



22.08.2019

Toimitusjohtaja

---

## 120 § Vallilan varikon tilamuutokset

HEL 2019-007249 T 02 08 03 01

### Päätös

Toimitusjohtaja päätti tilata suorahankintana Vallilan varikon tilamuutokset Suomen Meriittirakennus Oy:ltä yhteensä enintään 566.000,00 euron arvonlisäverottomaan kokonaishintaan tarjouksen 16.8.2019 mukaisesti.

Lisäksi toimitusjohtaja päätti tilata mahdollisia lisä- ja muutostöitä enintään 84.900,00 eurolla (alv 0%), joka vastaa 15 % hankinnan kokonaisarvosta.

### Päätöksen perustelut

Päätös liittyy hankkeeseen Vallilan varikon tilamuutokset, mikä toteutetaan kesän, syksyn ja alkutalven aikana vuonna 2019. Päätökseen sisältyvät seuraavien tilojen rakentamiseen liittyvät muutostyöt:

- Metrovarikon 2 krs
- Herttoniemen valvomon 1 krs
- Ruskeasuon varikon 4 krs
- Vallilan varikon J3-, E2-, E3-, E4-, A2-, A3- ja A4 -tilat

Hankinta perustuu HKL:n kilpailuttamaan puitejärjestelyyn 17H/15, Rakennusteknisten puitesopimus (johtokunnan päätös 132 §, 13.8.2015).

Puitejärjestelyn toimittajista Suomen Meriittirakennus Oy on soveltuvin, sillä se voi tarjota HKL:lle kokonaispalvelun, joka pitää sisällään kaikki tarvittavat rakennustyöt annetun aikataulun puitteissa. Lisäksi Suomen Meriittirakennus Oy:llä on aikaisempaa kokemusta Vallilan varikolla tehdyistä rakennus- ja korjaustöistä.

Tämän puitesopimuksen kohdalla noudatetaan hankintalakiä 30.3.2007/349, koska hankinta on aloitettu ko. hankintalain ollessa voimassa ja tarjouspyynnössä ja muissa hankinta-asiakirjoissa on siihen viitattu.

Erityisalojen hankintalaki 30.3.2007/349, 29 §, mom 6: "hankintasopimus tehdään 26 §:n mukaisesti tehdyn puitejärjestelyn perusteella."

Aikaisemmat päätökset:



22.08.2019

Toimitusjohtaja

---

Yksikön johtajan päätös 57 §, 25.6.2019: 97.000,00 euroa (alv 0 %)  
Yksikön johtajan päätös 66 §, 10.7.2019: 94.000,00 euroa (alv 0 %)

Tämän päätöksen jälkeen hankinnan kokonaiskustannukset ovat yhteensä enintään 841.900,00 euroa (alv 0 %).

Lisätiedot

Päivi Kontro, kiinteistöpäällikkö, puhelin: 310 35160  
paivi.kontro(a)hel.fi  
Ella Etula, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 22557  
ella.etula(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, hankinnat

**Otteet**

**Ote**  
Hankinta  
Kirjanpito  
Sopimussihteeri  
Yksikön johtaja  
Kiinteistöpäällikkö



22.08.2019

Toimitusjohtaja

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

**1**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

#### **Pöytäkirjan 120 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 123 § ja 146 §



22.08.2019

Toimitusjohtaja

---

Ville Lehmuskoski  
toimitusjohtaja

Rain Mutka  
hallintopäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 23.08.2019.