



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET		DETALJPLANEETITEKONINGAR OCH BESTÄMMELSER	
YU	Urheilujärjestöjen palvelujen rakennusten korttelialue. Rakennuskohteesta saa silyttää enintään 1200 m ² tontin pääasiallisia käyttökäyttöä palvelevia liike- ja vastaavia tiloja varten.	KL	Lähi- ja kaukoliikennekorttelialue. Alueella saa sijoittaa puutarharynnän. Kasvihuoneita saa sijoittaa vain rakennus-alue. Rakennuksen ulkopuolella saa sijoittaa vain vähäisiä rakenteita. Rakennusten kantavien rakenteiden tulee näkyvillä osillaan olla kuokomaalattua puuta. Julkisivumateriaalin tulee pääosin olla siistää rappausa, puuta ja lasia.
---	2 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viha.	---	Liike- ja kaukoliikennekorttelialue.
---	Korttelin, kortteliosan ja alueen raja.	---	Korttelin, kortteliosan ja alueen raja.
---	Osa-alueen raja.	---	Osajon rajat.
---	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.	---	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
---	Ristimerkin päällä osoitetta merkin pöytäkartassa.	---	Ristimerkin päällä osoitetta merkin pöytäkartassa.
43285	Korttelin numero.	43285	Korttelin numero.
2	Ohjeellisen tontin numero.	2	Ohjeellisen tontin numero.
ABRAHAM	Kadun nimi.	ABRAHAM	Kadun nimi.
7400	Rakennuskoite- ja kaavakartan alueen nimitys.	7400	Rakennuskoite- ja kaavakartan alueen nimitys.
1	Roomalaisen numeron osoittava rakennuksen suunnitelmän selitys.	1	Roomalaisen numeron osoittava rakennuksen suunnitelmän selitys.
DETALJPLANEETITEKONINGAR OCH BESTÄMMELSER		DETALJPLANEETITEKONINGAR OCH BESTÄMMELSER	
Kvartersområde för byggnader för idrottsverksamhet. Av byggnadsområdet får användas högst 1200 m ² y för affärsutrymme som betjänar tomtens huvudsakliga användnings-syfte och för motsvarande utrymme.		Kvartersområde för affärsbyggnader. På området får byggas en trädgårdsbutik. Vidare får placeras endast på byggnads- ytan. Utanför byggnadsytan får bara placeras mindre konstruktioner. Byggnadernas bärande konstruktioner ska till största delen vara av lättmetall, trä, rostplåt och glas.	
Kvartersområde för affärsbyggnader. På området får byggas en trädgårdsbutik. Vidare får placeras endast på byggnads- ytan. Utanför byggnadsytan får bara placeras mindre konstruktioner. Byggnadernas bärande konstruktioner ska till största delen vara av lättmetall, trä, rostplåt och glas.		Kvartersområde för affärsbyggnader. På området får byggas en trädgårdsbutik. Vidare får placeras endast på byggnads- ytan. Utanför byggnadsytan får bara placeras mindre konstruktioner. Byggnadernas bärande konstruktioner ska till största delen vara av lättmetall, trä, rostplåt och glas.	
Linje 2 m utanför planområdets gränser.		Linje 2 m utanför planområdets gränser.	
Kvarters-, kvartersdel- och områdesgränser.		Kvarters-, kvartersdel- och områdesgränser.	
Gränser för delområde.		Gränser för delområde.	
Riktgivande gränser för område eller del av område.		Riktgivande gränser för område eller del av område.	
Krysa på beteckning anger att beteckningen slopas.		Krysa på beteckning anger att beteckningen slopas.	
Kvartersnummer.		Kvartersnummer.	
Nummer på riktgivande tomt.		Nummer på riktgivande tomt.	
Namn på gata.		Namn på gata.	
Byggnadsrit i kvadratmeter våningarna.		Byggnadsrit i kvadratmeter våningarna.	
Romerska siffror anger största tillåtna antalet våningar i byggnaden.		Romerska siffror anger största tillåtna antalet våningar i byggnaden.	
Rakennuksen julkisivun ja vesikaton leikkokäytön siltä koskemaan. Siltä koskemaan viipottele saa rakentaa rakennuksen arkkitehtuurin ilmeeseen sopu- tulleja ilmeistönkorjauksia ja kiskotettua.		Rakennuksen julkisivun ja vesikaton leikkokäytön siltä koskemaan. Siltä koskemaan viipottele saa rakentaa rakennuksen arkkitehtuurin ilmeeseen sopu- tulleja ilmeistönkorjauksia ja kiskotettua.	
Rakennusala.		Rakennusala.	
Istutettava alueen osa, jossa on oltava puuta ja pensaita. Aluetta ei saa aidata.		Istutettava alueen osa, jossa on oltava puuta ja pensaita. Aluetta ei saa aidata.	
Istutettava alueen osa, jossa on oltava puuta ja pensaita. Alue tulee luonnontien ja kaivokäytön suunnitella kartan- alueen rakennuksen ja sen viilemmäisen pohjoisosaan päättyväksi. Alueella saa sijoittaa olemassa olevaa puutaa huomioon otetta- malla ummehallit. Aluetta ei saa aidata.		Istutettava alueen osa, jossa on oltava puuta ja pensaita. Alue tulee luonnontien ja kaivokäytön suunnitella kartan- alueen rakennuksen ja sen viilemmäisen pohjoisosaan päättyväksi. Alueella saa sijoittaa olemassa olevaa puutaa huomioon otetta- malla ummehallit. Aluetta ei saa aidata.	
Istutettava puuri.		Istutettava puuri.	
Suojettava puu.		Suojettava puu.	
Yleiselle julkiselle versto alueen osa, jonka sijainti on läänimääräinen.		Yleiselle julkiselle versto alueen osa, jonka sijainti on läänimääräinen.	
Ajoite.		Ajoite.	
Pysäköintipaikka. Alue on jäsennöitä puu- ja pensasistutuksin.		Pysäköintipaikka. Alue on jäsennöitä puu- ja pensasistutuksin.	
Etupöytä-alue. Rakennuksen edusta on varustettava laatoitukseen, laasturien tuu- kaisten tai suojan ajokäytävän ylä- osan. Aluetta ei saa aidata.		Etupöytä-alue. Rakennuksen edusta on varustettava laatoitukseen, laasturien tuu- kaisten tai suojan ajokäytävän ylä- osan. Aluetta ei saa aidata.	
Ulkorynnätys. Aluetta saa aidata maastulla säilytyskaidella.		Ulkorynnätys. Aluetta saa aidata maastulla säilytyskaidella.	
Käytävän rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvotilaa.		Käytävän rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvotilaa.	
Autoparkkien vähimmäismäärät tontilla: Liikahuoneistot 1 aj/60 m ² Uimahallit 1 aj/60 m ²		Autoparkkien vähimmäismäärät tontilla: Liikahuoneistot 1 aj/60 m ² Uimahallit 1 aj/60 m ²	
Tällä asemakaava-alueella on korttelialueella laadittava erillinen tonttijako.		Tällä asemakaava-alueella on korttelialueella laadittava erillinen tonttijako.	

HERTTONIEMEN HARJOITUSJÄÄHALLI

ABRAHAM WETTERIN TIE 1
KAAVA

