

**ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET**

	Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue.
	Puisto.
	Autopaikkojen korttelialue.
	2 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
	Ristit merkinnän päällä osoittaa beteckningens slopas.
<b>49</b>	Kaupunginosan numero.
<b>LAA</b>	Kaupunginosan nimi.
<b>49185</b>	Korttelin numero.
<b>2</b>	Ohjeellisen tontin numero.
	Kadun, tien, katuaukion, torin tai puiston nimi.
<b>2300</b>	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
<b>II</b>	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
	Päiväkodin rakennusala.
	Sijainniltaan ohjeellinen muuntamao ja yhdyskuntateknistä huolta varten varattu rakennusala. Rakennuksen tulee sopia materiaalleltaan ja väreiltään ympäristönsä.

**DETALJPLANE BETECKNINGAR OCH BESTÄMMELSER**

	Kvartersområde för byggnader för offentlig närservice.
	Park.
	Kvartersområde för bilplatser.
	Linje 2 m utanför planområdets gräns.
	Kvarters-, kvartersdel- och områdesgräns.
	Riktgivande tomtråns.
	Kryss på beteckning anger att beteckningens slopas.
	Stadsdelsnummer.
	Namn på stadsdel.
	Kvartersnummer.
	Nummer på riktgivande tomt.
	Namn på gata, väg, öppen plats, torg eller park.
	Byggnadsrätt i kvadratmeter väningsyta.
	Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav.
	Byggnadsyta för daghem.
	Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää tontille.
	Hulevesien hallintaan varattu alueen osa, sijainti ohjeellinen.
	Tulvareitin yhteystarve.

	Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään luvun osoittama desibelmäärä.
	Ohjeellinen alueen osa, jolle saa sijoittaa rullalautailuun, rullaluisteluun, potkulautailuun tai muuhun vastaavaan liikuntaan varustettuja paikkoja ja rakennelmia.
	Liikuntapaikaksi ja urheilukentäksi varattu alueen osa, sijainti ohjeellinen.
	Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa, sijainti ohjeellinen.
	Istutettava puuriivi.
	Istutettava puu.
	Sijainniltaan ohjeellinen alueen osa, jossa maisemallisesti arvokas puusto tulee säilyttää elinvoimaisena. Alueelle saa rakentaa liikuntapuistoa palvelevia pienimuotoisia toimintapaikkoja ja kulkureittejä.
	Katu.
	Aukiomainen alue.
	Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, sijainti ohjeellinen.
	Alueen osa, jonka kautta saa järjestää päiväkodin pelastus- ja huoltoajon.
	Pysäköintipaikka, sijainti ohjeellinen.
	Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää tontille.
	Hulevesien hallintaan varattu alueen osa, sijainti ohjeellinen.
	Tulvareitin yhteystarve.

	Beteckningen anger att ljudisoleringen i ytterväggar, fönster och andra konstruktionerna ska vara minst den decibelmängd som talet utvisar mot denna sida av byggnadsytan.
	Riktgivande del av område, på vilken får placeras platser och anläggningar för motion så som rullrädessäkning, rullskridskoåkning eller sparkrädessäkning.
	För motionsplats och idrottsplan reserverad del av område, riktgivande läge.
	För lek och utevistelse reserverad del av område, riktgivande läge.
	Träd som ska planteras.
	Träd som ska planteras.
	Del av område där det för landskapet värdefulla trädbeståndet bör bevaras livskraftigt, riktgivande läge. På området får byggas småskaliga verksamhetsplatser och gångvägar som betjänar idrottsparken.
	Gata.
	Tortlik område.
	För allmän gång- och cykeltrafik reserverad del av område, riktgivande läge.
	Del av område där daghemmets räddnings- och servicetraffic är tillåten.
	Parkeringsplats, riktgivande läge.
	Ungefärligt läge för in- och utfart.
	Del av gatuområdes gräns där in- och utfart är förbjuden.
	För hantering av dagvatten reserverad del av område, riktgivande läge.
	Behov för sammanlänkning av avrinningsväg.

**RAKENNUSOIKEUS JA TILOJEN KÄYTTÖ**

(49185/2) Suluissa olevat numerot osoittavat korttelin, joiden autopaikkoja saa alueelle sijoittaa.

**LIKENNE JA PYSÄKÖINTI**

Autopaikkojen määrät ovat:

- Päiväkoti vähintään 1 ap/ 300 k-m<sup>2</sup>.
- Pyöräpaikkojen määrät ovat:
- Päiväkoti vähintään 1 pp/ 90 k-m<sup>2</sup>.

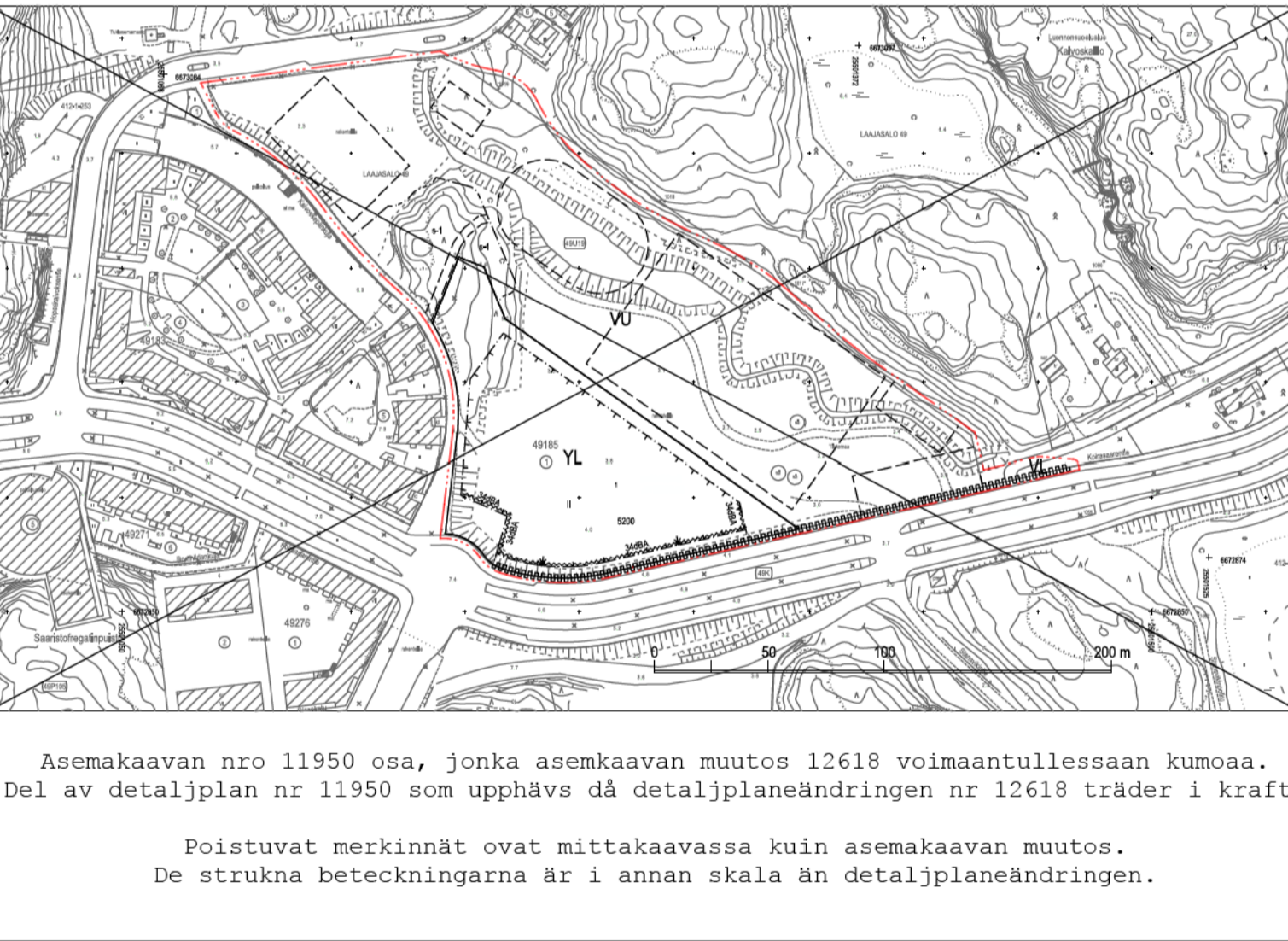
**BYGGNADSRÄTT OVH ANVÄNDNING AV UTRYMMEN**

På detta detaljplaneområde ska för kvartersområdet utarbetas en separat tomtindelning.

**TRAFIK OCH PARKERING**

Bilplatsernas antal är:

- Daghem minst 1 bp/ 300 m<sup>2</sup> vy.
- Antalet cykelplatser är:
- Daghem minst 1 cp/ 90 m<sup>2</sup> vy.



**ASEMAKAAVA KOSKEE:**  
49. kaupunginosan (Laajasalo, Kruunuvuorenranta)

**ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:**  
49. kaupunginosan (Laajasalo) korttelin 49185 tonttia 1 sekä urheilue- ja lähivirkistysalueita (muodostuu uusi kortteli 49186)

**DETALJPLAN GÄLLER:**  
49 stadsdelen (Degerö, Kronbergsstranden)

**DETALJPLANEÄNDRINGEN GÄLLER:**  
49 stadsdelen (Degerö) kvarteret 49185 tomten 1 och idrotts- och närktionsområden (Bildas det nya kvarteret 49186)

<p><b>HELSINKI HELSINGFORS</b></p> <p>Kaavan nro/Plan nr <b>12618</b></p> <p>Diari/numero/Diarienummer HEL 2019-008731</p> <p>Paikkakodit 6224_1</p> <p>Päivä/Date 6.10.2020</p> <p></p> <p></p>	<p><b>Asemakaavoitus</b></p> <p><b>Detaljplanläggning</b></p> <p>Kaavan nimi/Planens namn <b>Hopealaakson liikuntapuisto Silverdals idrottspark</b></p> <p>Laatunut/Utförd av Tyko Saarikko</p> <p>Pääsuojittelija av Juha-Pekka Kontinen</p> <p>Vl. asemakaavapäätöksistä/ stadsplanerchef Tuomas Hakala</p>	<p>Käsitellyt ja muutokset/Behandlingar och ändringar:</p> <p>Nähdä/Äll (MRL 656) Framlagt (MRL 656)</p> <p>10.3.2020- 8.4.2020</p> <p>Hyväksytty/Godkänt:</p> <p>Tulla/ värt Till 1 krst</p>
<p>0 100 m</p> <p>Tasokoordinaatio/Plankoordinatystem Korkeusjärjestelmä/Höjdsystem</p> <p>ETRS-GK25 N2000</p> <p>Mittakaava/Scala 1:1000</p> <p>Pöytäkartan hyväksymisen/ Godkännande av beskärts 7.8.2020</p> <p>Kartan/ Kartläggning 7.8.2020</p> <p>Nro/ Nr 342019</p>		