



05.08.2021

Tekninen johtaja

---

## **167 §**

### **Jakomäen peruskoulun ja sivurakennuksen purkaminen**

HEL 2021-008810 T 10 04 05

Jakomäen peruskoulu ja sivurakennus, Osoite: Huokotie 3, 00770 Helsinki, Pysyvä rakennustunnus Koulurakennus: 25156 ja Sivurakennus 25157. Hankenumero 2814E06091

### **Päätös**

Tekninen johtaja päätti hyväksyä Jakomäen peruskoulun ja sivurakennuksen purkamisen osoitteessa Huokotie 3, 00770 Helsinki. Kiinteistö-tunnus 091-041-0218-0001.

### **Päätöksen perustelut**

Jakomäen peruskoulu on rakennettu vuonna 1969, laajennusosa 1975 ja sivurakennus 1978. Rakennukset ovat olleet aikaisemmin kaskon käytössä. Toiminta on siirretty pois rakennuksista 2020 ja rakennukset ovat olleet sen jälkeen tyhjillään. Rakennusten laajuus on 5 328 brm<sup>2</sup>. Rakennus on siihen kohdistunutta ilkeältä lukuun ottamatta ollut alkuperäisessä kunnossaan ja ollut teknisesti käyttökänsä päässä. Rakennus on opetuskäytöstä poistumisen jälkeen ollut jatkuvan ilkeivallan kohteena ja se on kuormittanut kohtuuttoman paljon isännöintiä, poliisia, sekä pelastuslaitosta. Tämän vuoksi rakennuksen purkaminen pyritään suorittamaan mahdollisimman nopeasti tilanteen rauhoittamiseksi syksyn 2021 aikana. Rakennuksen purkaminen liittyy osana Jakomäen Sydän tarveselvityksen hankesuunnitelmaan. Kohteen purkamislupahakemuksen päätös on annettu, lupa myönnetty ja päätöksen pöytäkirja allekirjoitettu 10.6.2021 lupakäsittelijän toimesta.

### **Kustannukset**

Jakomäen peruskoulun purkuhankkeen urakkavaiheen (UKA 4.8.2021) kokonaiskustannukset ovat kustannustasossa 5/2021 arvonlisäverotomina yhteensä 600 000 euroa. Purkutyön suorittaa Stara

### **Rahoitus**

Hanke toteutetaan esirakentamishankkeena ja rahoitetaan talousarvion alakohdasta 8 01 03 01, Muu esirakentaminen, alueiden käyttöönotto ja tonttien rakentamiskelpoiseksi saattaminen, kaupunkiympäristölautakunnan käytettäväksi.

### **Aikataulu**

---

<b>Postiosoite</b> PL 58220 00099 HELSINGIN KAUPUNKI Kaupunkiympäristö@hel.fi	<b>Käyntiosoite</b> Työpajankatu 8 Helsinki 58 <a href="https://www.hel.fi/">https://www.hel.fi/</a>	<b>Puhelin</b> 09 310 1691 <b>Faksi</b>	<b>Y-tunnus</b> 0201256-6	<b>Tilinro</b> FI06 8000 1200 0626 37 <b>Alv.nro</b> FI02012566
--	---	---	------------------------------	--



05.08.2021

**Tekninen johtaja**

---

Työ on suunniteltu aloitettavaksi 08 kk/2021 ja valmistuvaksi 12 kk/2021.

**Lisätiedot**

Jarmo Metsälä, projektipäällikkö, puhelin: 31038703  
jarmo.metsala(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Kustannusarvio (UKA) 4.8.2021

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

**Otteet**

**Ote**  
Tilat-palvelu



05.08.2021

Tekninen johtaja

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

**1**

### **OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI**

#### **Pöytäkirjan 167 §.**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



05.08.2021

Tekninen johtaja

---

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Faksinumero: (09) 655 783  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



05.08.2021

Tekninen johtaja

---

Seidi Kivisyrjä  
vs. tekninen johtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 06.08.2021.