



§ 71

Monivuotisten kasvien taimihankinnan puitejärjestely 2017–2018 hankintayhteistyössä HKR:n kanssa

HEL 2017-005639 T 02 08 01 01

HEL 2017-001449

Päätös

Teknisen palvelun lautakunta päätti hylätä Maisematukku Oy:n tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena. Tarjous ei sisältänyt tarjouspyynnössä edellytettyä hinnastoa.

Teknisen palvelun lautakunta päätti oikeuttaa Staran ympäristönhoidon yksikönjohtajan tekemään taimihankintojen puitesopimukset yhden vuoden sopimuskaudelle osa-alueittain tarjouskilpailun ehdot täyttävien tarjoajien kanssa ehdolla, ettei tällä päätöksellä valittavia tarjoajia koske mikään hankintalain pakollisista poissulkemisperusteista.

Samalla lautakunta päätti, että sopimuksia voidaan jatkaa alkuperäisiä sopimuksia vastaavilla ehdoilla, sen mukaisina kuin ne ovat voimassa sopimuskauden päättyessä yhden (1) + kahden (2) vuoden ajaksi (optiokaudet) ja että kunkin optiokauden käytöstä päättää tilaaja.

Edelleen lautakunta päätti oikeuttaa Staran ympäristönhoidon yksikönjohtajan tekemään päätökset allekirjoittamaan sopimukset optioiden käyttöön ottamisesta.

Puitesopimus tehdään seuraavien tarjouspyynnön ehdot täyttävien tarjoajien kanssa osa-alueittain seuraavasti:

Osa-alue 1: Lehtipuut

Tarjoajat

- Ahosen Taimisto Oy
- Harviala Oy
- Massbybacka Taimisto
- Puutarha Tahvoset Oy
- Taimisto Huutokoski Oy
- Toijalan Taimitarha Oy

Osa-alue 2: Havukasvit

Tarjoajat

- Ahosen Taimisto Oy



18.05.2017

Stara/2

- Harviala Oy
- Massbybacka Taimisto
- Puutarha Tahvoset Oy
- Taimisto Huutokoski Oy
- Toijalan Taimitarha Oy

Osa-alue 3: Pensaat ja köynnökset

Tarjoajat

- Ahosen Taimisto Oy
- Harviala Oy
- Massbybacka Taimisto
- Puutarha Tahvoset Oy
- Taimisto Huutokoski Oy
- Toijalan Taimitarha Oy

Osa-alue 4: Perennat

Tarjoajat

- Ahosen Taimisto Oy
- Puutarha Tahvoset Oy
- Satakunnan Taimitukku Ay
- Terolan Taimitarha

Osa-alue 5: Metsäpuut

Tarjoaja

- Massbybacka Taimisto

Hankinnan arvioitu kokonaisarvo optiokaudet mukaan lukien on 1.500.000 euroa. Hankinta toteutetaan asiamiesjärjestelyin, jossa Stara huolehtii taimien tilausprosessin hoitamisesta rakennusviraston puitesopimuksen ja rakennusviraston toimeksiannon perusteella. Rakennusviraston työmaille hankittavien kasvien osuus hankinnan ennakoidusta 1.500.000 euron kokonaisarvosta on 1.260.000 euroa (alv 0 %) ja Staran muille kuin rakennusviraston työmaille tarvittavan kasvillisuuden osuus on 240.000 euroa.

Helsingin kaupungin organisaatio uudistuu 1.6.2017.

Tilaaajan uudelleenorganisointimilanteessa sopimus vastuineen ja velvoitteineen siirtyy automaattisesti tilaaajan toimintoja jatkavalle organisaatiolle.



18.05.2017

Pöytäkirjanote esityslistateksteineen, liitteineen ja muutoksenhakuohjeineen tiedoksiantona asianosaisille ja päätös tiedoksi Helsingin kaupungin rakennusvirastolle.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Jouko Laakso, yksikönjohtaja, puhelin: 310 39250
jouko.laakso(a)hel.fi
Tanja Dickman, hankintalakimies, puhelin: 310 38821
tanja.dickman(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö
- 2 Sopimusluonnos
- 3 Avauspöytäkirja
- 4 Vertailutaulukko

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, teknisen palvelun lautakunta

Otteet

Ote
Tarjoajat

Otteen liitteet

Esitysteksti
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, teknisen palvelun lautakunta
Liite 1
Liite 2
Liite 3
Liite 4

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Taustaa

Tarjouskilpailun tarkoituksena on tehdä puitejärjestely monivuotisten taimien hankinnasta.

Kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta. Hankintamenettelynä on käytetty avointa menettelyä. Hankintailmoitus lähetettiin julkaistavaksi 16.3.2017. Määräaika tarjousten jättämiselle päättyi 24.4.2017.



Hankinta on kilpailutettu rakennusviraston toimesta hankintarenkaana yhteistyössä rakentamispalvelun (Stara) kanssa. Kummatkin tilaajaosapuolet tekevät puitesopimuksista omat päätöksensä ja päättävät omalta osaltaan mahdollisten optiokausien käyttöönotosta.

Tarjouspyynnön mukaisesti puitesopimustoimittajiksi valitaan kaikki tarjouspyynnön ehdot täyttävät tarjoajat. Kilpailutuksella on pyritty mahdollistamaan myös pienten ja keskisuurten yritysten osallistuminen tarjouskilpailuun.

Tarjoukset ja niiden käsittely

Tarjouspyynnön mukaan puitesopimustoimittajat valitaan osa-alueittain ja tarjouksen voi tehdä yhteen tai useampaan osa-alueeseen:

1. Lehtipuut
2. Havukasvit
3. Pensaat ja köynnökset
4. Perennat
5. Metsäpuut

Yhteensä yhdeksän tarjoajaa jätti tarjouksensa määräaikaan mennessä.

- Ahosen Taimisto
- Harviala Oy
- Maisematukku Oy
- Massbybacka Taimisto
- Puutarha Tahvoset Oy
- Satakunnan Taimitukku Ay
- Taimisto Huutokoski Oy
- Terolan Taimitarha
- Toijalan Taimitarha Oy

Tarjoajien soveltuvuuden arviointi ja tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen

Alustavassa tarjousten tarkastelussa todettiin, että Maisematukku Oy:n tarjous tulee hylätä tarjouspyynnön vastaisena. Tarjous ei sisältänyt tarjouspyynnössä edellytettyä hinnastoa.

Muut saadut tarjoukset täyttävät tarjoukselle ja tarjoajan soveltuvuudelle asetetut vaatimukset muilta osin, mutta tarjoajilta pyydettyjä hankintalain 80 §:n pakollisten poissulkemisperusteiden tutkimiseksi tarvittavia selvityksiä (rikosrekisteriotteita) ei ole aikataulullisista syistä vielä saatu.



Rakennusvirasto tulee tarkistamaan rikosrekisteriotteet ennen hankintasopimusten allekirjoittamista sen varmistamiseksi, ettei tarjoajia koske mikään hankintalain 80 §:ssä tarkoitetuista pakollisista poissulkemisperusteista.

Puitesopimustoimittajien valinta

Alustavan tarkastelun mukaan tarjouspyynnön ehdot täyttävät tarjoajat ovat osa-alueittain seuraavat:

Osa-alue1: Lehtipuut

Tarjoajat

- Ahosen Taimisto Oy
- Harviala Oy
- Massbybacka Taimisto
- Puutarha Tahvoset Oy
- Taimisto Huutokoski Oy
- Toijalan Taimitarha Oy

Osa-alue 2: Havukasvit

Tarjoajat

- Ahosen Taimisto Oy
- Harviala Oy
- Massbybacka Taimisto
- Puutarha Tahvoset Oy
- Taimisto Huutokoski Oy
- Toijalan Taimitarha Oy

Osa-alue 3: Pensaat ja köynnökset

Tarjoajat

- Ahosen Taimisto Oy
- Harviala Oy
- Massbybacka Taimisto
- Puutarha Tahvoset Oy
- Taimisto Huutokoski Oy
- Toijalan Taimitarha Oy

Osa-alue 4: Perennat

Tarjoajat

- Ahosen Taimisto Oy



- Puutarha Tahvoset Oy
- Satakunnan Taimitukku Ay
- Terolan Taimitarha

Osa-alue 5: Metsäpuut

Tarjoaja

- Massbybacka Taimisto

Puitejärjestelyn perusteella tehtävissä hankinnoissa noudatettava menettely

1. Rakennusvirasto määrittelee suunnitelma- ja urakka-asiakirjoissa hankkeeseen tilattavat taimet. Rakennusvirasto varmistaa määrittelemiensä taimien saatavuuden puitejärjestelystä. Rakennusviraston toimeksiannoissa urakoitsija (Stara) tilaa tilaajan määrittelemät ja tarvittaessa kilpailuttamat taimet.

Hankintaan kuuluvat seuraavat tuoteryhmät:

1. Lehtipuut
 2. Havukasvit
 3. Pensaat ja köynnökset
 4. Perennat
 5. Metsäpuut
2. Tuoteryhmäkohtaisesti (1-5) alle kansallisen kynnysarvon (päättöksen tekohetkellä 60.000 euroa) alittavissa hankinnoissa Stara asiamiehen roolissa tilaa taimet rakennusviraston tilauskohtaisen määrittelyn mukaisesti yhdeltä tai useammalta toimittajalta siten, että rakennusviraston hankekohtaisesti määrittelemä taimikokonaisuus on hinnaltaan halvin. Valintaperusteena ovat sopimuksen mukaiset hinnastot.

Hankinta toteutetaan uudella tavalla aiemmasta menettelytavasta poiketen. Kilpailutuksella on erityisesti pyritty mahdollistamaan myös pienten ja keskusuurten yritysten osallistuminen tarjouskilpailuun. Nyt luotavassa järjestelyssä Stara toimii rakennusviraston toimeksiannosta asiamiehen roolissa, mikä tarkoittaa että Stara tekee kasvitilaukset rakennusviraston puitesopimusten perusteella ja maksaa tilaamansa taimet.



3. Tuoteryhmäkohtaisesti (1-5) kansallisen kynnsarvon (60.000 euroa) ylittävissä hankinnoissa rakennusvirasto kilpailuttaa tuoteryhmittäin minikilpailutuksella tuoteryhmäkohtaisesti puitejärjestelyyn hyväksytyjen sopimustoimittajien kesken. Kilpailutuksen tarjouspyynnössä tilaaja määrittelee hankittavien taimien vaatimukset. Rakennusvirasto valitsee saapuneista tarjouksista parhaan noudattaen tarjouspyynnössä ilmoittamiaan valinta- ja vertailukriteereitä ja tiedottaa tarjouskilpailun lopputuloksesta kaikille tarjouksen jättäneille tarjoajille. Tilaaja dokumentoi ja arkistoi kilpailutuksessa syntyneen materiaalin. Toimittaja lähettää tarjouksensa tilaajan määrittelemän ajan puiteissa. Tarjouksessa tulee noudattaa puitesopimuksen ehtoja. Tilaus tehdään valitulta sopimustoimittajalta puitejärjestelyssä määriteltyjen sääntöjen ja ehtojen mukaisesti.
4. Staran muille kuin rakennusvirastolle urakoimiin hankkeisiin tilaa Stara kasvit puitesopimustoimittajilta saatujen hinnastojen perusteella hinnaltaan halvimmalta toimittajalta.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Jouko Laakso, yksikönjohtaja, puhelin: 310 39250
jouko.laakso(a)hel.fi
Tanja Dickman, hankintalakimies, puhelin: 310 38821
tanja.dickman(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö
- 2 Sopimusluonnos
- 3 Avauspöytäkirja
- 4 Vertailutaulukko

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, teknisen palvelun lautakunta

Otteet

Ote
Tarjoajat

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhaku hankintapäätök-



18.05.2017

Stara/2

seen, teknisen palvelun lautakunta

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Tiedoksi

Helsingin kaupungin rakennusvirasto

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

800012-62637

Alv.nro

FI02012566