

# HELSINGIN KAUPUNGIN 450-VUOTIS-TAITEILIJATALOSÄÄTIÖ SR -NIMISEN SÄÄTIÖN SÄÄNNÖT

## 1 § Säätiön nimi

Säätiön nimi on Helsingin kaupungin 450-vuotis-taiteilijatalosäätiö sr, ruotsiksi Stiftelsen Helsingfors stads 450-årskonstnärhus sr, ja kotipaikka Helsinki.

## 2 § Säätiön tarkoitus

Säätiön tarkoituksena on osana Helsingin kaupunkikonsernia edistää eri alojen helsinkiläisten taiteilijoiden elinolosuhteita osoittamalla heille pysyvästi kohtuuvuokraisia, vapaarahoitteisia asuntoja sekä omistaa ja hallita rakennettavaa taiteilijataloa ja siihen kuuluvia rakennuksia.

Tämän tarkoituksensa saavuttamiseksi säätiö vuokraa kaupungilta Vuosaarella olevat korttelin nro 54298 tontin nro 1 ja korttelin nro 54297 tontin nro 1 pitkäaikaisella vuokrasopimuksella, josta ajasta aluksi 36 vuotta vastikkeettomasti.

## 3 § Toimintamuodot

Säätiö toteuttaa tarkoitustaan ylläpitämällä taiteilijataloa ja vuokraamalla sitä eri alojen helsinkiläisille taiteilijoille erilaisiin tarkoituksiin kuten asunnoiksi.

Säätiöllä on oikeus ottaa vastaan lahjoituksia ja testamentteja sekä kartuttaa omaisuuttaan muillakin laillisilla keinoilla. Säätiö voi toimintaansa varten harjoittaa kiinteistöjen, osakkeiden ja osuuksien ostamista myyntiä, omistamista, vuokrausta ja hallintaa.

Säätiö toimii ympäristöasioissa vastuullisesti ja kestävän kehityksen periaatteiden mukaisesti. Säätiö pyrkii toiminnassaan tehokkaaseen ja ympäristöä säästävään energiankäyttöön.

Säätiö voi harjoittaa vain toimintamuotoihinsa liittyvää liiketoimintaa.

Säätiöllä voi olla erikoisrahastoja.

## 4 § Hallitus

Säätiöllä on hallitus, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme (3) muuta jäsentä. Kullakin jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Hallituksen puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja jäsenet valitsee ja tarvittaessa erottaa Helsingin kaupunki. Helsingin kaupunki päättää tarvittaessa myös hallituksen täydentämisestä.

Hallituksen toimikausi on kaksi (2) vuotta siten, että toimikausi päättyy jäsenten valinnan todenneen vuosikokouksen jälkeen pidettävän toisen vuosikokouksen päättyessä.

Hallitus huolehtii säätiön hallinnosta ja siitä, että säätiön toiminta järjestetään asianmukaisesti tarkoituksen toteuttamiseksi. Hallitus vastaa siitä, että säätiön kirjanpidon ja varainhoidon valvonta on asianmukaisesti järjestetty,

## 5§ Toimitusjohtaja

Säätiöllä voi olla toimitusjohtaja.

Toimitusjohtaja huolehtii säätiön tarkoituksen toteuttamisesta ja hoitaa säätiön muuta päivittäistä hallintoa hallituksen antamien ohjeiden ja määräysten mukaisesti.

Toimitusjohtaja vastaa siitä, että säätiön kirjanpito on lain mukainen ja varainhoito luotettavalla tavalla järjestetty.

#### 6 § Tilikausi

Säätiön tilikausi on 1.1.–31.12.

#### 7 § Tilintarkastajat

Säätiöllä on yksi (1) tilintarkastaja ja yksi (1) varatilintarkastaja. Jos tilintarkastajaksi valitaan hyväksytty tilintarkastusyhteisö, varatilintarkastajaa ei tarvitse valita.

Tilintarkastajan valitsee Helsingin kaupunki.

Tilintarkastajan toimikausi on kaksi (2) vuotta siten, että toimikausi päättyy vaalia tai valintaa seuraavan toisen varsinaisen vuosikokouksen päättyessä

#### 8 § Erityinen tarkastus

Helsingin kaupungilla on oikeus vaatia erityisen tarkastuksen suorittamista.

#### 9 § Palkkiot

Hallituksen jäsenille voidaan maksaa kohtuullista kokouspalkkiota sekä hallituksen puheenjohtajalle lisäksi kohtuullista vuosipalkkiota, jotka määräytyvät Helsingin kaupungin antaman ohjeistuksen perusteella.

#### 10 § Edustaminen

Säätiötä edustavat hallituksen puheenjohtaja ja toimitusjohtaja yksin tai hallituksen siihen oikeuttamat henkilöt kaksi (2) yhdessä.

#### 11 § Vuosikokous

Säätiön hallituksen vuosikokous on pidettävä vuosittain viimeistään toukokuun loppuun mennessä. Muita kokouksia hallitus pitää tarvittaessa. Vuosikokouksesta on ilmoitettava Helsingin kaupungille viimeistään neljä (4) viikkoa ennen kokousta.

Vuosikokouksessa:

- 1) käsitellään tilintarkastuskertomus ja vahvistetaan hallituksen toimintakertomus ja tilinpäätös;
- 2) todetaan tarvittaessa hallitukseen 4 §:n mukaan valitut jäsenet;
- 3) todetaan tarvittaessa 7 §:n mukaan valittu tilintarkastaja ja varatilintarkastaja;
- 4) vahvistetaan hallituksen jäsenten ja tilintarkastajien palkkiot;
- 5) käsitellään muut kokouskutsussa mainitut asiat.

#### 12 § Konserniohjaus

Säätiö noudattaa toiminnassaan kulloinkin voimassa olevaa Helsingin kaupungin konserniohjetta sekä Helsingin kaupungin säätiölle antamaa konserniohjausta.

Lisäksi säätiö ottaa toiminnassaan huomioon Helsingin kaupunkistrategian säätiötä ja sen toimintaa koskevat osat, kaupungin talousarviossa säätiölle mahdollisesti asetetut sitovat ja muut tavoitteet sekä kaupungin yksittäistapauksessa määrittelemän kaupungin kokonaisedun.

### 13 § Sääntöjen muuttaminen ja säätiön purkaminen

Säätiön sääntöjen muuttamisesta päättää hallitus. Säätiön sääntöjen muuttamiselle on saatava Helsingin kaupungin suostumus.

Säätiön tarkoitusta voidaan muuttaa säätiölaissa säädetyillä perusteilla ja menettelyllä.

Säätiön purkautuessa luovutetaan säätiön varat Helsingin kaupungille käytettäväksi 2 §:ssä mainittuun säätiön tarkoituksen mukaiseen toimintaan tai, mikäli se ei ole mahdollista, säätiön tarkoitusta läheisesti edistävään käyttöön.

### 14 § Tietojensaantioikeus

Helsingin kaupungin luottamushenkilöillä on oikeus saada säätiöltä tietoja ja nähtäväkseen asiakirjoja, joita he toimiessaan pitävät tarpeellisina. Tietojensaantioikeus ei kuitenkaan koske sellaisia tietoja ja asiakirjoja, jotka viranomaisen asiakirjoina olisivat salassa pidettäviä.

Edellä mainitun lisäksi Helsingin kaupungin pormestarilla, apulaispormestareilla ja kansliapäälliköllä on oikeus saada kaikki tarvitsemansa säätiötä ja sen toimintaa koskevat tiedot riippumatta siitä, olisivatko ne viranomaisen asiakirjoina lain mukaan salassa pidettäviä.