

HELSINKI

49. KAUPUNGINOSA LAAJASALO YLISKYLÄ
KORTTELIT 49002, 49013 - 49029 ASEMAKAAVA, PUISTO- JA KATUALUE ASEMAKAAVA-MUUTOS 1:2000

HELSINGFORS

49. STADSDELEN DEGERÖ UPPBY KVARTEREN 49002, 49013 - 49029 STADSPLAN, PARK- OCH GATUOMRÅDE STADSPLAN-ÄNDRING 1:2000

Merkkien selitykset ja asemakaavamerkit
1. Jäsen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistamisen koskee...

49 Kaupunginosa numero
49021 Korttelin numero
2 Tontin numero
1 Osoitenumero
1 Kadun nimi

AK Asutuskerrontalojen korttelialue
Asutusrakennusten julkisivujen välisen kohtisuoran etäisyyden tulee olla III kerroksissa vähintään 25 metriä ja V kerroksissa vähintään 30 metriä.

Teckenförklaringar och stadsplanmärke
1. Linje ja utanför linje stadsplanområde fastställdens avser...

49 Stadsdelensnummer
49021 Kvartersnummer
2 Tontinsnummer
1 Adressnummer
UPPBYPVÄG Nann på gata

AK Kvartersområde för bostadsvåningshus
Vinkelriktat avstånd mellan bostadsbyggnaders fasader bör vara vid III våningsbyggnader minst 25 meter och vid IV våningsbyggnader minst 30 meter.

AK-korttelialueella: 1 autopaikka asuinhuoneisto-kohti
AR-korttelialueella: 1,5 autopaikka asuinhuoneisto-kohti
AL-korttelialueella: 1 autopaikka jögelata liikenne-ohjeistoaan 5 m kohti

AK-korttelialueella: 1 autopaikka 10 istupaikkaa kohti
AR-korttelialueella: 1 autopaikka 1,5 toimihenkilön kohti sekä yksi autopaikka kylvytty opisteluokien kohti
AL-korttelialueella: 5 autopaikkaa kutakin auton huoltotilan kohti sekä lisäksi 1 autopaikka 1,5 työtehtävää kohti, kuitenkin vähintään 5 paikkaa huoltotilassa kohti

AK-korttelialueella ei saa kaataa kasvavaa puita eikä muunnella korkeutta enempää kuin rakennustarkastajan lupaa.
Puistoalue
UJK Urheilukenttäalue, johon saa rakentaa urheilutalouksien palveluina rakennuksia ja laitteita

PÄ med r betecknad tomt kan magistraten tillåta att även utanför byggområde, dock ej fast i strandlinjen, får byggas en i våningsbyggnad medräknad, som sombyggnad betraktad bastu, vars upprätthållande ska göras på ägarens underliggande 30 m² samt på övriga tomter 50 m².

PÄ AK-kvartersområde: 1 bilplats per bostadsägarhögskott
PÄ AR-kvartersområde: 1,5 bilplatser per bostadsägarhögskott
PÄ AL-kvartersområde: 1 bilplats per 55 m² affärsbygghet
PÄ AM-kvartersområde: 5 bilplatser per serviceplats samt därtill 1 bilplats per 1,5 anställda, dock minst 5 platser per servicestation

PÄ kvartersområde får ej fällas växande träd eller andra jordytans nivå utan lov av byggmyndigheten.
PÄ kvartersområde för sportcentrum, där byggnader och anordningar för sportändamål får uppföras
PÄ kvartersområde för båtbyggor och uppehållning av båtar



HELSINGIN KAUPUNGIN MEILINGFORS STADS
KUPUNGENSSTADSPLAN
A15MÄNÄVA OJA 1970
No 6420
HELSINGIN KAUPUNGIN MEILINGFORS STADS
KUPUNGENSSTADSPLAN
A15MÄNÄVA OJA 1970
No 6420
HELSINGIN KAUPUNGIN MEILINGFORS STADS
KUPUNGENSSTADSPLAN
A15MÄNÄVA OJA 1970
No 6420