

**93 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle TA-Yhtymä Oy:n Turumankatu 14 perustettavan asunto-osakeyhtiön uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2020-008521 T 10 07 03

**Päätös**

Yksikön päällikkö päätti puoltaa TA-Yhtymä Oy:n Turumankatu 14 perustettavan asunto-osakeyhtiön uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemusta.

**Päätöksen perustelut**

TA-Yhtymä Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen Turumankatu 14 rakentamiseen Laajasaloon.

Hankkeeseen tulee 18 vuokra-asuntoa tavanomaiseen asumiseen. Tontti vuokrataan Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yhteensä 4 516 €/asm<sup>2</sup>.

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kunnan asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kunnan näkökulmasta.

**Lisätiedot**

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174  
veikko.hentila(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Hakemus 1.7.2020
- 2 Hakemus 1.7.2020, liite, tontti 8 asemapiirros
- 3 Hakemus 1.7.2020, liite, talousarvio tontti 8 01072020
- 4 Hakemus 1.7.2020, liite, A lomake\_tontti 8

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Otteet****Ote**

TA-Yhtymä Oy c/o TA-Rakennuttaja Oy  
Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA

**Otteen liitteet**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

### **1**

#### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

##### **Pöytäkirjan 93 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 03.07.2020

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

3 (3)

Marjo Tapanen  
vs. yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 03.07.2020.