

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET	DETALJPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMLSE	
AK	Asuinkerrostaloin korttelialue.	Kvartersområde för bverlävingshus.
C	Keskustalomintojen korttelialue, johon saa sijoittaa asumista. Korttelialueen kerroksalasta on vähintään 15 % käytettävä liike-, toimisto- ja palvelurakentamista varten.	Kvartersområdet för centrumfunktioner där man får placera boende. Minst 15 % av kvartersområdets våningsyta ska användas för byggnade av affärs-, kontors- och servicekvaler.
C-1	Keskustalomintojen korttelialue, johon saa sijoittaa asumista. Korttelialueelle sijoitettavan asumisen tulee olla erityisassumista. Korttelialueen kerroksalasta on vähintään 15 % käytettävä liike-, toimisto- ja palvelurakentamista varten.	Kvartersområdet för centrumfunktioner där man får placera boende. Boende som placeras i kvartersområdet ska vara specialboende. Minst 15 % av kvartersområdets våningsyta ska användas för byggnade av affärs-, kontors- och servicekvaler.
C-2	Keskustalomintojen korttelialue liike-, toimisto- ja palvelurakentamista varten. Kortteliin ei saa sijoittaa asumista.	Kvartersområdet för centrumfunktioner som är avsett för byggnade av affärs-, kontors- och servicebyggnader. Man får inte placera boende i kvarteren.
Y	Yleisten rakennusten korttelialue.	Kvartersområde för allmänna byggnader.
VP	Puisto.	Park.
LR	Rautatiealue.	Järnvägsområde.
 	2 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.	Linje 2 m utanför planområdets gräns.
 	Korttelin, kortteliosan ja alueen raja.	Kvarters-, kvartersdelso- och områdesgräns.
 	Kahden korttelin välinen raja.	Gräns mellan två kvarter.
 	Osa-alueen raja.	Gräns för delområde.
 	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.	Riktgivande gräns för område eller del av område.
 	Vilteivä osoittaa alueen, jota merkintä koskee.	Hänvisningslinjen visar området som beteckningen gäller.
 	Ohjeellinen tontin raja.	Riktgivande tomtgräns.
 	Korttelin numero.	Kvartersnummer.
 	Ohjeellisen tontin numero.	Nummer på riktgivande tomt.

PASILANKAT	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.	Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park eller annat allmänligt område.
37000	Rakennusosuus kerroksalanelömetreinä.	Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.
10000+1500	Lukusarja yhteenlasketuna ilmoittaa rakennusokouksen kerroksalanelömetreinä. Ensimmäinen luku ilmoittaa kokouksen kerroksalan ja toinen luku päiväkodin kerroksalan.	Talserie som anger den sammanräknade rakennusokoudens kerroksalanelömetreina. Det första talet anger skolans våningsyta och det andra talet anger bäringshemsens våningsyta.
I>60%	Merkintä osoittaa kuinka monta % korttelin katutason kerroksalasta tulee vähintään käyttää liike-, toimisto tai palvelutiloiksi.	Beteckningen anger hur många % av våningsytan i kvarterets gatuplan som minst ska användas för affärs-, kontors- eller serviceytorna.
II	Romaalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.	Romerska siffror anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna. I byggnaden eller i en del därav.
III	Romaalaise numerot osoittavat rakennusten, rakennuksen tai sen osan kerrosluvun sallitun vaihteluvälin.	De romerska siffrorna anger tillåtna variation i antalet våningar i byggnaderna. I byggnaden eller i en del därav.
+30	Maanpinnan tai kansirakenteen likimääräinen korkeusasema.	Ungefärligt höjdtaget för marknivå eller däck.
+65.5	Rakennuksen vesikatot ylimmän kohdan korkeusasema.	Högsta höjd för byggnads takentak.

29/32	Rakennuksen vesikatot korkeusaseman sallittu vaihteluväli. Ensimmäinen luku on aina sallittu korkeusasema ja toinen luku on ylin sallittu korkeusasema.	Beteckningen anger tillåtna variation för höjdjätte på byggnadens takentak. Det första talet är det lägsta tillåtna höjdtaget och det andra talet är det högsta tillåtna höjdtaget.
pk	Rakennusala, jolle saa sijoittaa lasten päiväkodin.	Byggnadsyta där barndaghem får placeras.
kah	Rakennusala, jolle saa sijoittaa enintään 100 kvadratmetriä stort kate für placeras.	Byggnadsyta där ett till våningsytan högst 100 kvadratmeter stort kate får placeras.
pkh	Pihakansi, jonka alapuolelle saa sijoittaa pysäköintiltoa. Kortteliin 17110 saa sijoittaa yhden pysäköintiltaan. Korttelieihin 17107 ja 17111 saa sijoittaa kaksi pysäköintiltoa.	Gärdsdäck under vilket parkeringsutrymmen får placeras. I kvarteret 17110 får man föräggas en parkeringsyta. I kvarteren 17107 och 17111 får man föräggas två parkeringsytor.
pkh	Pihakansi, jonka alapuolella saa sijoittaa pysäköintiltoa. Alin katualueesta on +14.5, jonka alapuolelle ei saa sijoittaa kuivatuskoneita, -järjestelmiä tai muita rakenteita kuten salaopapukia tai perustuskuja pohja- ja oriveden tason säilymisen vuoksi. Jatkosuunnitelussa tulee ottaa huomioon ettei tontin täytöstä aiheudu vaakaakourmaa Höyrökadun ja Tenderinlenkin paaaluaitoille ja paaluille. Jatkosuunnitelussa tulee varmistaa riittävä alueellinen vakavuus tontin käyttöä varten Höyrökadun ja Tenderinlenkin sekä Höyröyppösten pohjajävähvistusten suhteen.	Gärdsdäck under vilket parkeringsutrymmen får placeras. För ett bevara grund- och byggnadens nivåerna får man under den lägsta nivån för tomtläggning som är +14.5 inte förläggas tomtläggningskonstruktioner, -system eller andra byggnadler så som dräneringsrör eller fundament. I den fortsatta planeringen ska man fästas uppmarksamhet vid att fylningarna som lösten orsakar vägrat belastning på Anggåtans eller Tenderinlänken sdelar och påpletter. I den fortsatta planeringen ska man försäkra en tillräckligt stabilitet gällande tomtens fylningarna och Anggåtans. Tenderinlänkens samt Anggåtans grundförstärkningar.
pkh	Rakennusala, jolle tulee sijoittaa maanpäällinen pysäköintilto. Romaalainen numero osoittaa pysäköintialan suurimman sallitun kerrosluvun. Pysäköintialan saa rakentaa asemakaavassa osoitetun kerroksalan lisäksi.	Byggnadsyta där ett ovanjordiskt parkeringshus ska placeras. Den romerska siffran anger det högsta tillåtna antalet kerrosor. Parkeringshuset får byggas utöver den i detaljplanen angivna våningsytan.

pkh	Autoparkoitukselle varattu korttelialueen osa, johon saa rakentaa pysäköintilatoksen. Romaalainen numero osoittaa pysäköintilatoksen suurimman sallitun kerrosluvun. Sulatusa olevat numerot osoittavat korttelit, joiden autoparkkoja saa tontille sijoittaa. Pysäköintilatoksen katolle on sijoitettava tonttien 17109/3 ja 4 yhteisiä leikki- ja oleskelualueita.	Del av kvartersområde som är reserverat för bilparkering och där man får bygga en parkeringsanläggning. Den romerska siffran anger det högsta tillåtna antalet våningar i parkeringsanläggningen. Talen inom parentes anger de kvarter vars bilplatser får placeras på tomten. På parkeringsanläggningens tak ska föräggas tomtens 17109/3 och 4 gemensamma lek- och vistelseområden.
le	Leikkialueeksi varattu alueen osa.	För lek reserverad del av område.
kr	Korkea rakennus.	Hög byggnad.
hule	Sijaintiltaan ohjeellinen huulevisen imeytysalue.	Område, vars läge är riktgivande, för uppsugning av dagvatten.
p	Alueen osa, jolle tulee sijoittaa porras kadun tai jalankulkureitin ja pihakannen väälle.	Del av område där trappa mellan gata eller fotogångväg och gårdsdäck ska placeras.
h	Alueen sisäiselle huoltoliikenteelle varattu alueen osa.	Del av område som är reserverat för områdets interna serviceinfra.
tai	Ohjeellinen taideteoksen sijaintipaikka.	Riktgivande läge för konstverket.
kt	Katos.	Skärmtak.
u	Utko, jonka alle tulee jäädä vähintään 3,5 metriä vapaata tilaa. Tontilla 17109/1 ulkoideiden julkisivupintojen alareunojen tulee olla samassa linjassa.	Utspång under vilken den fria höjden ska vara minst 3,5 meter. På tontill 17109/1 utskidornas julkisivupintornes alarenojen tulee olla i samma linjassa.

an	Pihakannella johtava ajoluiska, joka on sijainniltaan ohjeellinen.	Riktgivande läge för ramp till gårdsdäcket.
an	Pysäköintihalhin johtava ajoluiska, joka on sijainniltaan ohjeellinen.	Riktgivande läge för ramp till parkeringsanläggningen.
yan	Teknisen huollon tunnelin johtava ajoluiska. Tunnelin muokkset ja niiden aikataulut on suunniteltava yhdessä tunnelin omistajan ja haltijan kanssa.	Ramp till tunnel för teknisk service. Sådana ändringar och deras tidtabeller som gäller tunneln ska planeras i samarbete med tunnelns ägare och förvaltare.
 	Likimääräinen sisäañojo pysäköintiltoihin.	Ungefärligt läge för infart till parkeringsutrymmen.
 	Rakennukseen jätettävä vähintään kaksi kerrosta korkea kulkuaukko.	Genomfartsöppning i byggnad som ska vara minst två våningar hög.
 	Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.	Plen anger den sida av byggnadsytan som byggnaden ska räkennettava kiinni.
 	Istutettava puuvri.	Trädod som skall planteras.
 	Katu.	Gata.

pu-11	Korttelialueen osa, joka on rakennettava kiveytyksi aukoksi ja jolle on istutettava puita. Aukiota ei saa aidata.	Del av kvartersområde där stenbelägd öppen plats ska byggas och på vilken det ska planteras träd. Den öppna platsen får inte omgärdas.
pu-21	Korttelialueen osa, joka on rakennettava kiveytyksi aukoksi ja jolle on istutettava puita. Aie on varattu yleiselle jalankululle ja tontin 17109/1 huoltoluokalle. Aukiota ei saa aidata.	Del av kvartersområde där stenbelägd öppen plats ska byggas och på vilken det ska planteras träd. Området reserveras för allmän gångtrafik och för tomtens 17109/1 serviceinfra. Den öppna platsen får inte omgärdas.

 po 	Yleiselle jalankululle varattu likimääräinen alueen osa.	För allmän gångtrafik reserverad offentlig del av område.
 pp 	Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.	För allmän gång- och cykeltrafik reserverad del av område.
 h 	Yleiselle jalankululle varattu alueen osa, jolla huoltuojto on sallittu.	För allmän gångtrafik reserverad del av område där serviceinfra är tillåten.
 k 	Yleiselle jalankululle varattu alueen osa, jossa on yhteiskäyttötunnelin johtava ajote ja jolla huoltuoja on sallittu. Aiee on varattu kaupungin tarpeisiin.	För allmän gångtrafik reserverad del av område där det finns körbanor som leder till sambandskanaler och där serviceinfra är tillåten. Område reserverat för stadens behov.

 po 	Yleiselle jalankululle varattu likimääräinen alueen osa, jolla pelastusajo on sallittu. Pelastusajoneuvojen paino tulee ottaa huomioon aletulla suunnitellessa.	För allmän gångtrafik reserverad offentlig del av område där utryckningsinfra är tillåten. Räddningsfordorens vikt ska beaktas vid byggnade av detaljer.
 pp 	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.	Del av gatunområdes gräns där in- och utfart är förbjuden.
 nä 	Näkemäisyä. Näkemäalueella aidan, istutuksen tai muun näkemätseisen korkeus saa olla enintään 0,8 m kadunpinnan yläpuolella. Rakennusalan kullussaan näkemäalueita varten tulee jättää vähintään 4,0 m korkeaa aukko rakennukseen.	Frisiktområdet. På frisiktområdet får höjden på staket, plantering eller annat skidhered på högst 0,8 m ovanför gatuplanets yta. För frisiktområdet som ingår i byggnadsyta ska lämnas en 4,0 m hög öppning i byggnaden.
 a 	Kadun ailtava kevyen liikenteen yhteys.	Gång- och cykelförbindelse under gata.
 g 	Ertasoristeyks.	Planskidt korsning.
 i 	Rautatiealueen ylittävä kevyen liikenteen yhteys.	En förbindelse för fotgångar- och cykeltrafik över järnvägsområde.
 o 	Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa, jolle ei sallita kintellä rakentaa eikä maankäyttökäyttöä tai töytäjä, jotka voisivat aiheuttaa haitan tai riskin johdolle.	För underjordisk ledning reserverad del av område där sådana boende konstruktioner, utgrävningar eller fylningar som kan skada eller utgöra risk för ledningarna, är förbjudna.
 o 	Teknisen huollon tunnelin. Tunnelin kohdalta ei saa tehdä luotintaa ja rakentamista siten, että siitä aiheutuu haittaa tunnelille tai sen käyttöle. Teknisen huollon tunnelin suunnittelussa on huomioitava korttelin 17111 pelastus- ja huoltoluokituksen pihakannella sekä istutettavan alueen kasukerroksen paksaus ja paino.	Tunnel för teknisk service. Vid platsen för tunneln får inte utföras sprängningsarbeten eller sådana tekniska arbeten som kan orsaka obehag i tunneln eller dess drift. I planeringen av tunneln för teknisk service ska man beakta kvarterets 17111 pihakannella sekä istutettavan alueen kasukerroksen paksaus ja paino.

Kaikki korttelialueet	Ekologia viherkattoja tulee rakentaa vähintään 50% korttelin kattopinta-ala. Viherkattopintojen tulee muodostaa yhtenäisen kokonaisuuden katonsaavatuksen tulee valahdella.	Minst 50 % av kvarterets takyta ska byggas som ekologiska gröntak. Grönaken ska bidra enhetligt genom att skapa gröndugnad till djupet vara varierade.
Kaikki korttelialueet	Muuntamotit tulee sijoittaa rakennukseen. Muuntamoliinhu tulee olla suora sisäänkäynti ulkoa.	Utrymmen för transformatorer ska placeras i byggnad. Muuntamoliinhu tulee olla suora sisäänkäynti ulkoa.
Kaikki korttelialueet	Tenderinlenkin varrella on liikeltäöjia sijoitettava su-merkitysen aukoiden kohdalle. Näistä liiketiet on varustettava rasvenerotteluaukolla ja katon ylimmän tason yläpuolelle johdettavalla imestointihormilla.	Längs Tenderinlänken ska affärsutrymmen placeras längd sådana platser som är avsedda för avskiljning av o-beteckning. Dessa affärsutrymmen ska utrustas med fettsepareringsbrunn och en ventilationskanal som leds ovanför takplanet högsta nivå.
Kaikki korttelialueet	Pihakannen alle saa psäköintiltoihin lisäksi sijoittaa asumista palvelevia varasto-, teknisiä ja väestösuojatuja. Aukiota ei saa sijoittaa rakennukseen. Pysäköintiltoit ajoluiskineen saa rakentaa asemakaavassa osoitetun kerroksalan lisäksi.	Under gårdsdäcket får utöver parkeringsutrymmen även placeras utrymmen för förvaring, teknik och västoskydd. Körbanor ska placeras i byggnaden. Parkeringsytornes och körbanor får byggas utöver den i detaljplanen angivna våningsytan.
Kaikki korttelialueet	Pilaantuneet maa-alueet on siltettävä ja kunnostettava ennen rakentamisen rhtymistä.	Markens kontamineringsgrad ska utredas och saneras innan bygge inleds.
Kaikki korttelialueet	Alueella orsi- ja pohjaveden pinta ei ylönkaiksesti eikä pysyvästi saa aleneta.	Områdets stabilitet ska säkerställas i lerområden.
Kaikki korttelialueet	Puhtaat katto- ja pihavedet tulee imeytää maaperään.	I området får man inte försäkra en sänkning av kapillär- och grundvattnetsnivån under arbetslase gång eller i stusedet.
Kaikki korttelialueet	Jokaisen tontin on liitävä läueelliseen jätteenä pudikeräysjärjestelmään.	Rena ylvätten från tak- och gårdstyror ska sugas upp i marken.
Kaikki korttelialueet	Jätteen putkijulutusjärjestelmän keräyspisteet tulee integroida rakennuksen yhteyteen. Muu jätte- ja kierrätysohjeet tulee sijoittaa rakennukseen.	Varje tomt ska anslutas till området vakuumsystem för avfallsinsamling.
Kaikki korttelialueet	Uuhoajtojto tontille toimita kautta on sallittu.	Uppsamlingpunkter för avfallsets stationära vakuumsystem ska integreras i byggnad. Övriga avfalls- och återvinningstrum ska placeras i byggnad.

AK, C- JA C-1-korttelialueet	Harraete-, kokoonuimi- ja muita vastaavia yhteisliittöjia tulee rakentaa asukkaiden käyttöön vähintään 1,5% tontin kerroksalasta. Näissä oiaa tulee sijoittaa ylimpään kerrokseen.	Man behöver inte bygga gränsväggar mellan tomterna i parkeringsanläggningar som är underjordiska eller belägna under gårdsdäcket. Om gränsväggar inte byggs ska man vid planering viä traditiotekniska betongratte baltia kvarteret som en helhet för att uppnå ett tillräckligt säkerhetsnivå.
AK, C- och C-1-kvartersområden	För invånarna ska man bygga hobby-, samings- och mosvarande gemensamma utrymmen minst 1,5% av tomtens våningsyta. Av dessa ska en del föräggas till den översäta väningen.	Man behöver inte bygga gränsväggar mellan tomterna i parkeringsanläggningar som är underjordiska eller belägna under gårdsdäcket. Om gränsväggar inte byggs ska man vid planering viä traditiotekniska betongratte baltia kvarteret som en helhet för att uppnå ett tillräckligt säkerhetsnivå.
AK, C- ja C-1-korttelialueet	Asemakaavassa osoitetun kerroksalan lisäksi saa rakentaa asumista palvelevia asunon ulkopuolista varastoja, saunoja, talouspuolia, kuivaus- ja jäteluonnetta, väestönsuojia, harraete- ja kokoonuimiltoja sekä teknisiä tiloja. Tiloja saa rakentaa rakennuksen kaikkien kerroksiin. Tiloja varten ei tarvitse rakentaa autoparkkoja.	Utöver den i detaljplanen angivna våningsytan får man bygga följande utrymmen som betjänar boende utanför bostaden: förvaringsutrymmen, bastun, tvättstugor, toikrum, utrymmen för avfallshäntning, västoskydd, hobby- och samlingsutrymmen samt tekniska utrymmen. Utrymmen får byggas i byggnadens alla våningar. Man behöver inte dimensionera bilplatser för utrymmena.
AK, C- ja C-1-korttelialueet	Asumista palvelevat yhteisliittai saa rakentaa korttelin yhteisnä.	Gemensamma utrymmen som betjänar boende får byggas som gemensamma för hela kvarteret.
AK, C- ja C-1-korttelialueet	Kattopiloille tulee sijoittaa terasseja ja oleskelupaikkoja asukkaiden käytönä.	På takytar ska placeras terasser och vistelseplatser för invånarna bruk.
AK, C- ja C-1-korttelialueet	Asukkaiden yhteisliittöjissä olevat saunot tulee rakentaa rakennuksen ylimpään kerrokseen. Saunan yhteyteen tulee rakentaa kattoterassi asukkaiden käyttöön.	Bastun som är invånarnas gemensamma ska byggas i byggnadens översäta våning. I anslutning till bastun ska en takterass byggas för invånarna bruk.
AK, C- ja C-1-korttelialueet	Saa ukoiloesien eteen maantasekerroksin sisäpihan puolella ja kattoterassin yhteyteen rakentaa kattotie, pergolia ja viheruonnetta. Viheruonnet saa rakentaa asemakaavakarttaan merkityn kerroksalan lisäksi.	Skärmtak, pergolan och grönum för byggas på innergård framför ytterväggar i markplan samt i anslutning till takterass. Grönum får byggas utöver den i detaljplanen angivna våningsytan.

AK, C- ja C-1-korttelialueet	Asuinkerrostaloin korttelialueen osa, johon saa rakentaa asumista palvelevia asunon ulkopuolista varastoja, saunoja, talouspuolia, kuivaus- ja jäteluonnetta, väestönsuojia, harraete- ja kokoonuimiltoja sekä teknisiä tiloja. Tiloja saa rakentaa rakennuksen kaikkien kerroksiin. Tiloja varten ei tarvitse rakentaa autoparkkoja.	Man behöver inte bygga gränsväggar mellan tomterna i parkeringsanläggningar som är underjordiska eller belägna under gårdsdäcket. Om gränsväggar inte byggs ska man vid planering viä traditiotekniska betongratte baltia kvarteret som en helhet för att uppnå ett tillräckligt säkerhetsnivå.
AK, C- ja C-1-korttelialueet	Asuinkerrostaloin korttelialueen osa, johon saa rakentaa asumista palvelevia asunon ulkopuolista varastoja, saunoja, talouspuolia, kuivaus- ja jäteluonnetta, väestönsuojia, harraete- ja kokoonuimiltoja sekä teknisiä tiloja. Tiloja saa rakentaa rakennuksen kaikkien kerroksiin. Tiloja varten ei tarvitse rakentaa autoparkkoja.	Man behöver inte bygga gränsväggar mellan tomterna i parkeringsanläggningar som är underjordiska eller belägna under gårdsdäcket. Om gränsväggar inte byggs ska man vid planering viä traditiotekniska betongratte baltia kvarteret som en helhet för att uppnå ett tillräckligt säkerhetsnivå.
AK, C- ja C-1-korttelialueet	Asuinkerrostaloin korttelialueen osa, johon saa rakentaa asumista palvelevia asunon ulkopuolista varastoja, saunoja, talouspuolia, kuivaus- ja jäteluonnetta, väestönsuojia, harraete- ja kokoonuimiltoja sekä teknisiä tiloja. Tiloja saa rakentaa rakennuksen kaikkien kerroksiin. Tiloja varten ei tarvitse rakentaa autoparkkoja.	Man behöver inte bygga gränsväggar mellan tomterna i parkeringsanläggningar som är underjordiska eller belägna under gårdsdäcket. Om gränsväggar inte byggs ska man vid planering viä traditiotekniska betongratte baltia kvarteret som en helhet för att uppnå ett tillräckligt säkerhetsnivå.
AK, C- ja C-1-korttelialueet	Asuinkerrostaloin korttelialueen osa, johon saa rakentaa asumista palvelevia asunon ulkopuolista varastoja, saunoja, talouspuolia, kuivaus- ja jäteluonnetta, väestönsuojia, harraete- ja kokoonuimiltoja sekä teknisiä tiloja. Tiloja saa rakentaa rakennuksen kaikkien kerroksiin. Tiloja varten ei tarvitse rakentaa autoparkkoja.	Man behöver inte bygga gränsväggar mellan tomterna i parkeringsanläggningar som är underjordiska eller belägna under gårdsdäcket. Om gränsväggar inte byggs ska man vid planering viä traditiotekniska betongratte baltia kvarteret som en helhet för att uppnå ett tillräckligt säkerhetsnivå.
AK, C- ja C-1-korttelialueet	Asuinkerrostaloin korttelialueen osa, johon saa rakentaa asumista palvelevia asunon ulkopuolista varastoja, saunoja, talouspuolia, kuivaus- ja jäteluonnetta, väestönsuojia, harraete- ja kokoonuimiltoja sekä teknisiä tiloja. Tiloja saa rakentaa rakennuksen kaikkien kerroksiin. Tiloja varten ei tarvitse rakentaa autoparkkoja.	Man behöver inte bygga gränsväggar mellan tomterna i parkeringsanläggningar som är underjordiska eller belägna under gårdsdäcket. Om gränsväggar inte byggs ska man vid planering viä traditiotekniska betongratte baltia kvarteret som en helhet för att uppnå ett tillräckligt säkerhetsnivå.

AK, C- ja C-1-korttelialueet	Parvekkeet tulee ripustaa rakennusruugosta ja ne saavat ulottua tontilla ja katualueella rakennusalan ulkopuolelle enintään 2,5 metriä. Ulko-parvekkeita ei saa kinnottaa maasta.	Balkonger ska hängas från byggnadsstommen. Balkonger får sträcka sig högst 2,5 meter utanför bostadsytan på tomtt eller gatunivå. Upphängda balkonger får inte ha sådana bärande konstruktioner som når marken.
AK, C- ja C-1-korttelialueet	Pihakannella on käytettävä vettä läpisevä pinnollista.	På gårdsdäck ska användas vattengenomsläppliga ytmaterial.
AK, C- ja C-1-korttelialueet	Pihakannen istutusalueiden reunustamiseen tulee käyttää Corten-terästä.	För avgränsning av gårdsdäckets planteringar ska man använda Corten-stål.
AK, C- ja C-1-korttelialueet	Tonttien välisiä rajoja ei saa aidata. Korttelin sisäpihan on muodostettava yhtien leikki- ja oleskelualue.	Tomtgränser får inte omgärdas. Kvarterets innergård ska skapa ett område för lek och vistelse som är gemensamt.
AK, C- ja C-1-korttelialueet	Rakentamattomat tontitosaet, joita ei käytetä leikki- tai oleskelualueina on istutettava puin ja pensain.	Obebyggda delar av tomten, som ej används för vistelse eller för lekplatser ska planteras.
AK, C- ja C-1-korttelialueet	Autoparkkoja saa rakentaa vain asemakaavassa osoitelluille paikoille.	Bilplatser får byggas endast på platser som använts för ändamålet i detaljplanen.
AK, C- ja C-1-korttelialueet	Korttelissa 17106: <ul style="list-style-type: none">-Veturien varressa tulee korkeiden rakennusten siinä jättää vähintään 14 metriä vapasta tilaa. -Suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota asunnoista avautuviin näkymiin. -Korttelin rakennukset tulee suunnitella ja toteuttaa korkeusajon.	I kvarter 17106: <ul style="list-style-type: none">-Längs Lovkägens ska mellan de höga byggnaderna lämna minst 14 meter fritt utrymme. -I planeringen ska fästas speciell uppmärksamhet vid utsikten från bostäderna. -Kvarterets byggnader ska planeras och genomföras höjdsajon.

C- ja C-1-korttelialueet	Tekniset tilat ja laitteet, kuten ilmanvaihtokonehuoneet, tulee rakentaa kokonaisuudessaan osoitetun vesikatot korkeusaseman alapuolelle.	C- och C-1-kvartersområden <p>Tekniska utrymmen och apparater så som maskinrum för luftväxling får byggas på taknivån ovansett det angivna högsta höjdtaget för vattenkaket. De tekniska utrymmena ska byggas fast i innergårdens fasadmaterial och färger. I planeringen av tekniska utrymmen och apparater ska man beakta de vida sådsvyemen.</p> <p>I byggnader som är angivna med kr-beteckning ska tekniska utrymmen och apparater, såsom maskinrum för luftväxling, byggas i sin helhet under det angivna höjdtaget för vattenkaket.</p> <p>I kvarter 17111 rakennusruugon sisään on varattava riittävä tila maan alaisen teknisen huollon tunnelin poistoliimanakanvien johtamiseksi asuinrakennuksen katolle.</p> <p>Teknisen huollon tunnelin uudelleen linjauos on toteutettava ennen kuin korttel 17111 voidaan toteuttaa. Teknisen huollon tunnelin suunnittelussa on kiinnitettävä huomiota tuotimijoin ja tunnelin rakentamisen yhteensovittamiseen. Korttelin rakennuksen tulee jatkua yhtenäisenä teknisen huollon tunnelin kattorasenteiden päätyttyä tunnelin seinäin ja suusukon tulee olla osä koko korttelin arkkitehtuuria. Tunnelin seinän päälle tulee istuttaa köynnökksiä puiston yleisilmeeseen sopivilla tavalla.</p>
AK-korttelialueet	Porrashuoneista tulee olla yhteys sekä kadulle että pihalle. Suoraan katualueelle avautuvien porrashuoneiden ulko-ovet on suunniteltava vähintään 0,9 m syvennyksen.	AK-kvartersområde <p>Trapphusdörar som öppnar direkt till gatunivåen ska planeras i en förpning på minst 0,9 meter.</p> <p>Balkonger på Bölegatans fasader ska vara indragna.</p> <p>Vid fastställande av däckkonstruktioners bärande kvalitet och höjdjätte i parkeringsanläggningar med pk1- och pk2- beteckning, ska man särskilt beakta räddningsverksamhetens krav samt töcköcken och vikten av grogrunden som behövs för gårdens täckning.</p> <p>Innanför byggnadsstommen ska man reservera tillräckligt med utrymme för att leda en ventilationskanal från den underjordiska tunneln för teknisk service till bostadshusets tak.</p> <p>Innan byggande av kvarter 17111 ska den nya positionen för tunneln för teknisk service ska klar. I planeringen av tunneln för teknisk service ska man kiinnitettävä huomiota tuotimijoin ja tunnelin rakentamisen yhteensovittamiseen. Korttelin rakennuksen tulee jatkua yhtenäisenä teknisen huollon tunnelin kattorasenteiden päätyttyä tunnelin seinäin ja suusukon tulee olla osä koko korttelin arkkitehtuuria. Tunnelin seinän päälle tulee istuttaa köynnökksiä puiston yleisilmeeseen sopivilla tavalla.</p>
AK-korttelialueet	Porrashuoneista tulee olla yhteys sekä kadulle että pihalle. Suoraan katualueelle avautuvien porrashuoneiden ulko-ovet on suunniteltava vähintään 0,9 m syvennyksen.	AK-kvartersområde <p>Trapphusdörar som öppnar direkt till gatunivåen ska planeras i en förpning på minst 0,9 meter.</p> <p>Balkonger på Bölegatans fasader ska vara indragna.</p> <p>Vid fastställande av däckkonstruktioners bärande kvalitet och höjdjätte i parkeringsanläggningar med pk1- och pk2- beteckning, ska man särskilt beakta räddningsverksamhetens krav samt töcköcken och vikten av grogrunden som behövs för gårdens täckning.</p> <p>Innanför byggnadsstommen ska man reservera tillräckligt med utrymme för att leda en ventilationskanal från den underjordiska tunneln för teknisk service till bostadshusets tak.</p> <p>Innan byggande av kvarter 17111 ska den nya positionen för tunneln för teknisk service ska klar. I planeringen av tunneln för teknisk service ska man kiinnitettävä huomiota tuotimijoin ja tunnelin rakentamisen yhteensovittamiseen. Korttelin rakennuksen tulee jatkua yhtenäisenä teknisen huollon tunnelin kattorasenteiden päätyttyä tunnelin seinäin ja suusukon tulee olla osä koko korttelin arkkitehtuuria. Tunnelin seinän päälle tulee istuttaa köynnökksiä puiston yleisilmeeseen sopivilla tavalla.</p>
AK-korttelialueet	Porrashuoneista tulee olla yhteys sekä kadulle että pihalle. Suoraan katualueelle avautuvien porrashuoneiden ulko-ovet on suunniteltava vähintään 0,9 m syvennyksen.	AK-kvartersområde <p>Trapphusdörar som öppnar direkt till gatunivåen ska planeras i en förpning på minst 0,9 meter.</p> <p>Balkonger på Bölegatans fasader ska vara indragna.</p> <p>Vid fastställande av däckkonstruktioners bärande kvalitet och höjdjätte i parkeringsanläggningar med pk1- och pk2- beteckning, ska man särskilt beakta räddningsverksamhetens krav samt töcköcken och vikten av grogrunden som behövs för gårdens täckning.</p> <p>Innanför byggnadsstommen ska man reservera tillräckligt med utrymme för att leda en ventilationskanal från den underjordiska tunneln för teknisk service till bostadshusets tak.</p> <p>Innan byggande av kvarter 17111 ska den nya positionen för tunneln för teknisk service ska klar. I planeringen av tunneln för teknisk service ska man kiinnitettävä huomiota tuotimijoin ja tunnelin rakentamisen yhteensovittamiseen. Korttelin rakennuksen tulee jatkua yhtenäisenä teknisen huollon tunnelin kattorasenteiden päätyttyä tunnelin seinäin ja suusukon tulee olla osä koko korttelin arkkitehtuuria. Tunnelin seinän päälle tulee istuttaa köynnökksiä puiston yleisilmeeseen sopivilla tavalla.</p>
AK-korttelialueet	Porrashuoneista tulee olla yhteys sekä kadulle että pihalle. Suoraan katualueelle avautuvien porrashuoneiden ulko-ovet on suunniteltava vähintään 0,9 m syvennyksen.	AK-kvartersområde <p>Trapphusdörar som öppnar direkt till gatunivåen ska planeras i en förpning på minst 0,9 meter.</p> <p>Balkonger på Bölegatans fasader ska vara indragna.</p> <p>Vid fastställande av däckkonstruktioners bärande kvalitet och höjdjätte i parkerings</p>