



24.08.2017

Tekninen johtaja

34 §

Munkkivuoren ala-aste, perusparannus, korjatun urakkakustannusarvion hyväksyminen

HEL 2017-008999 T 02 08 03 01

Kaupunginosa 30, kortteli 109, tontti1, Raumantie 2 00350 Helsinki

Päätös

- A Tekninen johtaja päätti hyväksyä Munkkivuoren ala-aste, perusparannuksen korjatun 31.7.2017 allekirjoitetun urakkavaiheen kustannusarvion.
- B Tekninen johtaja päätti oikeuttaa rakennuttaminen -palvelu valtuuksiensa puitteissa käyttämään urakassa mahdollisesti esiintyviin muutostöihin sekä urakkasopimusten perusteella mahdollisesti syntyviin muihin lisävelvoitteisiin 31.7.2017 allekirjoitetun ja hyväksytyyn urakkavaiheen (UKA) kustannusarvion mukaiset varaukset.

Päätöksen perustelut

Hankesuunnitelma

Hankesuunnitelma on hyväksytty kaupunginhallituksessa 6.6.2016 (§575) ja enimmäishinnan korottaminen hyväksytty kaupunginvaltuustossa 19.4.2017 (§190)

Kustannukset

Urakkatarjousten perusteella laskettu arvonlisäveroton kustannusarvio on 11.054.000 euroa huhtikuun 2017 hintatasossa. Indeksikorjattu enimmäishinta on 11.628.000 euroa. Urakkavaiheen kustannusarvio alittaa hyväksytyyn hankesuunnitelman enimmäishinnan tarjoushintaindeksillä korjattuna 4,9 %.

Urakkakustannusarvion muutos

Kalusteurakka on siirretty toteutuskustannusarvion (TKA 26.4.2017) laadinnan aikana kaupungin sisäiseksi hankinnaksi ja se on puuttunut kyseisestä kustannusarviosta.

Aikataulu



24.08.2017

Tekninen johtaja

Rakentaminen alkaa elo-syyskuussa 2017 ja valmistuu touko-heinäkuussa 2019. Aikataulu on hankesuunnitelman mukainen.

Rahoitus

Hankkeen rahoitus on talonrakennushankkeiden rakentamishjelmassa vuosina 2017-2019

Lisätiedot

Mika Heimala, projektipäällikkö, puhelin: 310 39910
mika.heimala(a)hel.fi

Oheismateriaali

1 Urakkavaiheen kustannusarvio 31.7.2017.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
Rakennuttaminen, toimitilayksikö 2



24.08.2017

Tekninen johtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 34 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



24.08.2017

Tekninen johtaja

Jaakko Stauffer
tekninen johtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 24.08.2017.