



12.04.2022

Asia/10

§ 82

Osoitteeseen Mäkelänkatu 84 toteutettavien Helsingin luonnontiedelukion väliaikaisten lisätilojen tarveselvitys

HEL 2022-000227 T 10 06 00

Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti hyväksyä osoitteeseen Mäkelänkatu 84 toteutettavien Helsingin luonnontiedelukion väliaikaisten lisätilojen tarveselvityksen.

Esittelijä

lukio- ja ammatillisen koulutuksen ja vapaan sivistystyön johtaja
Arja Kukkonen

Lisätiedot

Viivi Snellman, johtava arkkitehti, puhelin: 310 22378
viivi.snellman(a)hel.fi

Liitteet

1 Tarveselvityslomake_Luonnontiedelukio

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Helsingin luonnontiedelukion opiskelijamäärä kasvaa syksyllä 2022 noin 100 opiskelijalla. Helsingin luonnontiedelukion toimii osoitteessa Mäkelänkatu 84 kunnes lukion uudet tilat valmistuvat osoitteeseen Pietari Kalminkatu kesällä 2023. Väliaikaiset lisätilat Helsingin luonnontiedelukiolle toteutetaan osoitteeseen Mäkelänkatu 84. Helsingin luonnontiedelukion väliaikaiset lisätilat otetaan käyttöön kalustettuina elokuuhun 2022 mennessä.

Tilahanke parantaa palveluiden järjestämistä

Lukioikäisten määrän kasvaessa on Helsingin luonnontiedelukion aloituspaikkojen määrää lisätty 2019 alkaen vuositasolla 60-74 paikalla, eli kumulatiivisesti opiskelijamäärä kasvaa 2019-2022 noin 200 opiskelijalla. Syksyllä 2021 Helsingin luonnontiedelukiossa oli 874 opiskelijaa. Syksyllä 2022 lukiossa arvioidaan olevan noin 950 opiskelijaa. Väliai-



kaisen lisätilan laajuudessa varaudutaan myös koronan vuoksi aiempaa suurempaan osuuteen lukion neljässä vuodessa suorittavia opiskelijoita. Väliaikaisista lisätiloista luovutaan Helsingin luonnontiedelukion uudisrakennuksen valmistuessa.

Uusien tilojen vaikutus tila- ja toimintakustannuksiin

Helsingin luonnontiedelukion väliaikaiset lisätilat ovat laajuudeltaan 203,5 htm². Lukion käytössä on lisätilojen käyttöön ottamisen jälkeen yhteensä noin 6 675,5 htm² osoitteessa Mäkelänkatu 84. Tilojen nykyinen vuokra on noin 1 195 248,96 euroa/vuosi. Kaupunkiympäristön toimialan arvioima tuleva kokonaisvuokra on noin 16,39 euroa/m²/kk eli noin 1 312 938,72 euroa/vuosi. Tilakustannukset nousevat kokonaisuudessaan noin 117 689,76 euroa/vuosi.

Siivouskustannusarvio on noin 7900 euroa/vuosi. Tilojen irtokalustaminen toteutetaan kierrättämällä Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan kalusteita. Tieto- ja viestintäteknologian kustannusarvio on noin 7500 euroa. Muuttokustannukset ovat noin 2 700 euroa. Hankkeella ei ole vaikutusta muihin toimintakustannuksiin.

Osallistaminen ja muu yhteisvalmistelu

Tarveselvitys on laadittu kaupunkiympäristön toimialan ja kasvatuksen ja koulutuksen toimialan yhteistyönä.

Toimivalta

Helsingin kaupungin hallintosäännön 10 luvun 1 §:n 3 momentin 4 kohdan mukaan kasvatus- ja koulutuslautakunta päättää tilahanketta koskevan tarveselvityksen hyväksymisestä.

Esittelijä

lukio- ja ammatillisen koulutuksen ja vapaan sivistystyön johtaja
Arja Kukkonen

Lisätiedot

Viivi Snellman, johtava arkkitehti, puhelin: 310 22378
viivi.snellman(a)hel.fi

Liitteet

1 Tarveselvityslomake_Luonnontiedelukio

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi



12.04.2022

Asia/10

KASKO
KYMP