



11.03.2019

Maankäyttöjohtaja

18 §

Kauppalanpuiston koira-aitaus, puistosuunnitelman hyväksyminen, Haaga, nro VIO 5975/1

HEL 2019-000509 T 10 05 02

Päätös

Maankäyttöjohtaja päätti hyväksyä Kauppalanpuiston koira-aitauksen puistosuunnitelman suunnitelmapiirustus nro VIO 5975/1.

Päätöksen perustelut

Lähtökohdat ja tavoitteet

Puistosuunnitelma koskee uuden koira-aitauksen rakentamista Kauppalanpuistoon, Vihdintien ja Hämeenlinnanväylän kulmaukseen. Voimassa olevassa asemakaavassa nro 10505 puisto on merkitty lähivirkistysalueeksi (VP) ja eritysviheralueeksi (EV). Koirapalveluiden verkostosuunnitelmassa 2016 on todettu siirtotarve Vihdintien eteläpuolella sijaitsevalle Puutarhurinlehdon koirapuistolle.

Suunnittelualaue on avointa, loivapiirteistä niittyä. Maaston korkeusasetmat vaihtelevat 1,8 ja 6,7 välillä. Alue rajautuu lännessä suojeltuun vanhaan tielinjaukseen (st) sekä Haaganpuroon, joka on vaelluskalavesistö. Suunnittelualaue sijaitsee Haaganpuron valuma-alueella.

Kauppalanpuistossa on pelikenttä ja virkistysreitit.

Suunnitelma

Lähtökohtana on sovittaa uusi koira-aitaus avoimeen maisemaan siten, että nykyiset EV-alueen ja puiston reunassa olevat istutukset säilyvät. Sisäänkäynti koira-aitaukseen on johdettu lännessä nykyiseltä puistorailta. Aitaukset on varustettu molemmille puolille syöttävällä eteistilalla. Molemmat aitaukset on varustettu käynti- ja huoltoportein. Matalat syväkeräyssäiliöt on sijoitettu eteistilan molemmiin puolin. Koira-aitauksen portin edustalle tehdään puistokäytävän levennys, jotta huoltoajoneuvo mahtuu paremmin kääntymään. Aitaukset on 1,60 metriä korkeat. Isojen ja pienten koirien välinen aita maisemoidaan monilajisella pensasvyöhykkeellä, joka estää pienten ja isojen koirien välistä näköyhteyttä.

Suunnittelualaueella ei ole juurikaan korkeuseroja lukuun ottamatta EV-alueen rakennettua luiskaa. Alueelle imeytymättömät hulevedet johdetaan viivytämällä hulevesirumpuun.



11.03.2019

Maankäyttöjohtaja

Aitaus on pintamateriaaleiltaan pääosin tassunalustaseosta. Sisäänkäynnin edustalla on kivituhkaa ja aitausten reunoilla nurmikkoa. Penkit ja muut koira-aitauksen varusteet on pääosin sijoitettu sisäänkäynnin vierustalle. Perusvarusteiden lisäksi aitaukseen on sijoitettu koirien merkkäuspuita, maakiviä ja puunrunkoja lappeelleen.

Suunnittelussa noudatetaan koirapalvelulinjausta.

Suunnitelman tarkempi kuvaus ilmenee liitteenä 1 olevasta suunnitelmaselostuksesta nro VIO 5975/1.

Vuorovaikutus

Puistosuunnitelmaluonnos on ollut esillä Helsingin kaupungin internet-sivuilla osoitteessa www.hel.fi/suunnitelmat 21.11.–5.12.2018 välisenä aikana.

Suunnitelmaluonnosta koskeva yleisötilaisuus pidettiin ravintola Etelä-Haagan kirjastossa 28.11.2018.

Saatu asukaspalaute on kirjattu vuorovaikutusmuistioon (liite 3).

Kustannukset ja aikataulu

Suunnittelualueen pinta-ala on 3 925 m².

Puistosuunnitelman rakennuskustannukset ovat noin 220 000 euroa (alv. 0 %).

Kauppalanpuisto kuuluu hoitoluokkaan A2 (käyttöviheralueet), A3 (käyttö- ja suojaviheralue).

Vuosittaiset ylläpitokustannukset ovat noin 5 888 euroa eli noin 1,5 euroa/m² (alv. 0 %).

Puiston rakentamiseen on varauduttu kaupunkiympäristön toimialan toimintasuunnitelmassa 2019.

Hanke rahoitetaan talousarvion kohdasta 8 04 01 01, uudet puistot ja puistojen peruskorjaus.

Sovelletut säännökset

Maankäyttö- ja rakennuslaki 90 §.

Lisätiedot

Camilla Lindroth-Vanhala, projektinjohtaja, puhelin: 310 22084
camilla.lindroth-vanhala@hel.fi



11.03.2019

Maankäyttöjohtaja

Liitteet

- | | |
|---|--------------------------------------|
| 1 | Suunnitelmaselostus nro VIO 5975/1 |
| 2 | Suunnitelmapiiirustus nro VIO 5975/1 |
| 3 | Vuorovaikutusmuistio |

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Tiedoksi

Maanomaisuuden kehittäminen- ja tontit -palvelu/Haapanen Sami
Hallinto- ja lakipalvelut, tietopalvelut/Stenfors Piia
Rakennukset ja yleiset alueet, tilapalvelut/Grundström Irmeli



11.03.2019

Maankäyttöjohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 18 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 42000



11.03.2019

Maankäyttöjohtaja

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 260 euron oikeudenkäyntimaksun. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Pöytäkirja



11.03.2019

Maankäyttöjohtaja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11–13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.



11.03.2019

Maankäyttöjohtaja

Rikhard Manninen
vs. maankäyttöjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 12.03.2019.