

Vihdintien ja Huopalahdentien bulevardikaupunki - kaavarunko:

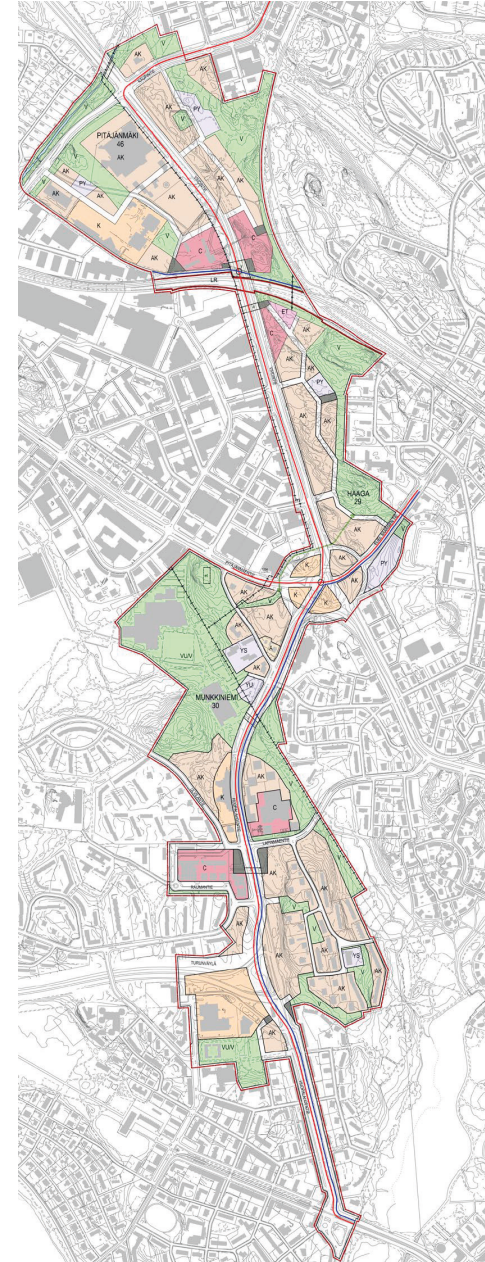
Julkiset palvelut ja koulutontit - tarkastelu

3.5.2019

Oppilasmäärien ja päiväkotien/koulujen lukumäärien haarukointiin käytetty:
Y-tonttien enimmäismäärän ja palvelutontin koon haarukointi (2018, Kaupunkiympäristö, Palvelutilaverkko)

Kymp/Maka/Aska – Lotta Aulamo, Tuomas Eskola, Nina Välkepinta-Lehtinen sekä palveluverkkotyöryhmä

Helsinki



Julkiset palvelut:

Kasvatus ja koulutus nykytilanne

- päiväkoti/varhaiskasvatus (kunnallinen)
- 1.-5. ala-aste (opetettavat luokat)
- yläkoulu (luokat 7.-9.)
- L lukio
- AK ammattillinen koulutus
- AMK ammattikorkeakoulu
- Siv. vapaa sivistystyö
- sv ruotsinkielinen koulutus

Helsinki

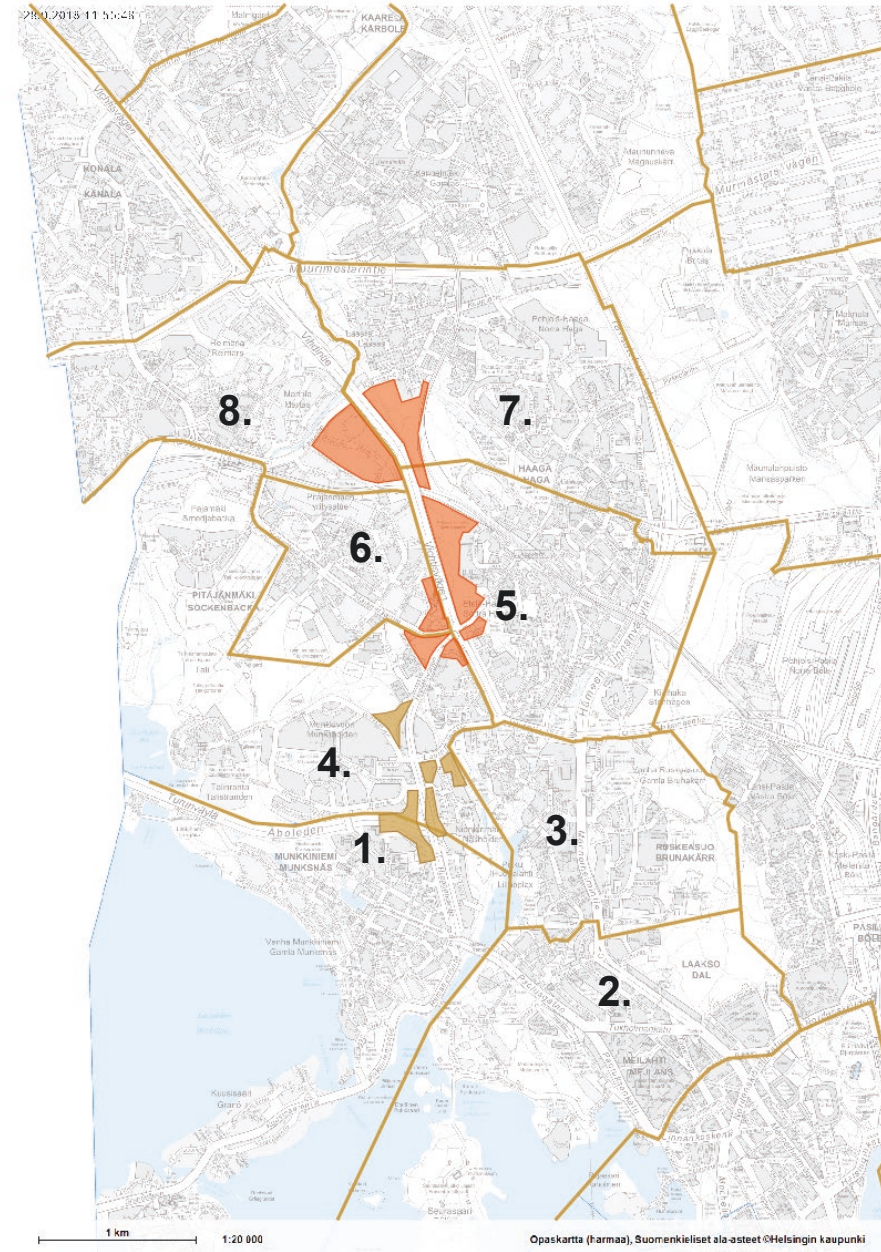
Palvelujen tiedot: Sisäinen palvelukartta
(ylläpitäjä Helsingin kaupungin toimipisterekisteri/ <https://www.hel.fi/palvelukartta>)



Oppilaaksiottoalueet ja ala-asteen koulut (suomenkielinen)

1. Munkkiniemen ala-asteen koulu
2. Meilahden ala-asteen koulu
3. Pikku Huopalahden ala-asteen koulu
4. Munkkivuoren ala-asteen koulu
5. Haagan peruskoulu
6. Strömbergin ala-asteen koulu
7. Pohjois-Haagan ala-aste
8. Pitäjänmäen peruskoulu

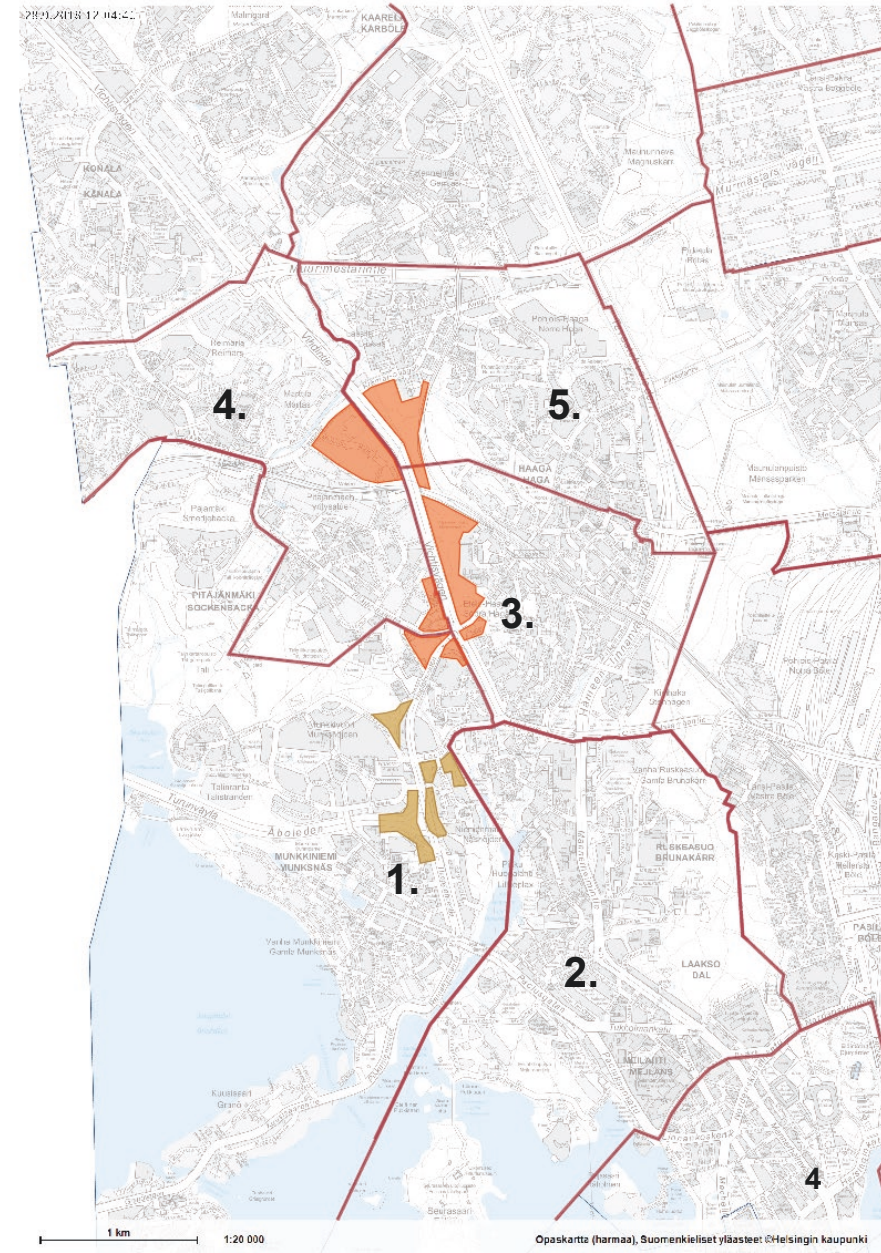
Helsinki



Oppilaaksiottoalueet: yläkoulut (suomenkielinen)

1. Munkkiniemen yhteiskoulu
7-9-l. (+ lukio)
2. Meilahden yläasteen koulu
3. Haagan peruskoulu
+ SYK 3.-9.l. (+ lukio)
4. Pitäjänmäen peruskoulu
5. Pohjois-Haagan yhteiskoulu

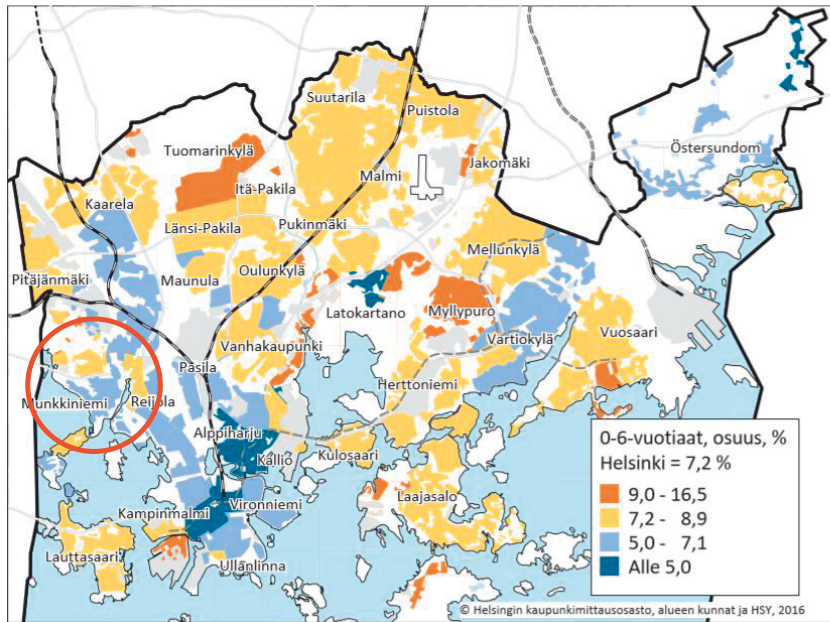
Helsinki



Huopalahdentien bulevardin vaikutukset: varhaiskasvatus

Alueiden nykyisellä ikärakenteella 5-8,9 % asukkaista olisi 0-6-vuotiaita

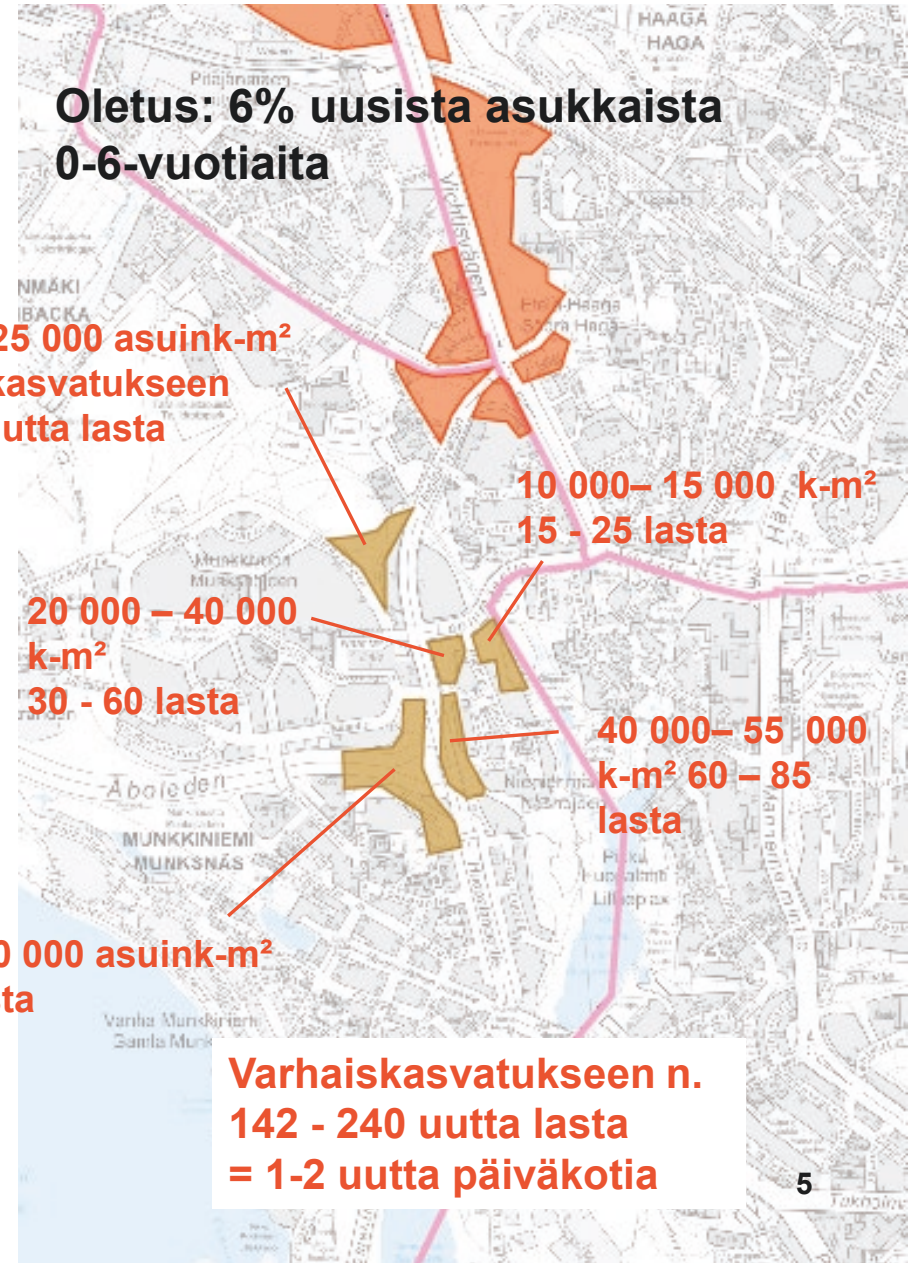
Kuvio 3. 0-6-vuotiaiden osuus alueen väestöstä osa-alueittain vuodenvaihteessa 2016/2017



Lähde: Tilastokeskus

Helsinki

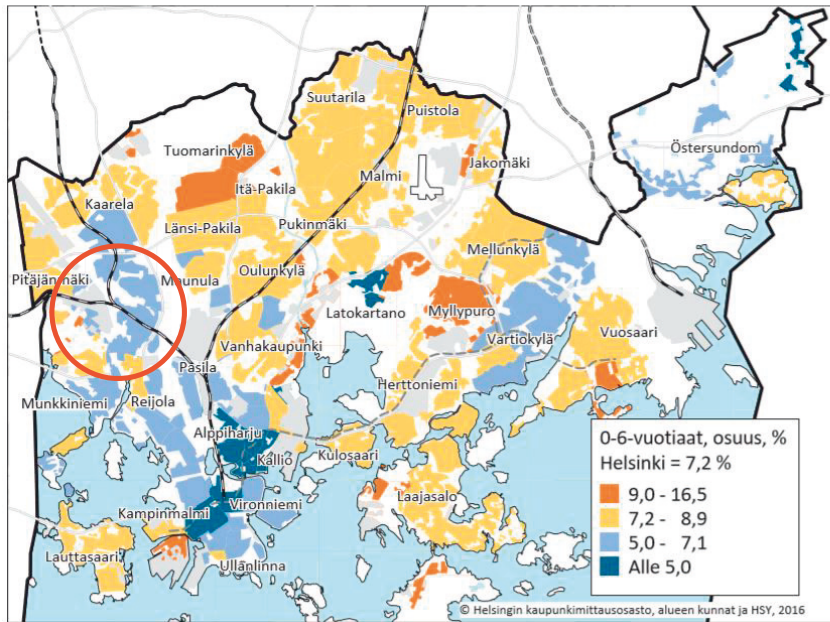
Helsingin kaupunki, kaupunginkanslia, kaupunkitutkimus ja -tilastot
Tilastoja 2017:1
Helsingin väestö vuodenvaihteessa 2016/2017 ja väestönmuutokset vuonna 2016



Vihdintien bulevardin vaikutukset: varhaiskasvatus

Alueiden nykyisellä ikärakenteella 5-7,1 % asukkaista olisi 0-6-vuotiaita

Kuvio 3. 0-6-vuotiaiden osuus alueen väestöstä osa-alueittain vuodenvaihteessa 2016/2017



Lähde: Tilastokeskus

Helsinki

Helsingin kaupunki, kaupunginkanslia, kaupunkitutkimus ja -tilastot
Tilastoja 2017:1
Helsingin väestö vuodenvaihteessa 2016/2017 ja väestönmuutokset vuonna 2016 (s.8)

Oletus: 6% uusista asukkaista 0-6-vuotiaita

n. 200 000 k-m²
= 300 lasta

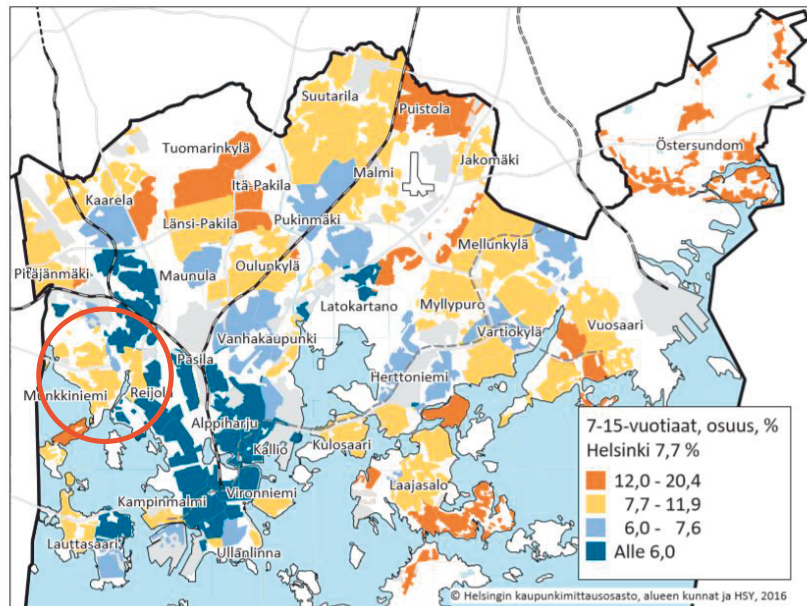
n. 200 000 k-m²
= 300 lasta

Varhaiskasvatukseen
n. 600 uutta lasta
= 3-5 uutta päiväkotia

Huopalahdentien bulevardin vaikutukset: peruskoulu

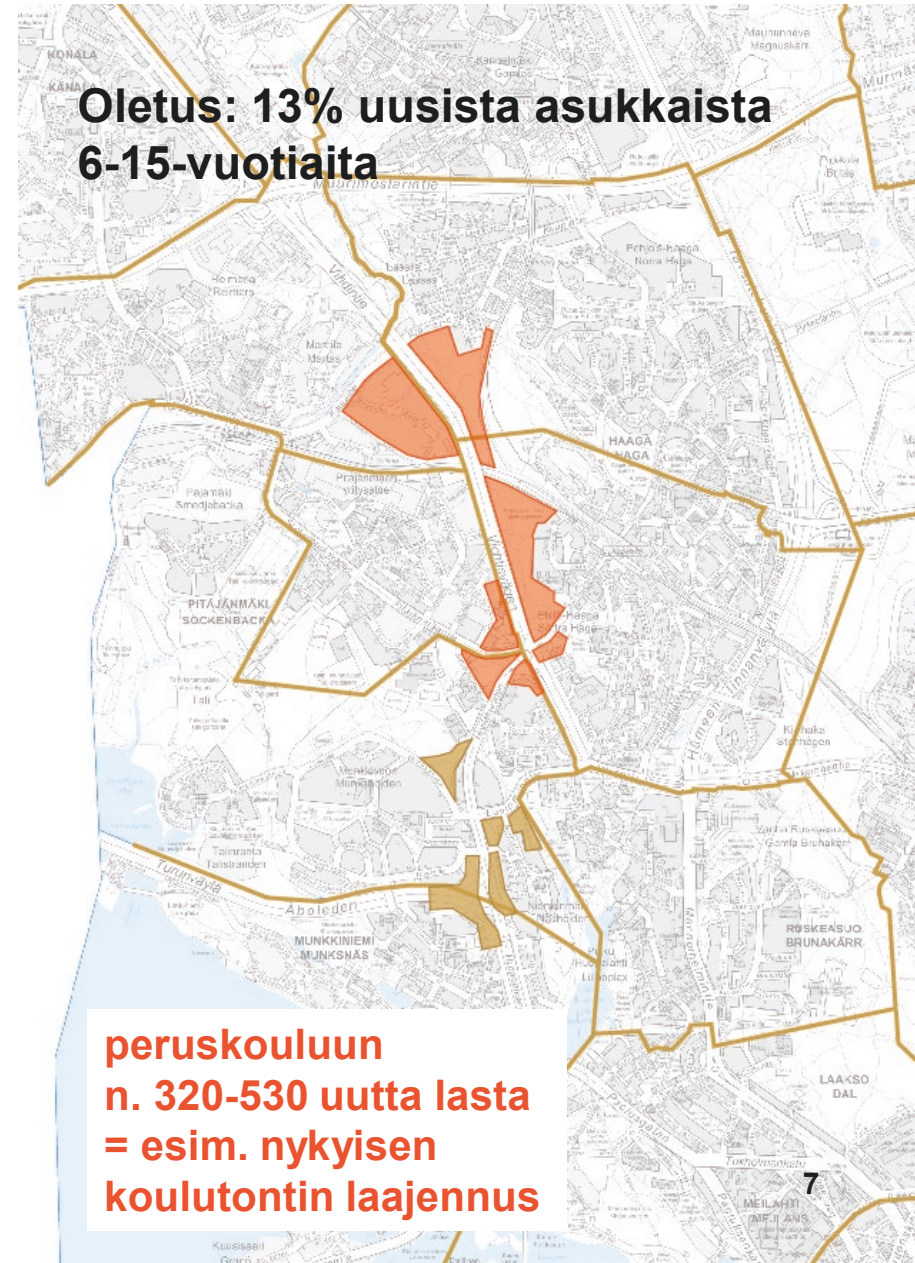
Alueiden nykyisellä ikärakenteella 6-11,9 % asukkaista olisi 7-15-vuotiaita

Kuvio 4. 7-15-vuotiaiden osuus alueen väestöstä osa-alueittain vuodenvaihteessa 2016/2017



Helsingin kaupunki, kaupunginkanslia, kaupunkitutkimus ja -tilastot
Tilastoja 2017:1
Helsingin väestö vuodenvaihteessa 2016/2017 ja väestönmuutokset vuonna 2016 (s.8)

Oletus: 13% uusista asukkaista 6-15-vuotiaita

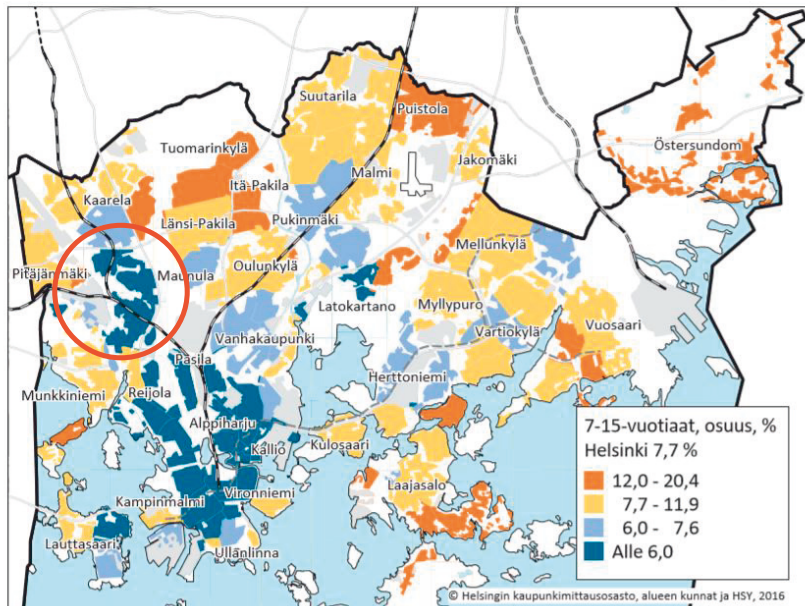


peruskouluun
n. 320-530 uutta lasta
= esim. nykyisen
koulutontin laajennus

Vihdintien bulevardin vaikutukset: peruskoulu

Alueiden nykyisellä ikärakenteella 6-7,6 % asukkaista olisi 7-15-vuotiaita

Kuvio 4. 7-15-vuotiaiden osuus alueen väestöstä osa-alueittain vuodenvaihteessa 2016/2017



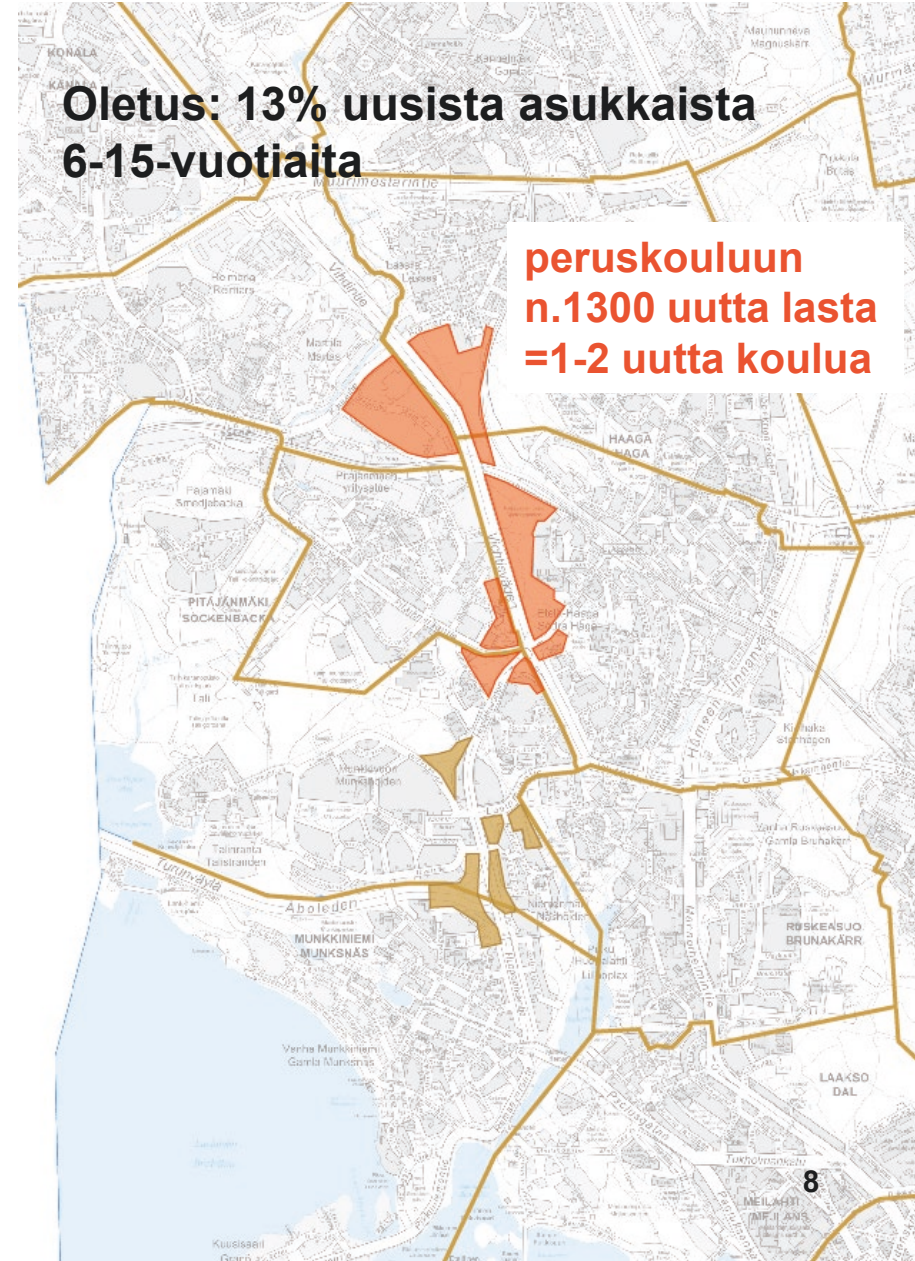
Lähde: Tilastokeskus

Helsingin kaupunki, kaupunginkanslia, kaupunkitutkimus ja -tilastot
Tilastoja 2017:1
Helsingin väestö vuodenvaihteessa 2016/2017 ja väestönmuutokset vuonna 2016 (s.8)

Helsinki

Oletus: 13% uusista asukkaista 6-15-vuotiaita

peruskouluun n.1300 uutta lasta =1-2 uutta koulua



Arvioidut tilantarpeet

Päiväkodit:

Pihan tarve yhtä päiväkotilasta kohden:

15 m² /lapsi (RT-kortin mukainen). Tarvittaessa voidaan hyödyntää myös lähialueen puistoja yms. Lisäksi pihan suunnittelussa on huomioitava saattoliikenne, esteettömyys, melu ja pienhiukkas-asiat, maaperä.

Lapsimäärä	Päiväk. rak. bruttoala	Rak.ala, (1-2 krs)	Pihan koko (m ²)	Tontin koko yhteensä
100	1000	500-1000	1500	2000-2500
120	1200	600-1200	1800	2400-3000
140	1400	700-1400	2100	2800-3500
160	1600	800-1600	2400	3200-4000
180	1800	900-1800	2700	3600-4500
200	2000	1000-2000	3000	4000-5000
220	2200	1100-2200	3300	4400-5500
240	2400	1200-2400	3600	4800-6000
260	2600	1300-2600	3900	5200-6500

Taulukko 3: Pihan koon haarukointi (päiväkodit)

Koulut:

Pihantarve oppilasta kohden:

Välituntipiha: 3,5-7m²/opp

Istutettu piha: 3,5-7m²/opp

Huolto + pysäköinti: 15% * bruttoala + 200

Lisäksi pihan suunnittelussa on huomioitava saattoliikenne, esteettömyys, melu- ja pienhiukkas-asiat, maaperä

Opp.määrä	Koulu rak. bruttoala	Rak.ala, (2,5 ker)	Välitunti piha (m ²)	Istutettu piha (m ²)	Huolto + pysäköinti (m ²)	Tontin koko yhteensä
500	5000	2000	1750-3500	1750-3500	950	6450-9950
600	6000	2400	2100-4200	2100-4200	1100	7700-11900
700	7000	2800	2450-4900	2450-4900	1250	8950-13850
800	8000	3200	2800-5600	2800-5600	1400	10200-15800
900	9000	3600	3150-6300	3150-6300	1550	11450-17750
1000	10000	4000	3500-7000	3500-7000	1700	12700-19700

Taulukko 2: Pihan koon haarukointi (koulut)

Vihdintie-Huopalahdentie bulevardikaupunki

- Kaskon potentiaaliset tilantarpeet YHTEENVETO

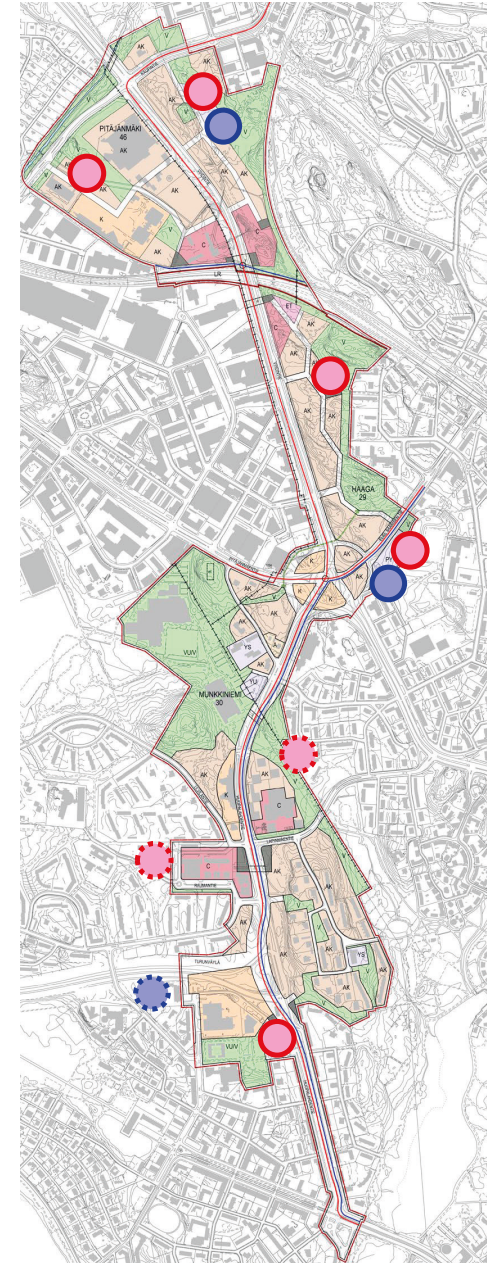
Bulevardin maankäyttö n. 500 000 - 560 000 as.k-m²
→ yhteensä n. 14 000 uutta asukasta

0-6-vuotiaita yhteensä: n. 750 – 840
→ Noin 5-6 uutta päiväkotia
→ yht. n. 8 000 br-m²

6-15-vuotiaita yhteensä: n. 1630 – 1820
→ Noin 1-2 uutta koulua + nykyisen koulun laajennus
→ yht. n. 17 000 br-m²

Helsinki

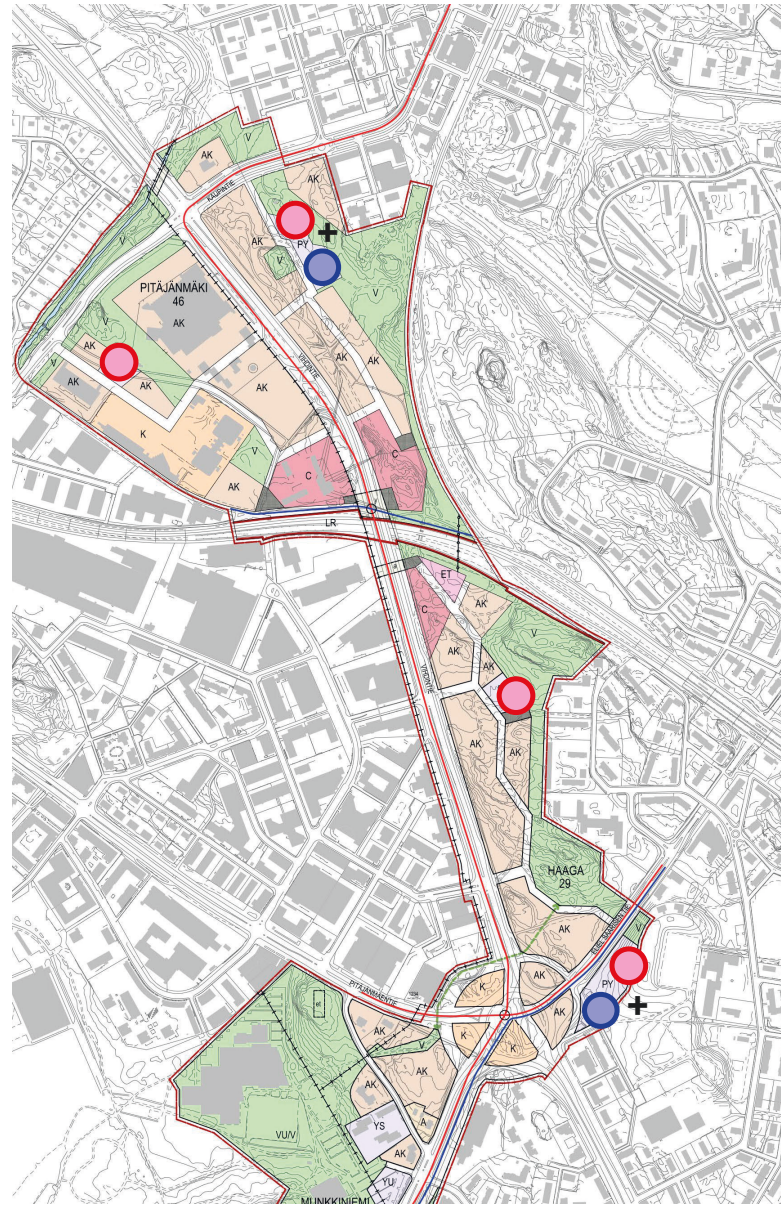
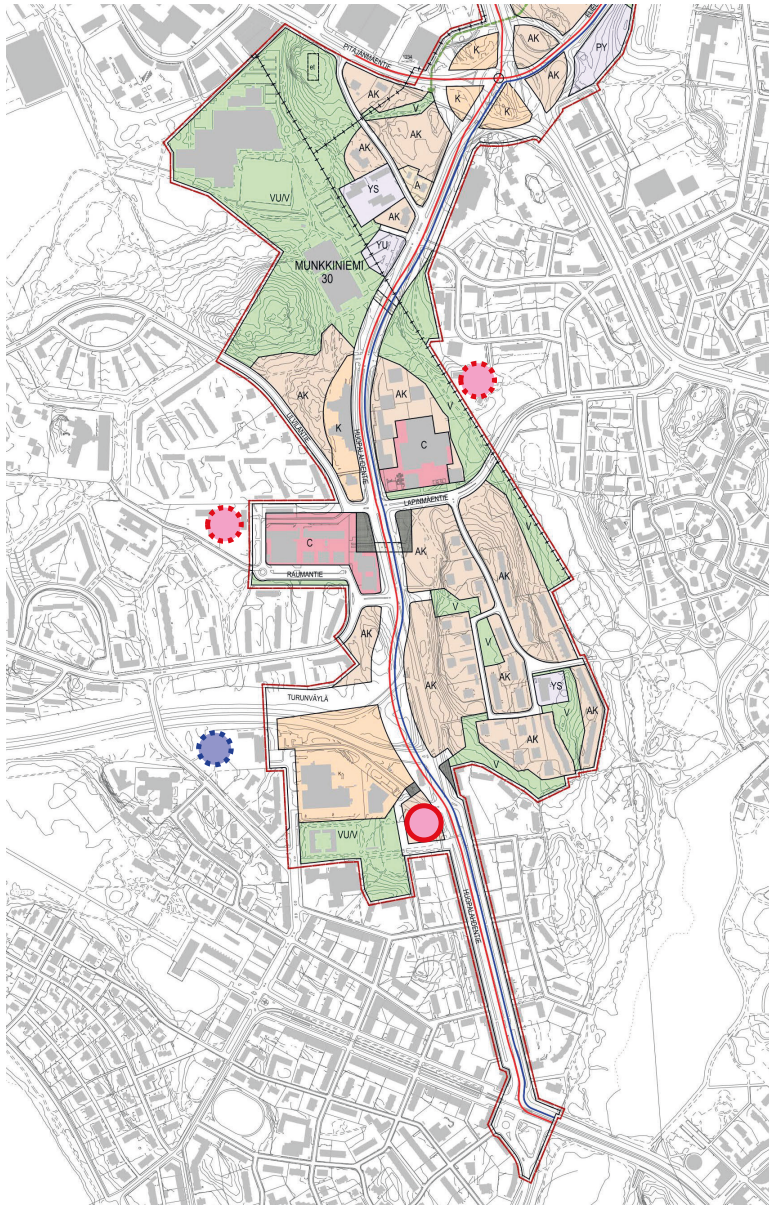
-  mahdollinen uusi päiväkoti
-  mahdollinen päiväkodin laajennus
-  mahdollinen uusi koulu
-  mahdollinen koulun laajennus



-  mahdollinen uusi päiväkotiki
-  mahdollinen päiväkodin laajennus
-  mahdollinen uusi koulu
-  mahdollinen koulun laajennus
-  palvelujen yhdistelmä



Helsinki



Kulttuuri, liikunta, vapaa-aika (nykyiset)

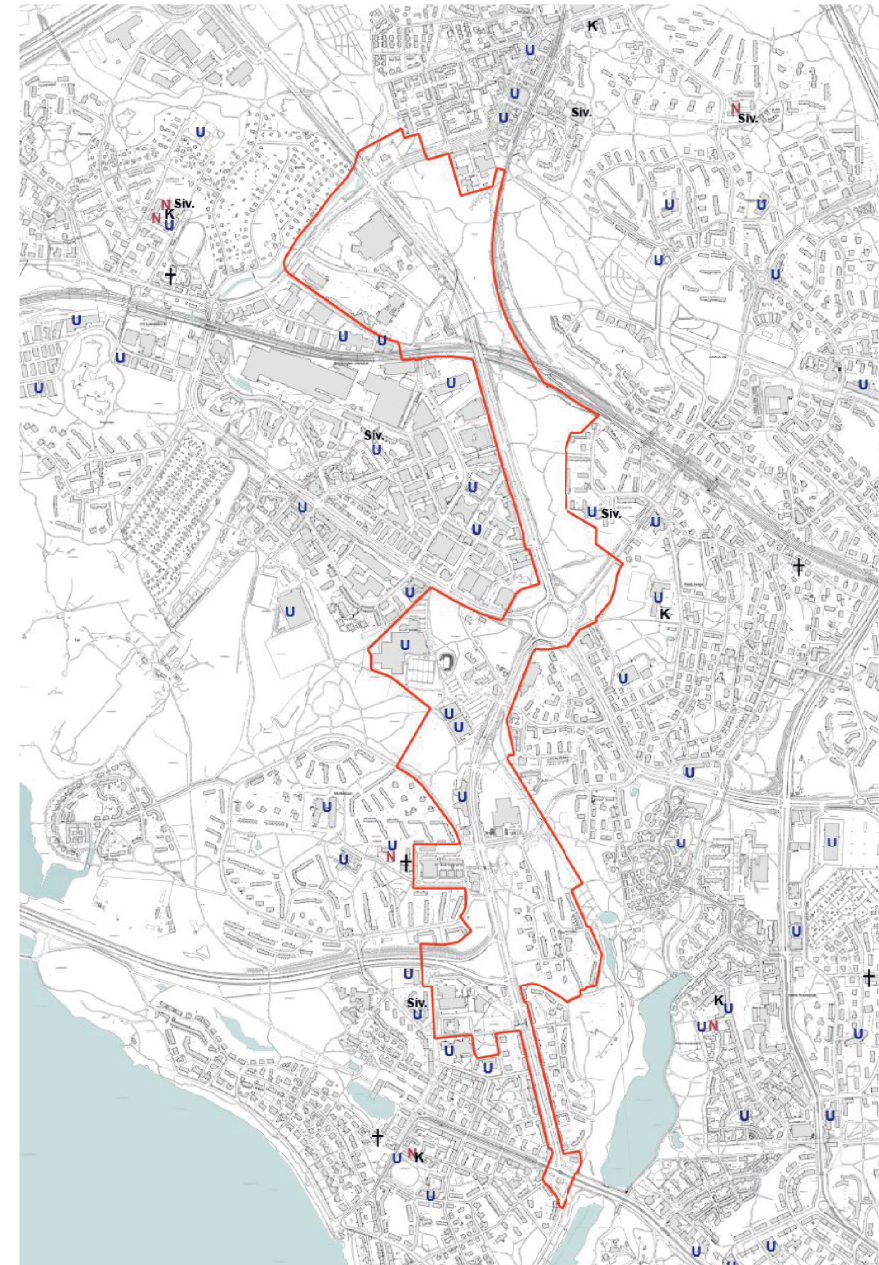
Nykyisiä palveluja:

- Munkkiniemen kirjasto
- Pikku Huopalahden lastenkirjasto
- Etelä-Haagan kirjasto
- Munkkiniemen nuorisotalo
- Munkkivuoren nuorisotalo
- Koulujen jne. liikuntasalit
- Muut liikuntapalvelut

- N** nuorisotalo/ nuorison harrastetila
- K** kirjasto
- +** kirkot ja muut uskonnolliset tilat
- U** sisäliikuntapalvelu
- Siv.** vapaa sivistystyö (esim. kansan- ja työväenopistot)

Helsinki

Palvelujen tiedot: Sisäinen palvelukartta
(ylläpitäjä Helsingin kaupungin toimipisterekisteri/ <https://www.hel.fi/palvelukartta>)

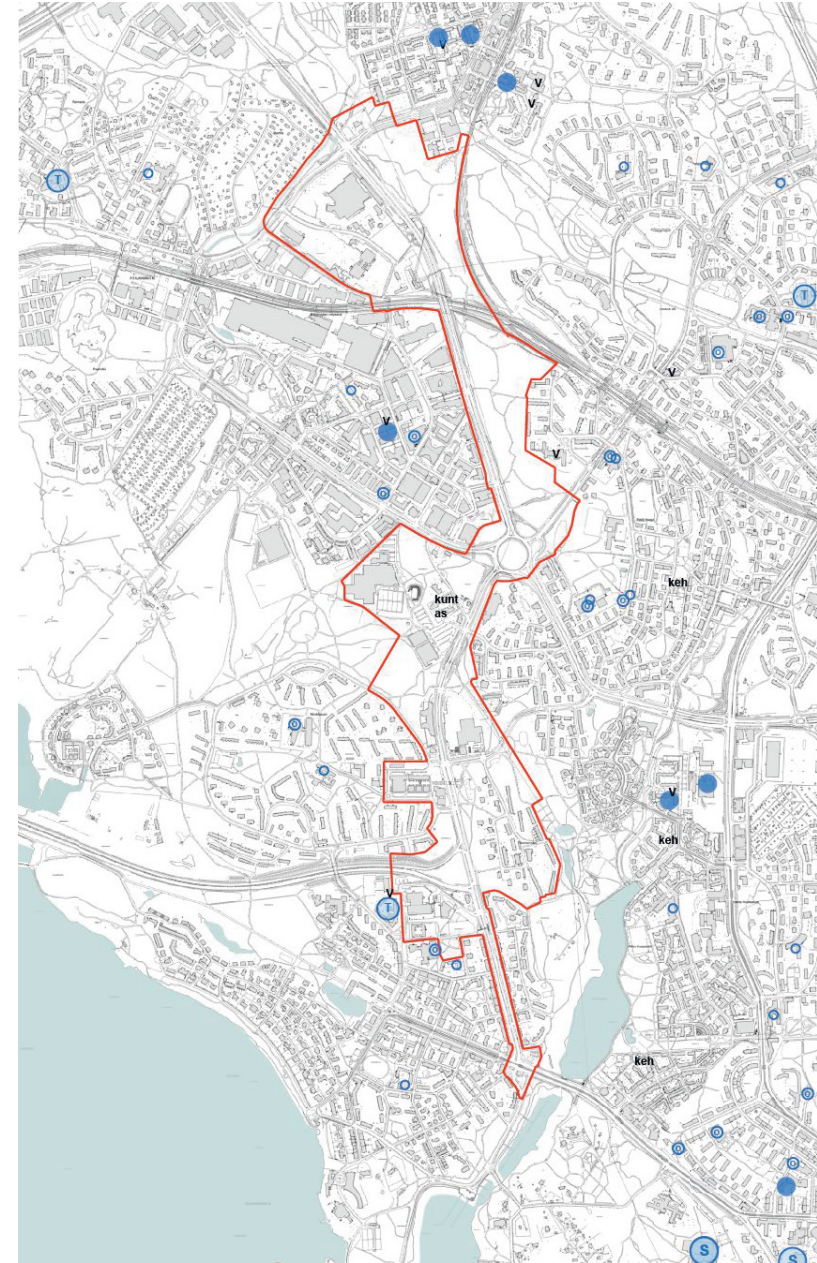


Terveys- ja sosiaalipalvelut (nykyiset)

- S** sairaala
- T** terveysasema
- ⊕** opiskeluterveydenhuolto
- ⊙** kouluterveydenhuolto
- muu terveys-/sosiaalipalvelu
- V** vanhusten palvelut
- keh** kehitysvammanhuolto, ryhmäkoti
- kunt** kuntoutujien asumispalvelut
- as** (mielenterveys)
- as** asumisyksikkö

Helsinki

Palvelujen tiedot: Sisäinen palvelukartta
(ylläpitäjä Helsingin kaupungin toimipisterekisteri/ <https://www.hel.fi/palvelukartta>)

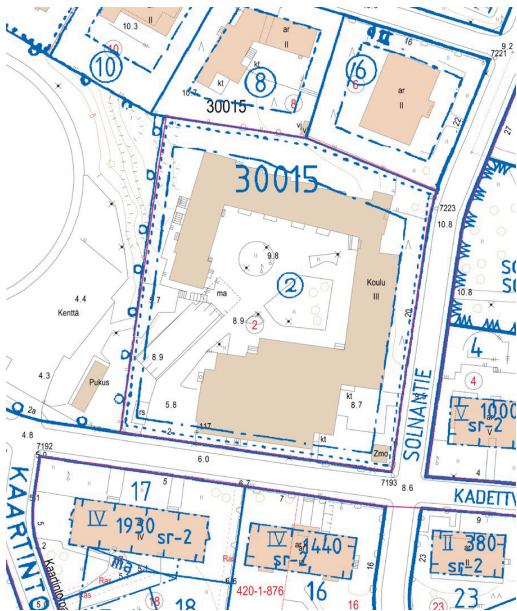


Koulutontit:

Hoplaxskolan, Munksnäs-enheten 6-9 I.

(Solnantie 18-20)

- Asemakaava muutos 1953, NRO 3395
- Rakennusvuosi 1949, muutoksia 1950-90-l.



- Perusparannus 2016-2017, kustannukset 10 500 000 €

Tehtyjen/tulevien parannus- ja korjaushankkeiden tiedot: Helsingin kaupungin toimialojen TilaWeb-palvelu



Helsinki

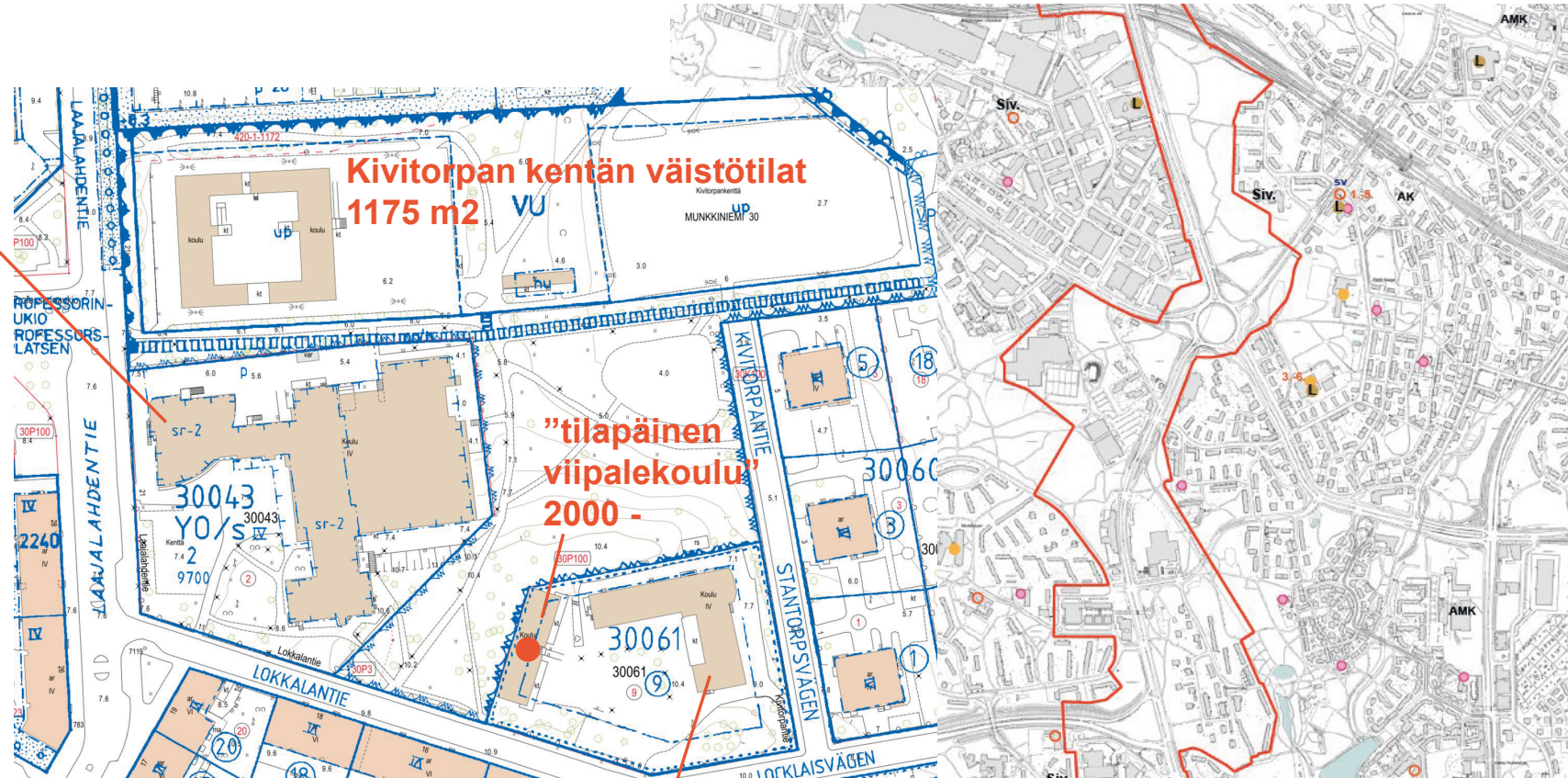
Kuva: Helsingin kaupungin museo, Munkkiniemen rakennusinventointi 2003-2005
<https://www.hel.fi/hel2/kaumuseo/rakennusinventoinnit/munkka/aloitasta.htm>



Munkkiniemen yhteiskoulu (yksit.) 7.-9.I. +lukio (Laajalahdentie 21)

- Asemakaavan muutos 1990 NRO 10518
- vanhat osat 1952-57 laajennus ja peruskorjaus 1999-2000 (uudisosa 3339 m²)

Kaavamerkintä YO/s:
opetustoimintaa
palvelevien rakennusten
korttelialue, jolla
ympäristö säilytetään,
sr-2



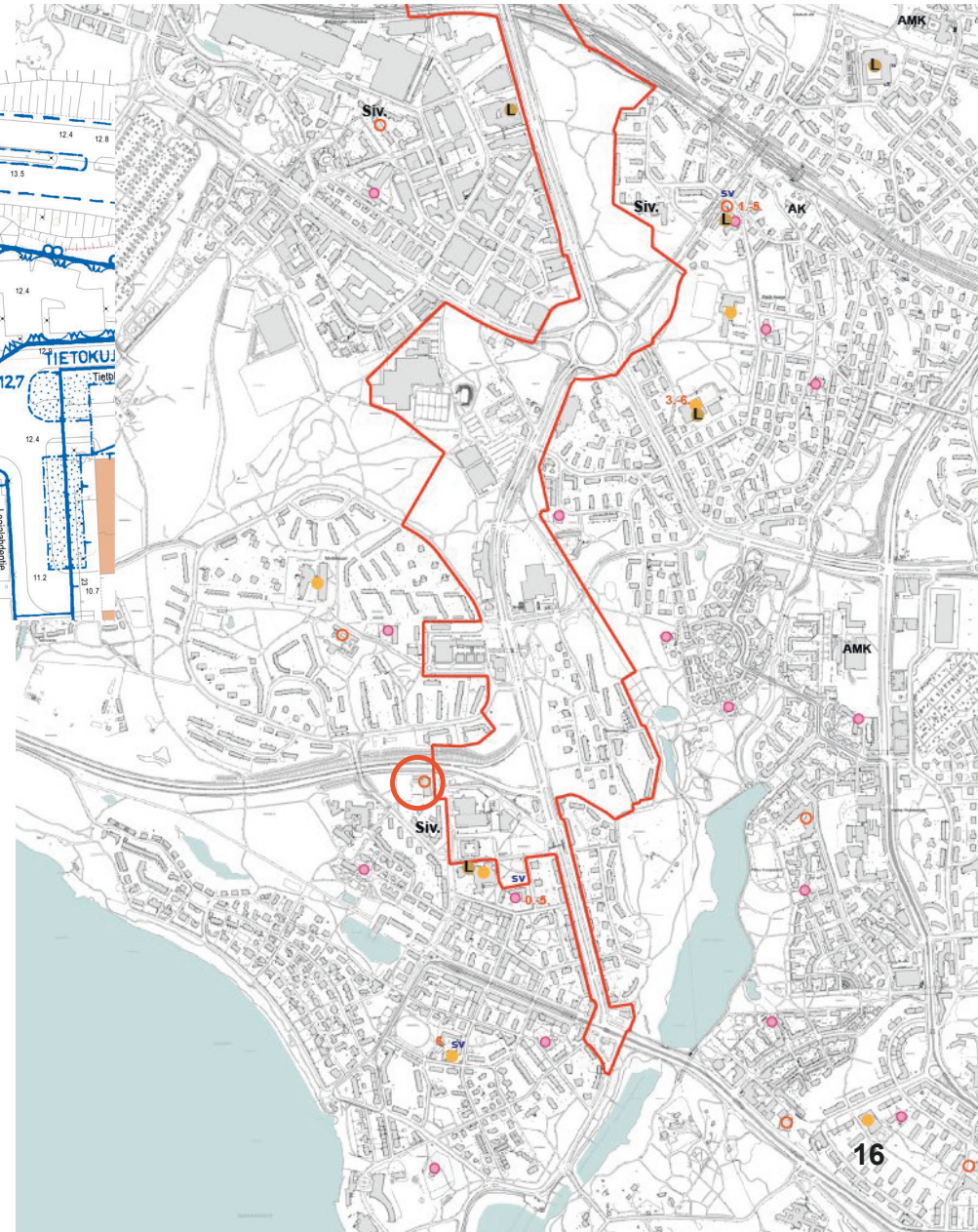
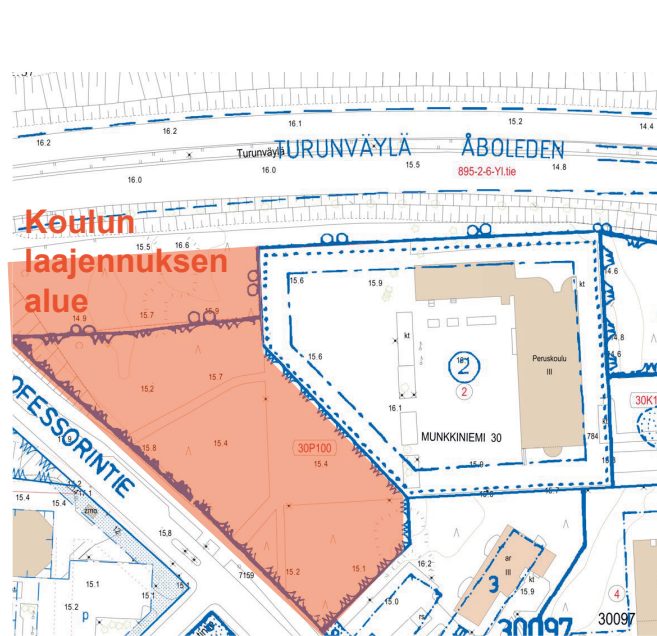
Hoplaxskolan, Munksnäs-enheten 0-5 I. (Lokkalantie 9)

- asemakaava vuodelta 1950 NRO 2994 (Munkkiniemen asemakaava) rakennus 1952, "viipalekoulu" 2000
- Perusparannus ja laajennus suunnitteilla 2021-2022, kustannusarvio 15 000 000 €

Munkkiniemen ala-asteen koulu 1.-6.I

(Tietokuja 1/Laajalahdentie 32)

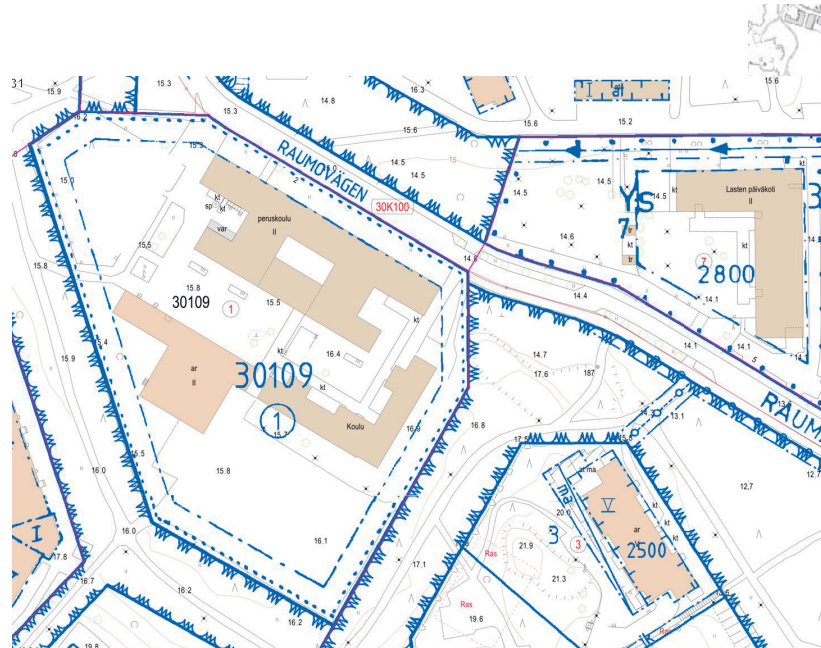
- Asemakaava 1955
NRO 3723
(Pohjois-Munkkiniemi,
Munkkivuori)
- Rakennusvuosi 1939,
korotus 1960-l.
- perusparannus
2014-2015,
kustannusarvio
7 191 673 €



Munkkivuoren ala-asteen koulu 1.-6.I

(Raumantie 2,
Munkkiniemen vanha
kansakoulu, alakoulu)

- Asemakaava 1955
NRO 3723
(Pohjois-Munkkiniemi,
Munkkivuori)
- Rakennettu 1966
- Perusparannus
2017-2019,
kustannusarvio
11 628 000 €



Helsingin ranskalais-suomalainen koulu
(Munkkivuoren vanha
kansakoulu, yläkoulu)



Helsinki

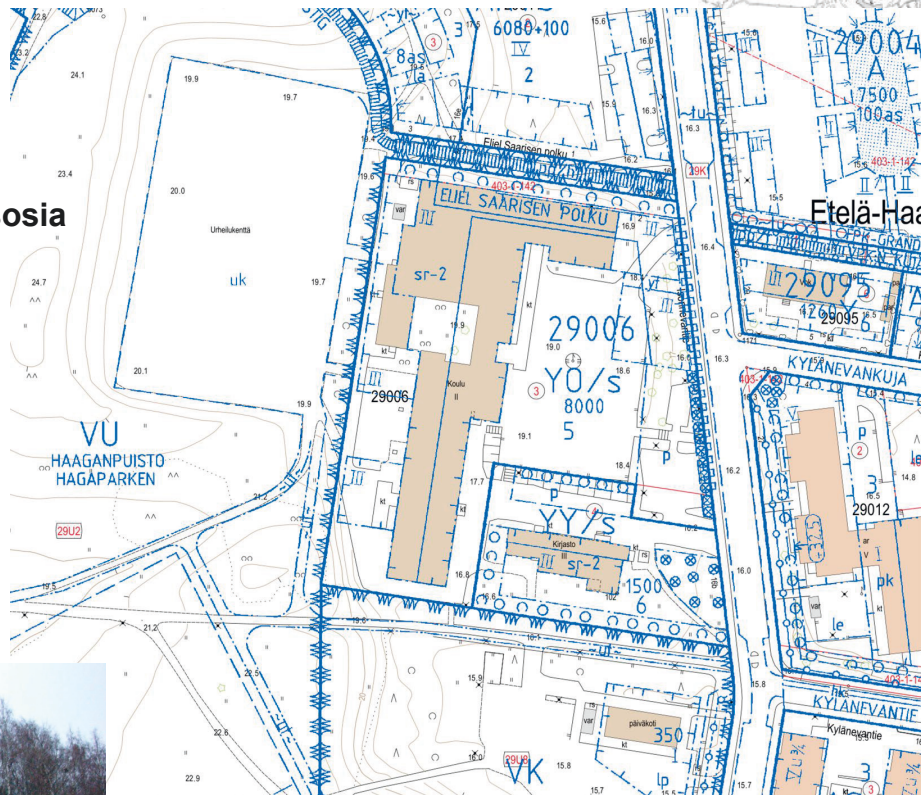
Kuva: Helsingin kaupungin museo, Munkkiniemen rakennusinventointi 2003-2005
<https://www.hel.fi/hel2/kaumuseo/rakennusinventoinnit/munkka/aloitatasta.htm>

- **Haagan peruskoulu 1.-9.I** (Isonnevantie 16 C)

- asemakaavan muutos 2012
NRO 11938, useita lisärakennusosia
yht. 2000 k-m²

- Rakennusvuosi 1964, Muutoksia
1980-l.

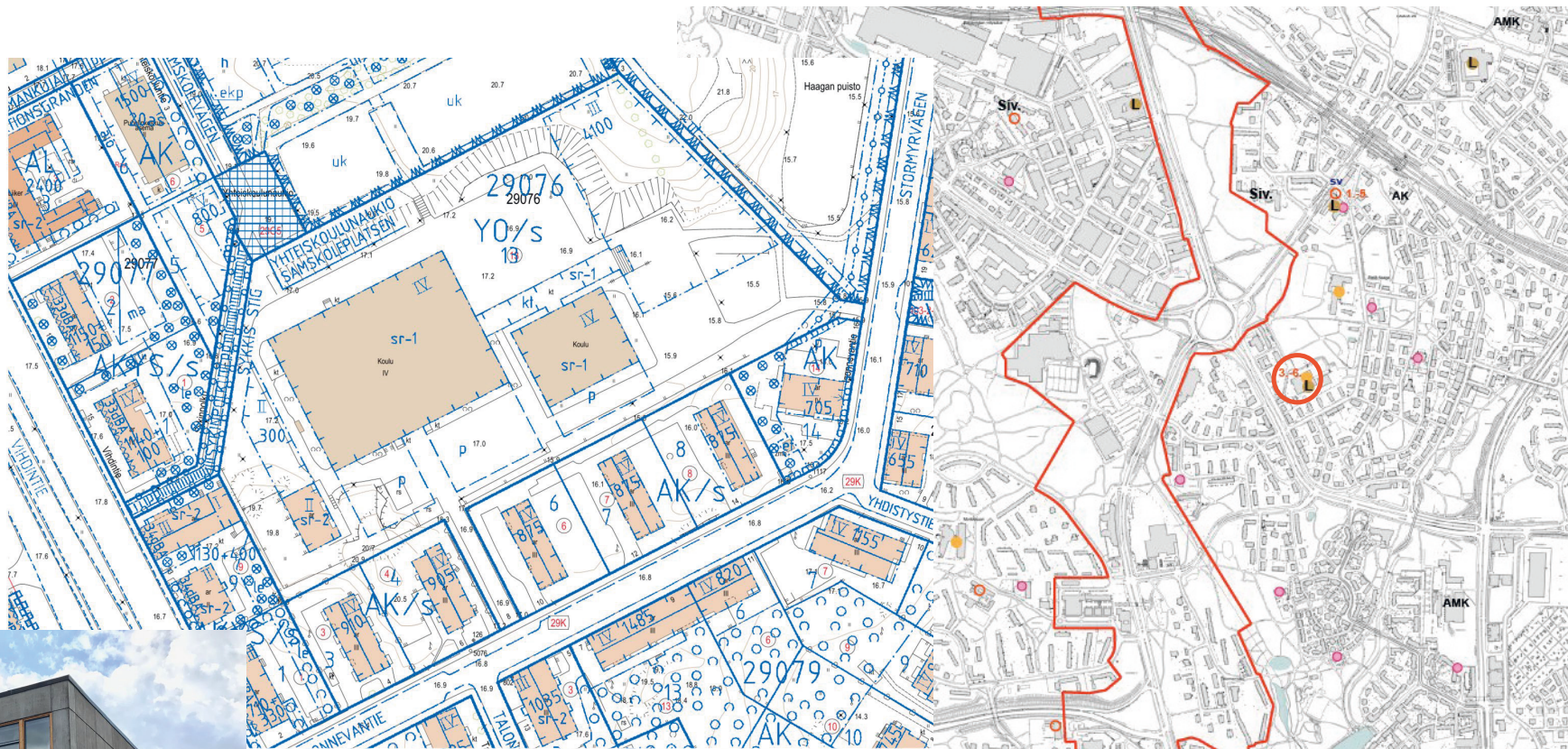
- Länsi-Helsingin lukion
lakkautumiseen ja siirtymiseen
liittyvät muutokset 2012-2013
(peruskorjaus),
kustannukset 8 618 404 €



Kaavamerkintä YO/s:
opetustoimintaa palvelevien
rakennusten korttelialue, jolla
ympäristö säilytetään, sr-2

SYK (yksit.) 3.-9.l + lukio (Isonnevantie 8)

- asemakaavan muutos 2012 NRO 11938, käyttämätön rakennusoikeus 4400 k-m²
- Rakennusvuosi 1972
- Oppilaita n. 1300



Kaavamerkintä YO/s:
opetustoimintaa palvelevien
rakennusten korttelialue, jolla
ympäristö säilytetään, sr-1

Helsinki

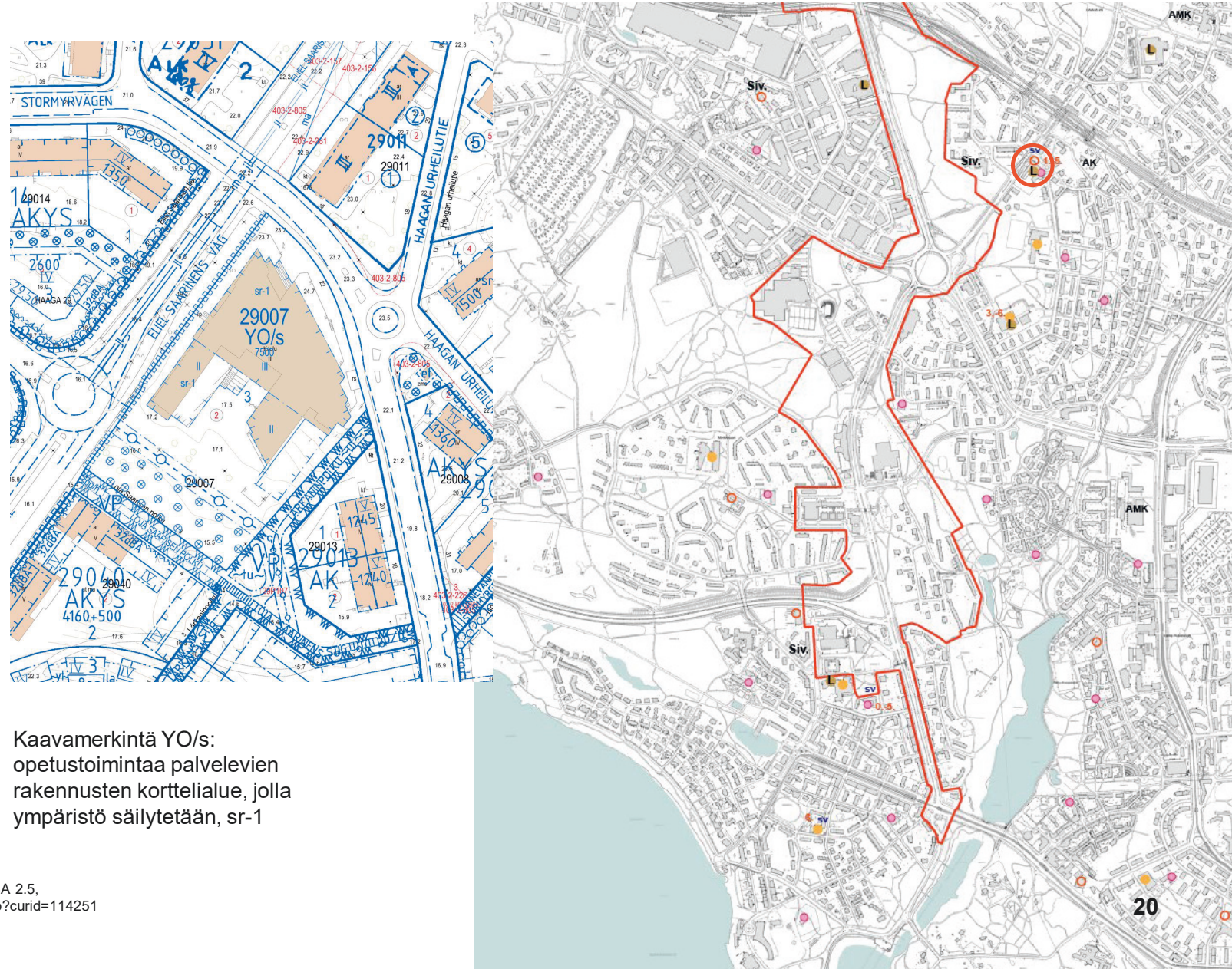
Kuva: Hezzu - Oma teos, CC BY-SA 4.0,
<https://commons.wikimedia.org/w/index.php?curid=61464042>

Hoplaxskolan, Haga- enheten & Gymnasiet Lärkan 1.-5.I + lukio (Isonnevantie 22)

- (Ent. Nya Svenska Läroverket)
Asemakaava vuodelta 2017,
NRO 12400
- Rakennusvuosi 1961, perustuu
Haagan vuoden 1952
asemakaavaan
- Perusparannus suunniteltu
2021-22
kustannusarvio 15 000 000 €

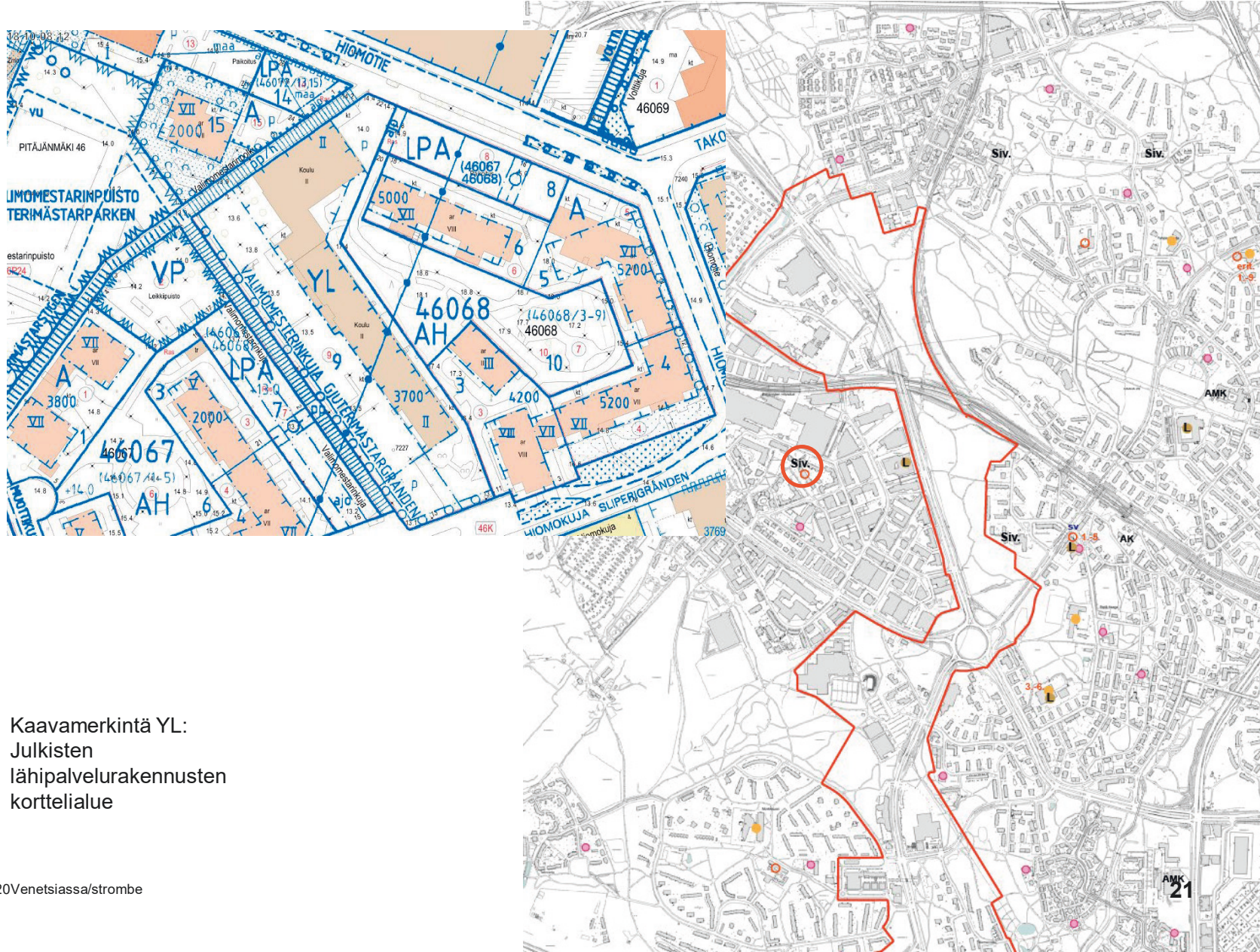


Kaavamerkintä YO/s:
opetustoimintaa palvelevien
rakennusten korttelialue, jolla
ympäristö säilytetään, sr-1



Strömbergin ala-aste 1.-6.I (Takomotie 13)

- Asemakaava 1998, NRO 10537
- Rakennusvuosi 2000
- Ei suuria perusrakennuksia (Vesikaton peruskorjaus 2014)



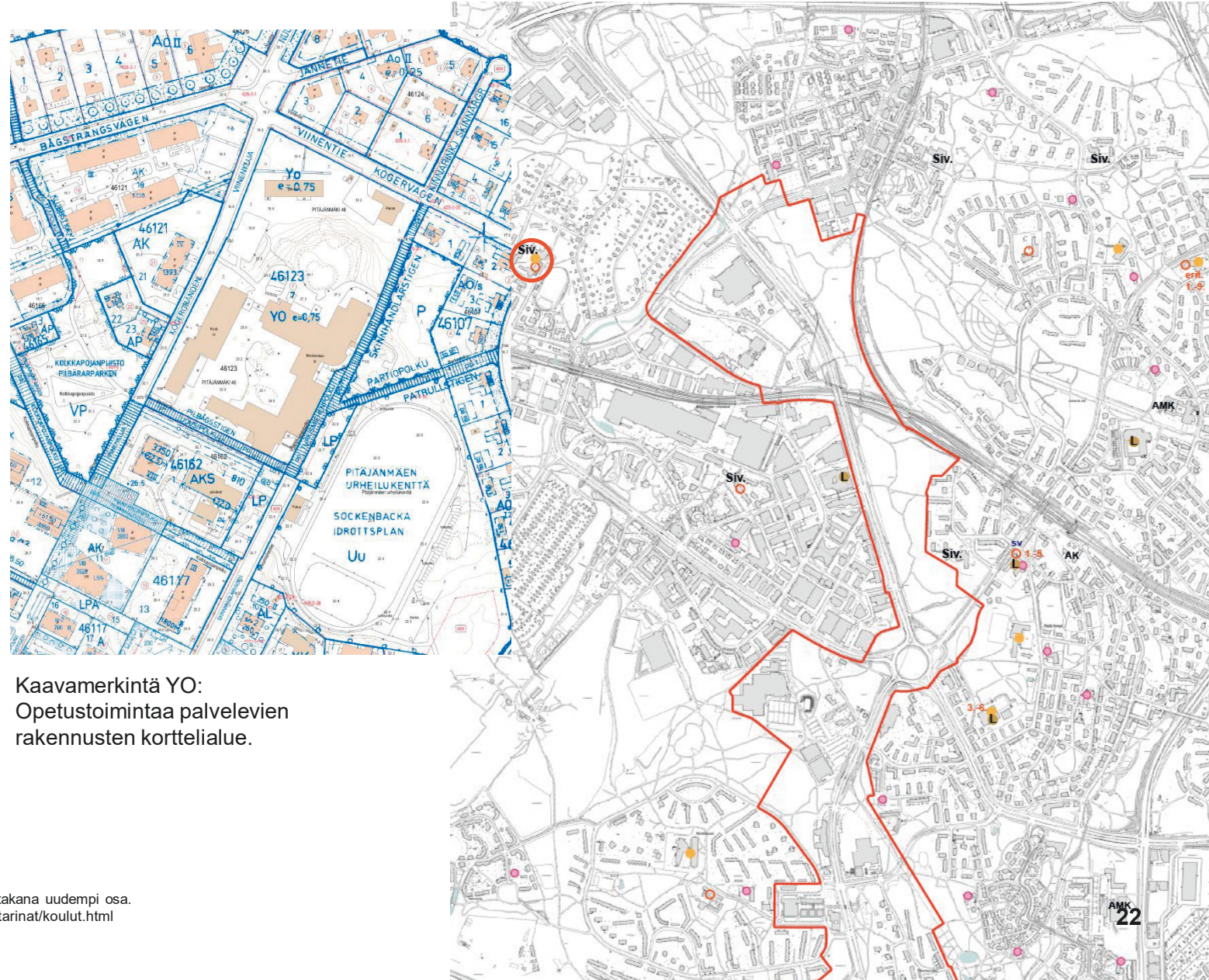
Kaavamerkintä YL:
Julkisten
lähipalvelurakennusten
korttelialue

Helsinki

Kuva: Arno de la Chapelle
http://www.mfa.fi/files/mfa/Koulut%20Venetsiassa/stromberg3_iso.jpg

Pitäjänmäen peruskoulu 1.-9. I. (Viinenkuja 6)

- Asemakaava 1990, NRO 9778
- Vanha osa 1954 (ala-aste),
uusi osa 1991 (yläaste ja
monitoimitalo, jossa mm.
kirjasto)
- Perusparannus ja laajennus
suunnitteilla 2027-2028,
kustannusarvio 35 000 000 €

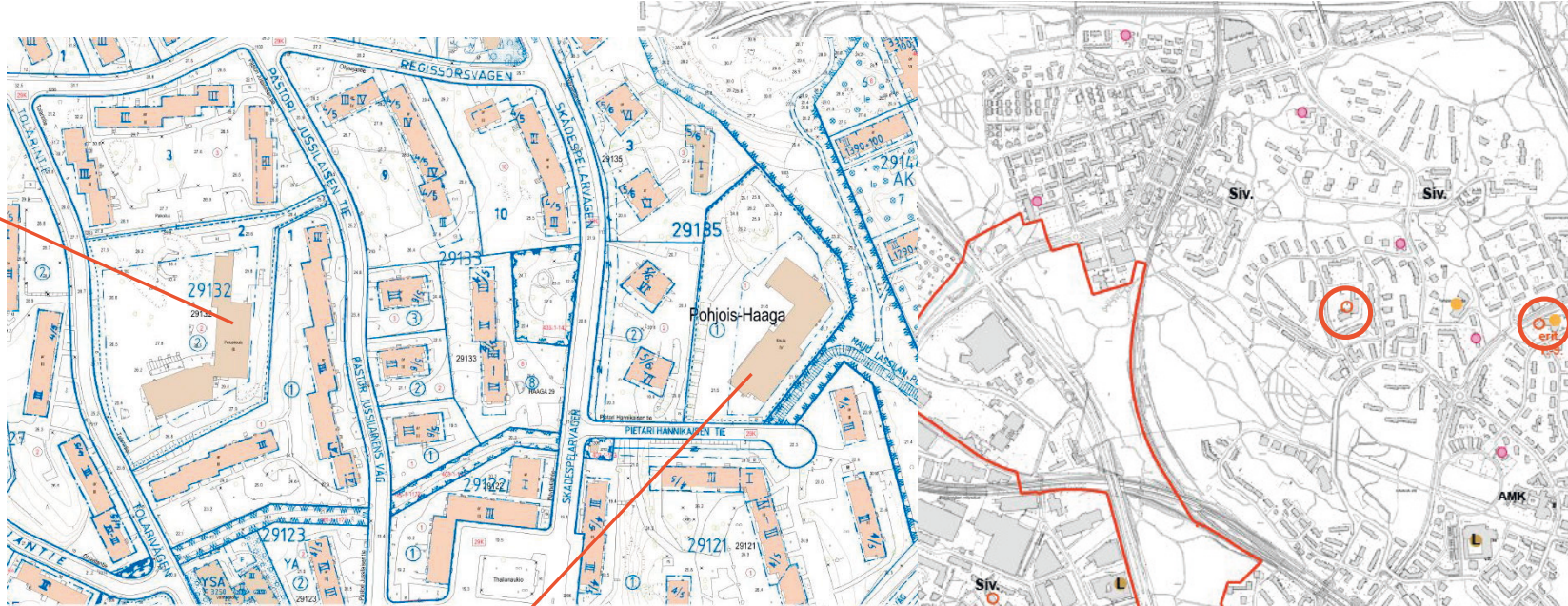


Kaavamerkintä YO:
Opetustoimintaa palvelevien
rakennusten korttelialue.

Pohjois-Haagan koulut

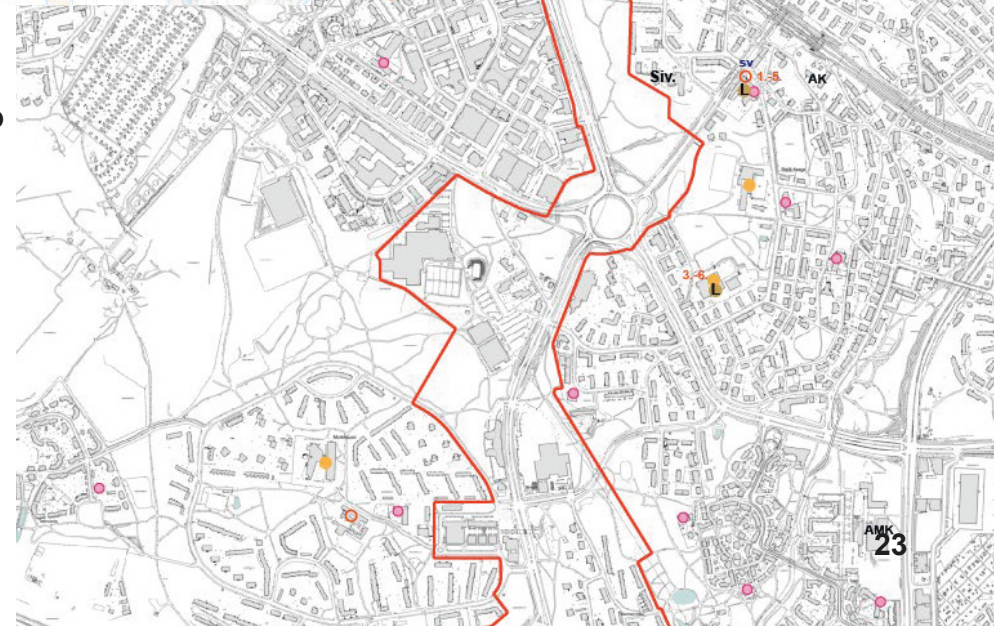
Pohjois-Haagan ala-asteen koulu 1.-6. I. (Tolarintie 6)

- Asemakaava 1954, NRO 3615
- Rakennusvuosi 1958
- perusparannus ja laajennus suunnitteilla 2019-2020, kustannusarvio 19 400 000 €



Pohjois-Haagan yhteiskoulu 7.-9. I. + lukio (Pietari Hannikaisen tie 6)

- Asemakaava 1957, NRO 4286
- Rakennusvuosi 1958



Helsinki

Kuva: Pohjois-Haagan ala-asteen koulu
https://www.hel.fi/hel2/kaumuseo/rakennusinventoinnit/pohjois_haaga/jakelu/kuvat/09102901320002001.jpg