



30.03.2020

53 §

Päätös YIT Suomi Oy:n meluilmoituksesta koskien louhintaa osoitteessa Maisemamaalauksenkatu 8, Kaarela

HEL 2020-003882 T 11 01 00 02

Päätös

Ympäristönsuojeluyksikön päällikkö päätti hyväksyä YIT Suomi Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee louhintatyötä 24.4. - 12.6.2020 osoitteessa Maisemamaalauksenkatu 8 ilmoituksessa esitetyllä tavalla ja seuraavin määräyksin:

1. Louhintatyöt (poraus, räjäytys, kiilaus, rikotus, lastaus ja kuljetus) on sallittua 24.4. - 12.6.2020 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 18.00.
2. Louhintatyötä koskeva tiedote on jaettava vähintään porraskäytäväkohtaisesti viimeistään kahta viikkoa ennen toiminnan aloittamista osoitteisiin Kuninkaantammenkierto 12 ja 14 sekä Vakkatie 38, 40, 42 ja 44. Lisäksi tiedote on jaettava viivytyksettä 150 metrin säteellä kaikkiin työn aikana valmistuviin asuinrakennuksiin.

Tiedotteesta on käytävä ilmi ainakin louhintatöiden kesto, päivittäiset työajat sekä urakoitsijan ja työn tilaajan yhteystiedot.

3. Melu- ja värinähaittojen riittävästä torjunnasta tulee sopia ennakoon seuraavien toimijoiden kanssa: Kannelmäen peruskoulu (väistötila Kuninkaantammenkierto 3), päiväkotikiertäminen Kuninkaantammenkierto 3, päiväkoti Kuninkaantammenkierto 3, Suomen ympäristökeskuksen laboratorio (Ultramariinikuja 8), Suomen ympäristökeskuksen laboratorio (Ultramariinikuja 4) ja Eviran eläinlääkinnällinen rajatarkastusasema (Katsastustie 4).
4. Porauslaitteet on varustettava pölynkeräyslaitteistolla, jonka on oltava aina käytössä, kun työtä tehdään. Pölynkeräintä ei saa tyhjentää räjäytyspaikalle eikä louheen sekaan.
5. Työmaan päällystämättömien ajoväylien pölyäminen on estettävä tarkoituksenmukaisella pölynsidonta-aineella. Katualueille levinnyt maa-aines on pestävä pois pölyämisen estämiseksi. Kul-



30.03.2020

jetettaessa pölyäviä kuormia työmaan ulkopuolelle on kuormien oltava peitettyjä tai kasteltuja.

6. Siirrettävä polttoainesäiliö on sijoitettava tiiviille alustalle, ellei säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai -vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Säiliö on sijoitettava siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessa viemäriin tai vesistöön. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.
7. Työmaalta poistettavat vedet tulee esikäsitellä ja johtaa siten, ettei niistä aiheudu vesistön tai muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Vesien käsittelyssä tulee noudattaa tämän päätöksen liitteenä olevaa työmaavesiohjetta.

Työmaavesiä ei saa johtaa yleiseen jätevesiviemäriin ilman Helsingin seudun ympäristöpalvelut kuntayhtymän (HSY, vesihuolto, puhelin (09) 1561 2110) kanssa tehtyä kirjallista sopimusta.

Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 520,00 euron maksu (Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 12.4.2019, 91 §). Lasku toimitetaan ilmoittajalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

1. Päivittäisen työajan rajoittaminen on tarpeen, jotta louhintamenusta ei aiheutuisi asukkaille kohtuutonta haittaa. Määräystä annettaessa on otettu huomioon, että Kuninkaantammassa tehdään erityisen häiritsevää melua ja tärinää aiheuttavia rakennustöitä useiden vuosien ajan.

30.03.2020

2. Tiedottamisella vähennetään työstä aiheutuvaa meluhaittaa. Tiedottamisen avulla asukkaat ja muut häiriytyvät kohteet voivat varautua ennakolta tulevaan meluhaittaan. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
3. Riittävästä meluntorjuntatoimenpiteistä sopiminen erityisen herkien kohteiden kanssa etukäteen on tarpeen, jotta melusta tai tärinästä ei aiheutuisi kohtuutonta haittaa niiden toiminnalle. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
4. Määräys on tarpeen, jotta pölyä leviäisi ympäristöön mahdollisimman vähän. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 ja 20 §.
5. Määräys on tarpeen, jotta työmaan liikenteen aiheuttama pölyhaitta olisi mahdollisimman vähäinen. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
6. Määräys on tarpeen, jotta polttoaineiden käsittelystä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 11 §.
7. Määräys on tarpeen, jotta työmaavesistä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 4 §.

Ilmoitus**Ilmoituksen tekijä**

YIT Suomi Oy, Panuntie 11, 00620 Helsinki

Y-tunnus: 1565583-5

Ilmoituksen sisältö**Postiosoite**PL 500
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi**Käyntiosoite**Viikinkaari 2 A
Helsinki 79**Puhelin**

93101635

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

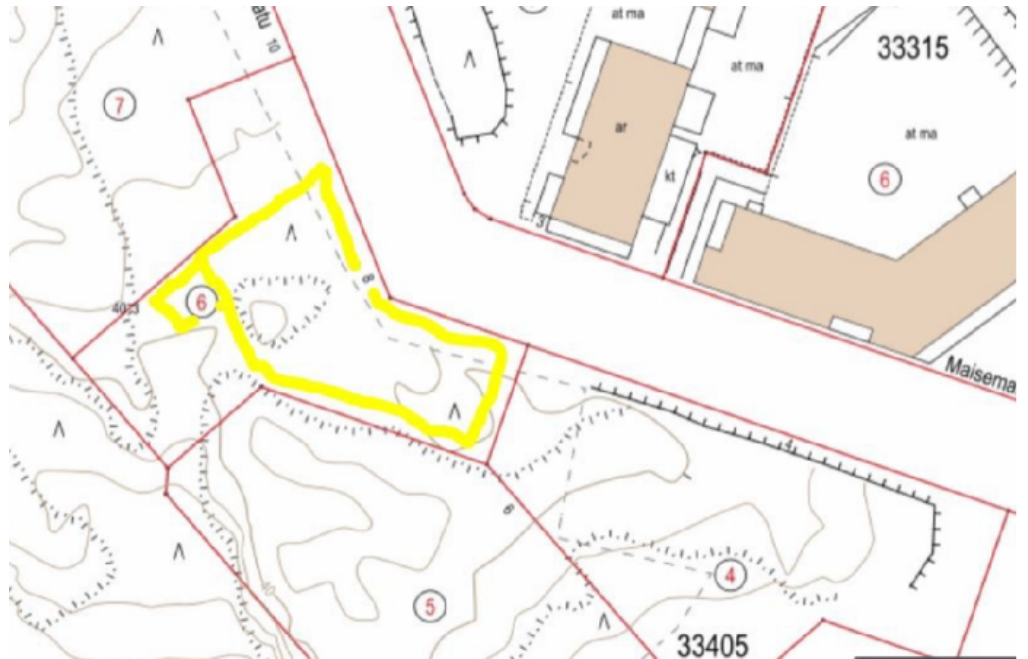
Alv.nro

FI02012566



30.03.2020

Ilmoitus koskee louhintatyötä 24.4. - 12.6.2020 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 18.00 osoitteessa Maisemamaalauksenkatu 8. Ilmoituksen täydennyksen mukaan louhintatyötä ei tehdä yhtämittaisesti ilmoitetulla aikavälillä eikä myöskään arkipyhinä. Louhintatyön toiminta-alue on kuvattuna alla.



Työssä käytetään yhtä poravaunua ja kahdesta kolmeen tela-alustaista kaivinkonetta. Työn meluisin laite on poravaunu, jonka melutaso ilmoitetaan olevan 10 metrin päässä melunlähteestä 120 dB:ä (LAeq). Lähin häiriintyvä kohde on ilmoituksen mukaan Helsingin Sataman eläinlääkinnällinen rajatarkastusasema, jonka luona toiminnan aiheuttama melu arvioidaan olevan 70 dB.

Ennakkoneuvotteluja melun ja tärinän osalta tullaan käymään eläinlääketieteellisen rajatarkastusaseman sekä Kuninkaantammen päiväkodin kanssa. Tiedotus jaetaan ilmoituksen mukaan porraskäytäväkohtaisesti osoitteisiin Kuninkaantammenkierto 12 ja 14, sekä Maisemamaalauksenkatu 3, mikäli asukkaat muuttavat työn ollessa vielä käynnissä. Myös viereisiä työmaita tiedotetaan louhintatyöstä.

Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on saapunut Helsingin kaupungin kirjaamoon 24.03.2020.

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitettulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon



30.03.2020

toiminnan ajankohta, kesto ja vaikutus ympäristön melutasoon sekä asianosaisten etua suojaavat ympäristönsuojeluyksikön päällikön ratkaisuun sisältyvät määräykset.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §

Lisätiedot

Kirsi Järvisalo, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 32020
kirsi.jarvisalo(a)hel.fi

Liitteet

1 Työmaavesiohje

Muutoksenhaku

Päätöstä on noudatettava muutoksenhaustahuolimaat, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §) Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

Otteet

Ote

YIT Suomi Oy
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Rakennusvalvontapalvelut
Helsingin poliisilaitos
Ympäristöpalvelut

Otteen liitteet

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös
Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös



30.03.2020

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

**Pöytäkirjan 53 § (Päätöstä on noudatettava muutoksenhaustahuo-
lmaat, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §)).**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallin-
to-oikeudelta.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- se, jonka oikeutta tai etua päätös saattaa koskea
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:



30.03.2020

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus
PL 204
65101 VAASA
Faksinumero: 029 56 42760
Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43
65100 Vaasa
Puhelinnumero: 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;



30.03.2020

- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakuajan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: Helsingin kaupungin kirjaamo
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11–13
Puhelinnumero: (09) 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Ympäristöpalvelut
Ympäristöseuranta ja valvonta
Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

9 (9)

30.03.2020

Päivi Kippo-Edlund
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 30.03.2020.