

25.10.2021

7105231

	huoltotarve (työkalujen vaihto, vaunun ja työkalun pesu, pesutankin täyttö) aiheuttaa ylikuormitusta R1-R3 käyttöön. Tämän hetkinen tilanne: Vallilan C-hallin R4-R6 käyttöaste on alhainen, koska raiteet eivät sovellu nykyiseen kunnossapitotoimintaan. Sen sijaan R1-R3 ovat ylikuormitettuja.
Projektin rajaukset	Huoltopaikka päivitetään suoriutumaan vaativista huoltotoimenpiteistä kokonaisuudessaan. Lisäksi LVIS ja turvallisuus (rajakytkimet, valaistus, sähköliittimet, portaat) päivitetään vastaamaan nykypäivän standardeja ja huoltotoimintaa.
Projektin rahoitusmalli	Liikennöintikorvaus
Rahoitussuunnitelma	Hankkeen suunnittelutyöhön on käytetty kesäkuuhun 2020 mennessä 50000 euroa (rakennesuunnitelma sisältäen teräsrakenteet ja sähkösuunnittelu osin). Vuodelle 2020 HKL:n tulosbudjetissa on varattu hankkeelle noin 600 000 euroa. Tähän haetaan 230 t € k o r o t u s t a .
Vaikutukset käyttötalouteen	10 vuoden poistoajalla poistot ovat -8 0 0 0 0 , 0 0 € / v u o s i .
Vaikutukset metroon tai raitioliikenteeseen	Ei vaikuta metroon tai raitioliikenteeseen. Työ suoritetaan pääasiallisesti korjaamon tiloissa, jotka eivät ole aktiivisessa käytössä. Osa työstä vaikuttaa Skoda Transtech Oy:n toimintaan ja huoltovarmuuteen (valaisimien, portaiden uusiminen), sekä lisäksi työvaunun (banaani) huoltotoimenpiteisiin (veden täyttö, työkalujen vaihto)
Viestintäsuunnitelma	Tiedotus Vallilan varikon työntekijöille (HKL, SKODA). Työmaa voi ulottua hetkellisesti Vallilan R1-R6 ratapiha-alueelle.
Ympäristövaikutukset	Ei ympäristövaikutuksia
Projektin riskikartoitus	Tehty erillinen liite ja tallennettu projektin asiakirjoihin
Arvio kustannusriskitasosta 1-5	4
Kustannusriskitasonpäivämäärä	22.2.2021
Alkuperäinen hankesuunnitelman enimmäishinta	600 0 0 0 € (l a a t i n u t A n t 25.2.2020 P i v a n e n , h y
Korotettu hankesuunnitelman enimmäishinta	830 0 0 0 € (h y ä k s y t t y 21.5.2021)
2. korotettu hankesuunnitelman enimmäishinta	860 0 3 0 + i n d e k s i k o r o t u s 40 6 7 0 € 7=0 09 00
Perustelut korotukselle	Huoltopaikan raiteiden 4-5 käyttäjäturvallisuuteen liittyvien kaide- ja porrassasennusten takia esitän aikaisempaan hankesuunnitelman e n i m m ä i s h i n t a a n 830.000,00 € (erillinen laskelma lähetetty salkkuun) l i s ä k s i 300 t a s a a n 00 € l i s ä teräsrakennelisäyötärjouksen mukaisesti. Tällöin hankesuunnitelman

Osoite

 Hämeentie 86
 00550 HELSINKI

Adress

 Hämeentie 86
 00550 HELSINGFORS

Puhelin

Vaihe 09 310 1071

Telefon

Växel 09 310 1071

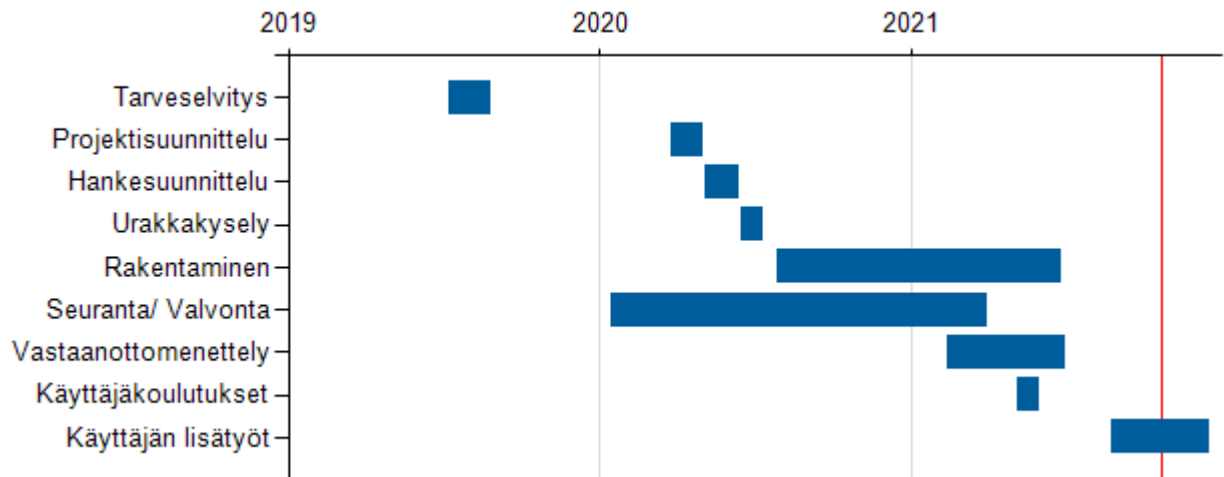
25.10.2021

7105231

enimmäishinnaksi muodostuu 860.030,0
 enimmäishinnaksi 900.700,00 €. Erotu
 enimmäishintaan on yhteensä 7. Nyt tehtävät muutokset eivät ole
 sisällyneet alkuperäiseen projektisisältöön. Ilman kyseisiä lisäasennuksia
 raitiovaunujen huoltohenkilöstön henkilöturvallisuus asennustoissa vaarantuu
 oleellisesti.

	€ (a l		
	2019	2020	2021
- Projektipäällikön kustannukset	3 358	24 184	11 966
- Rakennuttajan kustannukset	16 791	61 202	34 200
- Rakennustekniset työt		512 180	53 445
- Putkityöt			3 940
- Sähkötyöt		17 954	35 963
- Rakennusautomaatiotyöt		4 076	
- Ratasähkötyöt		723	
- Rakentamismuutokset			31 000
- Erillishankinnat		35 855	49 823
- Hankevaraukset			5 395
Yhteensä	20 149	656 175	225 732

Aikataulu



Osoite

 Hämeentie 86
 00550 HELSINKI

Adress

 Hämeentie 86
 00550 HELSINGFORS

Puhelin

Vaihe 09 310 1071

Telefon

Växel 09 310 1071