

Helsingin kaupungin kirjaamo  
kaupunkisuunnitteluvirasto  
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11-13)  
00099 Helsingin kaupunki  
[helsinki.kirjaamo@hel.fi](mailto:helsinki.kirjaamo@hel.fi)

Ksv /HEL 2013 - 010702

KANNELMÄEN KANTELETTARENTIE 9 TONTIN ASEMAKAAVAN  
MUUTOSEHDOTUS (NRO 12275)

Olemme tarkistaneet otsikossa mainitun asemakaavan ja asemakaavan muutoksen selostuksen.

Kantelettarentie 9 tontin kaakkoisnurkan tonttipultin välittömässä läheisyydessä puistoalueen puolella on Helen Sähköverkko Oy:n käytössä oleva keskijännitekaapeli. Kaapelin sijaintitieto on kaupungin ylläpitämällä sijaintikartalla.

Helen Sähköverkko esittää, että keskijännitekaapelin olemassa olo kirjataan asemakaavan muutoksen selostukseen ja/tai merkinnällä kaavakarttaan.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole muutosehdotukseen muuta huomautettavaa.

HELEN SÄHKÖVERKKO Oy



Risto Harjanne  
toimitusjohtaja

4.11.2014

Kaupunkisuunnittelulautakunta  
Helsingin kaupungin kirjaamo  
kaupunkisuunnitteluvirasto  
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Ksv/HEL 2013-010702

**LAUSUNTO KANNELMÄEN KANTELETTARENTIE 9 ASEMAKAAVAN  
MUUTOSEHDOTUKSESTA (NRO 12275)**

Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto on pyytänyt lausuntoa 33. kaupungin-  
osan (Kaarela, Kannelmäki) korttelin 33130 tonttia 2 koskevasta asemakaa-  
van muutosehdotuksesta.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan 19.8.2014 päivätyssä pöytäkirjassa todetaan  
asemakaavan muutosehdotuksesta mm. seuraavaa:

”Tontti säilyy asuinkerrostalojen korttelialueena (AK). Asemakaavan muutos  
mahdollistaa nelikerroksisen uudisrakennuksen rakentamisen ja nykyisen ra-  
kennuksen korottamisen yhdellä kerroksella. Uutta rakennusoikeutta tulee yh-  
teensä 1 943 k-m<sup>2</sup> ja uusia asuntoja noin 20.”

**Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntonaan  
seuraavaa:**

Aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi. Muu-  
tosehdotus ei edellytä niiden siirtämistä.

Tontin 33130/2 nykyinen hulevesiliitos kulkee asemakaavamuutokseen merki-  
tyn uuden tontin 33130/4 kautta. Kiinteistöjen tulee sopia keskenään hule-  
vesiliitoksen uudelleen järjestelyistä.

Lisätietoja antaa aluepäällikkö Saara Neiramo, puh. 09 1561 3047.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä



Tuomo Heinonen

Osastonjohtaja

Tiedoksi

HSY:n kirjaamo