetta on muokattu voimakkaasti ja puustoa vähennetty etenkin etelärinteessä. Urhean työmaan tieltä (SRV Infran 2018 rakentama työmaatie) jouduttiin poistamaan paljon puustoa, mitä ei asemakaavassa ollut tunnistettu. Työmaatietä ei ole entisoity, ja nyt tie pitäisi hyödyttömänä poistaa (kuten nyt on suunniteltukin)
- vuonna 2012 bussikatuun liittyvässä hulevesialtaiden rakentamisen yhteydessä laaksosta poistui n. 400 puuta ja tuhansia pensaita (Markku Norsin inventointi). Nyt kaupungilla olisi hyvä mahdollisuus kompensoida myös näitä poistettuja puita (koko laakson alueella).

### **Muuta**

Yleinen toive on penkkien ja roska-astioiden lisääminen etenkin Vallilanraition varrelle Kasvitieteellisen puutarhan vierellä.

Kun kaupunki kaiken aikaa tiivistyy, myös ympäristönhoitoa tulisi tehostaa. Vieraslajien torjumisesta todettiin 19.9.2022, että siellä, missä maastoa muokataan, torjutaan myös vieraslajeja. Kuitenkin, jos maamassoja vain siirrellään paikasta toiseen, kulkevat myös vieraslajien siemenet paikasta toiseen. Tämä voi jopa edistää vieraslajikasvustojen leviämistä. Villa Novillan kohdalla oleva Poikkikulun ja Kumpulantaipaleen risteyksen uudistaminen on positiivinen asia, mutta risteys tulee perustaa hyvin, etteivät ne tuhoa kasvien juuria. Jalkapallokentän viereinen tie, joka seuraa läntisen kentän pohjoisreunaa, jää tarpeettomaksi, jos ehdottamamme baanin siirto radan eteläpuolelle toteutuu. Ongelma on myös se, että rakennusaikaiset tilapäiset reitit jäävät käyttöön raitiotien valmistumisen jälkeen, jos niitä ei ennallisteta huolella. Tämä vahvistaa ajatusta baanin siirtämisestä raitiotien eteläpuolelle – etenkin liikuntakeskuksen ympäristössä. Näin säästyisi isoja puita rakennusaikaiselta tuholta. Olemme valmiit jatkamaan vuorovaikutusta allianssin suunnittelijoiden kanssa. Mielellämme myös selvennämme tässä esitettyjä ehdotuksia.

Kaupunkiympäristön toimiala  
Maankäyttö- ja kaupunkirakenne

28.9.2022

## Vastaus muistutukseen 5

### Yleistä

Jalankulku- ja pyöräily-yhteyksien osalta reittejä kehitetään myös ennustetun liikennemäärien kasvun pohjalta. Esim. pyöräliikenteen baanayhteyden käyttäjämäärät tulevat kasvamaan, kun reitti muuttuu laadukkaammaksi. Kaupungilla on käytössä myös mallinnettuja ennusteita.

Puistoa kunnossapidetään sille puistosuunnitelman selostuksessa määritettyjen kansallisten kunnossapitoluokkien mukaisesti.

### Katualue

Pyöräbaanan sijoittaminen raitiotielinjan eteläpuolelle tarkoittaisi, että jalankulkijat ja pyöräilijät joutuisivat ylittämään raitiotien tasossa Villa Novillan edustalla. Turvallisuussyistä johtuen pyöräliikenteen baanayhteys ja sen rinnakkainen jalkakäytävät on päätetty pitää asemakaavan mukaisella paikallaan raitiotien pohjoispuolella.

Hevoshaanpolun linjausta on muutettu nähtävillä olon jälkeen ja uintikeskuksen suunnasta pohjoiseen pyöräily pyritään ohjaamaan poikkikulku-reitin eroteltua pyörätietä pitkin.

### Puisto- ja puroasiaa

Uusi hulevesien viivytysallas on poistettu puistosuunnitelmasta nähtävilläolon jälkeen ja Mäkelänkadun suunnasta tuleva uusi hapetuspuuro on käännetty johtamaan nykyiseen sorsalampeen. Samalla meriveden lisäpumppauksen purkupiste on siirretty uuden hapetuspuuron yläjuoksulle. Uudet puuistutukset sijoittuvat pääosin lähelle raitiotien linjausta ja ne luovat varjopaikkoja myös rakennettavan hapetuspuuron varrelle. Suunnitelma mukailee muistutuksessa esitettyä ehdotusta.

### Kompensointi

Puistosuunnitelmassa on palautettu osa vuonna 2012 poistetuista puuistutuksista hankkeen laajuuden puitteissa. Raitiotiehankkeen suunnittelualue ei kuitenkaan kata kaikkia niitä alueita, joille v. 2012 tehdyt toimenpiteet ovat aikanaan ulottuneet.

### Muuta

Haitalliset vieraslajiesiintymät poistetaan hankkeen yhteydessä koko raitiotiehankkeen suunnittelualueen laajuudelta. Asiaa huomioidaan myös maamassojen osalta. Kaupunki suorittaa myös muutoin, kuin rakennushankkeiden yhteydessä vieraslajien torjuntaa. Tätä erillistä vieralajitorjuntaa toteutetaan priorisoimalla kohteita. Vallilanlaakson alueen osalta on tiedostettu, että myös muilta kuin nyt suunniteltavalta hankealueelta, on tarve poistaa vieraslajiesiintymiä. Näitä vieraslajiesiintymiä tullaan poistamaan lähitulevaisuudessa myös muutoin, kuin tämän hankkeen yhteydessä.

## Muutokset suunnitelmiin

Muistutukset eivät aiheuttaneet muutoksia katusuunnitelmaan.



Kaupunkiympäristön toimiala  
Maankäyttö- ja kaupunkirakenne

28.9.2022

Puistosuunnitelman osalta toteutettiin seuraavat muutokset:

- Uusi hulevesien viivytysallas on poistettu puistosuunnitelmasta ja Mäkelänkadun suunnasta tuleva uusi hapetuspuro on käännetty johtamaan nykyiseen sorsalampeen. Samalla meriveden lisäpumpauksen purkupiste on siirretty uuden hapetuspuuron yläjuoksulle. Lisätty kaksi uutta oleskelupaikkaa poistetun oleskelupaikan korvaajaksi.
- Hevoshaanpolun kohdilla, baanayhteyden ja Kumpulantaipaleen välistä reittiyhteyttä on muutettu, poistamalla toinen reiteistä ja linjaamalla jäljelle jäänyt reitti uudelleen. Istutukset päivitetty tämän mukaisesti. Pyöräliikennettä ohjataan baanayhteyttä pitkin Villa Novillan ohitse, Poikkikulun kautta, Kumpulantaipaleelle. Poikkikulku-reitti on muutettu erotelluksi jalankulun ja pyöräilyn väyläksi.
- Päivitetty alueleikkaukset 1,2 ja 5.
- Päivitetty puistosuunnitelman selostusta edellä mainittujen muutosten osalta.

Muistion vakuudeksi  
*Tuomas Lautaniemi*  
*Tomas Palmgren*