



26.07.2024

65 §

Päätös Umacon Oy:n meluilmoituksesta koskien purkutyötä ja betonipurkujätteen murskausta osoitteessa Postintaival 5, Pasila

HEL 2024-010091 T 11 01 00 02

Päätös

Ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön johtava ympäristötarkastaja päätti hyväksyä Umacon Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee betonipurkujätteen murskausta 9.8.–30.9.2024 osoitteessa Postintaival 5, ilmoituksessa esitetyllä tavalla sekä seuraavin määräyksin:

1. Häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö sekä raskas ajoneuvoliikenne ovat kiellettyjä yöaikaan kello 22.00–7.00 ilman pakottavaa ja perusteltua syytä.
2. Purkutyössä käytettävät koneet ja laitteet on varustettava kastelu- tai pölynkeräyslaitteistolla tai työkohteen ympärille on rakennettava tiivis suojarakennelma pölyn ja muiden epäpuhtauksien leviämisen estämiseksi. Kastelu- tai pölynkeräyslaitteisto on oltava käytössä aina kun työtä tehdään. Työ on keskeytettävä, mikäli pölyntorjuntajärjestelmän käyttö ei ole mahdollista.
3. Murskaus on sallittua vain arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00.
4. Murskata saa vain osoitteesta Postintaival 5 peräisin olevaa betonipurkujätettä. Murskattavaa materiaalia ei saa tuoda muualta.
5. Murskaustyön aloittamisesta, keskeyttämisestä ja lopettamisesta on ilmoitettava ympäristöpalveluille kirjallisesti viimeistään seuraavana työpäivänä. Ilmoitus tulee lähettää sähköpostiosoitteella helsinki.kirjaamo@hel.fi ja saatteeseen tulee merkitä asian diaarinumero HEL 2024-010091.
6. Murskaamo on varustettava kuljettimien ja seulojen päälle asetettavilla tiiviillä pölykätteilla sekä kastelujärjestelmällä, jossa veden sumutuspisteitä on vähintään murskaimen ylä- ja alapuolella ja jokaisen kuljettimen purkukohdassa.



26.07.2024

Lisäksi murskaamo on sijoitettava tiiviin suojarakennelman sisään siten, että ainoastaan syöttösuppilo ja kuljettimen purukohdat jäävät suojarakennelman ulkopuolelle.

Pölyntorjuntajärjestelmän on oltava käytössä kokonaisuudessaan aina kun murskaustyötä tehdään. Mikäli pölyntorjuntajärjestelmän jokin osa rikkoutuu tai sen käyttö ei esimerkiksi sääolosuhteiden takia ole mahdollista, on murskaus keskeytettävä välittömästi.

7. Purkujäte- ja murskekasoja on kasteltava riittävästi pölyämisen estämiseksi. Kuivaa, pölyävää materiaalia ei saa siirrellä.
8. Murskatun betonipurkujätteen hyödyntämis- ja loppusijoituskohteista on laadittava kirjallinen selvitys, joka on toimitettava Helsingin kaupungin kirjaamoon (helsinki.kirjaamo@hel.fi) viimeistään 30.10.2024. Saatteeseen tulee merkitä asian diaarinumero HEL 2024-010091.

Selvityksessä on käytävä ilmi kohteiden tarkat sijainnit sekä niihin toimitettujen betonimurskeiden määrät.

9. Työmaan ajoväylien pölyäminen on estettävä esimerkiksi suolaliuoksella ja likaantunut katualue on pestävä imulakaisukalustolla tarvittaessa päivittäin. Purkujäte- ja murskekuormat on kasteltava tai peitettävä pölyämisen estämiseksi.
10. Työtä koskeva tiedote on jaettava hyvissä ajoin ennen työn aloittamista 200 metrin säteellä työmaa-alueelta. Lisäksi tiedote on toimitettava alueen kaupunginosayhdistykselle Pasila-seura - Böle-samfundet ry:lle.

Tiedotteesta on käytävä ilmi työn kokonaiskesto ja päivittäinen työaika sekä työn suorittajan ja työn tilaajan yhteystiedot.

11. Siirrettävä polttoainesäiliö on sijoitettava tiiviille alustalle, ellei säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai -vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Säiliö on si-



26.07.2024

joitettava siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessa maaperään, viemäriin eikä vesistöön. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.

12. Työmaalta poistettavat vedet tulee esikäsitellä ja johtaa siten, ettei niistä aiheudu vesistön, pohjaveden tai muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puustoille. Työmaavesien käsittely tulee suunnitella ja toteuttaa noudattaen Pääkaupunkiseudun työmaavesiohjetta (<https://julkaisu.hsy.fi/paakaupunkiseudun-tyomaavesiohje.html>). Työmaavesien johtamisesta hule-, jäte- tai sekavesiviemäriin tulee tehdä ilmoitus HSY:lle (monttuvesi@hsy.fi)

Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 1050,00 euron maksu (Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 15.2.2024, 31 §). Lasku toimitetaan ilmoittajalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräysten perustelut

1. Yöaikainen melu aiheuttaa lähiympäristössä eniten häiriötä, joten on tärkeää, että yöllä tehdään vain ne työvaiheet, joita ei liikenneturvallisuuden, liikenteen sujuvuuden tai muun perustellun syyn vuoksi voi tehdä päiväaikaan. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §.
2. Määräys on tarpeen, jotta työmaan aiheuttama pölyhaitta olisi mahdollisimman vähäinen. Määräystä annettaessa on huomiotu Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 §.



26.07.2024

3. Työajan rajoittaminen on tarpeen, jotta virkistysaluetta voidaan käyttää iltaisin, viikonloppuisin ja juhlapäivinä työn aiheuttaman melun häiritsemättä kohtuuttomasti. Työajat ovat ilmoituksen mukaiset.
4. Muualta tuodun betonipurkujätteen murskaaminen on jätteen ammattimaista tai laitosmaista käsittelyä, mikä edellyttää ympäristölupaa.
5. Tieto toiminnan tarkasta ajankohdasta on tarpeen valvonnan kannalta.
6. Määräys on tarpeen, jotta murskaamosta leviäisi mahdollisimman vähän pölyä ympäristöön. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
7. Määräys on tarpeen, jotta purkujätteen ja murskeen varastoinnin ja siirtelyn aikana leviäisi mahdollisimman vähän pölyä ympäristöön. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
8. Tieto betonimurskeen loppusijoituspaikasta on tarpeen valvonnan kannalta.
9. Määräys on tarpeen, jotta työmaan liikenteen aiheuttama pölyhaitta olisi mahdollisimman vähäinen. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
10. Tiedottamalla voidaan vähentää työstä naapureille aiheutuvaa haittaa tai häiriötä. Tiedottamisen avulla asukkaat ja muut häiriytyvät kohteet voivat varautua ennakolta tulevaan melu- ja tärinähaittaan. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
11. Määräys on tarpeen, jotta polttoaineiden käsittelystä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 11 §.



26.07.2024

12. Määräys on tarpeen, jotta työmaavesistä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 4 §.

Ilmoituksen tekijä

Umacon Oy, Jäsperintie 7, 46800 Myllykoski

Y-tunnus: 3012746-7

Ilmoituksen sisältö

Ilmoitus koskee rakennuksen purkua ja betonipurkujätteen murskausta osoitteessa Postintaival 5. Murskaustyötä tehdään 9.8.–30.9.2024 aikana arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00, ja murskausta on arvioitu tehtävän seitsemänä työpäivänä. Murskattavaa betonipurkujätettä syntyy noin 11000 tonnia ja se on peräisin murskauspaikalta purettavasta rakennuksesta.

Rakennuksen purkuvaiheessa käytetään pulverointityökalua ja lajittelukouraa. Kauhamurskainta ei ilmoituksen täydennyksen mukaan käytetä työmaalla. Purkukohtaa kastellaan palokuntatasoisella letkukulustolla. Haitta-ainekartoitus on tehty kohteeseen tammikuussa 2024 ja ilmoituksen mukaan haitta-aineet on poistettu ennen raskaspurkua. Murskain sijoitetaan purettavan rakennuksen lounaispuolelle. Purkujätebetoni sekä murskekatat sijoitetaan murskaimen murskan kolmelle sivulle, idänpuoleinen sivusto jää avonaiseksi.

Melupäästö aiheutuu murskauksesta, jossa käytetään Rubble Master RM100 -mallista murskainta. Murskaimessa on kiinteä kastelujärjestelmä, johon vettä johdetaan kiinteistön vesipisteestä. Vesipisteitä on murskaimen kaikissa kohdissa, jossa massa putoaa seuraavalle hihnalle tai kasaan. Murskaimen yhteydessä voi tarvittaessa olla apuhenkilö, joka kastelee massaa lisävedellä. Murskauslaite on koteloitu pölyn leviämisen ehkäisemiseksi. Murskaimen ympärille rakennetaan pölyntorjunnan tehostamiseksi tiivis suojarakennelma, jonka ulkopuolelle jää vain syöttösuppilo ja kuljettimien purkukohdat. Työstä aiheutuvan A-taajuuspainotetun keskiäänitason (LAeq) ilmoitetaan olevan 10 metrin päässä melulähteestä 80 dB. Työmaan kulkutiet ja lähikatujen puhdistus tehdään tarvittaessa imulakaisuautolla.

Mursketta ei käytetä lainkaan purku- ja murskauskohteessa. Murskeeta otetaan näytteitä MARA-asetuksen (VNa 843/2017) mukaisesti, ja murske on tarkoitus kuljettaa suoraan murskauspaikalta niin sanottuihin



26.07.2024

MARA-kohteisiin. Näytteet analysoi FINAS-akkreditoitu toimija Labroc Oy.

Melulle altistuvat lähimmät häiriintyvät kohteet ovat liike- ja toimitiloja 100 metrin päässä työmaasta pohjoiseen. Murskauspaikan länsisivustalle sijoittuu laaja virkistys- ja ulkoilualue Helsingin Keskuspuisto, lähimmillään noin 130 metrin päähän työmaasta. Työn aiheuttama melutaso (LAeq) on ilmoituksen mukaan 60 dB lähimpien altistuvien kohteiden luona. Työmaatiedote jaetaan osoitteeseen Postintaival talokohtaisesti.

Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on jätetty Lupapisteeseen 9.7.2024. Ilmoitusta on täydennetty sähköpostilla ja Lupapisteessä 15., 18., 22. ja 25.7.2024, ja puhelimitse (Järvisalo/Purho) 26.7.2024.

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireillöolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitettulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta ja kesto sekä asianosaisten etua suojaavat ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön johtavan ympäristötarkastajan ratkaisuun sisältyvät määräykset.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §

Päätöksen antaminen ja voimassaolo

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin verkkosivuilla osoitteessa <https://paatokset.hel.fi/fi/kuulutukset-ja-ilmoitukset/>. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomaisena toisin määrää (YSL 200 §).

Lisätiedot

Kirsi Järvisalo, ympäristötarkastaja, puhelin: 09 310 52719
kirsi.jarvisalo(a)hel.fi

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Ympäristöpalvelut
Ympäristövalvonta
Johtava ympäristötarkastaja

Pöytäkirja

7 (11)

26.07.2024

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

Otteet**Ote**

Umacon Oy
Uudenmaan elinkeino-, liikenne-
ja ympäristökeskus
Helsingin poliisilaitos
Rakennusvalvontapalvelut

Otteen liitteet

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös
Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös



26.07.2024

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 65 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi

Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus



26.07.2024

PL 204

65101 VAASA

Faksinumero: 029 56 42760

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43

65101 VAASA

Puhelinnumero: 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.



26.07.2024

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytäthän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asiointiin yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Ympäristöpalvelut
Ympäristövalvonta
Johtava ympäristötarkastaja

Pöytäkirja

11 (11)

26.07.2024

Harri Pasanen
johtava ympäristötarkastaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 26.07.2024.