

Investointien hallinta / Risto Seppänen

19.4.2021

Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Kymp/ HEL 2018 - 006395

EERIKINKATU 4 ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUS (NRO 12667)

Olemme tutustuneet otsikossa mainittuun asemakaavaan ja asemakaavan muutoksen selostukseen.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole asemakaavan muutosehdotukseen huomautettavaa.

HELEN SÄHKÖVERKKO Oy

Aki Hämäläinen
suunnittelupäällikkö

JAKELU

Hinkkanen Mika	Kp
Hämäläinen Aki	Kp
Seppänen Risto	Kp
Kivirinne Jouni	St7
Oasmaa Kyösti	HaL427
Helsingin Kaupungin kirjaamo	

Electronic signature

Signed by

AKI HÄMÄLÄINEN

(Identity verified with Finnish eID)



Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

21.04.2021 08.03.10

Signature method

Finnish eID

Kirjaamo Helsinki

Lähtettäjä: Oasmaa Kyösti <Kyosti.Oasmaa@helen.fi>
Lähetetty: torstai 15. huhtikuuta 2021 8:15
Vastaanottaja: Kirjaamo Helsinki
Kopio: Ruutu Ilkka
Aihe: HEL 2018-006395, Lausuntopyyntö asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12667, Eerikinkatu 4

Helen Oy:llä ei ole lausuttavaa asiasta.

t.

Kyösti Oasmaa

Helen Oy, kiinteistöyksikkö

maankäytön asiantuntija

Kiinteistöosakeyhtiö Helsingin Sähkötalo

toimitusjohtaja

+358 50 3767414

kyosti.oasmaa@helen.fi

00090 HELEN

(Kampinkuja 2, Helsinki)



Kaupunkiympäristölautakunta
Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Lausunto
12.04.2021
524/00.02.022.0220/2021

KYMP/HEL 2018-006395 T 10 03 03
Hankenumero 3221_9

LAUSUNTO EERIKINKATU 4 ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUKSESTA (NRO 12667)

Helsingin kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituspalvelu on pyytänyt lausuntoa asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12667, Eerikinkatu 4. Asemakaava koskee 4. kaupunginosan (Kamppi) korttelin 67 tonttia 6.

Asemakaavaehdotuksen selostuksessa todetaan asemakaavan muutosehdotuksesta mm. seuraavaa:

”Asemakaavan muutos koskee osoitteessa Eerikinkatu 4 olevaa tonttia, joka sijaitsee Kampissa. Kaavaratkaisu mahdollistaa uuden toimistorakennuksen rakentamisen purettavan pihasiiven paikalle ja olemassa olevan pihan puolen puurakennuksen peruskorjaamisen toimistokäyttöön. Kadun varren rakennuksen ensimmäinen kerros varataan liike- ja muiksi asiakaspalvelutiloiksi ja ullakolle saa rakentaa asuntoja 250 k-m². Kadunvarsirakennus ja puinen piharakennus suojellaan. Autopaikat sijoitetaan yleiseen pysäköintilaitokseen.”

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntonaan seuraavaa:

Aluetta palvelevat vesihuoltolinjat on rakennettu valmiiksi. Asemakaavan muutos ei edellytä vesihuollon lisärakentamista.

Lisätietoja antaa aluepäällikkö Saara Neiramo, saara.neiramo@hsy.fi.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Jyrki Kaija
osastonjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu

Liitteet

Jakelu

Tiedoksi HSY:n kirjaamo

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
PL 100, 00066 HSY, Puh. 09 1561 2110, Y-2274241-9, www.hsy.fi

Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster
PB 100, 00066 HSY, Tfn 09 1561 2110, FO-2274241-9, www.hsy.fi

Lähettäjä: Seppänen Ari <Ari.Seppanen@gasum.com>
Lähetetty: maanantai 29. maaliskuuta 2021 12:06
Vastaanottaja: Liisanantti Anna
Aihe: Lausuntopyyntö asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12667, Eerikinkatu 4

Hei, asiakaspalveluumme tuli Helsingin kaupunkiympäristön toimiala/ asemakaavoituspalvelulta lausuntopyyntö koskien: HEL 2018-006395 T 10 03 03, Hankenumero 3221_9.

Gasum Oy:llä ei ole maakaasuputkia tai muita laitteita ao. alueella, joten katsomme että lausuntoamme pyyntöönne viitaten ei tarvita.

Riittääkö tämä sähköposti teille vastaukseksi pyyntöönne?

Terveisin
Ari Seppänen
Technical Sales Manager

Gasum
Kauppamiehenkatu 4, 45100 Kouvola (Pohjolatalo, 1. floor)
Puh. +358505870360
E-mail: Ari.Seppanen@gasum.com
www.gasum.com

The logo for Gasum, consisting of the word "Gasum" in a bold, blue, sans-serif font.

Kirjaamo Helsinki

Lähettäjä: Iiro Tuomioksa <iiro.tuomioksa@suomenkaasuenergia.fi>
Lähetetty: maanantai 22. maaliskuuta 2021 13:19
Vastaanottaja: Kirjaamo Helsinki
Aihe: Kymp/HEL 2018-006395

Tervehdys,

Osoitteen Eerikinkatu 4 kiinteistössä on käytössä oleva kaasuliittymä. Auris Kaasunjakelulla ei ole muuta kommentoitavaa asemakaavan muutokseen liittyen.

Ystävällisin terveisin
Iiro Tuomioksa
Verkostovalvoja

Auris Kaasunjakelu Oy
Metsänneidonkuja 8
02130 Espoo
puh. +358 40591 4405
email: iiro.tuomioksa@suomenkaasuenergia.fi

AKJ Auris
Kaasunjakelu

Helsingin kaupungin kirjaamo
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Asianna HEL 2018-006395, Hankenumero 3221_9

EERIKINKATU 4, HSY:N KANNANOTTO ASEMAKAAVAMUUTOKSEN OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMAAN

Asemakaavan muutos koskee osoitteessa Eerikinkatu 4 Kampin kaupunginosassa olevaa tonttia ja sen rakennuksia. Tavoitteena on mahdollistaa uuden toimistorakennuksen rakentaminen pihan puolella, olemassa olevan puurakennuksen peruskorjaaminen toimistokäyttöön ja asuntojen rakentaminen kadun puoleisen toimistorakennuksen ullakolle. Kadunvarsirakennus ja puinen piharakennus suojellaan. Kerrosala kasvaa 1 070 k-m².

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää kannanottonaan asiasta seuraavaa:

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymällä ei ole huomautettavaa Eerikinkatu 4 asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.

Yhteyshenkilönä toimii aluepäällikkö Saara Neiramo, puh. (09) 1561 3047.

Jukka Saarijärvi
yksikön päällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.