



## § 468

### Kaupunkiympäristölautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle valtuutettu Tuomas Rantasen ym. talousarvioaloitteesta koskien wc, pukutilat ja maisemaan sopiva valvojakoppi Tuoriniemen uimaran- nalle

HEL 2022-003324 T 00 00 03

#### Lausunto

Kaupunkiympäristölautakunta päätti panna asian pöydälle.

#### Käsittely

Pöydällepanoehdotus:

Risto Rautava: Pyydän asian pöydälle.

Kaupunkiympäristölautakunta päätti yksimielisesti panna asian pöydäl-  
le Risto Rautavan ehdotuksesta.

#### Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Ville Lehmuskoski

#### Lisätiedot

Arja Hyppänen, asiakaspäällikkö: 310 32464  
arja.hyppanen(a)hel.fi  
Jouko Snellman, yksikön päällikkö, puhelin: 310 40334  
jouko.snellman(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Wc, pukutilat ja maisemaan sopiva valvojakoppi Tuorinniemen uima-  
rannalle, Rantanen Tuomas

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Lausuntoehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta antaa kaupunginhallitukselle seuraavan  
lausunnon:

Kaupunkiympäristölautakunta toteaa, että Tuoriniemen uimaranta on  
vuokrattu kulttuurin ja vapaa-ajan toimialalle, joka ylläpitää rantaa ja  
sen palveluita. Tuoriniemen uimaranta on palveluiltaan hyvinkin yhden  
mukainen Helsingin kaupungin ylläpitämien uimarantojen kanssa.



Kaupunkiympäristön toimiala käynnistää rakennushankkeen tarvittavista palvelutiloista, kun kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala toimittaa tarvekuvauksen. Tuoriniemen uimarannan uusista tarvittavista palvelurakennuksista ei ole toimitettu tarvekuvausta. Tuoriniemen uimarantaa ei ole mainittu talonrakennushankkeiden rakennusohjelmassa vuosille 2023-2032 eikä myöskään vuokra- ja osakekohteiden suunnitteilla olevat uudis- ja peruskorjaushankkeet vuosille 2023–2032 luetteloissa.

Kaupunkiympäristön toimialalla on käynnissä virkistysalueiden uusi palvelu, Helsingihuussi -projekti. Tuoriniemen uimarantaa on kaavailtu yhdeksi kiireellisistä sijoituspaikoista Helsingihuussille.

## Esittelijän perustelut

### Talousarvioaloite

Valtuutettu Tuomas Rantanen ja 9 muuta valtuutettua ovat 2.3.2022 tehneet seuraavan talousarvioaloitteen:

Aloitteen allekirjoittaneet ovat sitä mieltä, että Tuoriniemen uimarannan ympäristö on lähialueen asukkaiden ja muidenkin aktiivisessa ympäri-voitisessa virkistyskäytössä. Rannan vieressä on monipuolinen leikki-puisto, piknikeillä suosittu näköalakallio ja sen takana koirapuisto. Kesällä rannalla on jäätelökioski ja muulloin ajoittain ruokarekkoja. Tuoriniemen rannan ohi kulkee itäinen rantareitti, joka on mm. pyöräilijöiden, juoksijoiden, kävelijöiden ja koiranulkoiluttajien aktiivisessa käytössä läpi vuoden, ja myös uimalaituria käytetään talvisin avantouintiin.

Rannalta kuitenkin puuttuvat tarvittavat palvelut, jotka tekisivät siitä kaikille kävijöille saavutettavan, hygieenisen ja mieluisan, ja tämä erottaa sen muista kaupungin vastaavan kokoisista rannoista. Rannalla ei ole wc-tiloja, joten lähialueen pusikot ovat uimareiden ja piknik-seurueiden aktiivisessa käytössä. Kesällä 2020 ja 2021 tilannetta paikkaamaan on tuotu bajamaja, joka on ollut useasti liian täynnä tai kaatunut siten, että eritteitä on valunut pitkin rantareittiä. Myös rannan pukukopit ovat alkeellisia, eikä niissä ole esimerkiksi koukkua tai penkkiä helpottamaan vaatteiden vaihtoa. Rannalta puuttuu lastenhoitopiste, ja uimavalvojen punakeltainen metallikoppi tarvelee esteettisesti muuten erittäin kaunista luonto- ja merimaisemaa.

Sivumpana, uimalaiturin läheisyydessä olevat Herttoniemen hylkeiden pukutilat ja kuivakäymälä palvelevat talviuimareita, mutta ovat kaikille avoinna vain keskikesällä rajattuina kellonaikoina. Syrjäisen sijainnin ja tilojen esteellisyyden vuoksi ne ovat hyvin vähällä käytöllä, minkä vuoksi ne eivät sovi ratkaisuksi rannan haasteisiin.



Tarve toimivalle huoltorakennukselle, jossa on ympäri vuorokauden auki olevat wc- ja lastenhoitotilat, pukukoppi sekä tilat uinninvalvojille on ilmeinen. Parhaimmillaan uusi rakennus vahvistaisi rannan viihtyisyyttä, lisäksi mm. lapsiperheiden viettämää aikaa lähiluonnossa, sekä vähentäisi tarvetta huolto- ja kunnossapitotöille, mitä wc:n puute aiheuttaa lähiympäristössä. Rakentamisen suunnittelun yhteydessä olisi lisäksi syytä tutkia mahdollisuutta rakentaa tila kilpailutettavalle kioski-kahvilayrittäjälle, jolloin investointi huoltorakennukseen voisi tuottaa myös pientä vuokratuloa. Samoin suunnittelussa olisi tärkeää huomioida talviuinnin kasvanut suosio.

Ehdotan talousarvioaloitteella, että Helsingin vuoden 2023 budjettiin varataan varat, jotka mahdollistavat ensi vuonna maisemaan sopivan ja luontoarvoja kunnioittavan huoltorakennuksen rakentamisen aloittamisen palvelemaan Tuoriniemen uimarannan kävijöitä ja itäisen rantareitin kulkijoita.

#### Lausuntopyyntö

Kaupunginkanslia on pyytänyt kaupunkiympäristölautakuntaa antamaan lausunnon kaupunginhallitukselle 14.9.2022 mennessä.

#### Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Ville Lehmuskoski

#### Lisätiedot

Arja Hyppänen, asiakaspäällikkö: 310 32464  
arja.hyppanen(a)hel.fi  
Jouko Snellman, yksikön päällikkö, puhelin: 310 40334  
jouko.snellman(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Wc, pukutilat ja maisemaan sopiva valvojakoppi Tuorinniemen uimarannalle, Rantanen Tuomas

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano