



§ 98

Toimivallan siirtäminen kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolta rakennusvalvontapalvelujen lupayksikkö 2:n päällikölle päättää eräistä tilapäisistä rakennusluvista

HEL 2020-005885 T 00 01 00

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti siirtää ympäristö- ja lupajaoston hallintosäännön 16 luvun 2 §:n 2 momentin 6 kohdan toimivallan päätti muista tilapäisistä rakennusluvista ja toimenpideluista, kuin tilapäisistä kouluista ja päiväkodeista, rakennusvalvontapalvelujen lupayksikkö 2:n päällikölle 1.6.2020 lukien.

Esittelijä

rakennusvalvontapäällikkö
Kai Miller

Lisätiedot

Pentti Ruuska, yksikön päällikkö, puhelin: +358 9 310 26218
pentti.ruuska(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Tiivistelmä

Hallintosäännön 16 luvun 2 §:n 2 momentin 6 kohdan mukaan kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää maankäyttö- ja rakennuslaissa sekä sen nojalla annetun asetuksen tai päätöksen perusteella rakennusvalvontaviranomaiselle annetusta tehtävästä. Maankäyttö- ja rakennuslain 176 §:n mukaisten tilapäisten rakennuslupien myöntäminen sisältyy tähän kohtaan.

Ylivoimaisesti suurin ryhmä tilapäisistä rakennusluvista on tilapäisten koulujen ja päiväkotien rakennusluvut ja koska kyse on julkisista rakennuksista päätösvalta asiassa kuuluu asian luonteen vuoksi luottamushenkilöelimelle eli ympäristö- ja lupajaostolle.

Tämän lisäksi on eräitä tilapäisiä rakennustoimenpiteitä, kuten eräissä tapauksissa tilapäisiä työmaaparakeja, erilaisia kontteja ja rakennel-



13.05.2020

Asia/9

mia ja tilapäisiä huoneiston käyttötarkoituksen muutoksia, jotka on luonteeltaan sellaisia, että niissä ei tarvita luottamushenkilöelimen päätöstä, vaan ne voidaan tehdä viranhaltijan päätöksinä. Jos niihin haetaan oikaisua, niin asia tulee tuolloin ympäristö- ja lupajaoston päätettäväksi.

Esittelijä

rakennusvalvontapäällikkö
Kai Miller

Lisätiedot

Pentti Ruuska, yksikön päällikkö, puhelin: +358 9 310 26218
pentti.ruuska(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta