



21.01.2020

Asia/3

§ 3

Kotihoidon kotisiivouspalvelujen hankinta

HEL 2019-003591 T 02 08 02 00

Esitys

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti

A hyväksyä kotisiivouspalvelun kilpailutuksen keskeiset periaatteet ja ehdot sekä oikeuttaa sosiaali- ja terveystoimialan tekemään tarvittaessa tarjouspyyntöasiakirjoihin välttämättömiä, vähäisiä muutoksia, sekä

B oikeuttaa toimialajohtajan

- tekemään hankinnasta päätöksen
- päättämään optiokauden käyttöönotosta
- allekirjoittamaan hankintapäätöksen perusteella solmittavat sopimukset
- päättämään sopimusten irtisanomisista ja purkamisista.

Käsittely

Suunnittelija Heidi Saajamo oli kutsuttuna asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyssä.

Helsingin kaupungin nuorisoneuvoston toimialalautakuntien edustajien osalta on sovittu, että edustajat eivät osallistu niiden asioiden käsittelyyn, joissa käsitellään salassa pidettävää tietoa. Tästä syystä sosiaali- ja terveyslautakunnan nuorisoedustaja Alma Rantalaiho ei ollut läsnä kokouksessa tätä asiaa käsiteltäessä eikä siitä päätettäessä.

Esittelijä

sosiaali- ja terveystoimialan toimialajohtaja
Juha Jolkkonen

Lisätiedot

Johanna Kahilakoski, vastaava hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 21831
johanna.kahilakoski(a)hel.fi
Heidi Saajamo, suunnittelija, puhelin: 310 43860
heidi.saajamo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Salassa pidettävä (HankL 138 §)
- 2 Salassa pidettävä (HankL (1397/2016) 138 §)
- 3 Salassa pidettävä (HankL (1397/2016) 138 §)
- 4 Salassa pidettävä (HankL (1397/2016) 138 §)
- 5 Salassa pidettävä (HankL (1397/2016) 138 §)
- 6 Salassa pidettävä (HankL (1397/2016) 138 §)



21.01.2020

Asia/3

- 7 Salassa pidettävä (HankL (1397/2016) 138 §)
8 Salassa pidettävä (HankL 138 §)

Muutoksenhaku

- A Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
B Oikaisuvaatimusohje, sosiaali- ja terveyslautakunta

Esitysehdotus

Esitys on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Suunnittelija Heidi Saajamo on kutsuttuna asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyssä.

Hankinnan kohde

Hankinnan kohteena oleva kotisiivouspalvelu on sosiaalihuoltolakiin (1301/2014), kansanterveyslakiin (66/1972) ja terveydenhuoltolakiin (1362/2010) perustuvaa, kotona asumista tukevaa palvelua. Kotisiivouspalvelua hankitaan helsinkiläisille, pääsääntöisesti yli 65-vuotiaille sairaala-, kuntoutus- ja hoivapalvelujen, terveys- ja päihdepalvelujen sekä perhe- ja sosiaalipalvelujen tukea tarvitseville asiakkaille. Lisäksi kotisiivouspalvelua hankitaan helsinkiläisille rintamaveteraaneille ja so-
tainvalideille. Kotisiivouspalvelun asiakkaat ovat pääasiassa yksin asuvia ikääntyneitä, joiden toimintakyky on joko tilapäisesti tai pysyvästi alentunut. Vuonna 2020 siivottavia asuntoja on arviolta noin 120–500 kappaletta.

Kotisiivouspalvelu sisältää sosiaali- ja terveystoimialan määrittämien asiakkaiden, käyntikertojen ja keston mukaisen asunnon ylläpitösiivouksen. Kotisiivouspalvelua tuotetaan pääsääntöisesti arkipäivisin klo 8–18 välisenä aikana. Kotisiivouspalvelu on säännöllisin väliajoin tehtävää siivousta, jonka tavoitteena asiakkaan asunnon siistinä pitäminen. Lisäksi tavoitteena on tukea asiakkaiden kokonaisvaltaista hyvinvointia ja mahdollisimman itsenäistä selviytymistä kotona sekä ylläpitää ja parantaa asiakkaiden fyysistä, psyykkistä ja sosiaalista hyvinvointia.

Kotisiivouspalvelu jakautuu kahdeksaan alueeseen Helsingin kaupungin sosiaali- ja terveystoimialan kotihoidon lähialueiden mukaisesti. Alueet muodostavat hankinnan osa-alueet, jotka ovat:

- Kaakkoinen alue
- Itäinen alue



- Koillinen alue
- Pohjoinen alue
- Keskinen alue
- Eteläinen alue
- Lounainen alue
- Läntinen alue

Hankintamenettely

Kotisiivouspalvelun hankinnan tarjouskilpailu järjestetään hankintalain (1397/2016) mukaisena avoimena menettelyinä. Kotisiivouspalvelun hankinnassa perustetaan puitejärjestely, johon valitaan osa-alueittain enintään 10 tarjoajaa. Tarjoajat asetetaan puitejärjestelyssä osa-alueittain etusijajärjestykseen halvimman hinnan mukaisesti.

Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka peruste on halvin hinta. Tarjouspyyntöasiakirjoissa määritellään hankittava palvelu sekä tarjoajille ja palvelulle asetettavat vähimmäisvaatimukset. Palvelun vähimmäislaatu on esitetty tarjouspyynnössä ja sen liitteessä 1 (Palvelukuvaus).

Esityksen liitteinä olevissa tarjouspyyntöasiakirjoissa määritellään tarkemmin hankintamenettelyn periaatteet, hankittava palvelu sekä tarjoajille asetettavat vähimmäisvaatimukset. Hankintalain (1397/2016) 60 §:n ja 138 §:n mukaan hankintailmoitusta ei saa julkaista muualla ennen kuin se on julkaistu julkisten hankintojen internet-osoitteessa www.hankintailmoitukset.fi, joten tarjouspyyntöasiakirjoja ei julkaista internetissä.

Tehtävät sopimukset

Palvelun perussopimuskausi on suunniteltu alkavaksi 1.5.2020. Perussopimuskausi päättyy 31.12.2022.

Perussopimuskauden jälkeen on mahdollista tilaajan niin päätettäessä jatkaa sopimusta enintään yhdellä (1) yhden (1) vuoden mittaisella optiokaudella.

Sosiaali- ja terveystoimiala ei sitoudu mihinkään tiettyyn hankintamäärään, vaan palvelua hankitaan asiakkaiden tarpeen mukaisesti.

Hankintavaltuuksista päättäminen

Sosiaali- ja terveyslautakunta on 10.12.2019 § 314 päättänyt sosiaali- ja terveystoimialan viranhaltijoiden hankintavaltuuksista siten, että toimialajohtajan siivouspalveluhankintojen osalta vahvistettu hankintaraja on 1 000 000 euroa. Nyt tehtävällä päätöksellä lautakunta oikeuttaa



toimialajohtajan tekemään hankinnasta päätöksen, jonka laskennallinen arvo on enemmän kuin 1 000 000 euroa.

Esittelijä

sosiaali- ja terveystoimialan toimialajohtaja
Juha Jolkkonen

Lisätiedot

Johanna Kahilakoski, vastaava hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 21831
johanna.kahilakoski(a)hel.fi
Heidi Saajamo, suunnittelija, puhelin: 310 43860
heidi.saajamo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Salassa pidettävä (HankL 138 §)
- 2 Salassa pidettävä (HankL (1397/2016) 138 §)
- 3 Salassa pidettävä (HankL (1397/2016) 138 §)
- 4 Salassa pidettävä (HankL (1397/2016) 138 §)
- 5 Salassa pidettävä (HankL (1397/2016) 138 §)
- 6 Salassa pidettävä (HankL (1397/2016) 138 §)
- 7 Salassa pidettävä (HankL (1397/2016) 138 §)
- 8 Salassa pidettävä (HankL 138 §)

Muutoksenhaku

- A Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
- B Oikaisuvaatimusohje, sosiaali- ja terveyslautakunta