



27.02.2024

Tilapäällikkö

4 §

Kaupunkiympäristön toimialan tilat -palvelun yksiköiden ja tiimien-päälliköiden sijaisten määrääminen

HEL 2024-001693 T 00 01 00

Päätös

Tilapäällikkö päätti tilat-palvelun alaisten yksiköiden ja tiimien päälliköiden sijaisuuksista seuraavasti:

Asiakkuusyksikkö 1

Asiakkuusyksikkö 1:n yksikön päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- asiakkuusyksikkö 3:n yksikön päällikkö
- asiakkuusyksikkö 2:n yksikön päällikkö
- isännöinti tiimi 2:n tiimipäällikkö
- isännöinti tiimi 1:n tiimipäällikkö

Asiakkuusyksikkö 2

Asiakkuusyksikkö 2:n yksikön päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- asiakkuusyksikkö 1:n yksikön päällikkö
- asiakkuusyksikkö 3:n yksikön päällikkö
- isännöinti tiimi 3:n tiimipäällikkö
- yhteiskuntavastuu yksikön yksikön päällikkö

Asiakkuusyksikkö 3

Asiakkuusyksikkö 3:n yksikön päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- asiakkuusyksikkö 2:n yksikön päällikkö
- asiakkuusyksikkö 1:n yksikön päällikkö
- isännöinti tiimi 4:n tiimipäällikkö
- yritystilat-yksikön päällikkö

Yritystilat-yksikkö

Yritystilat-yksikön yksikön päällikön sijaisena toimivat sijaantulojärjestyksessä:



27.02.2024

Tilapäällikkö

- asiakkuusyksikkö 3:n yksikön päällikkö
- tilaomaisuusyksikön yksikön päällikkö
- isännöinti tiimi 5:n tiimipäällikkö
- myynti- ja vuokraustiimin tiimipäällikkö

Hankeyksikkö 1

Hankeyksikkö 1:n yksikön päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- hankeyksikkö 2:n yksikön päällikkö
- projektitiimi 2:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 1:n tiimipäällikkö
- LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 3:n tiimipäällikkö

Hankeyksikkö 2

Hankeyksikkö 2:n yksikön päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- hankeyksikkö 1:n yksikön päällikkö
- projektitiimi 2:n tiimipäällikkö
- LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 5:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 4:n tiimipäällikkö

Tilaomaisuusyksikkö

Tilaomaisuusyksikön yksikön päällikön sijaisena toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- yhteiskuntavastuu yksikön yksikön päällikkö
- yritystilat-yksikön yksikön päällikkö
- asiakkuusyksikkö 2:n yksikön päällikkö
- omaisuuden hallintatiimin tiimipäällikkö

Yhteiskuntavastuu yksikkö

Yhteiskuntavastuu yksikön yksikön päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tilaomaisuusyksikön yksikön päällikkö
- hankeyksikkö 2:n yksikön päällikkö
- hankeyksikkö 1:n yksikön päällikkö
- sisäilmatiimin tiimipäällikkö

Asiakkuusyksikkö 1, isännöinti tiimi 1



27.02.2024

Tilapäällikkö

Isännöinti tiimi 1:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- isännöinti tiimi 2:n tiimipäällikkö
- isännöinti tiimi 3:n tiimipäällikkö
- isännöinti tiimi 4:n tiimipäällikkö

Asiakkuusyksikkö 1, isännöinti tiimi 2

Isännöinti tiimi 2:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- isännöinti tiimi 1:n tiimipäällikkö
- isännöinti tiimi 4:n tiimipäällikkö
- isännöinti tiimi 3:n tiimipäällikkö

Asiakkuusyksikkö 2, isännöinti tiimi 3

Isännöinti tiimi 3:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- isännöinti tiimi 5:n tiimipäällikkö
- isännöinti tiimi 4:n tiimipäällikkö
- isännöinti tiimi 1:n tiimipäällikkö

Asiakkuusyksikkö 2, tekninen tiimi 1

Tekninen tiimi 1:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tekninen tiimi 3:n tiimipäällikkö
- tekninen tiimi 2:n tiimipäällikkö
- tekninen tiimi 4:n tiimipäällikkö

Asiakkuusyksikkö 2, tekninen tiimi 2

Tekninen tiimi 2:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tekninen tiimi 4:n tiimipäällikkö
- tekninen tiimi 1:n tiimipäällikkö
- tekninen tiimi 3:n tiimipäällikkö

Asiakkuusyksikkö 2, tekninen tiimi 3

Tekninen tiimi 3:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:



27.02.2024

Tilapäällikkö

- tekninen tiimi 1:n tiimipäällikkö
- tekninen tiimi 4:n tiimipäällikkö
- tekninen tiimi 2:n tiimipäällikkö

Asiakkuusyksikkö 2, tekninen tiimi 4

Tekninen tiimi 4:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tekninen tiimi 2:n tiimipäällikkö
- tekninen tiimi 3:n tiimipäällikkö
- tekninen tiimi 1:n tiimipäällikkö

Asiakkuusyksikkö 2, apuvälinetiimi

Apuvälinetiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tekninen tiimi 1:n tiimipäällikkö
- tekninen tiimi 3:n tiimipäällikkö

Asiakkuusyksikkö 3, isännöinti tiimi 4

Isännöinti tiimi 4:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- isännöinti tiimi 3:n tiimipäällikkö
- isännöinti tiimi 2:n tiimipäällikkö
- isännöinti tiimi 1:n tiimipäällikkö

Yritystilat-yksikkö, myynti- ja vuokraustiimi

Yritysvuokraustiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- yritystilat-yksikön yksikön päällikkö
- Isännöinti 5:n tiimipäällikkö

Yritystilat-yksikkö, isännöinti tiimi 5

Isännöinti tiimi 5:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- isännöinti tiimi 4:n tiimipäällikkö
- isännöinti tiimi 3:n tiimipäällikkö

Hankeyksikkö 1, projektitiimi 1

Projektitiimi 1:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:



27.02.2024

Tilapäällikkö

- projektitiimi 2:n tiimipäällikkö LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 5:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 3:n tiimipäällikkö
- sähkötekniikkatiimin tiimipäällikkö

Hankeyksikkö 1, projektitiimi 2

Projektitiimi 2:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- projektitiimi 5:n tiimipäällikkö
- LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 1:n tiimipäällikkö
- sähkötekniikkatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 3:n tiimipäällikkö

Hankeyksikkö 1, projektitiimi 3

Projektitiimi 3:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- projektitiimi 1:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 2:n tiimipäällikkö
- LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 4:n tiimipäällikkö
- sähkötekniikkatiimin tiimipäällikkö

Hankeyksikkö 1, projektien asiantuntijatiimi

Projektien asiantuntijatiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- projektitiimi 2:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 1:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 3:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 4:n tiimipäällikkö
- LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikkö

Hankeyksikkö 2, projektitiimi 4

Projektitiimi 4:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- projektitiimi 5:n tiimipäällikkö
- LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 1:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 2:n tiimipäällikkö
- sähkötekniikkatiimin tiimipäällikkö

Hankeyksikkö 2, projektitiimi 5



27.02.2024

Tilapäällikkö

Projektitiimi 5:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- projektitiimi 4:n tiimipäällikkö
- LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikkö
- sähkötekniikkatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 2:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 3:n tiimipäällikkö

Hankeyksikkö 2, LVI-tekniikkatiimi

LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- sähkötekniikkatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 4:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 5:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 3:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 1:n tiimipäällikkö

Hankeyksikkö 2, sähkötekniikkatiimi

Sähkötekniikkatiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 5:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 4:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 1:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 3:n tiimipäällikkö

Tilaomaisuusyksikkö, omaisuuden hallintatiimi

Omaisuuden hallintatiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tilaomaisuusyksikön yksikön päällikkö
- sisäilmatiimin tiimipäällikkö

Tilaomaisuusyksikkö, tilaverkkotiimi

Tilaverkkotiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tietojärjestelmät ja tietomallinnus -tiimin tiimipäällikkö
- omaisuuden hallintatiimin tiimipäällikkö

Tilaomaisuusyksikkö, tietojärjestelmät ja tietomallinnus -tiimi



27.02.2024

Tilapäällikkö

Tietojärjestelmät ja tietomallinnus -tiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tilaverkkotiimin tiimipäällikkö
- omaisuuden hallintatiimin tiimipäällikkö

Yhteiskuntavastuuyksikkö, sisäilmatiimi

Sisäilmatiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- yhteiskuntavastuuyksikön yksikön päällikkö
- omaisuuden hallintatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 5:n tiimipäällikkö

Yhteiskuntavastuuyksikkö, ympäristö- ja energiatiimi

Ympäristö- ja energiatiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- koordinointi ja toimivuuden varmistaminen -tiimin tiimipäällikkö
- yhteiskuntavastuuyksikön yksikön päällikkö
- sisäilmatiimin tiimipäällikkö
- tietojärjestelmät ja tietomallinnus -tiimin tiimipäällikkö

Yhteiskuntavastuuyksikkö, koordinointi ja toimivuuden varmistaminen -tiimi

Koordinointi ja toimivuuden varmistaminen -tiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- ympäristö- ja energiatiimin tiimipäällikkö
- yhteiskuntavastuuyksikön yksikön päällikkö
- sisäilmatiimin tiimipäällikkö

Lisäksi tilapäällikkö päätti, että edellä mainittujen henkilöiden ollessa estyneinä, yksikön päällikön tai tiimipäällikön sijaisena toimii tilapäällikön määräämä henkilö.

Tämä päätös tulee voimaan 1.1.2024 alkaen.

Päätöksen perustelut

Kaupunkiympäristön toimialan toimintasäännön 7 luvun mukaan palvelun päällikkö päättää yksiköiden päälliköiden ja tiimipäälliköiden sijaisuusjärjestelyistä. Sijaisuusjärjestelyitä on muutettu organisaation muututtua 1.1.2024 alkaen.

Lisätiedot

Pasi Lönnberg, yksikön päällikkö, puhelin: 09 310 31851
pasi.lonnberg(a)hel.fi



Helsingin kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Rakennukset ja yleiset alueet -
palvelukokonaisuus
Tilat -palvelu

Pöytäkirja

8 (10)

27.02.2024

Tilapäällikkö

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Tilat-palvelu
Päätöksenteon tuki-tiimi



27.02.2024

Tilapäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 4 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



27.02.2024

Tilapäällikkö

Pasi Lönnberg
vs. tilapäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 27.02.2024.