



05.03.2019

Kokousaika 05.03.2019 16:00 - 17:13

Kokouspaikka Tarkastusvirasto, Unioninkatu 25, kokoushuone

Läsnä

Jäsenet

Koivulaakso, Dan  
Koskinen, Kauko  
Alametsä, Alviina  
Salminen, Minna  
Strandén, Juhani  
Taimitarha, Paul  
Haglund, Iida  
Latikka, Timo

puheenjohtaja  
varapuheenjohtaja

varajäsen

Muut

Terävä, Timo  
Tiili, Minna

tarkastusjohtaja  
arviointipäällikkö  
saapui 16:43, poistui 17:06, läsnä:  
19§

Kähkönen, Liisa

johtava tuloksellisuustarkastaja

Jolkkonen, Juha

toimialajohtaja  
poistui 16:43, läsnä: 18§

Malmström, Atte

konserniohjauksen päällikkö  
saapui 16:43, poistui 17:06, läsnä:  
19§

Puheenjohtaja

Dan Koivulaakso

17-23 §

Esittelijät

Timo Terävä

tarkastusjohtaja  
17-23 §

Pöytäkirjanpitäjä

Liisa Kähkönen

johtava tuloksellisuustarkastaja



05.03.2019

---

17-23 §

**Postiosoite**  
PL 400  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
timo.terava@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Unioninkatu 25  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/www/tav/fi/tarkastus-lautakunta/>

**Puhelin**  
+358 9 310 43126  
**Faksi**  
+358 9 310 36308

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
**Alv.nro**  
FI02012566



05.03.2019

---

§	Asia	
17	Asia/1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
18	Asia/2	Vuoden 2018 talousarvion sitovien tavoitteiden toteutuminen ja sote- ja maakuntauudistuksen vaikutukset Helsingille
19	Asia/3	Kaupunkikonsernin muutokset ja tulevaisuuden suunnitelmat
20	Asia/4	KPMG Oy Ab:n lisä- ja erityistoimeksiantoilmoitukset 2019
21	Asia/5	Ehdokkaan nimeäminen Asunto Oy Oulunkyläntori 2:n tilintarkastajaksi
22	Asia/6	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
23	Asia/7	Ilmoitusasiat



## § 17

### Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

#### Päätös

Tarkastuslautakunta päätti todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Samalla tarkastuslautakunta päätti valita pöytäkirjantarkastajiksi Juhani Strandénin ja Alviina Alametsän sekä varatarkastajaksi Minna Salmisen.

Esittelijä

tarkastusjohtaja  
Timo Terävä

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Samalla tarkastuslautakunta päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi Mikko Kiesiläisen ja Juhani Strandénin sekä varatarkastajaksi Alviina Alametsän.

Esittelijä

tarkastusjohtaja  
Timo Terävä

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

---

**Postiosoite**

PL 400  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
timo.terava@hel.fi

**Käyntiosoite**

Unioninkatu 25  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/www/tav/fi/tarkastuslautakunta/>

**Puhelin**

+358 9 310 43126

**Faksi**

+358 9 310 36308

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro****Alv.nro**

FI02012566



05.03.2019

Asia/2

## § 18

### Vuoden 2018 talousarvion sitovien tavoitteiden toteutuminen ja so- te- ja maakuntaudistuksen vaikutukset Helsingille

HEL 2018-000733 T 00 03 00

#### Päätös

Tarkastuslautakunta päätti merkitä tiedoksi sosiaali- ja terveystoimialan toimialajohtajan esityksen valtuuston vuoden 2018 talousarviossa aset-  
tamien sitovien tavoitteiden toteutumisesta sekä so- ja maakuntauu-  
distuksen vaikutuksista Helsingille.

#### Esittelijä

tarkastusjohtaja  
Timo Terävä

#### Lisätiedot

Liisa Kähkönen, johtava tuloksellisuustarkastaja, puhelin: 310 36606  
liisa.kahkonen(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Helsingin kaupunginvaltuusto hyväksyi 27.9.2017 kaupunkistrategian vuosille 2017–2021. Talousarvio on strategian toteuttamisen väline. Kaupungin toiminnassa ja taloudessa on noudatettava valtuuston hyväksymää talousarviota. Talousarviossa sitoviksi asetetuista tavoitteista ja määrärahoista ei voi poiketa ilman valtuuston päätöstä. Tarkastuslautakunnan lakisääteisenä tehtävänä on arvioida valtuuston asettamien tavoitteiden toteutumista.

Kuntalain (410/2015) mukaan kaupunginhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä. Tilinpäätös sisältää toimintakertomuksen, jossa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta. Kaupungin tilinpäätöksen 2018 laatimisaikataulun mukaan tilinpäätös on kaupunginhallituksen käsittelyssä 18.3.2018.

Lautakunnan kokoukseen on kutsuttu klo 16 alkaen sosiaali- ja terveystoimialan toimialajohtaja. Hän esittelee valtuuston talousarviossa 2018

**Postiosoite**  
PL 400  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
timo.terava@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Unioninkatu 25  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/www/tav/fi/tarkastus-lautakunta/>

**Puhelin**  
+358 9 310 43126  
**Faksi**  
+358 9 310 36308

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
**Alv.nro**  
FI02012566



05.03.2019

Asia/2

asettamien sitovien tavoitteiden toteutumista toimialallaan, kertoo toimialansa ajankohtaisista asioista ja sote- ja maakuntauudistuksen tilanteen vaikutuksista Helsingille. Aikaa asian käsittelylle on varattu noin 45 minuuttia.

Esittelijä

tarkastusjohtaja  
Timo Terävä

Lisätiedot

Liisa Kähkönen, johtava tuloksellisuustarkastaja, puhelin: 310 36606  
liisa.kahkonen(a)hel.fi

## Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

## Päätöshistoria

Tarkastuslautakunta 12.02.2019 § 12

Tarkastuslautakunta 22.01.2019 § 2

Tarkastuslautakunta 20.11.2018 § 80

Tarkastuslautakunta 02.10.2018 § 65

---

**Postiosoite**

PL 400  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
timo.terava@hel.fi

**Käyntiosoite**

Unioninkatu 25  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/www/tav/fi/tarkastuslautakunta/>

**Puhelin**

+358 9 310 43126

**Faksi**

+358 9 310 36308

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro****Alv.nro**

FI02012566



05.03.2019

Asia/3

## § 19

### Kaupunkikonsernin muutokset ja tulevaisuuden suunnitelmat

HEL 2019-002467 T 00 03 00

#### Päätös

Tarkastuslautakunta päätti merkitä tiedoksi konserniohjauksen päällikön selostuksen kaupunkikonsernin muutoksista ja tulevaisuuden suunnitelmista.

Esittelijä

tarkastusjohtaja  
Timo Terävä

Lisätiedot

Minna Tiili, arviointipäällikkö, puhelin: +310931036545  
minna.tiili(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Tarkastuslautakunnan vuoden 2018 arviointisuunnitelmaan sisältyy informoitavana asiana katsaus kaupunkikonsernin muutoksiin ja tulevaisuuden suunnitelmiin. Kokoukseen on kutsuttu konserniohjauksen päällikkö kaupunginkansliasta esittelemään aihetta ja kertomaan konserniohjauksen ajankohtaisista asioista sekä tytäryhteisöille talousarviossa asetettujen sitovien tavoitteiden toteutumisesta. Aikaa asian käsittelyyn on varattu noin 30 minuuttia.

Esittelijä

tarkastusjohtaja  
Timo Terävä

Lisätiedot

Minna Tiili, arviointipäällikkö, puhelin: +310931036545  
minna.tiili(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Postiosoite**  
PL 400  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
timo.terava@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Unioninkatu 25  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/www/tav/fi/tarkastuslautakunta/>

**Puhelin**  
+358 9 310 43126  
**Faksi**  
+358 9 310 36308

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
**Alv.nro**  
FI02012566



05.03.2019

Asia/4

## § 20

### KPMG Oy Ab:n lisä- ja erityistoimeksiantoilmoitukset 2019

HEL 2019-002170 T 00 03 00

#### Päätös

Tarkastuslautakunta päätti antaa suostumuksensa KPMG Oy Ab:n erityistoimeksiantoon 1/2019.

#### Esittelijä

tarkastusjohtaja  
Timo Terävä

#### Lisätiedot

Arto Ahlqvist, tarkastuspäällikkö, puhelin: +358931036580  
arto.ahlqvist(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Erityistoimeksiantoilmoitus 1/2019, 14.2.2019

#### Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, tarkastuslautakunta

#### Otteet

**Ote**  
KPMG Oy Ab

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Oikaisuvaatimusohje, tarkastuslautakunta

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Helsingin kaupungin ja tilintarkastusyhteisö KPMG Julkishallinnon Palvelut Oy:n (nykyisin KPMG Oy Ab) välille on solmittu 27.5.2013 sopimus kaupungin tilintarkastuksesta toimikaudelle 2013-2016. Tällä hetkellä voimassa ovat sopimukseen sisältyvät optiovuodet 2017-2018.

Sopimuksen mukaan tilintarkastaja ei saa ilman tarkastuslautakunnan etukäteen antamaa suostumusta ottaa vastaan erityistoimeksiantoja Helsingin kaupungin hallintokunnalta tai tytäryhteisöltä. Lisäksi tilintarkastajan on ilmoitettava viipymättä tarkastuslautakunnalle tilintarkastajan kanssa samaan ketjuun kuuluvien tilintarkastusyhteisöjen Helsingin





05.03.2019

Asia/4

kaupungin hallintokunnalta tai tytäryhteisöltä saamista toimeksiannoista. Eriyistoimeksiannot eivät saa vaarantaa tilintarkastajan riippumattomuutta.

**Esittelijä**

tarkastusjohtaja  
Timo Terävä

**Lisätiedot**

Arto Ahlqvist, tarkastuspäällikkö, puhelin: +358931036580  
arto.ahlqvist(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Eriyistoimeksiantoilmoitus 1/2019, 14.2.2019

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, tarkastuslautakunta

**Otteet**

**Ote**  
KPMG Oy Ab

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Oikaisuvaatimusohje, tarkastuslautakunta



05.03.2019

Asia/5

## § 21

### Ehdokkaan nimeäminen Asunto Oy Oulunkyläntori 2:n tilintarkastajaksi

HEL 2019-002468 T 00 01 05

#### Päätös

Tarkastuslautakunta päätti nimetä ehdolle Asunto Oy Oulunkyläntori 2:n tilintarkastajaksi tilintarkastusyhteisö Tilintarkastusrenkas Oy:n (päävastuullinen tilintarkastaja HT Matti Koskelainen). Tilintarkastajaehdokas nimetään yhtiölle toistaiseksi.

#### Esittelijä

tarkastusjohtaja  
Timo Terävä

#### Lisätiedot

Arto Ahlqvist, tarkastuspäällikkö, puhelin: +358931036580  
arto.ahlqvist(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, tarkastuslautakunta

#### Otteet

**Ote**  
Tilintarkastusrenkas Oy

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Oikaisuvaatimusohje, tarkastuslautakunta

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Kaupunginhallitus päätti 12.11.2018, § 722 ostaa Asunto Oy Oulunkyläntori 2 -nimisen yhtiön osakekannan. Osakkeiden omistusoikeus on siirtynyt kaupungille 18.12.2018. Kaupungin omistusosuus asunto-osakeyhtiöstä on 100 %.

Yhtiö hallitsee vuokralaisena kaupungin vuokratonttia osoitteessa Oulunkylän tori 2 ja se omistaa tontilla sijaitsevan kolmikerroksisen asuin-kerrostalon. Yhtiön maanvuokrasopimus päättyy 31.12.2025.



05.03.2019

Asia/5

Kevään 2019 yhtiökokouksessa yhtiölle on tarkoitus valita yksi tilintarkastaja ja yksi varatilintarkastaja. Jos tilintarkastajaksi valitaan hyväksytty tilintarkastusyhteisö, varatilintarkastajaa ei valita.

Tilintarkastajaksi ehdotetaan tilintarkastusyhteisö Tilintarkastusrenkas Oy:tä (päävastuullinen tilintarkastaja HT Matti Koskelainen). Tilintarkastaja on antanut suostumuksensa tehtävään.

**Esittelijä**

tarkastusjohtaja  
Timo Terävä

**Lisätiedot**

Arto Ahlqvist, tarkastuspäällikkö, puhelin: +358931036580  
arto.ahlqvist(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, tarkastuslautakunta

**Otteet**

**Ote**

Tilintarkastusrenkas Oy

**Otteen liitteet**

Esitysteksti

Oikaisuvaatimusohje, tarkastuslautakunta

**Tiedoksi**

Kaupunginkanslia, oikeuspalvelut  
Kaupunginkanslia, talous- ja suunnitteluosasto

**Postiosoite**

PL 400  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
timo.terava@hel.fi

**Käyntiosoite**

Unioninkatu 25  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/www/tav/fi/tarkastuslautakunta/>

**Puhelin**

+358 9 310 43126

**Faksi**

+358 9 310 36308

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

**Alv.nro**

FI02012566



## § 22

### Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

#### Päätös

Tarkastuslautakunta päätti merkitä tiedoksi, että puheenjohtajan ja tarkastusjohtajan päätöksiä ajalta 12.2.2019-4.3.2019 ei ollut.

Päätöksiin voi tutustua osoitteessa <https://www.hel.fi/tav/fi/paatoksen-teko/viranhaltijapaatokset>.

Esittelijä

tarkastusjohtaja  
Timo Terävä

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

tarkastusjohtaja  
Timo Terävä

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

---

**Postiosoite**

PL 400  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
timo.terava@hel.fi

**Käyntiosoite**

Unioninkatu 25  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/www/tav/fi/tarkastus-lautakunta/>

**Puhelin**

+358 9 310 43126

**Faksi**

+358 9 310 36308

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

**Alv.nro**  
FI02012566



05.03.2019

Asia/7

## § 23

### Ilmoitusasiat

#### Päätös

Tarkastuslautakunta päätti merkitä tiedoksi, että viraston ilmoitusasioita ei ollut.

Esittelijä

tarkastusjohtaja  
Timo Terävä

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

tarkastusjohtaja  
Timo Terävä

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

---

**Postiosoite**

PL 400  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
timo.terava@hel.fi

**Käyntiosoite**

Unioninkatu 25  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/www/tav/fi/tarkastus-lautakunta/>

**Puhelin**

+358 9 310 43126

**Faksi**

+358 9 310 36308

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro****Alv.nro**

FI02012566



05.03.2019

## MUUTOKSENHAKUOHJEET

### 1

#### MUUTOKSENHAKUKIELTO

##### **Pöytäkirjan 17, 18, 19, 22 ja 23 §:t.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

### 2

#### OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

##### **Pöytäkirjan 20 ja 21 §:t.**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä,



05.03.2019

joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin tarkastuslautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

---

**Postiosoite**

PL 400  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
timo.terava@hel.fi

**Käyntiosoite**

Unioninkatu 25  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/www/tav/fi/tarkastus-lautakunta/>

**Puhelin**

+358 9 310 43126

**Faksi**

+358 9 310 36308

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro****Alv.nro**

FI02012566



05.03.2019

---

## Tarkastuslautakunta

Dan Koivulaakso  
puheenjohtaja

Liisa Kähkönen  
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Juhani Strandén

Alviina Alametsä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 11.03.2019.

---

**Postiosoite**

PL 400  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
[timo.terava@hel.fi](mailto:timo.terava@hel.fi)

**Käyntiosoite**

Unioninkatu 25  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/www/tav/fi/tarkastus-lautakunta/>

**Puhelin**

+358 9 310 43126

**Faksi**

+358 9 310 36308

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

**Alv.nro**

FI02012566