



ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSIÄ

AKe Asuntokerrostalojen korttelialue, jossa saa olla liike-, toimisto- ja niihin verrattavia tiloja ainoastaankadun varrella olevan rakennuksen ensimmäisessä kerroksessa
AK- ja AKe-korttelialueilla asuntojen keskipinta-alan tulee olla vähintään 50 m²

3270 Luku, joka osoittaa tontille tai rakennusosalalle rakennettavaksi sallitun kerrosalan neliömetreissä

map Maanalainen pysäköintitila

Tontille on sijoitettava vähintään seuraavat kiinteistön omaan käyttöön tulevat autopaikkamäärät AK- ja AKe-korttelialueilla
AK- ja AKe-korttelialueilla
1 autopaikka kutakin asuntokerrosalan 120 m² kohti
1 autopaikka kutakin asiakaspalvelun 150 m² kohti
1 autopaikka kutakin liike-, toimisto- ja niihin verrattavan kerrosalan 350 m² kohti

Mannerheimintiehen, Mechelininkatuun, Runeberginkatuun ja Töölönkatuun rajoittuvilla AK- ja AKe-korttelialueilla rakennukset on suunniteltava siten, etteivät yhdenkään asuinhuoneiston ikkunat ole yksinomaan edellä mainituille kaduille päin

AUTOPAIKAT

Maanalainen autohalli 13 ap

MUUTOSALUE RAKENNUKSEN 1. KERROKSESSA

	LIIKEHUONEISTON ALA	muutoksen jälkeen	ASUNNON ALA
1. kerros	121 m ²	70 m ²	50 m ²
kellari	128 m ²	128 m ²	
yhteensä	249 m ²	198 m ²	

RATU 3114

K.osa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Rno	Tunnus
14	470	53	
Rakennustoimenpide	Piirustuslaji		No
MUUTOS	ALUSTAVA SUUNNITELMA		1 (2)
			Mittakaava
ASOY SANDELSINKATU 6			
UUSI ASUNTO			
RUNEBERGINKATU 53	00250 HELSINKI	ASEMAPIIRROS	1:500

Arkkitehtitoimisto Aune ja Matti Lummaa

Pursimiehenkatu 29 a 200, 00150 HELSINKI
puh. (90) 175 540 fax (90) 629 456

Päiväys
06.02.2021

Yht.henk

Työ no

Piir.no

Muutos

ARK