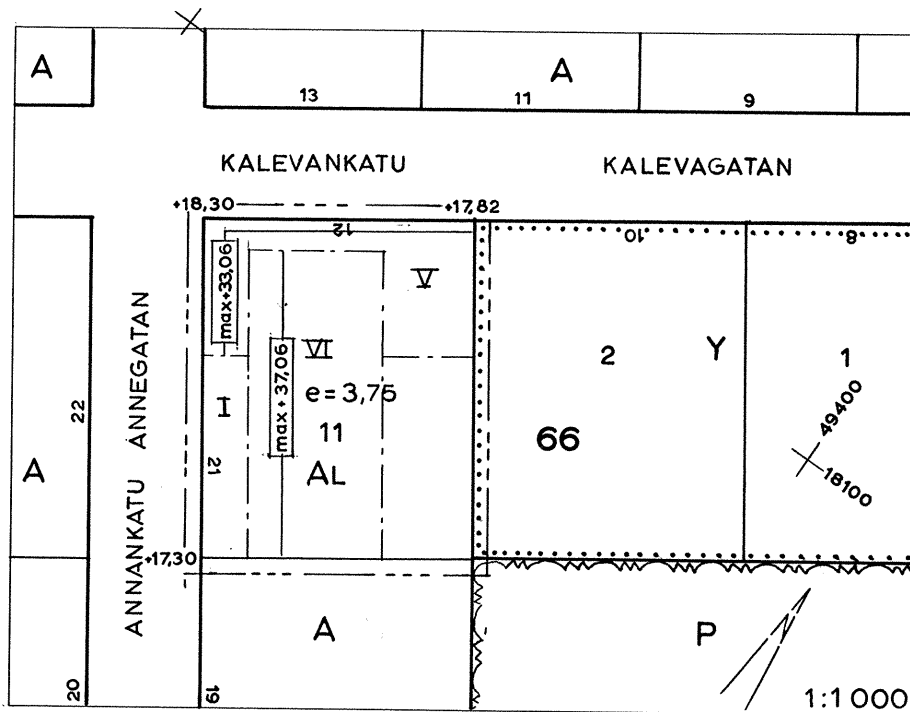


HELSINGIN KAUPUNKI.

ASEMAKAAVAN MUUTOS, JOKA KOSKEE
TONTTIA No 11 KORTTELISSA No 66 4.
KAUPUNGINOSASSA.

HELSINGFORS STAD.

STADSPLANEÄNDRING SOM BERÖR
TOMTEN No 11 I KVARTERET No 66 I
4. STADSDELEN.



SELITYKSIÄ:

- 2 m SEN ASEMAKAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
- ===== KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- ===== TONTIN RAJA.
- ERI ASEMAKAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA JA ULKOINEN RAKENNUSRAJA.

- A** ASUNTO- TAI LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- Y** YLEISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- P** PUISTOALUE.

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSIÄ:

- AL** LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- Y** RAKENNUSALA, JOSSA ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN VARSINAISEN KERROSLUVUN.
- max+33,06** RAKENNUKSEN JULKISIVUPINNAN JA VESIKATON LEIKKAUSKOHDAN ENIMMÄISKORKEUS 0-TASOSTA LUETTUNA.
- YKSIKERROKSISEN RAKENNUSOSAN ENIMMÄISKORKEUS ON 5 m.
- e = 3,75 TONTTITEHOKKUUSLUKU ELI TONTIN KERROSLAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN.
- TONTILLA ON VARATTAVA YKSI AUTOPAIKKA KERROSLAN 100 m² KOHTI.

FÖRKLARINGAR:

- LINJE 2 m UTANFÖR DET STADSPLANEOMRÅDE FASTSTÄLLELSEN AVSER.
- ===== GRÄNS FÖR KVARTER, DEL AV KVARTER OCH OMRÅDE.
- ===== GRÄNS FÖR TOMT.
- GRÄNS MELLAN DELAR AV OMRÅDE, FÖR VILKA OLIKA STADSPLANEBESTÄMMLER ÄRO GÄLLANDE OCH YTTRE BYGGNADSRÄNS.
- ===== KVARTERSOMRÅDE FÖR BOSTADS- ELLER AFFÄRSBYGGNADER.
- ===== KVARTERSOMRÅDE FÖR ALLMÄNNA BYGGNADER.
- ===== PARKOMRÅDE.

STADSPLANEBESTÄMMLER:

- ===== KVARTERSOMRÅDE FÖR AFFÄRSBYGGNADER.
- ===== BYGGNADSRÅDE, DÄR DEN ROMERSKA SIFFRAN ANGER STÖRSTA TILLÄTNA EGENTLIGA ANTALET VÄNINGAR I BYGGNAD ELLER DEL DÄRAV.
- ===== HÖGSTA TILLÄTNA HÖJD FÖR SKÄRNINGSLINJEN MELLAN BYGGNADS FASADYTA OCH YTTERTAK RÄKNAT FRÄN O-PLANET.
- ===== HÖGSTA TILLÄTNA HÖJDEN FÖR BYGGNADSDDEL I EN VÄNING ÄR 5 m.
- ===== TOMTEXPLOATERINGSTAL, DVS. FÖRHÄLLET MELLAN TOMTS VÄNINGSYTA OCH TOMTAREALEN.
- ===== PÄ TOMTEN BÖR RESERVERAS EN BILPLATS PER 100 m² VÄNINGSYTA.

HELSINGIN KAUPUNGIN
KAUPUNGSUURINTELUVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO

HELSINGFORS STADS
STADSPLANERINGSKONTO
STADSPLANEAVDELNINGEN

3/11 1965

PIRUSTUS
RITNING No 5740

LAATINUT: *Olavi Toivola*
UPPGJORD AV: O.A.
PIRTÄNYT: PH
RITAD AV: PH

SISÄASIAINMINISTERIÖN VAHVISTUS 28.1.1966