



Yleisille alueille sijoitettavien pysyväisluonteisten johtojen, rakenteiden ja laitteiden sijoittamisen yleiset ehdot

1. Sijoittamissuostumuksesta tehdään sopimus ja se on voimassa toistaiseksi, ellei määräaikaisuudesta ole erikseen sovittu. Sopimus raukeaa ilman erillistä ilmoitusta myöntämispäivästä lukien yhden (1) vuoden kuluttua, ellei toteutusta ole tuona aikana aloitettu. Sopimus on uusittava, mikäli toteutussuunnitelma muuttuu merkittävästi, tai kohteeseen sisältyy muita kuin hakemuksessa esitetyjä rakenteita tai laitteita.
2. Ennen kaivutyöhön ryhtymistä on haettava johtoselvitys sekä tehtävä ilmoitus yleisellä alueella tehtävästä työstä. Ilmoituksessa on mainittava sijoitussopimuksen tunnus ja myöntämisaikankohhta. Ilmoituksen yhteydessä kaupunki antaa ohjeita ja ehtoja mm. työn suorittamisesta, liikennejärjestelyiden toteuttamisesta sekä aloitus- ja loppukatselmuksista. Liikennealueella tai liikenteeseen vaikuttavalla alueella työskennellessä on aina esitettävä työsuunnitelma sekä hyväksyttävä päätös tilapäisistä liikennejärjestelyistä. Työn aikana on tarkastajalle sallittava pääsy alueelle valvomaan työn toteutusta.
3. Sijoittava sopimusosapuoli on velvollinen kartoittamaan sopimuksen mukaiset johdot, rakenteet ja laitteet. Sijaintitietojen rekisteröimisen osalta on noudatettava kaupunkiympäristön kaupunkimittauspalveluiden ohjeita, sovittava kohteen kartoittamisesta ja sijaintitietojen toimittamisesta rekisteröintiä varten. Edellä mainittu koskee myös valmistumisen jälkeen tehtäviä pysyviä siirtoja ja rakenteiden poistamista.
4. Sijoittava sopimusosapuoli vastaa rakenteiden, laitteiden ja johtojen kunnostamisesta ja kunnossapidosta.
5. Sijoittava sopimusosapuoli vastaa kaikista luvan tarkoittamien rakenteiden, laitteiden ja johtojen rakentamisen ja käytön kustannuksista, sekä kaupungille tai kolmannelle osapuolelle mahdollisesti edellä mainituista toimenpiteistä aiheutuvasta vahingosta tai haitasta. Kaupungin suorittama työn valvonta ei poista sijoittavan vastuuta.
6. Mikäli rakenteet, laitteet tai johdot ovat tarpeellista poistaa tai siirtää välttämättömän syyn johdosta väliaikaisesti tai pysyvästi, sijoittavan sopimusosapuolen on tehtävä työ kustannuksellaan. Työalue tulee palauttaa kaupungin hyväksymään tilaan. Sopimuksen irtisanomisaika on kuusi (6) kuukautta **pois lukien maalämpöporakaivot varusteineen, joiden irtisanomisaika on kaksi (2) vuotta**. Käytöstä poistetuista rakenteista, laitteista ja johdoista on ilmoitettava kaupunkiympäristön kaupunkimittauspalveluille.

Sijoitussopimukset:

Kaupunkiympäristö/Asukas- ja yrityspalvelut/Palvelut ja luvat/Alueiden käyttö ja valvonta
Työpajankatu 8
PL 58231, 00099 Helsingin kaupunki
asiakaspalvelu puh. (09) 310 22111
sähköposti alueidenkaytto@hel.fi

Kaivuilmoitukset:

Kaupunkiympäristö/Asukas- ja yrityspalvelut/Palvelut ja luvat/ Alueiden käyttö ja valvonta
Työpajankatu 8
PL 58231, 00099 Helsingin kaupunki
asiakaspalvelu puh. (09) 310 22111
sähköposti luvat@hel.fi

Kartoitus- ja sijaintitiedot:

Kaupunkiympäristö/Kaupunkimittauspalvelut
Työpajankatu 8
PL 58231, 00099 Helsingin kaupunki
puh. (09) 310 22111
sähköposti karttatiedot@hel.fi