

**7 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle
Asunto Oy Helsingin Saarnin Haagan Saarni uudisrakennushankkeen lyhytaikaisen korkotuen lainahakemuksesta**

HEL 2023-001071 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Asunto Oy Helsingin Saarnin Haagan Saarni uudisrakennushankkeen lyhytaikaisen korkotuen lainahakemusta.

Päätöksen perustelut

Asunto Oy Helsingin Saarni on jättänyt korkotukilainahakemuksen Haagan Saarni viisikerroksisen vuokratalon rakentamiseen Haagaan.

Hankkeeseen tulee 43 vuokra-asuntoa. Tontti on oma. Hankinta-arvo on yhteensä 5 571 €/asm².

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö 24.1.2023, liite, hakemus
- 2 Asunto Oy Helsingin Saarni talousarvio 95 la 1712023
- 3 As Oy Helsingin Saarni 2023-01-10
- 4 ARA91b19 B hanketietolomake_Saarni_2023-01-10
- 5 ARA91a19 A hanketietolomake_Saarni_2022-01-10
- 6 ARA9019 hankinta-arvoerittely_Saarni_2023-01-10
- 7 LIITE 2 Kerrosalalaskelma
- 8 TA-YIT yhteistoimintasopimus_18 01 2023 luonnos
- 9 01 Asemapiirustus
- 10 02 1. kerros
- 11 09 Julkisivupiirustukset
- 12 10 Piharakennus

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Postiosoite**

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

F106 8000 1200 0626 37

Alv.nro

F102012566



Ote

Asunto Oy Helsingin Saarni c/o TA-Rakennuttaja Oy
Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 7 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 03.02.2023

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

Kati Hytönen
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 03.02.2023.

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566